

RÁMCOVÁ SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ SLUŽEB
uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: SPA 2023-800-000089
Číslo smlouvy zhotovitele: 1/2023

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel : CHEVAK Cheb, a.s.
Adresa : Tršnická 4/11, 350 02 Cheb
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,
oddíl B, vložka 367
IČO : 49787977
DIČ : CZ49787977
Společnost zastoupena :
předseda představenstva xxx místopředseda
představenstva xxx

Bank. spojení : KB Cheb, č.ú.: 14102331/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **GS-geodetické služby s.r.o.,**
Adresa: sídlem Na Rolavě 163/2, Karlovy Vary, PSČ 360 05,
IČ: 468 82 821,
DIČ: CZ46882821,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
v oddíle C, vložce 2599

zastoupen xxx

Bankovní spojení: 78-3988980267/0100

Zástupce při jednání ve věcech technických: xxx
Zástupce při jednání ve věcech provozních: xxx

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“, každá samostatně pak dále jen „Smluvní strana“)

UZAVŘELY TUTO

RÁMCOVOU SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

1. Základní ustanovení, výchozí podklady a údaje

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje dlouhodobě provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále specifikované činnosti (předmět plnění) a Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít a za podmínek dále uvedených za něj zaplatit cenu.
- 1.2. Předmětem plnění je dlouhodobé provádění dále specifikovaných služeb:

Název služby: **GEODETICKÉ SLUŽBY**

Evidenční číslo zakázky: 18/2023

Smlouva vychází z nabídky zhotovitele ze dne 27.3.2023

Rozsah plnění:

Zhotovitel bude vykonávat pro objednatele zeměměřické a geodetické práce na území bývalého okresu Cheb spočívající zejména ve vypracování geodetického plánu v souladu s ust. § 79 vyhlášky 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), dále v zaměření území před výstavbou a jako podklad pro zpracování projektové dokumentace, dále zaměřování staveb v průběhu výstavby především inženýrských sítí a přípojek. Jedná se zejména o: - vytýčení hranice pozemku - vytýčení stavby - zaměření stavby - rozdělení pozemku - změna hranice pozemku - zaměření věcného břemene. Dále pak poradenství v oblasti zeměměřických a geodetických činností.

2. Další vymezení předmětu plnění

- 2.1. Konkrétní plnění budou Zhotovitelem prováděny dle jednotlivých dílčích objednávek Objednatele.
- 2.2. Počet objednávek a jejich potvrzení je neomezený, celková cena předmětu plnění dle objednávek s potvrzením však nesmí v době trvání smlouvy překročit částku 3 000 000,- Kč (bez DPH).
- 2.3. Veškerá plnění dle této smlouvy musí být realizována v souladu s platnými technickými podmínkami vyplývajícími z platných právních předpisů vztahujících se k danému druhu plnění a s pravidly geodetického zaměření skutečného provedení stavby vodovodů, kanalizací a kabelů – viz příloha č. 3.
- 2.4. Vznikne-li v průběhu realizace této smlouvy potřeba navýšení rozsahu plnění nad rámec stanovený shora, zavazují se Smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, jímž bude cena díla upravena přiměřeně nově vzniklým skutečným. Návrh na uzavření dodatku předloží Zhotovitel. V případě, že požadované plnění nebude obsaženo v položkových cenách, bude cena takového plnění stanovena dohodou Smluvních stran.

3. Čas plnění

- 3.1. Jednotlivé termíny plnění konkrétního předmětu jsou stanoveny v jednotlivých objednávkách Objednatele.
- 3.2. Zhotovitel je oprávněn vyzvat Objednatele k převzetí plnění, resp. jeho podstatné části, ještě před dohodnutým termínem. Objednatel je, pokud je to pro něho technicky a ekonomicky přijatelné, povinen plnění, resp. jeho podstatnou část převzít a zaplatit příslušnou cenu plnění.
- 3.3. V případě, že je ohrožena bezpečnost provádění díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a Objednatel (technický dozor) dá příkaz k přerušení prací, a to na dobu ne delší než 48 hodin, termín plnění dle této smlouvy se neprodlužuje.

4. Cena

- 4.1. Cena předmětu plnění je stanovena dohodou Smluvních stran podle nabídky ve smyslu § 2 zákona 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění.
- 4.2. Jednotlivé výše ceny konkrétního předmětu plnění budou účtovány dle jednotkových cen skutečně provedených činností dle přílohy č. 1 – Ceník geodetických služeb.



- 4.3. Uvedená jednotková cena v příloze č. 1 je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, platnou po celou dobu poskytování plnění.
- 4.4. Jednotková cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele potřebné pro realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.
- 5. *Platební podmínky***
- 5.1. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2611 občanského zákoníku s tím, že Objednatel nebude během provádění díla Zhotoviteli poskytovat zálohy ani žádné přiměřené části odměny. Objednatel bude Zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky měsíčně podle skutečně provedeného objemu prací.
- 5.2. Platby budou hrazeny na základě faktury - dílčího plnění vystavené dle soupisu služeb provedených v souladu s příslušnou objednávkou a odsouhlasených k tomu oprávněným zástupcem Objednatele.
- 5.3. Jednotlivé faktury Zhotovitelem vystavené budou obsahovat údaje předepsané pro daňový doklad, číslo smlouvy, resp. příslušné objednávky Objednatele a soupis realizovaného plnění, odsouhlaseného k tomuto oprávněným zástupcem Objednatele.
- 5.4. Splatnost ceny díla je do 30 dnů od obdržení faktury Objednatelem.
- 5.5. Objednatel tímto (dle ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty) uděluje souhlas s elektronickým zasíláním daňových dokladů (faktur) na adresu chevak@chevak.cz
- 6. *Odpovědnost za vady***
- 6.1. Odpovědnost za vady plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.2. V případě vad plnění, u nichž bude Objednatel požadovat jejich odstranění a Zhotovitel vady v dané lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou s tím, že náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel.
- 7. *Podmínky provádění a objednání dílčího plnění***
- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět každé plnění dle této smlouvy s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k realizaci plnění potřeba (§ 2590 občanského zákoníku)
- 7.2. Konkrétní plnění dle této smlouvy bude realizováno na základě písemných dílčích objednávek Objednatele a jejich písemným potvrzením (akceptací) ze strany Zhotovitele.
- 7.3. Objednávkou (výzvou) se pro účely této smlouvy považuje objednávka zasláná elektronickou poštou - e-mailem obsahující následující údaj:
- (a) datum objednávky
 - (b) přesnou specifikaci plnění
 - (c) termín požadovaného plnění
 - (d) označení osoby, která za Objednatele činí objednávku
 - (e) požadavek na vyhotovení nabídky: ano/ne.



- 7.4. V případě, že objednávka nebude obsahovat cenu objednaného plnění, stanoví se cena plnění dohodou Smluvních stran, a to s ohledem na cenu obvyklou v daném čase a místě.
- 7.5. Před zahájením prací Zhotovitel objednávku potvrdí elektronicky emailem, případně dle požadavku Objednatele vyhotoví nabídku. V nabídce bude uveden termín plnění a cena. Cena v nabídce se uvede bez DPH i s DPH.
- 7.6. V souladu s ustanovením § 2910 a násl. a § 2913 a násl. občanského zákoníku odpovídá Zhotovitel Objednateli za případnou škodu, kterou mu v průběhu provádění díla způsobil a zavazuje se nahradit ji v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30-ti dnů. Pokud Zhotovitel škodu neuhradí uvedením do původního stavu (viz § 2951 občanského zákoníku) je Objednatel oprávněn učinit tak na náklady Zhotovitele prostřednictvím třetí osoby.
- 7.7. Každá ze Smluvních stran odpovídá za škodu, kterou způsobí porušením svých povinností druhé Smluvní straně.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě nedodržení termínu dokončení objednané služby Zhotovitelem je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení Zhotovitele.
- 8.2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech sjednaných v přijímacím protokolu, má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu 1000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení Zhotovitele.
- 8.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení Objednatele.

9. Vyšší moc

- 9.1. Vztahy vzniklé v důsledku vyšší moci podle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku se řeší dohodou stran, nedojde-li k tomu, pak podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

10. Pověření osoby k zastupování Objednatele

- 10.1. Ve věcech této smlouvy je Objednatelem pověřen jednat:
viz příloha č. 2 – jmenovitý seznam odpovědných osob pro objednání geodetických služeb

11. Ostatní ustanovení

- 11.1. Smluvní strany se zavazují, že navzájem poskytnuté obchodní a technické informace, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu příslušné Smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro ty, které souvisejí s plněním podmínek vyplývajících z této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny Objednatele, a to ve formě zápisů z jednání, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.
- 11.3. Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné živnostenské oprávnění, znalosti, zkušenosti a vybavení, aby mohl řádně a včas provést práce dle svého závazku.



- 11.4. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu platnou pojistnou smlouvu odpovídající za škody způsobené vlastní činností s minimální výší pojistného plnění v hodnotě předmětné zakázky (viz příloha č. 4).
- 11.5. Objednatel se stává vlastníkem plnění dle této smlouvy (výstupů z optických inspekcí) okamžikem jeho uhrazení a převzetí od Zhotovitele.
- 11.6. Smluvní strany se zavazují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné záležitosti smírně cestou vzájemné dohody. V případě, že se spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nepodaří odstranit jednáním mezi Smluvními stranami, budou řešeny u příslušného soudu České republiky.
- 11.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy a všech případných dodatků dle povinností vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že společnost CHEVAK Cheb, a. s. je povinným subjektem dle ustanovení § 2, odst. 1, písmeno m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že společnost CHEVAK Cheb, a. s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé této smlouvy/dodatku, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem v případě, že hodnota přesahuje 50 000,- Kč bez DPH.
- 11.8. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů i po dobu záruční doby služby.
- 12. Závěrečná ustanovení**
- 12.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné pouze tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Má se za to, že změna smlouvy je z důvodů nedodržení písemné formy neplatná.
- 12.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do **30. dubna 2027**.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, jež začne běžet prvním dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 12.4. Obsah dané objednávky má přednost před úpravou obsaženou ve smlouvě na této listině.
- 12.5. Právní vztahy Smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.
- 12.7. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
- 12.8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá Objednatel a jedno Zhotovitel.

13. Přílohy

Přílohy tvořící nedílnou součást smlouvy:

- (a) Příloha č. 1 – Ceník geodetických služeb
- (b) Příloha č. 2 – jmenovitý seznam odpovědných osob pro objednání geodetických služeb
- (c) Příloha č. 3 - pravidla pro geodetické zaměření
- (d) Příloha č. 4 – kopie pojistné smlouvy

Ceník geodetických služeb**Geometrický plán pro oddělení pozemku a zaměření stavby****MJ 100m délky vlastnické hranice**

<i>KN mapa KMD, KM-D, 1:2880</i>	počet MJ	cena bez DPH
	1MJ	2 300,00 Kč
	2-5MJ	2 200,00 Kč
	6-10MJ	2 100,00 Kč

<i>KN mapa 1:1000, 1:2000</i>		cena bez DPH
	1MJ	2 300,00 Kč
	2-5MJ	2 200,00 Kč
	6-10MJ	2 100,00 Kč

<i>KN mapa DKM</i>		cena bez DPH
	1MJ	6 200,00 Kč
	2-5MJ	4 800,00 Kč
	6-10MJ	4 200,00 Kč
CELKEM		28 400,00 Kč

Geometrický plán pro zřízení věčného břemene**MJ 100m délky trasy vedení**

<i>KN mapa KMD, KM-D, 1:2880</i>	počet MJ	cena bez DPH
	1MJ	1 800,00 Kč
	2-5MJ	1 600,00 Kč
	6-10MJ	1 400,00 Kč

<i>KN mapa 1:1000, 1:2000</i>		cena bez DPH
	1MJ	1 800,00 Kč
	2-5MJ	1 600,00 Kč
	6-10MJ	1 400,00 Kč

<i>KN mapa DKM</i>	počet MJ	cena bez DPH
	1MJ	3 200,00 Kč
	2-5MJ	2 900,00 Kč
	6-10MJ	2 400,00 Kč
CELKEM		18 100,00 Kč

Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby**MJ 100m délky trasy vedení**

	počet MJ	cena bez DPH
	1MJ	8 000,00 Kč
	2-3MJ	5 500,00 Kč
	4-6MJ	4 000,00 Kč
	7-10MJ	3 000,00 Kč
	10MJ a více	3 000,00 Kč
CELKEM		23 500,00 Kč

Zaměření polohopisného a výškopisného plánu jako podklad pro projektovou dokumentaci

MJ 1ha zaměřené plochy

	počet MJ	cena bez DPH
	extravilán	6 800,00 Kč
	intravilán	9 200,00 Kč

MJ 1bod zaměření a výpočtu

	počet MJ	cena bez DPH
	měření a výpočty PBPP	450,00 Kč
	CELKEM	16 450,00 Kč

Podrobné vytyčení stavby dle platné projektové dokumentace

MJ 1bod vytyčení

	počet MJ	cena bez DPH
	1-10MJ	200,00 Kč
	11-20MJ	180,00 Kč
	21-50MJ	170,00 Kč
	nad 50MJ	150,00 Kč
	Určení výšky bodu	150,00 Kč
	CELKEM	850,00 Kč

Vytyčení průběhu vlastnické hranice

MJ 100m délky vlastnické hranice

	počet MJ	cena bez DPH
KN mapa KMD,KM-D,1:2880	1MJ	2 300,00 Kč
	2-5MJ	2 200,00 Kč
	6-10MJ	2 100,00 Kč

	počet MJ	cena bez DPH
KN mapa 1:1000,1:2000	1MJ	2 300,00 Kč
	2-5MJ	2 200,00 Kč
	6-10MJ	2 100,00 Kč

	počet MJ	cena bez DPH
KN mapa DKM	1MJ	6 200,00 Kč
	2-5MJ	4 800,00 Kč
	6-10MJ	4 200,00 Kč
	CELKEM	26 100,00 Kč

Vyhotovení záznamu podrobného měření změn ke zřízení ochranného pásma I. a II. stupně vodního zdroje

MJ 100m délky OP

	počet MJ	cena bez DPH
	1MJ	4 500,00 Kč
	2-5MJ	2 300,00 Kč
	nad 6 MJ	1 300,00 Kč
	CELKEM	8 100,00 Kč

Hodinová sazba úředně oprávněného zeměměřického inženýra

MJ 1 hodina

hodinová sazba

cena bez DPH
550

Cena trvalé stabilizace lomového bodu vlastnické hranice

MJ 1ks plastový hraniční znak

počet MJ
1 plastový hraniční znak

cena bez DPH
200