**Objednatel:** Česká republika - Ředitelství vodních cest

**Projekt:** *Rekreační přístav Na Vodrážce*

### **Projekt/stavba:** Urbanisticko - dispozičně - technické řešení přístavní infrastruktury

Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasné vyjádření ředitele objednatele.

**ZMĚNOVÝ LIST POŘADOVÉ Č. 7**

**VERZE ZMĚNOVÉHO LISTU** **1**

**Datum vydání:**

28.06.2023

# A ~~B~~ C ~~D~~ ~~E~~

nehodící se škrtněte

**Zařazení změnového listu**

Kotas & Partners, s.r.o., náměstí I. P. Pavlova 1785/3, 120 00 Praha 2 - Nové Město

**NAVRHUJE:**

xxxxxxxxxxxxxx

### **PŘEDMĚT SPECIFIKACE:** Posun dílčího termínu plnění, posun celkového termínu plnění, navýšení smluvní ceny díla

**REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** *S/ŘVC/090/P/SoD/2021*

## POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY Datum zjištění změny 28.06.2023

Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:

Společnost Kotas & Partners, s. r. o. zpracovává k záměru "Rekreační přístav Na Vodrážce" urbanisticko - dispozičně - technické řešení přístavní infrastruktury dle uzavřené SoD č. S/ŘVC/090/P/SoD/2021 a souvisejících Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6.

Byl zpracován a odevzdán čistopis části A. Urbanisticko-dispoziční řešení a Objednatelem vybrána vítězná varianta. Dne 26. 4. 2023 proběhlo jednání s vedením obce Kostomlátky, na kterém byly prezentovány jak všechny uvažované varianty urbanisticko-dispozičního řešení, tak i rozpracovanost technického řešení vítězné varianty. Zástupci obce se k realizaci záměru staví skepticky a výslovně ho nepodporují. Byl osloven Středočeský kraj se žádostí o projednání dalšího postupu. Na základě definitivního rozhodnutí o projednatelnosti vítězné varianty bude moci Zhotovitel dokončit bod plnění B. Technické řešení. Navrhujeme proto posun termínu plnění bodu B. do 31. 10. 2023.

V návaznosti na výše uvedené byla identifikována potřeba doplnit pozdě letní a podzimní biologické průzkumy pro celé dotčené území, tak aby s ohledem na probíhající projednání záměru byla pro zpracování hodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné podle částí druhé, třetí a páté zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve smyslu a rozsahu dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, které je součástí bodu B., k dispozici aktuální data. Zhotoviteli díky tomu vznikají dodatečné práce se zajištěním těchto průzkumů, proto žádáme o navýšení smluvní ceny bodu B. o 75.000,00 Kč (rozsah průzkumu je stejný jako v roce 2022 a i navrhovaná cena je totožná).

Uvedené se nedalo předvídat, a není chybou na straně Zhotovitele.

***ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E*** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice   
č. S - 11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0

***Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.***

1. ***Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je:*** *Není relevantní.*
2. **Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevýší 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).** *- Není relevantní.*
3. **Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:**
4. **není možná z ekonomických nebo technických důvodů** *- Ano.*
5. **by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů** *- Ano.*
6. **hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku** *- Ano.*
7. **Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:**

**a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat -** *Není relevantní.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **b) nemění celkovou povahu zakázky -** *Není relevantní.* | | | | |
| **c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku -** *Není relevantní.* | | | | |
| **E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:** | | | | |
| **a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -** *Není relevantní.* | | | | |
| **b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -** *Není relevantní.* | | | | |
| **c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší -** *Není relevantní.* | | | | |
| **d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným**  **odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality -** *Není relevantní.* | | | | |
| **VLIV NA CENU (ceny**  **jsou uváděny bez ~~ANO~~ NE**  **DPH)** | | **Časový vliv na termín dokončení díla:**  *Dojde k posunu dílčího termínu plnění bodu B. Dochází k posunu celkového termínu dokončení díla do 31. 10. 2023.* | | |
| **Cena SoD před změnou** 605 000 Kč  **Cena SoD po změně** 680 000 Kč | |
| **jedná se o změnu o 12,4 %** 75 000 Kč | |
| **VYJÁDŘENÍ TDS:**  *Nebyl sjednán* | | | | |
| **VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:**  *Není relevantní* | | | | |
| **DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)**  *Není relevantní* | | | | |
| **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:** | *Změna zakázky má vliv na její původní cenu, současně dochází k posunu dílčího termínu plnění bodu B. a k posunu celkového termínu dokončení díla. Tímto souhlasím se změnou dle tohoto změnového listu.* | | | |
| *číslo smlouvy: S/ŘVC/090/P/SoD/2021* | *Předpokládaný výdaj v Kč vč. DPH* | | | *Předpokládaný termín úhrady* |
| *týká se bodu: B.* | *329.120,00* | | | *11/2023* |
| *garant smlouvy: xxxxxxxxxxxx* | | | *podpis: ……………………………………..* | |
| *vedoucí oddělení garanta smlouvy: xxxxxxxxxxx* | | | *podpis: ……………………………………..* | |
| *vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu: xxxxxxxxxxxx* | | | *podpis: ……………………………………..* | |
| *ředitel: Ing. Lubomír Fojtů* | | | *podpis: ……………………………………..* | |