

Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. 457/2020

Revitalizace centra města Kopřivnice III

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

mezi:

Název:	Město Kopřivnice
Sídlo:	Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
IČO:	00298077
DIČ:	CZ00298077
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Bc. Adam Hanus, starosta

(„objednatel“)

a

Název:	GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo:	U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO:	281 69 522
DIČ:	CZ28169522
Právní forma:	akciová společnost
Zápis v OR:	OR vedený u Městského soud v Praze, oddíl B, vložka 12459
Zastoupen:	Ludkem Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxx

(„zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 16. 12. 2020 smlouvu o dílo č. 457/2020 (dále také jen „SoD“).
- 1.2 V souladu s čl. 15 – Závěrečná ustanovení, odst. 15.3. SoD, platí, že text SoD lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, uzavírají smluvní strany tento dodatek (dále také jen „dodatek č. 9“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany konstatují, že se předmět díla podle čl. 3 SoD, specifikovaný v přílohách SoD, upravuje o provedení dodatečných prací (méněpráce a vícepráce). Přesný rozsah těchto prací je stanoven v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 9, která je jeho nedílnou součástí.

- 2.2 Odůvodnění změn:

Změna č. 27 – Úprava specifikace zasklení a rámování prosklené fasády

V souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje doplnění tepelně odrazové vrstvy do konstrukce zasklení proti přehřívání vnitřních prostor proskleného pavilonu a dále doplnění bezpečnostní folie, která zabrání vysypání skla v případě jeho rozbití. Architektem je nově požadována úprava rámu konstrukce zasklení v souvislosti s požadavkem na provedení rámu HS portálu po celém obvodu objektu proskleného pavilonu. Z těchto důvodů bylo nutné upravit systém rámování pro HS portál – profil rámové konstrukce a rozměry zasklení posuvné části. S ohledem na skutečnost, že se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, změna v osobě dodavatele by zadavateli způsobila značné obtíže i výrazné zvýšení nákladů a současně hodnota změny závazku nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 42 – Změna technologie provádění litého betonu a redukce dilatačních trnů

V souladu s ustanovením § 222 odst. 7 ZZVZ upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje změnu technologie pokládky litého betonu na ploše před přístřeškem (Lašskou bránou). S ohledem na omezené rozměry plochy pro pokládku litého betonu CB II finišerem, kterou znemožňují osazené liniové odvodňovací žlaby a dělicí pásy ze žulových kostek bylo nutné změnit strojní technologii pokládky betonu na ruční. Na základě doporučení projektanta byla v ploše redukována výztuž dilatačních spár. Změna vzešla ze strany zhotovitele stavby. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu spočívající v záměně jedné nebo více položek stavebních prací jednou nebo více položkami, přičemž a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu prací je ve

vztahu k nahrazovaným položkám nižší a c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné i vyšší a d) zadavatel vyhotovil o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 82 – Řezání ve VF dlažbě pro poklopy a 16+3 ks osvětlení

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje požadavek architekta na řezání velkoformátové dlažby kolem kanalizačních poklopů do oblouku, v počtu 18 ks a jádrové vrtání dlažby v počtu 20 ks v místech navržených zemních svítidel. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 83 – Úprava ochranných nátěrů SO 901

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje požadavek architekta na změnu typu ochranného nátěru u betonové konstrukce Přístřešku SO 901 Lašské brány za jiný typ nátěru vyšší kvality. Architekt požaduje realizovat na pohledové betonové konstrukce kvalitnější a trvanlivější hydrofobní ochranný nátěr. Ve změnovém listu je doplněn nátěr antigraffiti na stěny přístřešku proti poškození vandalismem a doplněn nátěr stropního podhledu přístřešku pro zvýšení odstínu světlosti betonu. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 94 – Nový povrch červeného štěrku – mlatový povrch

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje požadavek architekta na změnu povrchu zpevněné plochy z červeného štěrku navržené u podia pro veřejnost a u veřejných WC na povrch z červeného mlatu. Původní návrh dle PDPS (dokumentace pro provedení stavby) neobsahoval nulovou frakci kameniva, nebylo tak možné zajistit zhutnění povrchu tak, aby byl pochůzí. Nový povrch plochy je navržen materiálem PLAZADUR (přírodní drcené barevné kamenivo různých frakcí pojené vodou), který svým složením a technologickým postupem pokládky zajistí požadavek na pochůznost plochy. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 98 – Doplnění nájezdových obrubníků

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje doplnění nájezdových obrub v místech nového parkoviště pod zelným trhem a to mezi parkovacími stáními a novou obslužnou asfaltovou komunikací

parkoviště. Dle návrhu PDPS tvoří povrch parkovacího stání žulová kostka, ke které má být provedeno doasfaltování obslužné komunikace. Z důvodu vhodnějšího řešení přechodu mezi těmito povrchy obrubníkem budou pro oddělení povrchů instalovány nájezdové obruby. Jedná se o požadavek objednatele. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 102 – Drážkování dlažby

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje změnu ve způsobu provedení umělé vodící linie pro nevidomé a slabozraké ve zpevněných plochách z velkoformátové dlažby. Dle PDPS měly být vytvořeny umělé vodící linie speciální drážkovanou dlažbou instalovanou v ploše velkoformátové dlažby. Z důvodu menších rozměrů této dlažby, její barevnosti a problematiky návaznosti spár, požadoval architekt provést vodící linie drážkováním do velkoformátové dlažby. Způsob provedení vodící linie byl projednán a odsouhlasen orgánem NIPi (Národní institut pro integraci osob). S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 113 – Základ pro stávající dopravní značení

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje provedení betonových základů pod stávající dopravní značky na ul. Štefánikova, v místě nových zpevněných ploch. V PDPS nebylo projektantem zahrnuto zpětné osazení dopravních značek na ul. Štefánikova. Značky je nutné zpět instalovat, jelikož nebyla zrušena jejich platnost. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 117 – Hydroizolační stěrka střechy SO 901 + olištování

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, upravuje objednatel stavební práce následovně. Zahrnuje úpravu povrchu střešní konstrukce přístřešku – Lašské brány v souvislosti s dodatečnou ochranou proti zatékání dešťových vod do konstrukce střechy a dále zamezení přetékání vod přes okraj střešní konstrukce do podhledové části přístřešku. Zvýšení hydroizolační schopnosti střechy bude zajištěno uzavírací stěrkou aplikovanou na betonových površích střechy. Zamezení přetékání vod přes okraj přístřešku bude bránit hliníková lišta osazená po obvodu střechy. Tyto dodatečné úpravy byly způsobeny nedostatečným návrhem v projektu. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

Změna č. 121 – Chybějící výztuž zídky schodiště u Tatrovanky

V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, upravuje objednatel stavební práce následovně. V rámci zpracování PD nové opěrné zídky u Tatrovanky zapomněl projektant uvést do výkazu výměr část výztuže zídky, která byla v PD navržena. Jedná se o chybějící množství 168 kg. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, nejedná se o změnu podstatnou.

- 2.3. V důsledku změn popsaných v čl. 2.2 tohoto dodatku č. 9, **se čl. 5.1 SoD upravuje následovně:**

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele, smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a dodatků č. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 a činí:

Cena celkem

Cena bez DPH:	115 020 465,36 Kč
DPH 21 %:	24 154 297,73 Kč
Cena s DPH:	139 174 763,09 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento dodatek č. 9 může být měněn pouze dohodou smluvních stran.
- 3.2. Tento dodatek č. 9 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.3. Smluvní strany si dodatek přečetly a prohlašují, že veškerá ujednání obsažená v tomto dodatku č. 9 jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.
- 3.4. Dodatek č. 9 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Tento dodatek č. 9 schválila Rada města Kopřivnice dne 20. 6. 2023 svým usnesením č. 546

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 27, 42, 82, 83, 94, 98, 102, 113, 117, 121

V Kopřivnici 26.6.2023

V Kolíně

Za objednatele
Bc. Adam Hanus, starosta

Za zhotovitele
Luděk Kostka, předseda představenstva

Za zhotovitele
Ivan Havel, člen představenstva