



TSKAP0006C4G

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted] řídicím obchodním
referentem

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2/23/1266/145

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě,
kterým se mění:

- komunikace **Drnovská; NN3626** v obci **Praha 6** na pozemku parc. č. **91, 2119/1 k.ú. Ruzyně**
- pozemek v obci **Praha 6** parc. č. **91, 2119/1, 2123 k.ú. Ruzyně**
- doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:
původní termín: od **01.06.2023** do **21.07.2023**
nový termín: od **01.06.2023** do **04.08.2023**

rozsah předmětu nájmu:

původní výměra:

nová výměra:

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho
nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní sazba: **15,00 Kč/m²/den**

nová sazba: **75,00 Kč/m²/den**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení 1.etapy**

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného
stanovená tímto Dodatkem **724 485 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního
roku

celkové nové nájemné: 724 485 Kč

uhrazeno k 29.05.2023 305 535 Kč

přeplatek: 0 Kč

nedoplatek: 418 950 Kč

učitárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši, Kč

převodem na č.ú. **502558004 / 2700**

na adresu:

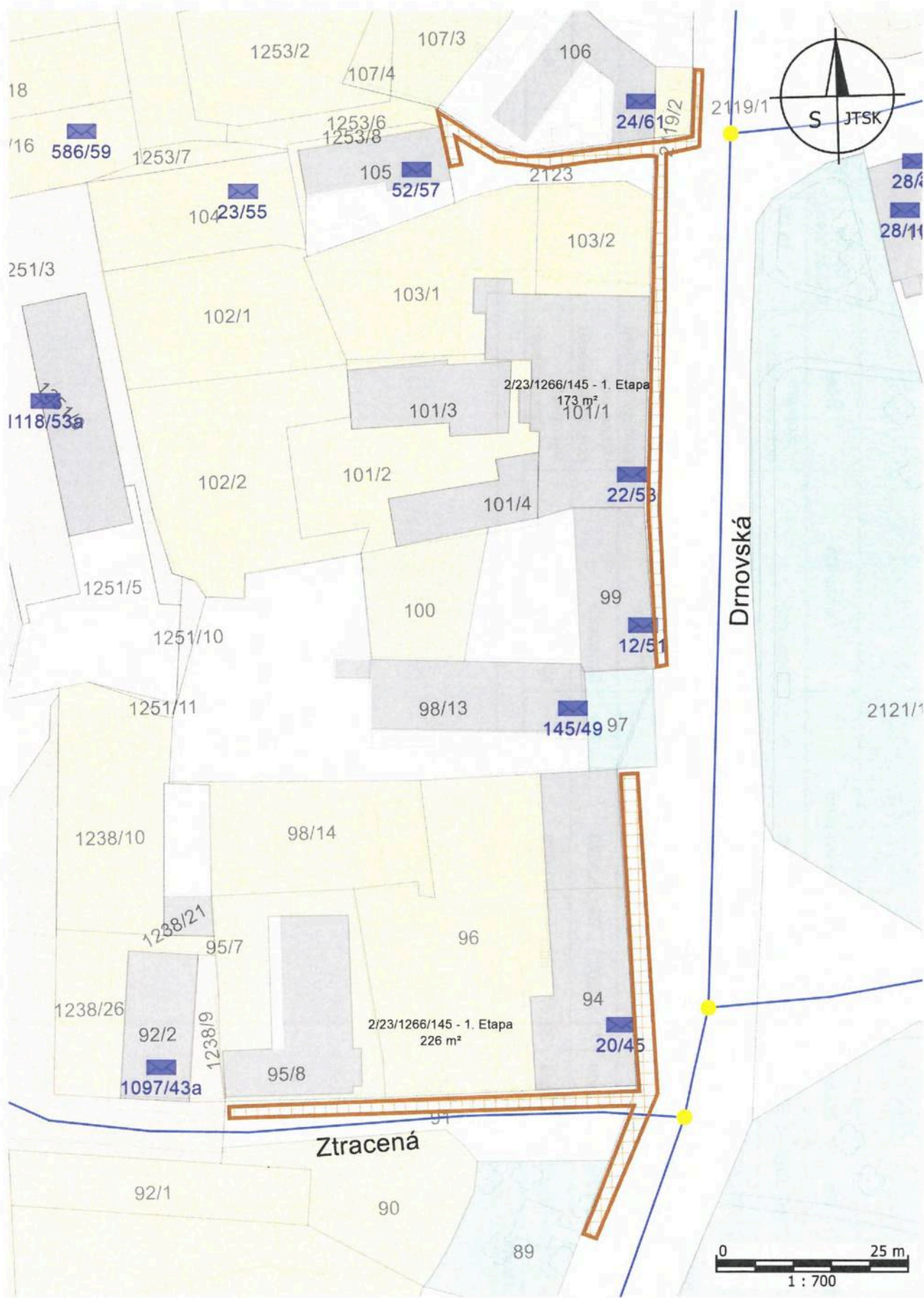
Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

Příloha k dodatku NS č. 2/23/1266/145 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

Od	Do	Etapa	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Sazba [Kč/m ² /den]	Výměra [m ²]	Počet dnů	Cena [Kč]
01.06.2023	21.07.2023	1. Etapa	01.06.2023 .. 21.07.2023	Drnovská	Výkop pro pokládku kabelů	15,00	173,00	51	132 345,00
01.06.2023	21.07.2023	1. Etapa	01.06.2023 .. 21.07.2023	NN3626	Výkop pro pokládku kabelů	15,00	226,00	51	172 890,00
07.06.2023	07.06.2023	2. Etapa	07.06.2023	NN3626	Výkop pro pokládku kabelů	15,00	10,00	1	150,00
08.06.2023	08.06.2023	3. Etapa	08.06.2023	Drnovská	Výkop pro pokládku kabelů	15,00	10,00	1	150,00
22.07.2023	04.08.2023	1. Etapa	22.07.2023 .. 04.08.2023	Drnovská	Výkop pro pokládku kabelů	75,00	173,00	14	181 650,00
22.07.2023	04.08.2023	1. Etapa	22.07.2023 .. 04.08.2023	NN3626	Výkop pro pokládku kabelů	75,00	226,00	14	237 300,00
Cena celkem									724 485,00

Příloha k dodatku NS č. 2/23/1266/145 - 1. Etapa - "Plánek č.1"



Příloha k dodatku NS č. 2/23/1266/145 - 2. Etapa - "Plánek č.2"



