

Smlouva o dílo 2023/06

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

Název stavby: SVŠUAŘ Pod Táborem 55/3, Praha 9

OBJEDNATEL

Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná

Nový Zlíchov 1063/1, 150 00 Praha 5

příspěvková organizace zřízená usnesením zastupitelstva hl. m. Prahy č. 4/8 ze dne 17. 2. 2011, zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600005640, zapsaná v RARIS IČ 14891263

Neplátcí DPH.

adresa: Nový Zlíchov 1063/1, 150 00 Praha 5

zastoupená Mgr. Ing. Janou Porvichovou, Ph.D., MBA, ředitelkou školy

jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

PELLAMONT s.r.o.

sídlem Spojovací 559, Milovice – Mladá, 289 24

IČ: 073 69 051

DIČ CZ07369051,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 299919,

bankovní spojení:



zastoupená jednatelem Tomášem Pellou

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I.

Význam a účel smlouvy

1. Smluvní strany spolu uzavírají smlouvu o dílo (dále jen smlouva), ve které se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované dále a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
2. Strany se zavazují účinně spolupracovat k dosažení účelu této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém lze takovou spolupráci při plnění jejich závazků rozumně očekávat.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v **Dodávka a montáž protipožárních ocelových prosklených dveří EI 30 DP1 C**, (dále jen „dílo“) na stavbě v rozsahu přiložené cenové nabídky **23CN0061**, dále v rozsahu projektové dokumentace a specifikace uvedené ve výzvě k podání nabídek. Veškeré výše uvedené dokumenty jsou nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla.
Stavební otvor zaměří zhotovitel dveří před zahájením výroby.
Za správnost zaměření stavebního otvoru odpovídá zhotovitel dveří.
2. Součástí předmětu díla je:
 - dodávka a montáž protipožárních ocelových prosklených dveří EI 30 DP1 C
 - prosklené čirým požárním sklem
 - samozavírače
 - nerezové rozetové kování, panikový zámek
 - výroba, montáž, doprava
 - dodání certifikátů k protipožárním dveřím a zárubním
3. Případné rozdíly se skutečností zjištěné při realizaci, které budou znamenat vícenáklady pro zhotovitele se ruší termín dodání a určuje se nový společně se vzájemně odsouhlasenými vícenáklady, které budou přeúčtovány objednateli jako vícepráce.
4. V případě rozšíření předmětu díla bude toto rozšíření řešeno samostatnými dodatky nebo změnovými listy této smlouvy o dílo.

Článek III.

Doba plnění

1. Termín realizace předmětu smlouvy je do 21.8.2023 při uhrazení zálohové faktury. V případě prodlení úhrady zálohové faktury se sjedná nový termín realizace.
2. Termínem odevzdání předmětu smlouvy se rozumí jeho protokolární předání zhotovitelem objednateli (převzetí předávacího protokolu).

Článek IV.

Cena díla

1. Smluvní strany dohodly v souladu s příslušnými zákony a jejich změnami, na smluvní ceně za hotové dílo specifikované v oddílu II. této smlouvy, a to ve výši (částky zaokrouhleny na celé koruny)

Cena celkem: 620 500,- Kč bez DPH

2. Cena díla se sjednává ve výši určené podle skutečného rozsahu plnění zhotovitele při provádění díla a jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel uhradí před zahájením výroby zhotoviteli zálohovou fakturu ve výši 50 % z ceny díla.
4. Po předání předmětu smlouvy (podepsání předávacích protokolů objednatelem), vystaví zhotovitel nejpozději do 5 dnů konečnou fakturu se splatností 14 dnů od data zdanitelného plnění. Dnem zaplacení se rozumí připsání finanční částky na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činnosti v cenové specifikaci nezahrnutých, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy.
6. V takovém případě bude sepsán dodatek ke smlouvě odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami.

- Objednatel pro účely této smlouvy prohlašuje, že přijaté plnění dle této smlouvy použije pro svou ekonomickou činnost ve smyslu zákona o DPH.
- V případě posunutí termínů ze strany objednatele, zhotovitel uplatní dílčí fakturaci z celkové ceny díla.

Článek V.

Odevzdání a převzetí díla

- Místo předání / převzetí: **Pod Táborem 55/3, Praha 9**
- Po ukončení montáže předá zhotovitel objednateli dílo. Objednatel potvrdí zhotoviteli převzetí díla podpisem předávacího protokolu. Vady a nedodělky nebránící užívání díla nejsou důvodem k nepřevzetí díla. Tato skutečnost bude však poznamenána v předávacím protokolu i s termínem odstranění.
- Do celkového uhrazení zakázky objednatelem, je předmět smlouvy majetkem zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené na stavbě po předání díla dle předávacích protokolů.

Článek VI.

Záruční doba

- Zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo 60 měsíců. Tato záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem a skončí uplynutím 60 měsíců od předání a převzetí díla. Záruční doba příslušenství je stanovena dle záruční doby dodavatele příslušenství zhotoviteli.
- V případě zjištění vady díla v záruční době má objednatel právo písemně požadovat a zhotovitel povinnost odstranit záruční vadu zdarma na vlastní náklady v oboustranně odsouhlaseném termínu.
- V případě zjištění nezáruční vady v záruční době vystaví zhotovitel cenovou nabídku na opravu a opravu provede až po objednání ze strany objednatele.
- Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad zjištěných v záruční době neprodleně, nejpozději však do 5 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v nejkratší možné době.
- Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou zhotoviteli na adresu e-mail info@pellamont.com
- Záruka se nevztahuje na vady, které vznikly
 - živelnou pohromou nebo jinými vnějšími vlivy (požár, povodeň, bouře, atd.)
 - neautorizovaným zásahem do díla
 - poškozením jiným předmětem nebo materiálem
 - použitím nevhodných čistících prostředků a chemikálií

Článek VII.

Smluvní pokuty

- V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti faktur uvedených v čl. IV, bude mu zhotovitelem účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den z prodlení, a to na základě faktury splatné do 14 kalendářních dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3.den po odeslání.
- V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení předmětu smlouvy uvedený v čl. II., může mu objednatel účtovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % za každý den prodlení.

Článek VIII.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště (pracoviště) vyhovující podmínkám bezpečné práce (zejména vyklizení stavebního materiálu, opatření úrazové zábrany před pádem do volné hloubky, bezpečná elektroinstalace atd.)
2. Objednatel poskytne zhotoviteli přípojku 230 V do 25 m od každého montovaného uzávěru.
3. Všechny vícepráce objednané objednatelem během provádění zakázky, nebo z důvodu nepřipravenosti stavby, budou uhrazeny objednatelem dle skutečně prokázaných nákladů zhotovitele.
4. Zhotovitel na vlastní náklady odstraní odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy BOZP, požární ochrany a hygieny práce, vztahující se k činností, které souvisejí s prováděním předmětu smlouvy.
6. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím sjednaného termínu plnění.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních a nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Nebude-li smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, nabývá platnosti dnem podpisu pozdější smluvní stranou.
2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající ze smlouvy i vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů nebo ostatními obecně závaznými předpisy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění zajistí Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná, IČ: 14891263.

V Praze dne 21.07.2023

Za zhotovitele:

Jednatel
Tomáš Pella

Za objednatele:

ředitelka školy
Mgr. Ing. Jana Porvichová, Ph.D., MBA,