



MVCRX03DWAHM
prvotní identifikátor

MINISTERSTVO VNITRA
odbor správy majetku
stavební úřad
P. O. Box 155/OSM
140 21 Praha 4

Č. j. MV-24782-3/OSM-2017

Praha 16. března 2017

Počet listů:

Podle rozdělovníku

114V11200 4050 Rozšíření parkovacích stání v areálu KŘP KHk, Ulrichovo náměstí 810 a 855 - stavební povolení

ROZHODNUTÍ

Dne 20.2.2017 podal u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze stavebník, tj. Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové, IČ 75151545, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „**114V11200 4050 Rozšíření parkovacích stání v areálu KŘP KHk, Ulrichovo náměstí 810 a 855**“, v areálu KŘP Ulrichovo nám. 810, Hradec Králové, na pozemcích parcelních čísel 184/210 a st. 905 v katastrálním území Hradec Králové, obec a okres Hradec Králové. Pozemky včetně stavby jsou zapsány na LV 25427 pro ČR - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje.

Na základě projednání žádosti ve stavebním řízení stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Praze, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodl takto: stavba

**„114V11200 4050 Rozšíření parkovacích stání v areálu KŘP KHk,
Ulrichovo náměstí 810 a 855“,**

na pozemcích parcelních čísel 184/210 a st. 905 v katastrálním území Hradec Králové,
obec a okres Hradec Králové,

zahrnující zejména:

- rozšíření stávajících parkovacích stání pro služební dopravní prostředky KŘP v areálu KŘP (parkoviště č. 1 na pozemku parcelního čísla 184/210 o kapacitě 29 kolmých a podélných stání),

- vybudování nájezdových ramp pro možnost průjezdu na parkoviště č. 1 okolo budovy vily (OKTE),
- odstranění stávající opěrné zídky,
- přemístění skladu nebezpečných odpadů,
- úpravu vchodu do ohledovny OKTE,
- ochranu skladu technických plynů,
- doplnění stávající brány o systém EKV,
- úpravu přístupu pro pěší z ulice Nerudova,
- výměnu odlučovače tuků,

se podle ustanovení § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Vzhledem ke stanovisku odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové (č.j. MMHK/213407/2016) nebude realizováno parkoviště č. 2 na pozemku parcelního čísla 184/139.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba „114V11200 4050 Rozšíření parkovacích stání v areálu KŘP KHk, Ulrichovo náměstí 810 a 855“ bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení (projekt stavby zpracoval Kamil Hronovský, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializaci nekolejová doprava, ČKAIT 0601891, v 07/2016, SO 02 - Opěrné zdi zpracoval Ing. Jan Mareš, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro pozemní stavby, ČKAIT 0013099, v 07/2016, IO 01 - Výměnu odlučovače tuků zpracoval Ing. Josef Javůrek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0601523, v 07/2016) a související spisové dokumentace.
2. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze stavebního podnikatele a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloží před zahájením stavby.
4. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze k archivaci před zahájením stavby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci

na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.

6. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, anebo k archeologickým nalezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
7. V průběhu stavebních prací nesmí být okolí touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v prostoru objektu a též provedl vhodným způsobem ochranu okolního veřejného prostranství a soukromého majetku. Nesmí být zamezen přístup k přilehlým stavbám a pozemkům. Stavební činností nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace a prostranství. Navazující komunikace budou udržovány v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek. Stavbou a jejím provozem nesmí být narušena dopravní a technická infrastruktura a veřejně prospěšná zařízení.
8. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
10. Před zahájením zemních prací musí být vytýčeny veškeré trasy stávajících inženýrských sítí a musí být dodržena jejich ochranná pásma a podmínky pro práci v těchto ochranných pásmech.
11. Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby a dále je stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze povinen:
 - oznámit předem termín zahájení stavby,
 - ohlašovat fáze výstavby podle schváleného plánu kontrolních prohlídek a dle skutečného postupu výstavby (zpravidla 5 dní předem):
 - pro jednoduchost stavby nebyla stanovena stavebním úřadem Ministerstva vnitra ČR v Praze kontrolní prohlídka v průběhu stavby,
 - umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 132 a § 133 odst. 1 stavebního zákona),
 - neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
12. Stavebník zajistí vždy účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce stavby.
13. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze odstranění zjištěných závad a splnění požadavků vyplývajících z kontrolních prohlídek.

14. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení stavebním úřadem Ministerstva vnitra ČR v Praze stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
15. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby bylo spolehlivě a bezpečně odděleno staveniště od ostatních prostor.
16. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
17. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
18. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, kromě řešení odsouhlaseného stavebním úřadem, dle ustanovení § 2 odst. 2 citované vyhlášky, a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
19. Při provádění prací stavebník dodrží veškeré podmínky stanovené ve stanoviscích, vyjádřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků (správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury a organizací, kteří se k projektové dokumentaci vyjadřovali. Jedná se zejména o:
 - Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, součást koordinovaného stanoviska č.j. MMHK/178813/2016 ze dne 24.10.2016,
 - Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, závazné stanovisko č.j. MMHK/213407/2016 PP/Kad ze dne 22.11.2016,
 - dopravní inspektorát Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Hradec Králové, Mrštíkova 541, 500 09 Hradec Králové, stanovisko č.j. KRPH-126-216/ČJ-2016-050206 ze dne 29.9.2016,
 - Královéhradeckou provozní, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové 3, stanovisko č.j. 1617/TD-16 ze dne 21.10.2016,
 - ISP Hradec Králové, a.s., Pouchovská 533/52a, 500 03 Hradec Králové, stanovisko č.j. 75151545_Z2-ZO_2016 ze dne 23.9.2016,
 - Elektrárny Opatovice a.s., Opatovice nad Labem, 523 13 Pardubice 2, vyjádření č.j. 209/2016 ze dne 7.10.2016,
 - ČD - Telematiku, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, vyjádření č.j. 14488/2016-O ze dne 14.11.2016,
 - České radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov, vyjádření č.j. UPTS/OS/156663/2016 ze dne 10.10.2016,
 - ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, vyjádření č.j. 12-920500 ze dne 20.10.2016 a č.j. 1089544137 ze dne 20.10.2016,

- Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, vyjádření č.j. POS 1170/16 ze dne 10.10.2016,
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko č.j. 5001382659 ze dne 11.10.2016,
- Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku města, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, souhlas č.j. MMHK/200730/2016/OM1/Ren ze dne 8.11.2016,
- Technické služby Hradec Králové, Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8, vyjádření č.j. TSHK/1635/E/16 ze dne 13.10.2016,
- OKTE SKPV Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje (Ing. Jiří Krejčí) ze dne 19.9.2016,
- OIKT Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje č.j. KRPH-70865-34/ČJ-2016-0500IT ze dne 23.8.2016,
- Správu železniční dopravní cesty, s.o., č.j. 18465/2016-SŽDC-OŘ HKR-ÚT ze dne 21.9.2016 a č.j. 4856/2016-SŽDC-TÚDC-ÚATT ze dne 10.6.2016,
- RWE Distribuční služby s.r.o. č.j. 5001362158 ze dne 17.8.2016,
- Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, OMŘTČ, č.j. MV-106-3/OSM-2017 ze dne 6.1.2017, včetně Přílohy č. 1.

Stanoviska, vyjádření a rozhodnutí jsou nedílnou součástí projektové a spisové dokumentace.

20. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
21. Případný zábor veřejného prostranství musí být předem projednán s územně příslušnými orgány. Tento zábor, včetně výkopů, musí být náležitě a vhodným způsobem označen. Stavbou dotčené části veřejných pozemků budou ihned po dokončení prací uvedeny do původního stavu.
22. Ostatní dotčené pozemky (prostory) stavbou budou uvedeny do původního stavu, nejpozději při předání stavebního díla stavebníkovi.
23. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
24. Stavební práce budou dokončeny nejpozději do 31. 12. 2019.
25. Stavba může být užívána pouze na základě písemného souhlasu stavebního úřadu dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona.
26. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu musí být podána v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
27. Stavebník zajistí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, a příslušné doklady doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

28. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
29. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu geometrický plán.
30. Stavebník stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Účastníci stavebního řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona:

- 1) ČR - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové, IČ 75151545 (stavebník, vlastník pozemků a stavby)
- 2) Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku města, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ 00268810 (vlastník sousedního pozemku parcelního čísla 184/202)

O d ů v o d n ě n í :

Dne 20.2.2017 podal u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze stavebník, tj. Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí č.p. 810, 501 01 Hradec Králové, IČ 75151545, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „114V11200 4050 Rozšíření parkovacích stání v areálu KŘP KHk, Ulrichovo náměstí 810 a 855“, v areálu KŘP Ulrichovo nám. 810, Hradec Králové, na pozemcích parcelních čísel 184/210 a st. 905 v katastrálním území Hradec Králové, obec a okres Hradec Králové. Dnem podání bylo stavební řízení zahájeno.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Praze k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 109 stavebního zákona přísluší stavebníku, vlastníku stavby a pozemků parcelních čísel 184/210 a st. 905 a vlastníku sousedního pozemku parcelního čísla 184/202, vše v katastrálním území Hradec Králové, obec a okres Hradec Králové. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Praze opatřením ze dne 22.2.2017 pod č.j. MV-24782-2/OSM-2017 oznámil zahájení stavebního řízení pro stavbu „114V11200 4050 Rozšíření parkovacích stání v areálu KŘP KHk, Ulrichovo náměstí 810 a 855“ dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, přičemž upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání i od ohledání na místě.

Stavba nevyžaduje v souladu s ustanovením § 16 odst. 4 stavebního zákona vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, neboť se jedná o stavbu umístěvanou v uzavřeném prostoru existujících staveb a nemění se výškové uspořádání prostoru.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Praze ve stavebním řízení přezkoumal žádost o vydání stavebního povolení, podanou u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze dne 20.2.2017, a připojené podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, je

zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, že realizací stavby nebudou ohroženy dotčené veřejné zájmy a ochrana životního prostředí, nebudou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, a rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Ve stanovené lhůtě účastníci řízení neuplatnili námitky, popřípadě důkazy, proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů a ani dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Praze v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení požadované stavby, stanovil podmínky pro provedení stavby a k zabezpečení ochrany veřejných zájmů a rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 152 ve spojení s ustanovením § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podat rozklad k ministru vnitra prostřednictvím stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze.

Včas podaný a přípustný rozklad dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu **m á odkladný účinek.**

Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustný.

Rozklad proti rozhodnutí se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad Ministerstva vnitra ČR prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka, podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Ing. Luboš Krejča
ministerský rada
vedoucí oddělení

otisk úředního razítka

Vyřizuje: Ing. Luboš Krejča
tel.: 974 849 354
mobil: 603 191 420
e-mail: lubos.krejca@mvcv.cz

Od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, **je poplatník o s v o b o z e n .**

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK

Účastníci řízení:

- 1) Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, OSM, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové, IČ 75151545
- 2) Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku města, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ 00268810

Na vědomí:

Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, odd. správy nemovitého majetku, Praha

Archiv: SÚ MV ČR v Praze