2014001025

**Dodatek č. 3**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.12.2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne fo/ý 1.11.208 a dodatku č. 2 ze dne 1.1.2011 / dále jen ..smlouva” *I,* uzavřené mezi

1/ Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací, IČ 00346292, se sídlem v Brně, Kamenice 798/1 d, zastoupenou svým ředitelem panem Ing. Milanem K 1 u s á k e m. MBA jako pronajímatelem / dále jen „ pronajímatel “ /, a

2/ společností MUDr. Šušol-urologie s.r.o., IČ 01818554, se sídlem ve Svitavách, Jana Skácela 912/7, zastoupenou svým jednatelem panem MUDr. Rastislavem Š u š o 1 e m / dále jen „ nájemce “ /.

ČI. 6 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Nájemce se zavazuje za užívání nebytových prostor podle čl. 1 této smlouvy platit pronajímateli nájemné ve výši 33 561,- Kč ročně.

1.

Čl. 10 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Nájemné podle čl. 6 a čl. 7 této smlouvy je splatné na účet pronajímatele u GE Money bank a.s. 117203514/0600 formou pravidelných měsíčních splátek ve výši jedné dvanáctiny ročního plnění a ve lhůtě vždy do 20-tého dne předchozího kalendářního měsíce, a to na základě písemného vyúčtování (faktury).

1.

Čl. 11 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Úhrada za služby podle čl. 8 této smlouvy je splatná na účet pronajímatele podle čl. 10 této smlouvy formou pravidelných měsíčních záloh ve výši 2 000,- Kč měsíčně a ve lhůtě zároveň s nájemným, a formou ročního vyúčtování po skončení příslušného kalendářního roku ve lhůtě do 10-ti dnů od předložení jeho písemného vyhotovení (faktury).

1.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem nijak dotčena.

Tento dodatek lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran.

1.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.4.2014.

Dáno v Brně dne 20.3.2014 ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

pronajímat!



Zdravotnická záchranná služba
Jihomoravského kraje, p.o.

Kamenice 798/1 d, 625 00 Brno

23

MUDr. Šušol - urologie s.ro

IČ.0I8I8554

Jana Skácela 9I2/7
SVITAVY, 56802
tel: 603 836 826

**Pronájem nebytových prostor - MUDr. Šušol - urologie, s.r.o.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *číslo m.* | *náze v místnosti* | *m2* | *podíl* | *cena za m2* | *Kč* |
| 1010 | Zádverí | 3,20 | 0,20 | 473,40 | 302,98 |
| 1040 | chodba - čekárna | 33,50 | 0,20 | 473,40 | 3 171,78 |
| 1050 | šatna | 4,00 | 0,30 | 1184,00 | 1 420,80 |
| 1070 | ordinace 2 | 30,30 | 0,60 | 1 184,00 | 21 525,12 |
| 1100 | předsíňka | 2,10 | 0,20 | 473,40 | 198,83 |
| 1110 | denní místnost | 12,60 | 0,20 | 1 184,00 | 2 983,68 |
| 1120 | sprcha | 2,30 | 0,20 | 473,40 | 217,76 |
| 1121 | WC | 1,70 | 0,20 | 473,40 | 160,96 |
| 1140 | sklad | 5,20 | 1,00 | 473,40 | 2 461,68 |
| 1150 | WC invalidé | 3,10 | 0,20 | 473,40 | 293,51 |
| 1160 | Předsíň WC ženy | 3,00 | 0,20 | 473,40 | 284,04 |
| 1170 | WC ženy | 1.30 | 0,20 | 473,40 | 123,08 |
| 1180 | Předsíň WC muži | 1,60 | 0,20 | 473,40 | 151,49 |
| 1190 | Pisoár | 1,40 | 0,20 | 473,40 | 132,55 |
| 1200 | WC muži | 1,40 | 0,20 | 473,40 | 132,55 |
| **celkem** |  | **106,70** |  |  | **33 560,81** |