

Smlouva o dílo

č.: 8/C/15

Čl. I.

Smluvní strany

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace

zapsaná : v OR vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu Pr. vložce 33

sídlo : **Pod Vinicemi 9, Plzeň, 301 16**

zastoupená : **Ing. Jiřím Trávníčkem, ředitelem příspěvkové organizace**

IČ : **00377015**

DIČ : **CZ00377015**

bankovní spojení:

č. účtu :

osoby oprávněné k jednání po stránce :

smluvní: Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace

realizační:, provozní náměstek ředitele příspěvkové organizace

....., stavební technik

....., provozní technik

(dále jen „**objednatel/ZOO a BZ**“)

a

Josef Fanta Instalatérství

zapsaný : v **Rejstříku živnostenských oprávnění fyzických osob ev. č. 340500-80519**

sídlo :, **Plzeň, 322 00**

zastoupená : **p. Josefem Fantou**

IČ :**13893688**

DIČ :

bankovní spojení:

č. účtu :

osoby oprávněné k jednání po stránce :

smluvní a realizační: **Josef Fanta**

(dále jen „**zhotovitel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

**„Zajištění vodoinstalačních, kanalizačních, plynoinstalačních a filtračních služeb
pro Zoologickou a botanickou zahradu města Plzně, příspěvkovou organizaci.“**

kdy zhotovitel byl vybrán jako vítězný uchazeč podlimitní veřejné zakázky na služby zadané dle Zákona o veřejných zakázkách v platném a účinném znění ve zjednodušeném podlimitním řízení

**Čl. II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele zajistit za úplatu pro objednatele :
 - a) Servis a opravy stávajících, dodávku a montáž nových vodoinstalačních, kanalizačních, plynoinstalačních a filtračních nadzemních i podzemních rozvodů, instalací a zařízení v areálech ZOO a BZ.
 - b) Nepřetržitou pohotovost 24 hodin denně pro odstraňování havárií těchto rozvodů, instalací a zařízení. **Doba nástupu k odstranění havárie je stanovena v čase 45 minut** od přijetí telefonické výzvy.
 - c) Kromě poskytování výše uvedených služeb (dále jen „práce/opravy“) je předmětem této smlouvy rovněž :
 - poskytnutí dodávky podle § 8 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, pokud předpokládaná hodnota poskytovaných služeb je vyšší než předpokládaná hodnota poskytované dodávky,
 - provedení stavebních prací podle §98 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, pokud tyto stavební práce nejsou základním účelem veřejné zakázky, avšak jejich provedení je nezbytné ke splnění veřejné zakázky na služby.
2. Veškeré práce budou prováděny dle požadavků a zadání objednatele. S ohledem na otevírací dobu ZOO a BZ bude ve výjimečných případech nutno některé práce realizovat pouze po odchodu návštěvníků z areálu zahrady.
3. Veškeré požadavky objednatele vč. hlášení havarijních stavů se oznamují osobně, případně telefonicky na tel. zhotovitele :, na kterém bude 24 hodin 7 dní v týdnu k dosažení oprávněný pracovník k přijetí hlášení o havárii.
4. Zhotovitel zajišťuje celý areál Zoologické a botanické zahrady, objekt AKVA-TERA na Palackého náměstí 5 v Plzni a objekt hospodářského dvora ZOO a BZ (bývalé ZUD) v Plzni, Radčická ul. u Kalikovského mlýna, a to **v nepřetržitém pracovním režimu**.
5. Dojde-li při realizaci prací k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo jejich rozšíření, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření a ocenit jej podle čl. III. této Smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
6. Zhotovitel provádí i pravidelné kontroly, prohlídky a revize příslušných zařízení.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy o dílo.
8. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele veškeré výše specifikované služby.
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené služby bez vad a nedodělků převzít dle podmínek stanovených touto smlouvou, a za jejich provedení se zavazuje zaplatit ceny dle čl. III. této smlouvy.

Čl. III. Cena Díla

1. Smluvní strany se dohodly na **maximálně přípustných, konečných, nepřekročitelných a po celou dobu platnosti této smlouvy neměnných smluvních cenách v Kč bez DPH v tomto členění:**
 - a) Montážní hodinová sazba ve výši **90,- Kč bez DPH.**
 - b) Ceny za vybrané materiály, výkony a dodávky v Kč bez DPH dle přílohy č. 1 k této smlouvě o dílo.
2. Ceny za materiály, výkony a dodávky, které nejsou uvedeny v příloze č. 1, budou oceněny na základě výzvy k podání cenové nabídky, následně odsouhlasené oprávněným zástupcem objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že dopravné nebude účtováno.

Čl. IV. Fakturování a placení

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci na základě vzájemně odsouhlasených a pověřeným zástupcem objednatele odsouhlasených a převzatých provedených prací a oprav v průběhu měsíčního plnění.
2. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 dne následujícího měsíce k odsouhlasení soupis provedených prací a oprav oceněný dle přílohy č. 1 této smlouvy, případně dle předem odsouhlasené cenové nabídky.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací a oprav, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Soupis provedených prací a oprav tvoří jako příloha nedílnou součást daňového dokladu následně vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen při vystavení faktury rozlišovat v příloze k fakturaci (soupis provedených prací a oprav) provedené práce a opravy na :
 - servis,
 - běžné opravy,
 - havarijní opravy,
 - stavební činnost,
 - dodávky a montáže nového zařízení, vše s použitím montážní hodinové sazby ve výši 90,- .Kč bez DPH/1 hod., přičemž zhotovitel neúčtuje dopravné.
6. Vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem. Doba splatnosti je stanovena v délce 21 dnů od převzetí daňového dokladu.
7. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a Pokynem D 300 Ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1. pokynu. Příslušná sazba DPH bude účtována ve stanovené výši dle Zákona o DPH v platném a účinném znění ke dni vystavení daňového dokladu.
8. Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve dodavatele k jeho doplnění. Do okamžiku

doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o dodavateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že dodavatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby dodavateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

Čl. V. Provádění, předání a převzetí Díla

1. Práce a opravy budou prováděny dle požadavků a zadání zadavatele. Servisní práce, opravy a dodávky nových zařízení v předpokládané hodnotě nad 10. tis. Kč bez DPH za každý jednotlivý případ budou prováděny na základě výzvy k podání písemné cenové nabídky, následně odsouhlasené oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel uvede v cenové nabídce nabídkovou cenu a termín zahájení a dokončení prací a oprav.
2. Havarijní opravy a práce do 10 tis. Kč bez DPH za každý jednotlivý případ, tj. převážně práce a opravy nutné k zabezpečení provozu ZOO a BZ budou prováděny na základě ústní, nebo telefonické objednávky. S ohledem na otevírací dobu ZOO a BZ bude ve výjimečných případech nutno některé práce realizovat pouze výhradně jen po ukončení návštěvní doby, toto platí i pro víkendy a státní svátky.
3. Převzetí prací a oprav prováděných na základě výzvy k podání písemné cenové nabídky následně objednatelem odsouhlasené potvrdí objednatel podpisem ve stavebním/montážním deníku, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejího odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody.

Čl. VI.
Další práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel bude při plnění díla postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpis, technické normy a podmínky této Smlouvy o dílo. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, návštěvníků a pracovníků ZOO a BZ a požárních předpisů na svých pracovištích a v areálu ZOO a BZ. Dále se zavazuje dodržovat bezpečnostní a požární předpisy související s realizací díla a dbát současně na welfare chování zvířat nacházejících se v blízkosti pracoviště v areálu objednatele.
5. Po celou dobu realizace předmětu smlouvy bude vést zhotovitel stavební/montážní deník. Odpovědný zástupce objednatele bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a odsouhlasovat provedené práce a opravy.
6. Zhotovitel je oprávněn v případě nepříznivých klimatických podmínek, jež jsou nezbytné pro dodržení technologických postupů a bezchybné provedení prací, či oprav přerušit práce po dobu trvání těchto klimatických podmínek. Přerušování a opětovné zahájení bude provedeno zápisem do stavebního/montážního deníku. O tuto dobu přerušování prací se posouvá termín dokončení.
7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených třetí osobě a za způsobenou ekologickou škodu ve výši pojistného plnění min. 2 mil. Kč.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN, požárních a bezpečnostních předpisů, nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této Smlouvy o dílo, je povinen tuto škodu odstranit nebo finančně uhradit veškeré náhrady s tím spojené.
9. Smluvní strany se dohodly, že v průběhu realizace stavby budou prověřeny práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel vyzve zápisem do montážního deníku min. 2 dny předem objednatele k převzetí výše uvedených prací či oprav a ten je v určený den převezme. Pokud objednatel uvedené práce a opravy neprověří, má se za to, že s jejich provedením souhlasí. I po zakrytí má právo provést kontrolu, veškeré práce spojené s odkrytím a znovuzakrytím hradí v plné výši objednatel. Pouze v případě, že po odkrytí by se zjistilo, že zakryté práce nebyly provedeny řádně, uhradí náklady spojené s odkrytím a znovuzakrytím zhotovitel.

Čl. VII.
Nebezpečí škody na Díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu, jakmile Dílo od zhotovitele převezme dle čl. V. této smlouvy.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele v době, kdy převezme Dílo od zhotovitele potvrzením ve stavebním/montážním deníku, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené Dílo převzít a objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené Dílo nepřevzme.

Čl. VIII.
Záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost (tj. že zhotovené práce, opravy a dodávky budou po uvedené době způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachovávají obvyklé vlastnosti) : na provedené

práce v délce **36** měsíců, na použitý materiál v délce **24** měsíců. Záruční listy na zařízení a výrobky budou vyplněny tak, aby začátek záruční doby byl shodný s datem převzetí prací zápisem ve stavebním/montážním deníku.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval písemným příkazem. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných písemných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

Čl. IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen; v případě, že věřiteli vznikne nárok na náhradu škody, má tedy právo po dlužníkovi požadovat náhradu škody v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl. X. Doba trvání a zánik smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou s platností od 25. března 2015.**
2. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 1 měsíc,
 - b) ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit okamžitě od této smlouvy v případě, kdy zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele bude realizovat dílo v rozporu se zadáním, příslušnou dokumentací včetně všech případných specifikací, či dohodnutými a vzájemně odsouhlasenými změnami.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, nebo výpovědí bez udání důvodů. Výpověď musí být podána výhradně písemnou formou na adresu uvedenou v této smlouvě. Výpovědní lhůta je stanovena na 1 měsíc a počíná plynout prvého dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetí den po odeslání.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v rozsahu osmi stran jednostranně tištěných a oba mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel uděluje tímto objednateli plný a neomezený souhlas k tomu, aby objednatel, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje zhotovitele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely. Současně si je zhotovitel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupné, a s tímto výslovně souhlasí. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, že město jako veřejný zadavatel zveřejní na svém profilu zadavatele celý obsah této smlouvy.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany podepisují.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Přílohu č. 1 této smlouvy činí cenová nabídka zhotovitele (cena uchazeče uvedené v nabídce veřejné zakázky).

9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Přílohy: č. 1 - oceněný výkaz výměr z nabídky uchazeče

V Plzni dne: 25.3.2015

V Plzni dne : 25.3.2015

Objednatel:
Ing. Jiří Trávníček
Ředitel příspěvkové organizace
Zoologická a botanická zahrada
města Plzně, příspěvková organizace

Zhotovitel:
Josef Fanta

Zábranská Jiřina – zástupce ředitele

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo

K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY ZADÁVANÉ
VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ DLE ZÁKONA Č. 137/2006 SB.,
O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“):

**„ Zajištění vodoinstalatérských, kanalizačních, plynoinstalatérských a filtračních služeb pro
Zoologickou a botanickou zahradu města Plzně, příspěvkovou organizaci“**

Vybrané materiály, výkony a dodávky

»-Materiály, výkony a dodávky níže jmenovitě uvedené nejsou podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Uvedené požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na případné obchodní firmy, průmyslové a užitné vzory uchazeč bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen, nebo bude mít lepší parametry.

Číslo	Položka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Sací koš o 50 mm, 1 ks (dodávka + montáž)	150,-
2.	MS koleno # 50 mm, 1 ks (dodávka)	75,-
3.	WC kombi šikmé např. LYRA kompletní, vč. prkénka 1 ks (dodávka + montáž)	725,-
4.	Umyvadlo 55 cm S. OTV, 1 ks (dodávka + montáž)	320,-
5.	Baterie páková umyvadlová, stoj. např. Perla, 1 ks (dodávka + montáž)	290,-
6.	HT trubka 100/2000 mm, 1 ks (dodávka, položení, zapískování)	37,-
7.	Sifon umyvadlový VG 102845 chrom, 1 ks (dodávka+ montáž)	47,-
8.	Filtr vodní např. Depura 1000,1 ks (dodávka + montáž)	420,-
9.	Cu. trubka 18 x 1 mm, 1 bm (materiál)	■ 41,50
10.	Vodní čerpadlo např. Euroinox 40/80 T DAB (dodávka + montáž)	1.700,-
11.	Vod. trubka např. Hostalen o 32 mm ppr. 1 bm (dodávka)	11,50

12.	Zahradní ventil o ½“, 1 ks (dodávka + montáž)	29,-
13.	Izolace potrubí např. Mirenol 35 x 6 mm, 1 bm (dodávka + montáž)	3,10
14.	Čerpadlo díl hřídel EVGU 1 ", 1 ks (dodávka + montáž)	135,-
15.	HT odbočka 100/100/45,1 ks (dodávka + montáž včetně výřezu)	72,-
16.	Zpětná klapka MS o 1 ", 1 ks (dodávka + montáž)	42,-
17.	Dodávka + montáž filtračního zařízení OASE v sestavě : 1. Filtr Biotec 12 Screenmatic 2. Filtrační čerpadlo Aquamac 4000 ECO 3. UV lampa Bitron 110 C	7.250,-
18.	Jádrové vrtání do železobetonu o průměru 225 mm v délce 1 bm (cena za 1 m vrtání)	340,-
19.	Plynový kotel Junkers ZW 24-2 DH AE (dodávka + montáž včetně základního odkouření)	9.190,-
20.	Filtrační písek pro pískové filtrace jemný, frakce do 1 mm, balení po 25 kg (dodávka 1 balení 25 kg)	87,-
	Součet cen vybraných materiálů, výkonů a dodávek (hodnotící kritérium B, váha 40 %)	20.965,10

V Plzni dne: 25. 2. 2015

Razítko, podpis uchazeče : Fanta