



2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo, resp. jeho část převzít. Řádným dokončením se rozumí provedení díla, resp. jeho části bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany potvrdí řádné dokončení díla, resp. jeho části podepsáním protokolu o předání a převzetí díla, resp. jeho části (dále jen „**předávací protokol**“), který podepíše pověřený zástupci obou smluvních stran (převzetí bez výhrad). Objednatel může protokolárně převzít dílo, resp. jeho část i pokud vykazuje drobné vady nebo nedodělky nebránící plnému užívání díla, resp. jeho části k jeho účelu (převzetí s výhradou). Převezme-li objednatel dílo, resp. jeho část s výhradou, budou tyto drobné vady nebo nedodělky sepsány v předávacím protokolu a zhotovitel se zavazuje odstranit je způsobem a ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu.
4. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, resp. jeho části, pokud v době převzetí byly zjištěny vady nebo nedodělky, které nejsou jen drobné ve smyslu ust. odst. 3. tohoto článku (zejm. tehdy, jestliže dílo, resp. jeho část nesplňuje všechny požadavky a náležitosti stanovené touto smlouvou, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami), o čemž smluvní strany sepíší zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, dohodnou podmínky a termín odstranění vad nebo nedodělků a nového předání a převzetí díla, resp. jeho části. Výše uvedeným nejsou dotčena práva objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady.

#### **X. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je bez faktických a právních vad, je zhotoveno v souladu se smlouvou a jejím účelem a s právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k provádění díla a v kvalitě smlouvou dohodnuté a objednatelem požadované. Zhotovitel dále odpovídá za to, že projektová dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům dle smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň, včetně vlivů na životní prostředí.
3. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit u zhotovitele (postačí uplatnění prostřednictvím elektronické pošty – e-mailu na adrese [redacted], a to bez zbytečného odkladu poté, kdy se o nich dozvěděl. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli, počínají plynout podpisem předávacího protokolu a zanikají, nebyla-li objednatelem uplatněna nejpozději do pěti let od převzetí dokončené stavby (dále jen „**reklamační doba**“).
4. Reklamační doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla nebo jeho části objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem. Pokud však bylo dílo převzato s výhradou (tj. s drobnými vadami či nedodělky), začíná reklamační doba pro části díla, které byly vadné či nedokončené, běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků.
5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do reklamační doby. Po tuto dobu reklamační doba neběží.
6. V případě výskytu vady díla v reklamační době se zhotovitel zavazuje:
  - a) bezplatně odstranit vady díla, a to ve lhůtě 2 pracovních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak,
  - b) uhradit objednateli účelně vynaložené náklady na odstranění vady díla v případě, že si objednatel zajistí odstranění vady sám, nebo
  - c) poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

Volba mezi uvedenými nároky náleží objednateli. Nároky objednatele z titulu vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

7. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelům zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí uplatnění vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, jde-li o oprávněně uplatněnou vadu, nebo písemně sdělit objednateli odůvodněný nesouhlas s uznáním vady, a to nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů od jejího uplatnění.
8. Neprokáže-li zhotovitel opak, má se za to, že dílo má vadu, která byla objednatelům uplatněna (oprávněně uplatnění vady).

## **XI. Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy, a to ve výši minimálně 10.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po celou dobu provádění díla a po předání díla až do uplynutí reklamační doby podle čl. X. odst. 3. této smlouvy a tuto skutečnost objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
2. Existence pojištění a případné pojištění plnění z pojistné smlouvy nezproštuje zhotovitele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a platných právních předpisů odpovídá a která přesahuje vyplacené pojištění plnění či nebude pojištěním kryta.

## **XII. Licenční ujednání**

1. Projektová dokumentace vytvořená zhotovitelem na základě této smlouvy včetně jejího návrhu, konceptu či nedokončených částí je autorským dílem.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku bezúplatnou výhradní licenci ke všem způsobům užití autorského díla zhotoveného dle této smlouvy, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva toto dílo upravit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatel (možnost udělit podlicenci). Zhotovitel poskytuje objednateli licenci po dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu.

## **XIII. Sankce**

1. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s provedením díla či jeho jednotlivé části v termínu stanoveném v čl. III. smlouvy. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele se splněním závazku v termínu
  - a) podle čl. III. odst. 1. písm. a) až e) činí 5.000, - Kč za každý započatý den prodlení,
  - b) podle čl. III. odst. 1. písm. f) a g) činí 2.000, - Kč za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla či nedodělků oproti lhůtám, které byly stanoveny v předávacím protokolu nebo zápisu ve výši 1.000, - Kč za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných objednatelům v reklamační době ve výši 1.000, - Kč za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení čl. VIII. odst. 7. smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000, - Kč za každé porušení zde uvedené povinnosti a v případě porušení čl. VIII. odst. 13. smlouvy ve výši 5.000, -Kč za každé porušení povinnosti.



5. V případě, že zhotovitel poruší jinou povinnost vyplývající z této smlouvy než jsou povinnosti uvedené výše v tomto článku, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky až do úplného zaplacení.
7. Právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

#### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů (včetně důvodů uvedených v zákoně o zadávání veřejných zakázek), pokud zhotovitel:
  - a) je v prodlení se zahájením či provedením díla nebo kterékoliv jeho části delším než 15 dnů,
  - b) provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem, která není kratší než 5 dnů,
  - c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
  - d) předá dílo nebo jakoukoli jeho část s podstatnou vadou, která činí dílo nepoužitelným k předpokládanému účelu, za kterým objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřel, nebo
  - e) neodstraní vadu díla ve stanoveném termínu v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud rozhodl o úpadku zhotovitele, nebo
  - b) zhotovitel vstoupil do likvidace.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů a dále ocitne-li se objednatel v prodlení se zaplacením faktury delším než 60 dnů po splatnosti faktury.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

#### **XV. Uveřejnění smlouvy v registru smluv**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nehmotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí

z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Objednatel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.

3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na omezení použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:
  - a) objednatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatele
  - b) zhotovitel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata prohlásila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

## **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku, zákona o zadávání veřejných zakázek a stavebního zákona. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
3. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
4. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i když se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Smluvní strany se zavazují

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.

6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepisují smlouvu elektronicky.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
8. Bude-li v jakékoliv příloze smlouvy uveden pojem „zadavatel“ nebo „investor“ má se tím na mysli objednatel definovaný v záhlaví této smlouvy. Bude-li v jakékoliv příloze smlouvy uveden pojem „dodavatel“ nebo „účastník“, má se tím na mysli zhotovitel definovaný v záhlaví této smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Specifikace a rozsah díla
  - Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení o tom, že zhotovitel provede dílo bez poddodavatelů
  - Příloha č. 3: Složení realizačního týmu
  - Příloha č. 4: Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát (bude přiloženo pouze ke smlouvě s vybraným účastníkem, v jednom vyhotovení musí být přiloženo v originále nebo úředně ověřené kopii)

V Praze dne:

V Praze dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

prof. MUDr. Miroslav Zavoral  
Ph.D.

Digitálně podepsal  
prof. MUDr.  
Miroslav Zavoral  
Ph.D.  
Datum: 2023.07.20  
13:54:34 +02'00'

.....  
prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.  
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –  
Vojenské fakultní nemocnice Praha

Ing. Petr Vašina

Digitálně podepsal Ing.  
Petr Vašina  
Datum:  
2023.07.11  
07:39:16 +02'00'

.....  
Ing. Petr Vašina, MBA  
jednatel a ředitel společnosti  
SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

## **Specifikace a rozsah díla**

Předmětem veřejné zakázky „**Stavební úpravy Pavilonu A5 – zpracování PD – obnova A5 – II**“ je zpracování projektové dokumentace (dále také „PD“) na stavební úpravy Pavilonu A5 severní sekce J, K, D (dále jen „pavilon“).

Cílem zpracování projektové dokumentace je uvedení stavebních a zdravotnických interiérů včetně všech technických systémů do původního stavu v souladu s aktuálně platnými normami po jejich poničení požárem a vodou při hasebních pracích.

Předmětem plnění není nová nosná konstrukce krovu vč. střešní krytiny se střešními okny (dále jen „krov“), neboť projektová dokumentace pro rekonstrukci krovu je realizována samostatně. Vybraný dodavatel bere na vědomí, že je povinen projektovou dokumentaci na rekonstrukci krovu zpracovat do projektové dokumentace, která je předmětem plnění této veřejné zakázky, a doplnit do ní nové

Podkladem pro plnění veřejné zakázky je původní projektová dokumentace, která byla zpracována v letech 2001/2002, a projektová dokumentace rekonstrukce oční kliniky z roku 20219/2020.

### **Předmětem plnění veřejné zakázky je:**

- zajištění přípravných prací pro zpracování projektové dokumentace – zmapování aktuálního stavu a rozsah poškození TZB včetně profylaktických prohlídek, revizí, měření napětí, funkčních a tlakových zkoušek, které budou doloženy příslušnými protokoly (zprávou apod.).

Vypracování rozsahu škod, které bude nutné zlikvidovat vč. vyčíslení nákladů.

Budou definovány požadavky nad rámec poškození vyplývající ze stávajících požadavků na provoz (norem).

U stěn, které nebudou na základě průzkumu určeny k demolici musí být provedeny povinné stěry kontaminace (zplodin a hasební vody) a provedena sanace.

Výstupem přípravných prací dle tohoto odstavce budou zejména příslušné protokoly, náleзовé či servisní zprávy o provedených měřeních a zkouškách, protokoly či zprávy z revizí a obdobné dokumenty, které budou jednoznačným způsobem popisovat stav věci a v případě jejího zničení či poškození pak detailně uvedou rozsah poškození věci či konstatují neopravitelnost a dále uvedou příčinu vzniku škody.

- vypracování studie – návrhu stavby (dále jen „studie“) drobných dispozičních změn na základě požadavků jednotlivých oddělení v pavilonu. Studie bude zahrnovat vizualizace a popis změn od původního stavu, a zaznamenán rozdíl v obou variantách výkazu výměr, a to z důvodu financování rekonstrukce po požáru z prostředků pojištění.

V průběhu lhůty pro zpracování studie bude do konce 2. týdne od zahájení vypracování studie předložen zástupci zadavatele první návrh studie k projednání v rozpracovanosti formou prezentace včetně vizualizací. Další návrhy budou nadále předkládány zástupci zadavatele k projednání průběžně. Závěrečný 7. týden bude sloužit pouze k drobným úpravám tak, aby na konci tohoto týdne byla studie schválena. Závěrečný 7. týden není určen k vypořádání připomínek zásadního charakteru, které by bránily finálnímu schválení studie a zahájení tvorby Projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP).

- vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V rámci této etapy bude zhotovitelem objednateli předáno písemné vyjádření o projednání DOSS a proběhne rovněž

schválení DSP objednatelem. Součástí této etapy bude zapracování zjištěného stavu do PD dle platných norem a požadavků.

- vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) v rozsahu v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- zpracování výkazu výměr a rozpočtu, a to v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k financování realizační části, která je kryta pojistným plněním zpracuje položkový rozpočet s výkazem výměr (dále také „VV“) ve dvou variantách.

- varianta VV č. 1 - bude reflektovat stavební realizaci, která zajistí uvedení pavilonu do původního stavu vč. nezbytných úprav vyvolaných zohledněním aktuálních českých norem a platných vyhlášek.
- varianta VV č. 2 - bude zohledňovat rozdílové položky od varianty č. 1, které jsou vyvolány např. inovacemi v materiálech či změnách požadovaných zadavatelem, jako např. doplnění požadavku nachlazení a vlhčení vzduchu.
- spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace včetně aktualizace podkladů PD a výkazu výměr v co nejkratší možné době, tedy do 2 pracovních dnů, a v průběhu posouzení a hodnocení nabídek;
- spolupráce při provádění stavby, a to autorského dozoru na písemné vyzvání zadavatele po celou dobu realizace stavby,

Účast na stavbě, posuzování návrhů zhotovitele či objednatele na změny a odchylky, operativní předkládání návrhů na řešení nepředvídatelných okolností a situací, tak aby pokud možno nebyla narušena plynulost výstavby ani podoba autorského díla, vyhotovení výkresů souvisejících s případnými změnami stavby). Dodavatel bude na písemnou výzvu investora reagovat do 24 hodin, návrh řešení předá do 2 dnů, v nutnosti spolupráce s profesemi do 5 dnů.

Předpokládaný celkový rozsah výkonu autorského dozoru (nezahrnuje případné reklamace chyb projektové dokumentace a jejích příloh) je 600 hodin.

Výstupy studie budou předány v následujícím formátu:

- digitální verze 3x na CD nebo DVD;
- textové dokumenty ve formátu .pdf, .doc., .xls.;
- grafické podklady a výkresová část v .dwg., .pdf.;
- v tištěné (papírové) verzi ve 4 vyhotoveních.

Všechny výstupy projektové dokumentace budou předány v následujícím formátu:

- digitální verze: 3x na CD nebo DVD;
- textové dokumenty v .pdf., .doc., .xls.;
- grafické podklady a výkresová část v .dwg., .dxf, .pdf.;
- dokumentace pro stavební řízení 3 paré v tištěné (papírové) verzi pro stanoviska dotčených orgánů státní správy (DOSS) a po zapracování připomínek DOSS čístopis ve 2 paré. Dokumentace pro provedení stavby v tištěné (papírové) verzi v 8 vyhotoveních.

Vybraný dodavatel je dále povinen zajistit a zadavateli předložit i další stanoviska a vyjádření DOSS vyjma stanovisek DOSS Ministerstva obrany, která přímo souvisí s plněním veřejné zakázky a jsou dána přímo zákonem/vyplývají z platné legislativy, jsou-li nutná pro plnění předmětu veřejné zakázky.

V průběhu projektování bude dodavatel svolávat jednání, týkající se zpracování dokumentace, popřípadě včasné projednání vzniklé problematiky. Nutno svolat minimálně čtyři jednání: vstupní k zahájení prací, v průběhu zpracování a před odevzdáním konečného řešení studie, v průběhu zpracování a před odevzdáním konečného řešení DSP za účasti všech zainteresovaných specialistů a správců.

### **Technické podmínky – Technická specifikace předmětu plnění:**

#### Investor:

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

#### Bilance stavby

Zastavěná plocha Pavilonu A5 sekce J+K+D: 2 250 m<sup>2</sup>, celková hrubá plocha podlaží 10 900 m<sup>2</sup>

Pavilon A5 je členěn do tří částí, v nichž jsou umístěna zdravotnická zařízení:

D – oční ambulance, neurologické ambulance, ORL ambulance, nemoci z povolání;

J – lůžková část oční kliniky, aplikační centrum oční kliniky, lůžková část neurologického oddělení a lůžková část ORL kliniky, lékařské pokoje;

K – Oddělení nukleární medicíny, operační sály oční kliniky a ORL kliniky, JIP ORL kliniky a neurologického oddělení.

#### Základní parametry

- Rozměr půdorysu Pavilonu A5 sekce J, K cca 95 m x 19,2 m;
- Rozměr půdorysu Pavilonu A5 sekce D cca 33,5 m x 17,5 m.

#### Cíl realizace

Účelem je zpracování kompletní projektové dokumentace k provedení stavby (DPS) na stavební úpravy Pavilonu A5 k uvedení do původního stavu v souladu s aktuálně platnými normami.

#### Stavební popis stávajícího objektu a jeho tech. vybavení

Předmětný objekt je proveden jako zděný trojtrakt, který má 4 nadzemní podlaží a 1 suterén a navazuje na systém podzemních chodeb. Střechy jsou kryty sedlovými střechami s vikýři a pultovou vestavbou. Stavba byla postavena v r. 1938 a poslední velká rekonstrukce proběhla v r. 2005.

Nosné zdivo je provedeno z cihel plných, stropy monolitické železobetonové jsou trámové s přiznanými trámy nebo zabetonovanými trámy. Tloušťka stropní desky je cca 60–70 mm. Nad stavebními otvory jsou provedeny monolitické průvlaky nebo překlady. Příčky jsou provedeny z plných nebo dutinových pálených cihel. Dřevěný krov je řešen jako vaznicová soustava (svislá stolice) s vaznými trámy se dvěma vaznicemi nad úroveň železobetonové stropní konstrukce. Základová půda je tvořena jílovitými zeminami s podkladem ze zvětralých opuk. Hladina podzemní vody se nenachází v úrovni konstrukce objektu. Stávající požární schodiště jsou betonová, monolitická, se žulovými stupni, s ocelovým zábradlím a dřevěným madlem.