

Společnost: **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje**
IČO: 272 56 456
DIČ: CZ27256456
Se sídlem: Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 147, PSČ 293 01
Zastoupená: JUDr. Ladislav Řípa, předseda představenstva
Mgr. Daniel Marek, místopředseda představenstva
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10019

dále jen „**Nemocnice**“

a

Název: **Středočeský kraj**
IČO: 708 91 095
Se sídlem: Praha 5, Zborovská 11, PSČ 150 21
Zastoupený: Ing. Pavlem Pavlíkem, statutárním náměstkem hejtmanky pro
oblast zdravotnictví

na základě usnesení 035-25/2023/ZK ze dne 29. 5. 2023

dále jen „**Středočeský kraj**“

a

Název: **Český červený kříž**
IČO: 00426547
Se sídlem: Rozdělovská 2467/63, 169 00 Praha 6
Zastoupený: Doc. RNDr. Marek Jukl, Ph.D., prezident ČČK

dále jen „**ČČK**“

a

Název: **Oblastní spolek Českého červeného kříže Mladá Boleslav**
IČO: 00425788
Se sídlem: Tovačovského 300, 293 01 Mladá Boleslav
Zastoupený: Mgr. Michaela Mittnerová, ředitelka Úřadu OS ČČK na základě
plné moci

dále jen „**OS ČČK**“

společně jako „**Smluvní strany**“

se tímto dohodly na následujícím postupu a spolupráci za podmínek dále uvedených

MEMORANDUM O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI A SPOLEČNÉM POSTUPU

dále jen „Memorandum“

S-4880/ZDR/2023

Preambule

1. Tento dokument specifikuje základní podmínky spolupráce mezi smluvními stranami při budoucí realizaci vzniku nové kapacity pobytové sociální služby, jejímž poskytovatelem bude OS ČČK na adrese Na Celně 1405, 293 01 Mladá Boleslav.
2. Vznikem nové kapacity pobytové sociální služby chtějí Smluvní strany přispět ke zvýšení dostupnosti této služby pro obyvatele Středočeského kraje.
3. Uzavřením tohoto memoranda není založena kontraktační povinnost, předsmělná odpovědnost či jiné omezení nebo povinnost žádné ze stran. Tím však není vyloučen jejich vznik v dalším průběhu spolupráce.

Článek I.

Předmět zájmu

1. Nemocnice je vlastníkem stavby určené k provozu domova se zvláštním režimem. Jedná o dvoupodlažní objekt, částečně podsklepený, který se stává ze dvou stavebně, komunikačně a provozně propojených částí. Vše je zapsáno na listu vlastnictví č. 15270 pro obec a k. ú. Mladá Boleslav. Jedná se o pozemek st. 6876 - budova č.p. 1405 – objekt občanské vybavenosti, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1392 m², dále o pozemek 1123/2 – ostatní plocha o výměře 573 m² a pozemek 1123/12 – orná půda o výměře 3627 m².
2. Záměrem ČČK je tuto budovu odkoupit se závazkem vybudovat a provozovat zde novou kapacitu pro pobytovou sociální službu – domov se zvláštním režimem, kdy předpokládaná kapacita je 40 lůžek.
3. Středočeský kraj má zájem na rozšíření kapacit pobytové sociální služby - domov se zvláštním režimem a zvýšit tak dostupnost těchto služeb obyvatelům Středočeského kraje.

Článek II.

Závazky smluvních stran

Z důvodu naplnění tohoto memoranda a k zajištění dosažení deklarovaných zájmů smluvních stran:

1. Nemocnice se zavazuje
 - a) k prodeji budovy včetně pozemků definovaných v čl. I odst. 1 tohoto memoranda za cenu určenou znaleckým posudkem a odsouhlasenou kupujícím a prodávajícím,
 - b) v případě zájmu OS ČČK k zabezpečení technické podpory, včetně technické pohotovostní služby,
 - c) v případě zájmu OS ČČK k zabezpečení poskytování zdravotních služeb klientům nově vzniklé pobytové sociální služby – domov se zvláštním režimem, a to formou konziliární péče, včetně zajišťování laboratorních výsledků a zobrazovacích metod,
 - d) v případě zájmu OS ČČK k dodávkám SZM, léků, stravy, praní prádla, k zajištění likvidace nebezpečných odpadů.
2. ČČK se zavazuje
 - a) k odkoupení budovy včetně pozemků definovaných v čl. I odst. 1 tohoto memoranda za cenu určenou znaleckým posudkem a odsouhlasenou kupujícím a prodávajícím,
 - b) zabezpečit na vlastní náklady stavební úpravy objektu pro umožnění provozu daného objektu jako pobytové sociální služby – domov se zvláštním režimem.
3. OS ČČK se zavazuje provozovat na vlastní náklady pobytovou sociální službu – domov se zvláštním režimem.
4. Středočeský kraj se zavazuje zařadit novou kapacitu pobytové sociální služby do krajské sítě sociálních služeb.

Článek II.

Závěrečná ustanovení



1. Toto memorandum se uzavírá na dobu neurčitou ode dne jeho účinnosti.
2. Memorandum je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Memorandum lze měnit pouze dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci zúčastněných stran.
4. Toto memorandum může kterákoliv ze smluvních stran vypovědět, a to i bez udání důvodu. Memorandum zaniká po třech měsících ode dne doručení písemné výpovědi poslední smluvní straně. Výpověď memoranda nebude mít vliv na tu část spolupráce, která bude ve fázi implementace na základě ustanovení tohoto memoranda, ledaže by bylo v písemné výpovědi uvedeno jinak.
5. Uzavření tohoto memoranda bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 035-25/2023/ZK, dne 29. 5. 2023.
6. Zúčastněné strany zároveň svým podpisem stvrzují, že se řádně seznámily se zněním Memoranda, s jeho obsahem souhlasí a že Memorandum uzavřely na základě pravé a svobodné vůle.

Smluvní strany berou na vědomí, že toto memorandum v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů,

podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto memoranda v registru smluv zajistí Středočeský kraj.

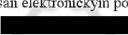

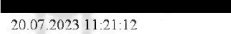
7. Memorandum nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne _____

 Digitálně podepsal

Datum: 2023.07.11
20:05:40 +02'00'


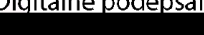
Český červený kříž
Doc. RNDr. Marek Jukl, Ph.D., prezident
ČČK

V Praze dne _____

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: 
Organizace: Středočeský kraj
Sériové č. cert.: 
Vydavatel cert.: 
Datum a čas: 20.07.2023 11:21:12
Důvod:
Místo:



Středočeský kraj
Ing. Pavel Pavlík
statutární náměstek pro oblast zdravotnictví

V Mladé Boleslavi dne _____



 Digitálně podepsal

Datum: 2023.07.12
10:48:22 +02'00'

**Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje**
JUDr. Ladislav Řípa
předseda představenstva
Mgr. Daniel Marek
místopředseda představenstva

V Mladé Boleslavi dne _____

 Digitálně podepsal

Datum: 2023.07.11
14:57:25 +02'00'

Oblastní spolek Českého červeného kříže
Mgr. Michaela Mittnerová
ředitelka Úřadu OS ČČK na základě plné
moci

 Digitálně podepsal

Datum: 2023.07.12
10:48:30 +02'00'

**Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje**
Mgr. Daniel Marek
místopředseda představenstva