

SMLOUVA O DÍLO

Tato smlouva o dílo (dále „smlouva“) byla uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle příslušných právních předpisů souvisejících.

„Realizace managementu (péče) vybraných částí zvláště chráněných území v roce 2023 – PR Radomilická mokřina“

Článek I. Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Název: **Krajské školní hospodářství České Budějovice**
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice
IČ: 712 94 775
DIČ: CZ71294775

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:
Zástupce zhotovitele ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

2. ZHOTOVITEL:

Název: **Agrotree s.r.o.**
Sídlo: Samota 1254, 334 41 Dobřany
IČ: 070 95 856
DIČ: CZ07095856

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:
Zástupce zhotovitele ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel společně pak jako „smluvní strany“.

Článek II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy** je závazek zhotovitele k provedení díla, které je specifikováno v odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy, a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.
- Dílem** se podle této smlouvy rozumí zajištění managementu (péče) o vybrané zvláště chráněné území Jihočeského kraje, a to včetně vyhotovení realizační dokumentace. Toto zvláště chráněné území s konkretizací požadovaných rozsahů zásahu je uvedeno **v příloze č. 1 této smlouvy**.
- Nedílnou součástí provedení díla je zpracování realizační dokumentace. Realizační dokumentace bude zpracována minimálně v rozsahu vzoru, který byl předán zhotoviteli. Takto zpracovaná realizační dokumentace musí být předložena objednateli při přejímání dokončeného díla dle čl. III. této smlouvy.

Článek III.

Doba a místo plnění, způsob předání a převzetí díla, průběh prací

1. Místem plnění je vybrané zvláště chráněné území (PR = přírodní rezervace): **PR Radomilická mokřina**
2. Doba plnění díla začíná v den podpisu smlouvy.
Termín pro dokončení díla: ukončení prací v terénu dle bližší specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy a Dokončení a odevzdání realizačních dokumentací **do 13. 12. 2023**.
3. Zhotovitel je povinen provést zásah bez vad a nedodělků, kompletně tak, jak je ve smlouvě ujednán a upřesněn při předání lokality.
4. O předání a převzetí zásahu bude objednatelem a zhotovitelem sepsán protokol. Objednatel si vyhrazuje právo zásah nepřevzít, pokud bude vykazovat vady. V případě zjištění vad bude stanoven termín pro jejich odstranění.
5. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení a předání předmětu plnění (nepříznivé počasí, stav vegetace atd.) je každá z obou stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně prokazatelnou formou (písemně, e-mail) druhou stranu bezodkladně, když se o nich dozví. Vyžádá-li si vznik této skutečnosti změnu termínu, může být termín plnění upraven písemným protokolem. To platí i pro termín pro odstranění méně závažných vad. V případě, že nastalé okolnosti budou mít výrazný vliv na rozsah plnění díla nebo toto bude mít vliv na stanovenou výši ceny za plnění díla, lze rozsah upravit pouze formou dodatku této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele sdělit přesný termín provádění prací a umožnit kontrolu prací v terénu.

Článek IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Celková cena za provedení díla sjednaná touto Smlouvou je cena, která byla soutěžena veřejnou zakázkou malého rozsahu.

Cena díla bez DPH: 347 000,- Kč

DPH ve výši 21%: 72 870,- Kč

Cena díla včetně DPH: 419 870,- Kč

(slovy: čtyři sta devatenáct tisíc osm set sedmdesát korun českých včetně daně z přidané hodnoty)

(dále jen „Cena díla“)

2. Cena díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení zhotovitel předpokládá při provádění díla, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady apod. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude účtovat sazbu platnou k datu zdanitelného plnění.
3. Právo fakturovat cenu za provedené dílo vzniká zhotoviteli vydáním písemného protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem a odevzdáním realizační dokumentace.
4. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura – daňový doklad, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude obsahovat název lokality. K faktuře bude připojena prostá kopie příslušného protokolu (protokolů) dle odstavce 3 tohoto článku. Splatnost faktury musí být stanovena tak, aby doba od doručení faktury objednateli do termínu splatnosti byla minimálně 15 dnů.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platby budou probíhat výhradně v Kč, rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. V souladu s ustanovením § 109 (ručení příjemce zdanitelného plnění) a § 109a (zvláštní způsob zajištění daně) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bere

zhotovitel na vědomí, že v případě jeho uvedení v Registru nespolehlivých plátců, uhradí objednatel správci daně za zhotovitele dlužné DPH z uskutečněného zdanitelného plnění.

Článek V. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel neprovede **Dílo** ve sjednané lhůtě dle článku III. odst. 2, je povinen zaplatit objednateli za každý kalendářní den prodlení, který uplyne mezi sjednanou dobou předání řádně dokončeného **Díla** a skutečným dnem předání řádně dokončeného **Díla** objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z Celkové ceny díla (bez DPH) dle článku IV. odst. 1., této smlouvy. Objednatel je oprávněn účtovat smluvní pokutu, dle předchozí věty, i za prodlení s dílčím plněním, jsou-li termíny pro dílčí plnění mezi smluvními stranami dohodnuty.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v **Zápise o předání a převzetí díla** dle článku III. odst. 4., je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou vadu.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou již odsouhlasených faktur, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování (faktury) zhotoviteli. Zaplacení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy, nezbujuje zhotovitele jeho povinnosti provést práce a činnosti, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje či jiných povinností stanovených touto smlouvou.

Článek VI. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Objednatel je oprávněn dále odstoupit od této smlouvy z důvodu
 - 2.1. provádění **Díla** v rozporu s čl. II. této smlouvy nebo **Smluvními dokumenty**,
 - 2.2. prodlení zhotovitele s jakoukoliv lhůtou uvedenou v této smlouvě,
 - 2.3. nedodržení objednatelem požadované kvality díla,
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30-ti denní prodlení objednatele s úhradou ceny díla podle článku IV. odst. 1. této smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy nabude účinnosti nejpozději pátým (5) dnem po jeho prokazatelném odeslání smluvní straně, které je určeno, nepřevzme-li si toto oznámení uvedena smluvní strana dříve. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození práv a právem chráněných zájmů třetích osob může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu a informovat o této skutečnosti objednatele. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
6. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Nastanou-li některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana, povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy k řízení o dohodě.
2. Zhotovitel se zavazuje provést práce v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené vlastní činností při plnění předmětu plnění.

Článek VIII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za toto porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo.
2. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.

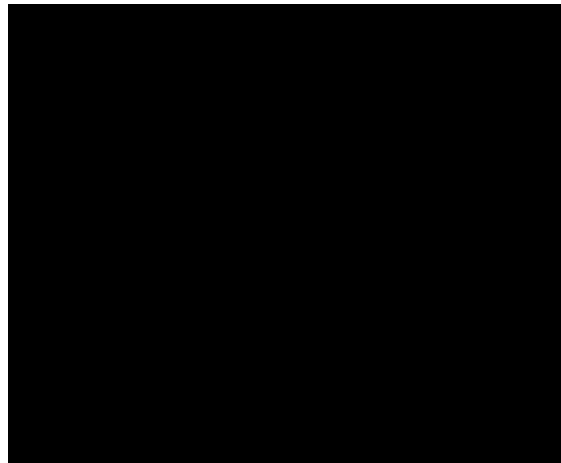
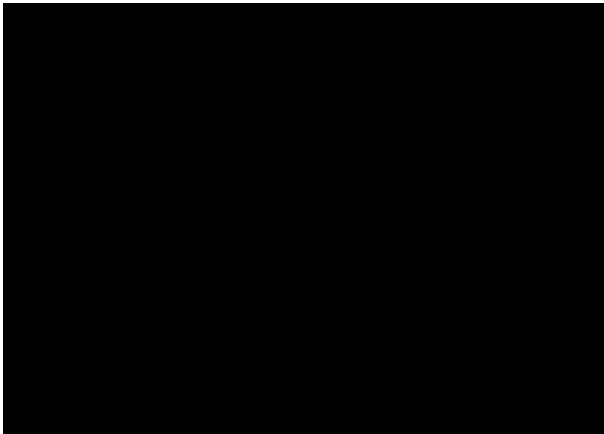
Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy nejprve vzájemným jednáním, k řešení sporů z této smlouvy, které nebyly urovnány dohodou, jsou příslušné soudy České republiky.
2. Změny této smlouvy (mimo posunu termínu zásahu dle čl. III této smlouvy) lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Opravy textu platí jen, byly-li parafovány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Pokud je nebo bude jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel, 1 vyhotovení budou náležet objednateli, přičemž každé vyhotovení má stejnou platnost.
7. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.
8. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně a na důkaz toho připojují své podpisy.



9. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

V Protivíně, dne 03. 07. 2023



PŘÍLOHA č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Tab. č. 1: Seznam vybraných zvláště chráněných území s konkretizací požadovaných rozsahů zásahu

Název ZCHÚ	Kategorie	Předmět zakázky	Specifikace zásahů	Dotčená plocha celkem (ha)	Součet ploch jednotlivých zásahů (ha)
Radomilická mokřina	PR	Realizace managementu (péče) vybraných částí zvláště chráněných území v roce 2023 – PR Radomilická mokřina	<p>Plocha 1 (9,40 ha): Mozaikovitá, postupná seč lehkou mechanizací nebo ručně v období 1.8. - 30.10. V tomto období bude celá plocha 1x posečena. Extrémně podmáčené plochy se vynechají. Cca 5 ha koseno lehkou mechanizací, zbytek cca 4 ha koseno ručně vedenou sekačkou.</p> <p>Plocha 3 (2,96 ha): Seč lehkou mechanizací 2x ročně v období 1.6.-30.7. a 1.9.-30.10.</p> <p>Plocha 4 (6,13 ha): Mozaikovitá, postupná ruční seč v období 1.8. - 30.10. V tomto období bude posečena čtvrtina plochy (cca 1,53 ha). Členitá, podmáčená a obtížně přístupná lokalita s velkým množstvím biomasy. Přesný postup mozaikovitě seče bude upřesněn při předání lokality podle stavu vegetace. Biomasy je nutno po každém zásahu odklidit z plochy PR, doložit doklad o likvidaci hmoty.</p>	18,49	13,89

