**SMLOUVA O DÍLO**

**na výkon autorského dozoru**

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. **SMLUVNÍ STRANY**

**I.1 Objednatel**:

**Vlastivědné muzeum Dr. Hostaše v Klatovech, p. o.**

Sídlo: Hostašova 1, 339 01 Klatovy IV.

IČO: 00075078

DIČ: CZ00075078

Zápis v OR: Krajský soud v Plzni, Pr 757

Zastoupený: Mgr. Luboš Smolík, ředitel

E-mail: info@muzeumklatovy.cz

Tel.: …………………

Bankovní spojení: ……………………..

(dále „Objednatel“)

a

**I.2 Zhotovitel**:

Název: **Ing. arch. Jan Albrecht**

Sídlo: Závěrka 473/8, 169 00 Praha 6

IČO: 01213067

DIČ: CZ8202013611

Zápis v ŽR: Úřad městské části Praha 6

Zastoupený: Jan Albrecht

E-mail: janalbrecht@janalbrecht.cz

Tel.: ……………………

Bankovní spojení: ……………………..

(dále „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o Dílo (dále jen „Smlouva“):

1. **ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY**

II.1 Účelem této smlouvy je zajištění pro Objednatele zajištění výkonu autorského dozoru (dále jen „AD“) nad souladem prováděného Díla s ověřenou projektovou dokumentací, zpracovanou Zhotovitelem.

II.2  Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou pro Objednatele vykonávat funkci AD při provádění Díla s názvem **„Realizace nové expozice v hlavní budově Vlastivědného muzea Dr. Hostaše v Klatovech, p. o., se sídlem Hostašova 1, 339 01 Klatovy IV.“**, (dále jen „Dílo“).

II.3 Provedením autorského dozoru se rozumí výkon činností předpokládaných obecně závaznými předpisy a vyžadovanými objektivní stavebně technickou situací při realizaci Díla, zejména, nikoliv však výlučně, činnosti uvedené v příloze č. 1 této smlouvy s názvem „Rozsah autorského dozoru“, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel bude při výkonu činností dle této smlouvy jednat vždy v zájmu Objednatele jako stavebníka.

II.4 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli po řádném provedení sjednaného rozsahu Díla uhradit za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou cenu.

II.5 Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 Občanského zákoníku, prohlašuje, že jako příslušník určitého povolání nebo stavu je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojen, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl předmět plnění dle této smlouvy.

1. **DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

III.1 Zhotovitel je povinen řádně zajistit výkon AD dle této smlouvy od zahájení realizace Díla, tj. od podpisu smlouvy Zhotovitelem Díla po celou dobu realizace Díla, a bude dokončen řádným ukončením Díla, tj. předáním díla Objednateli.

III.2 O termínu zahájení realizace Díla dle odst. III.1 bude Objednatel informovat Zhotovitele emailem nejpozději jeden (1) pracovní den předem. Předpokládaný termín realizace Díla je v níže uvedeném termínu:

**zahájení Díla (podpis smlouvy Zhotovitelem Díla): červen 2023**

**dokončení Díla (předání Díla Objednateli): 20. 12. 2023**

III.3 Místo plnění je **hlavní budova Vlastivědného muzea Dr. Hostaše v Klatovech, p. o.**

1. **CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

IV.1 3.1. Cena za výkon AD dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je sjednána v maximální výši s ohledem na předpokládaný průběh stavby pro celou dobu trvání této smlouvy takto: do **304 000,00** Kč bez DPH**,** slovy **třistačtyřitisíce korun českých** bez DPH (dále jen „cena za Dílo“). Cena včetně DPH činí **367 840,00** Kč.

a odpovídá rozsahu výkonu AD v předpokládaném počtu 304 hodin při hodinové sazbě

**1 000,- Kč.**

IV.2 Cena za Dílo je stanovena v Kč bez DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů; k ceně bude připočtena částka DPH, kterou bude Zhotovitel povinen uhradit, případně deklarovat či přiznat v jakékoli podobě podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění účinném ke dni zdanitelného plnění.

IV.3 Překročení ceny za Dílo je možné pouze, dojde-li k účinnosti změn právních předpisů, které se týkají výše daně z přidané hodnoty. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. Změna ceny může být provedena, jen umožňuje-li to tato Smlouva nebo zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

IV.4 Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli pouze skutečně odpracovaný, vykázaný a Objednatelem odsouhlasený celkový počet hodin výkonu AD dle hodinové sazby uvedené v čl. IV.1 této smlouvy s tím, že celková výše všech fakturovaných částek nesmí přesáhnout sjednanou cenu dle čl. IV.1 této smlouvy.

IV.5 Cena za výkon AD je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se Zhotovením a předáním Díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně za výkon AD jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení Díla dle této smlouvy.

IV.6 Cena za výkon AD bude Objednatelem Zhotoviteli hrazena měsíčně na základě vystavených faktur a to ve výši skutečně odpracovaných, vykázaných a Objednatelem odsouhlasených výkonů a počtu hodin s tím, že celková výše těchto měsíčních faktur nepřesáhne 80% smluvní ceny. Po splnění všech činností po dokončení Díla a po předání všech dokumentů a materiálů zhotovitelem Objednateli, je Zhotovitel oprávněn předložit k úhradě konečnou fakturu ve výši max. 20% smluvní ceny.

IV.7 Cena za výkon AD bude hrazena způsobem uvedeným v této smlouvě bezhotovostní platbou na účet Zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy. Povinnost uhradit vystavenou fakturu bude Objednatelem splněna v okamžiku odepsání příslušné fakturované částky z bankovního účtu Objednatele. Cena za výkon AD dle této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši smluvní ceny.

IV.8 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí být doplněna o přílohu s kopií měsíčního výkazu prací odsouhlaseného Objednatelem.

IV.9 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli.

IV.10 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČO, DIČ;

b) číslo dokladu;

c) den odeslání, den splatnosti, den zdanitelného plnění;

d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol;

e) účtovaná částka, DPH, částka vč. DPH;

f) název a číslo projektu IROP, k níž je AD prováděn;

g) důvod účtování s odvoláním na Smlouvu;

h) razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele;

i) kopie měsíčního výkazu prací;

IV.11 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

IV.12 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství a kvality provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo mezi smluvními stranami ke shodě.

1. **SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

V.1 V případě prodlení Zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení nebo neplnění smluvní povinnosti.

1. **UKONČENÍ SMLOUVY**

VI.1 Tato Smlouva může být ukončena:

a) písemnou dohodou smluvních stran;

b) odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem;

c) uplynutím doby, na kterou byla sjednána.

VI.2 Od této Smlouvy může smluvní strana odstoupit pro podstatné porušení smluvní povinnosti druhou stranou. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se zejména považuje:

a) na straně Zhotovitele, dojde-li v průběhu plnění u Zhotovitele k prodlení delšímu než 10 dnů v jakémkoli termínu

b) na straně Zhotovitele, jestliže bude zahájeno insolvenční řízení u Zhotovitele;

c) na straně Zhotovitele, jestliže Objednatel zjistí, že v rámci plnění této Smlouvy došlo k porušení pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a Zhotovitel neučinil žádné kroky k nápravě.

VI.3 V případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností , je druhá strana oprávněna od Smlouvy odstoupit v případě, že strana, která je v prodlení, nesplní svou povinnost ani v dodatečné přiměřené lhůtě, která jí k tomu byla poskytnuta.

VI.4 Odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení doručeno druhé straně. V písemném oznámení o odstoupení musí být uveden den odstoupení, účinky, důvod odstoupení a přesný odkaz na ustanovení Smlouvy nebo zákona, které smluvní stranu k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

VI.5 V případě odstoupení od této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této Smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení, nebo v jiné dohodnuté lhůtě.

VI.6 Pokud má smluvní strana, které bylo odstoupení doručeno, za to, že druhá strana není k odstoupení oprávněna, je povinna to odstupující straně písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení, jinak se odstoupení považuje za oprávněné.

VI.7 V případě odstoupení od této Smlouvy Objednatelem pro podstatné porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli případnou vzniklou újmu (majetkovou i nemajetkovou).

1. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

VII.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za případnou škodu způsobenou výkonem AD v plné výši.

VII.2 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Zhotovitel na vyzvání a ve spolupráci s Objednatelem (zadavatelem) poskytne kontrolnímu orgánu jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci veřejné zakázky a předmětu Smlouvy, podá potřebné informace a umožní vstup do svého sídla nebo jakýchkoli dalších prostor a pozemků souvisejících s realizací veřejné zakázky. Zhotovitel poskytne na výzvu kontrolnímu orgánu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s veřejnou zakázkou či s plněním Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění, o čemž bezodkladně informuje kontrolní orgán a Objednatele. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.

VII.3 Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

VIII.1 Tato Smlouva se řídí českým právem. Otázky v této Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude spadat do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla Objednatele. Případné spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.

VIII.2 Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.

VIII.3 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně a souvisle číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

VIII.4 Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení Smlouvy tím zůstávají nedotčena.

VIII.5 Smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

VIII.6 Smluvní strany souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh bude uveřejněna v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zajistí uveřejnění Smlouvy či dodatku v Registru smluv do 15 dnů po uzavření.

VIII.7 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Objednatele a Zhotovitele.

VIII.8 Veškeré případné dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají dnem uzavření této Smlouvy platnosti.

VIII.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

**Příloha č. 1: Rozsah autorského dozoru**

VIII.10 Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

VIII.11 Smluvní strany prohlašují, že si text Smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem, Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho obě smluvní strany připojují své podpisy.

V Klatovech dne V Prazedne

………………………………........................……….. ………........………....…………………………………………..

Mgr. Luboš Smolík Ing. arch. Jan Albrecht

ředitel Vlastivědného muzea Dr. Hostaše

v Klatovech, p. o.

za Objednatele za Zhotovitele

**Příloha č. 1 Smlouvy o dílo:**

**Rozsah autorského dozoru**

1. Vymezení pojmů:

a) **„Objednatelem“** je míněn objednatel autorského dozoru: **Vlastivědné muzeum Dr. Hostaše v Klatovech, p. o.**

b) **„Zhotovitelem“** je míněn zajišťovatel autorského dozoru: **Ing. arch. Jan Albrecht**

c) **„Dodavatelem“** je míněn zhotovitel Díla „Realizace nové expozice v hlavní budově Vlastivědného muzea Dr. Hostaše v Klatovech, p. o., se sídlem Hostašova 1, 339 01 Klatovy IV.“: **" M plus " spol. s r.o.**

d) **„Dílem“** je míněna „Realizace nové expozice v hlavní budově Vlastivědného muzea Dr. Hostaše v Klatovech, p. o., se sídlem Hostašova 1, 339 01 Klatovy IV.“

2.

a) Výkonem AD se zabezpečuje dodržování základních parametrů Díla v souladu s dokumentací zpracované na základě smlouvy ze dne 1. 9. 2022, podmínkami této smlouvy, sjednanými závaznými a/nebo doporučujícími technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.

b) Při výkonu autorského dozoru je Zhotovitel povinen uvědomit bez zbytečného odkladu Objednatele, Dodavatele a dotčený orgán správy, zjistí-li nedodržení projektu, právních předpisů, technických norem a podmínek stanovených projektovou dokumentací.

c) Při výkonu autorského dozoru je Zhotovitel povinen požadovat, aby nebyly zahájeny práce, nebo byly zastaveny, pokud závažné závady vytýkané podle písmena b) nebyly včas odstraněny, nebo by mohly být jinak ohroženy zájmy Objednavatele nebo veřejný zájem.

3. Zhotovitel se zavazuje řešit při výkonu AD drobné nedostatky projektu.

4. Zhotovitel má povinnost sledovat postup Díla z technického hlediska a z hlediska dodržení projektové dokumentace, zkoušek prováděných v průběhu Díla, pokud jsou stanoveny projektem nebo obecně závaznými předpisy, či na výzvu Objednatele.

5. Autorský dozor zahrnuje zejména (nikoli však výlučně):

a) účast na předání a převzetí;

b) průběžné ověřování souladu postupu provádění Díla se Základní dokumentací a dílenskou dokumentací;

c) účast na kontrolních dnech, jakož i na řízení o odevzdání a převzetí Díla;

d) poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení, k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků, viditelných rozvodů, koncových prvků technického a technologického vybavení Díla, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce Objednatele a Dodavatele;

e) vyjádření k drobným úpravám (odchylkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění Díla;

f) účast při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům;

g) kontrolu dílenské dokumentace Dodavatele z hlediska souladu s dokumentací pro výběr Dodavatele;

h) spolupráci se zástupcem Objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných Dodavatelem, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;

k) vyjadřovat se zástupci Objednatele k plnění Díla z hlediska dodržení standardů, parametrů, kvality, v případě pochybností k provedenému množství;

m) v případě změn Díla vycházejících z podmínek této smlouvy posuzovat jejich oprávněnost, řešení množství, kvalitu, cenu a posouzení doby provádění s dopadem do lhůt;

n) spolupráci s Dodavatelem, zástupcem Objednatele a v součinnosti s nimi s příslušnými orgány státní správy, účast na kontrolních dnech;

o) účast na řízení o předání dokončeného Díla nebo jeho části, při uvádění Díla nebo jeho části do užívání;

p) provádět kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracovávané Dodavatelem se základní dokumentací, platnými ČSN (ČSN EN), platnými právními předpisy, technologickými dokumenty informovat zástupce Objednatele o nutnosti uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty;

q) kontrolovat Dokumentaci skutečného provedení stavby;

r) kontrolovat veškeré podklady, doklady a ostatní dokumenty vztahující se k plnění Dodavatele;

s) vyjadřovat se zástupci Objednatele k požadavkům Dodavatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených Základní dokumentací;

t) vyjadřovat se zástupci Objednatele ke vzorkům všech povrchů, viditelných rozvodů a koncových prvků technického a technologického vybavení Díla předkládaných Dodavatelem;

u) účast a dohled při individuálních, komplexních zkouškách zařízení a při zkušebním provozu;

v) účast při převzetí Díla nebo jeho části;

V Klatovech dne V Prazedne

………………………………........................……….. ………........………....…………………………………………..

Mgr. Luboš Smolík Ing. arch. Jan Albrecht

ředitel Vlastivědného muzea Dr. Hostaše

v Klatovech, p. o.

za Objednatele za Zhotovitele