

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák., takto:

1. Smluvní strany

| | |
|------------------------------------|--|
| 1.1 Zhotovitel: | MALNAT spol. s r.o. Seifertova 866/46, 638 00 Brno |
| Telefon: | |
| e-mail: | malnat@malnat.cz |
| Zastoupený: | |
| - k jednání ve věcech smluvních: | jednatel |
| - k jednání ve věcech technických: | |
| Bankovní spojení : | |
| IČ : | 25586386 |
| DIČ : | CZ25586386 |
| 1.2 Objednatel: | Domov pro seniory Zahradní Město Sněženková 2973/8, 106 00 Praha 10 |
| Zastoupený: | |
| - k jednání ve věcech smluvních: | ředitelkou |
| - k jednání ve věcech technických: | |
| e-mail: | |
| Bankovní spojení : | |
| IČ : | 70878030 |
| DIČ: | CZ70878030 |

2. Dílo

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést osobně na svůj náklad a nebezpečí malířské práce uvnitř areálu domova pro seniory v pavilonu F. Podkladem pro uzavření této Smlouvy o dílo je nabídka Zhotovitele ze dne 20. 6. 2023, která byla vybrána jako nejvýhodnější. Předmět Smlouvy o dílo (dále jen „dílo“), bude dodán v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě Objednatele ze dne 13. 6. 2023, v nabídce Zhotovitele a této Smlouvě o dílo. Bude-li mezi podmínkami v uvedených dokumentech rozdíl, použije se ta podmínka, která je pro Objednatele výhodnější. O tom, která podmínka je výhodnější rozhodne Objednatel a sdělí toto Zhotoviteli.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje obstarat si pro zhotovení díla veškeré potřebné věci, dodržovat při provádění díla technologické postupy a dílo kvalitně provést. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.3 Podrobnosti pro provádění díla (zejména časový a věcný harmonogram malování) určí Zhotoviteli Objednatel.

2.4 Dílo je splněno jeho řádným provedením a předáním Objednateli, o předání sepíše účastníci písemný záznam. Zhotovitel vyzve Objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla.

3. Místo plnění

3.1 Místem plnění je pavilon **F** na adrese: Sněženková 2973, Praha 10.

4. Termín plnění, smluvní pokuta

4.1 Práce budou zahájeny maximálně do 20-ti pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

4.2 Práce budou dokončeny nejpozději do 30-ti pracovních dnů od zahájení prací.

4.3 Bude-li Zhotovitel v prodlení s plněním díla, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 650,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Cena a její splatnost

5.1 Cena za řádné splnění díla činí 489.879,00 Kč bez DPH a 592.753,59 Kč s DPH. Zhotovitel je plátcem DPH. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele např.: doprava, pojištění, mzdové náklady apod.

5.2 Cena je splatná na základě Zhotovitelem vystavené faktury po převzetí díla Objednatelem. Objednatel je oprávněn vrátit vadný daňový doklad Zhotoviteli, v takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu. Splatnost faktury bude činit 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.

6. Další práva a povinnosti účastníků

6.1 Objednatel poskytne Zhotoviteli zdroj elektrického proudu a zdroj studené a teplé vody.

6.2 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat dílo v průběhu jeho realizace.

6.3 Objednatel vymezí Zhotoviteli prostor pro realizaci díla.

6.4 Veškeré práce budou prováděny v pracovní dny v době mezi 8.00 – 17.00 hod.

6.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru realizace díla a zabezpečí, aby osoby Zhotovitele pohybující se v předmětných prostorách byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami dle platných předpisů.

6.6 Zhotovitel na konci každého pracovního dne provede důkladný úklid v předmětných prostorách včetně úklidu na komunikačních cestách.

6.7 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, která kryje případné škody způsobené jím při zhotovení díla na částku nejméně ve výši 1 000 000,- Kč.

7. Záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 12 měsíců od předání díla. V záruční době se zavazuje bezplatně (na svůj náklad) odstranit reklamované vady a to nejpozději do 14 dnů ode dne reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.
- 7.2 Bude-li Zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Do prodlení se nezapočítává doba, po kterou nebylo možno z technologických důvodů opravu provádět. Do záruční doby se nezapočítává doba od okamžiku reklamace do doby odstranění vady.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tuto smlouvu lze měnit výhradně písemnou formou, jinak jsou změny neplatné.
- 8.2 Případné spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. V případě soudního sporu se věc bude řešit podle českého práva, rozhodovat bude místně příslušný český soud podle sídla Objednatele.
- 8.3 Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 8.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, Objednatel tři vyhotovení smlouvy.
- 8.5 Tato Smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele pod adresou: <https://tenderarena.cz/Zhotovitel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0002311> a v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, zveřejnění zajistí Objednatel. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Dne:

Dne:

.....
za Zhotovitele

.....
za Objednatele:

jednatel MALNAT spol. s r.o,

ředitelka DS Zahradní Město