

Smlouva o poskytování služeb

Na výkon technického dozoru investora při realizaci stavby

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Příkazce: Fakultní základní škola a Mateřská škola Olomouc, příspěvková organizace

Místo: Holečkova 193/10, 779 00 Olomouc-Povel

IČ: 70631000

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupena: Mgr. **Peter Bazger**, ředitel, jako **objednatel** (dále jen „objednatel“), na straně jedné

a

TRANCIO Consulting s.r.o

Sídlo: Světová 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ: 06687539

DIČ: CZ06687539

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupena: **Daniel** Grus-jednatel (ve věcech smluvních)

Roman Grus-autorizovaný stavitel (ve věcech technických)

Jako **poskytovatel** (dále jen „poskytovatel“), na straně druhé

Zastupování smluvních stran

1. Během realizace díla až do odvolání zmocňují smluvní strany k zastupování tyto osoby:

Za objednatele: Mgr. **Peter Bazger- jednatel**

Za poskytovatele: **Roman Grus-** autorizovaný stavitel v oboru **Pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeným **ČKAIT** pod číslem: **1200597**

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje podle této smlouvy a projektové dokumentace poskytnout činnost s odbornou péčí a to na svůj náklad a nebezpečí, pro objednatele řádně a včas spočívající:

Technický dozor investora při realizaci stavby: ZŠ Holečkova - Výměna oken 1. a 3. etapa

2. Předmětem této smlouvy na poskytování služeb mezi objednatelem na dobu určitou je zajištění občasného technického dozoru investora v průběhu realizace stavby:

-dle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb.

3. Poskytovatel se zavazuje, že pro objednatele vykoná činnosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a projektovou dokumentací, která je podkladem pro výše uvedenou akci a prohlašuje, že je k těmto činnostem způsobilý.

4. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli úplatu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

III.

Rozsah činnosti

1. Dílo musí být provedeno v souladu s předanou projektovou dokumentací, s nabídkou poskytovatele a s pokyny objednatele.

Musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR.

2. Poskytovatel se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy zabezpečit zejména následující činnosti:

-seznámit se s prováděcí projektovou dokumentací stavby

-dohlížet nad prováděním stavebních prací, jejich souladem s předanou projektovou dokumentací a uzavřenou smlouvou dílo

-kontrolovat dodržování podmínek stavebního povolení po dobu realizace stavby

-kontrolovat zajištění dokumentace skutečného provedení včetně dohledu nad zaznamenáním všech odchylek

-bezodkladně informovat objednatele o všech závažných skutečnostech

-zajistit další činnosti a úkony vyplývající z předmětu díla výše nespécifikované, které je nezbytné provést nebo zajistit k řádnému provedení a kolaudaci stavby.

IV.

Odměna, platební podmínky

1. Za předmět plnění podle této smlouvy náleží poskytovateli smluvní odměna:

dle dohody ve výši 20 000Kč bez DPH měsíčně. Cena včetně DPH činí 24 200Kč. Cena za kompletní dílo činí 40 000Kč bez DPH. Cena včetně DPH činí 48 400Kč. Cena za kompletní dílo zahrnuje provedení kolaudace a předání díla podle projektové dokumentace.

Platba bude provedena na základě měsíčně vydané faktury se splatností čtrnáct dnů.

2. Smluvní odměna za provedené služby zahrnuje náklady poskytovatele spojené s poskytnutím občasného technického dozoru investora na stavbě objednatele.

3. Dohodnutou odměnu lze měnit dle vzájemné dohody mezi objednatelem a poskytovatelem formou písemného dodatku k této smlouvě, nevyplývá-li možnost změny výše odměny dle této smlouvy.

4. Objednatel neposkytne poskytovateli zálohu.

5. Faktura bude proplacena bezhotovostně na účet zhotovitele s tím, že zhotovitel vystaví fakturu, která bude mít náležitosti účetního daňového dokladu.

Faktura musí být předána objednateli nebo jím zmocněnému zástupci a její splatnost je 14 dní od doručení objednateli.

6. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanoveného zákonem č.235/2004 Sb., Poskytovatel je plátce DPH.

7. Na faktuře bude jednoznačně uvedeno, že se jedná o projekt s názvem: ZŠHolečkova - Výměna oken 1. a 3. etapa

Objednatel: **Mgr. Peter Bazger**

8. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet poskytovatele.

V.

Doba trvání

1. Smlouva se uzavírá na dobu dle SOD zhotovitele

2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 1. měsíce začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Při ukončení smluvního vztahu výpovědí má poskytovatel právo na poměrnou část úplaty odpovídající činnosti, kterou řádně vykonal do posledního dne výpovědní lhůty.

Poměrná část odměny bude zaplácena, jak je uvedeno v čl. IV., nedohodnou-li se účastníci jinak.

VI.

Sankce, možnost odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel nebo poskytovatel poruší podstatným způsobem smluvní povinnosti plynoucí z této smlouvy ve

lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., v platném znění.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl. IV. smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.

VII.

Závěrečná ustanovení

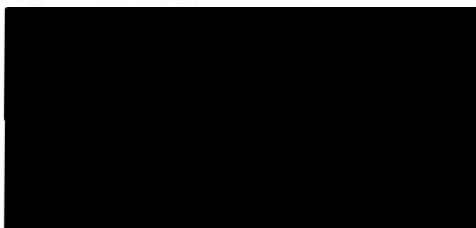
1. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012Sb., Občanského zákoníku, v platném znění.

2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě, formou dodatků ke smlouvě, na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

3. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle prosté omylu.

4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Objednatel:



V Olomouci dne:

Poskytovatel:

