

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

bank. spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ID DS: ergbrf7

/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Výstavba – inženýring s.r.o.

zastoupená: Milanem Železným, jednatelem

se sídlem: Podolské nábřeží 1124/2, 147 00 Praha 4

IČO: 042 98 365

DIČ: CZ04298365

bank. spoj.: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ID DS: jaq7g8m

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 245527

/dále jen „nájemce“/

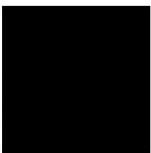
uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 15R-447/2023 ze dne 12. 7. 2023 dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. SML/2023/0106/OOM/MST ze dne 12. 4. 2023 na pronájem nebytových prostor č. 031 v objektu č.p. 1223, Vikova 4, katastrální území Krč, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že dne 12. 4. 2023 byla uzavřena nájemní smlouva č. SML/2023/0106/OOM/MST na pronájem nebytových prostor č. 031 o celkové výměře 46,49 m² ve 2. nadzemním podlaží objektu č.p. 1223, Vikova 4, katastrální území Krč, Praha 4.

III.

1. Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě výše uvedené nájemní smlouvy končí dohodou smluvních stran ke dni **31. 7. 2023**.



IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:

Příloha č. 1 – plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023

V Praze dne 20. 07. 2023

V Praze dne

19. 7. 2023

za pronajímatele
Filip Vácha
místostarosta městské části Praha 4

za nájemce
Milan Železný
jednatel



městská část Praha 4
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta

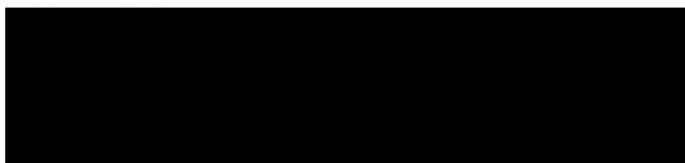
Praha 19.dubna 2023
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

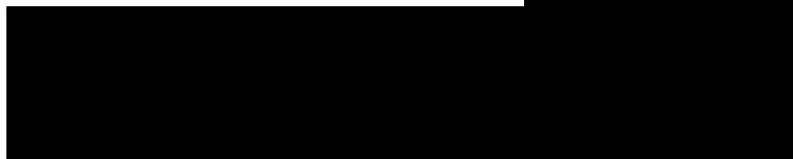
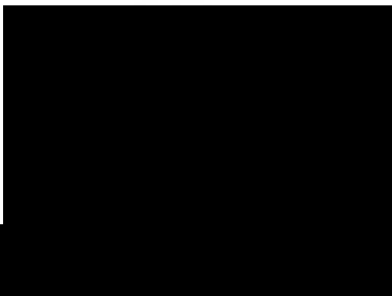
Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Váchu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Filip Vácha
místostarosta MČ P4