

## DODATEK RÁMCOVÉ SMLOUVY

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

#### **Pelhřimovská sportovní s.r.o.**

se sídlem: Nádražní 1536, 393 01 Pelhřimov

zastoupená: Martinem Marešem, jednatelem

IČO: 14043220 DIČ: CZ14043220 plátce DPH: ANO

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C 3466

bankovní spojení: anonymizováno

kontaktní údaje: anonymizováno

jako nájemce (dále jen pro účely této smlouvy „**pronajímatel**“)

a

#### **HC Dukla Jihlava, s.r.o.**

se sídlem: Tolstého 1566/23, 586 01 Jihlava

zastoupená: Bedřichem Ščerbanem, jednatelem

IČO: 25514750 DIČ: CZ25514750 plátce DPH: ANO

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 9372,

bankovní spojení: anonymizováno

kontaktní údaje: anonymizováno

jako podnájemce a pořadatel (dále jen pro účely této smlouvy „**nájemce**“)

Pronajímatel a nájemce společně též jako „**smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek.

### 1. Úvodní prohlášení, předmět smlouvy, předmět a účel podnájmu

- 1.1. Smluvní strany vědomé si existence platně uzavřené a účinné Rámcové podnájemní smlouvy uzavřené mezi stranami dne 29. 6. 2022, jejímž účelem bylo nastavit právní rámec a podmínky pro uzavírání dílčích podnájemních smluv pro pořádání jednotlivých časově vymezených sportovních událostí spočívajících v utkáních A-týmu hokejového klubu HC Dukla Jihlava v rámci první ligy ledního hokeje (tehdy Chance ligy ledního hokeje) (dále též jen „Rámcová smlouva“), mají v úmyslu tuto Rámcovou smlouvu použít jako právní rámec pro uzavření a plnění dílčí/ch podnájemní smlouvy za účelem úplatného využití sportoviště – ledové plochy nájemcem, a to v období od 25. 7. 2023 do 31. 7. 2023 (dále též „předmětné období“), a to z důvodů na straně nájemce – zejména pořádání akce CZE-FIN IIHS (česko-finská hokejová škola).
- 1.2. Smluvní strany jsou si vědomé, že se v předmětném období nejedná o základní provozní dobu Zimního stadionu ve smyslu odst. 3.3 Rámcové smlouvy, kdy v předmětném období lze očekávat zvýšené náklady na provoz zimního stadionu, zejména pak provozní náklady na chlazení ledové plochy (oproti základní provozní době) a současně lze očekávat výrazně nižší zájem třetích komerčních subjektů či veřejnosti o komerční (úplatné) využití sportoviště.
- 1.3. Na základě výše uvedených skutečností se nájemce výslovně zavazuje na předmětné období, resp. v jeho rámci uzavřít s pronajímatelem dílčí podnájemní smlouvu/y, jejichž

předmětem jsou prostory a zařízení Zimního stadionu, zejména pak ledová plocha, tribuny a ochozy, šatny pro obě mužstva, šatny pro trenéry, šatny pro rozhodčí, zapisovatelna, časomíra bez obsluhy, ozvučení bez obsluhy, osvětlení, sociální zařízení, jakož i zajištění souvisejících služeb v objektu Zimního stadionu dle postupu předvídaného Rámcovou smlouvou, a to přinejmenším na 63 hodin za cenu 3.100,- Kč včetně DPH za 1 hodinu v rámci provozní doby Zimního stadionu denně od 6:00 do 22:00.

1.4. Ujednání obsažená v Rámcové smlouvě, která jsou odchylná od znění tohoto dodatku (např. ujednání o výši podnájemného, o reklamních plochách či ujednání týkající se výhradně licenčních podmínek pro pořádání zápasů první ligy) se neuplatní. V ostatním zůstávají práva a povinnosti smluvních stran zakotvené Rámcovou smlouvou v účinnosti, a to i včetně případných sankčních mechanismů.

1.5. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Pelhřimově, dne 26.6. 2023

Za pronajímatele

Za nájemce

anonymizováno

anonymizováno

\_\_\_\_\_  
Martin Mareš, jednatel  
Pelhřimovská sportovní s.r.o.

\_\_\_\_\_  
Bedřich Ščerban, jednatel  
HC Dukla Jihlava, s.r.o.