

# Smlouva o dílo

Č.j.: A-Sv/1352/2023

## *I. Smluvní strany*

Zhotovitel:

**JOCHOVO s.r.o.**, Komenského 1121, 582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 27468836, DIČ: CZ27468836

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, spisová značka C 20816 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové,  
zastoupený jednatelem Petrem Choutkou.

Objednatel:

**Akademie – Vyšší odborná škola, Gymnázium a Střední odborná škola uměleckoprůmyslová Světlá nad Sázavou**, Sázavská 547, Světlá nad Sázavou

IČO: 15060977, DIČ: CZ15060977

Zřizovací listina schválená usnesením Zastupitelstva kraje Vysočina č. 045/05/01/ZK zde dne 18. 9. 2001 ve znění pozdějších dodatků,  
zastoupený ředitelem Ing. Martinem Kubínem.

## *II. Předmět smlouvy, doba plnění, cena*

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést opravu topení – výměnu radiátorů a ventilů v budově ubytovny v Lipnici nad Sázavou.

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo do 31. 7. 2023.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za ně cenu ve výši 90.644,00 Kč. K ceně se připočte částka DPH dle sazby platné podle právního předpisu v době plnění. Objednatel uhradí cenu na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 14 dnů ode dne vystavení faktury.

Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli. Náklady nad rámec této smlouvy mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud je objednatel uzná jako oprávněné.

### *III. Záruční doba*

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla po dobu záruční doby, která je 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla, popř. jeho části. Záruka se nevztahuje zejména na zjevné vady díla zjistitelné při jeho převzetí, vady způsobené nevhodným užíváním a vady vzniklé nedodržením pokynů uvedených v návodu k obsluze a údržbě a vnějšími vlivy.

Objednatel je povinen vady reklamovat vždy písemně, bez zbytečného odkladu a je povinen uvést podrobný popis vady. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

### *IV. Závěrečná ustanovení*

Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami.

Smlouva je platná dnem podpisu smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž smluvní strany obdrží po jednom výtisku.

Po přečtení smlouvy strany souhlasí s jejím obsahem, prohlašují, že její ujednání odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Světlé nad Sázavou dne: .....

Ve Světlé nad Sázavou dne: .....

.....  
JOCHOVO s.r.o.

.....  
Akademie – VOŠ, GYMN. A SOŠUP Světlá n.S.