

DNE 27.6. 2023

Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.

a

W & P EURONOVA s.r.o.

SMLOUVA O PACHTU REKLAMNÍCH PLOCH V PROSTŘEDCÍCH
HROMADNÉ DOPRAVY

TOCIK ŠINDELÁŘ & PARTNEŘI
advokátní kancelář

Moskevská 66
360 01 Karlovy Vary
tel. 00420 353 226 531, 353 232 043
e-mail: office@tocik.cz
bank.spoj. Komerční banka, a.s., č.ú. 43541341/0100

OBSAH

1. DEFINICE	4
2. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH PRÁV A POVINNOSTÍ.....	6
2.1. PŘEDMĚT SMLOUVY.....	6
2.2. PŘEDMĚT PACHTU.....	6
2.3. ÚČEL PACHTU.....	7
2.4. DOBA PACHTU.....	7
2.5. PACHTOVNÉ.....	7
3. REKLAMA.....	8
3.1. POŽADAVKY NA FORMU REKLAMY.....	8
3.2. POŽADAVKY NA OBSAH REKLAMY.....	8
3.3. VYUŽÍVÁNÍ DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ K JINÉ REKLAMĚ.....	8
3.4. POSKYTOVÁNÍ REKLAMY PARTNERŮM PROPACHTOVATELE.....	9
3.5. DALŠÍ POVINNOSTI PROPACHTOVATELE.....	9
3.6. DALŠÍ POVINNOSTI PACHTYŘE.....	9
3.7. TECHNICKÁ PODPORA PROPACHTOVATELE.....	9
4. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ PACHTU	10
4.1. Odstoupení od smlouvy.....	10
4.2. Výpověď pachtu.....	10
4.3. Ukončení pachtu dohodou.....	11
5. DALŠÍ UJEDNÁNÍ	11
5.1. KAUCE.....	11
5.2. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ.....	12
5.3. VYŠŠÍ MOC.....	12
5.4. ROZHODČÍ DOLOŽKA.....	13
5.5. ROZHODNÉ PRÁVO.....	13
5.6. DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ.....	13
5.7. PROHLÁŠENÍ O PRÁVNÍ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI STRAN.....	14
5.8. ZMĚNY SMLOUVY.....	14
5.9. ČÁSTEČNÁ NEPLATNOST.....	14
5.10. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY.....	14
5.11. POČET VYHOTOVENÍ.....	14
5.12. ZÁVĚREČNÁ PROHLÁŠENÍ.....	14

DNEŠNÍHO DNE:

1. Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.

IČO: 483 64 282
DIČ: CZ48364282

se sídlem Sportovní 656/1, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

korporace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 341

zastoupena

- Jiřím **V a n ě ě k e m**, BBA – předsedou představenstva
- Ing. Lukášem **S i ř í n k e m** – místopředsedou představenstva

(dále jen „**Propachtovatel**“)

a

2. W & P EURONOVA s.r.o.

IČO: 40526526
DIČ: CZ40526526

se sídlem Nádražní 2744/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

korporace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1381

zastoupena Radkem **N o v á k e m** – jednatelem

(dále jen „**Pachtýř**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Propachtovatel je obchodní korporací založenou za účelem podnikání, a to zejména provozování silniční motorové dopravy – osobní provozované vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče. V rámci své podnikatelské činnosti poskytuje Propachtovatel Statutárnímu městu Karlovy Vary veřejné služby v přepravě cestujících ve veřejné linkové dopravě při zajišťování základní dopravní obslužnosti Statutárního města Karlovy Vary a jeho blízkého okolí.
- (B) Propachtovatel je oprávněným uživatelem a provozovatelem Dopravních prostředků, kterými zajišťuje MHD.
- (C) Pachtýř je obchodní korporací podnikající v oblasti venkovní reklamy a vnitřní reklamy používané v rámci hromadných dopravních prostředků v České republice.
- (D) Pachtýř má zájem formou pachtu využívat Vymezené části Dopravních prostředků Propachtovatele tak, aby na těchto Vymezených částech umisťoval za úplaty hrazenou ze strany třetích osob Reklamu třetími osobami objednanou.

- (E) Propachtovatel vybral Pachtýře, se kterým je připraven uzavřít tuto Smlouvu, na základě poptávkového řízení s tím, že Pachtýř předložil Propachtovateli z oslovených podnikatelů nejlepší nabídku.

SE DOHODLI NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. DEFINICE

Zde uvedené pojmy mají v celém textu Smlouvy definovaný význam, začínají-li velkým písmenem a z kontextu nevyplývá opak.

„**Dodatek**“ znamená jakýkoliv v budoucnu uzavřený dodatek ke Smlouvě. V případě uzavření vícero Dodatků budou jednotlivé Dodatky podle pořadí, v jakém byly mezi Stranami sjednány, označeny jako Dodatek #1, Dodatek #2 až Dodatek #X.

„**Dopravní prostředky**“ znamenají dopravní prostředky, jako zejména autobusy, minibusy, které jsou Propachtovatelem užívány k zajišťování provozu MHD.

„**DPH**“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu ZDPH.

„**DŘ**“ znamená zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

„**ExeŘ**“ znamená zákon č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

„**Faktura**“ znamená daňový doklad ve smyslu ustanovení § 26 a násl. ZDPH.

„**InsZ**“ znamená zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

„**MHD**“ znamená zkratka pro městskou hromadnou dopravu jako zažitý a veřejností používaný pojem ve vztahu k závazku veřejné služby plněným Propachtovatelem pro Statutární město Karlovy Vary v přepravě cestujících ve veřejné linkové dopravě při zajišťování základní dopravní obslužnosti Statutárního města Karlovy Vary a jeho blízkého okolí.

„**NOZ**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**OSŘ**“ znamená zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

„**Pacht**“ znamená pacht založený mezi Stranami touto Smlouvou.

„**Pachtovné**“ znamená úplatu ve smyslu ustanovení § 2332 odst. 1 NOZ, kterou se Pachtýř zavazuje platit Propachtovateli za to, že mu Smlouvou Propachtovatel poskytl na vymezenou dobu do užívání a požívání Předmět Pachtu.

„**Partneři Propachtovatele**“ znamenají právnické osoby, které mají ve vztahu k Propachtovateli vztah obdobný vztahu, který existuje mezi účastníky koncernu (srov. ustanovení § 79 a násl. ZOK), a které jsou uvedeny v bodě 3.4.2. Smlouvy.

„**Pracovní den**“ znamená kterýkoliv den od pondělí do pátku s výjimkou případu, kdy na takový den připadá den pracovního klidu podle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, ve znění pozdějších předpisů.

„**Předmět Pachtu**“ znamenají Vymezené části všech Dopravních prostředků uvedených v Příloze #1.

„**Příloha #1**“ znamená příloha #1 jako samostatná příloha Smlouvy, která obsahuje soupis Dopravních prostředků, jejichž Vymezené části poskytuje Propachtovatel do Pachtu Pachtýři na základě této Smlouvy, podle stavu platného v okamžiku uzavření Smlouvy. Příloha #1 může být jednostranně měněna Propachtovatelem za podmínek vymezených Smlouvou (srov. bod 2.2.6. Smlouvy).

„**Příloha #2**“ znamená příloha #2 jako nedílná součást Smlouvy, která obsahuje specifikaci technických prostředků coby nosičů Reklamy ve vnitřních Vymezených částech (v interiéru Dopravních prostředků).

„**Příloha #3**“ znamená příloha #3 jako samostatná příloha Smlouvy, která obsahuje ceník služeb Propachtovatele souvisejících s instalací a odstraněním Reklamy z Vymezených částí (srov. body 3.7.1. až 3.7.3. Smlouvy), platný v okamžiku uzavření Smlouvy. Příloha #3 může být jednostranně měněna Propachtovatelem za podmínek vymezených Smlouvou (srov. bod 3.7.4. Smlouvy).

„**Reklama**“ znamená jakékoliv sdělení, oznámení, předvedení či jiná prezentace, bez ohledu na technické, materiálové či audiovizuální provedení, mající za cíl podporu či propagaci třetích osob a/nebo jejich podnikatelské nebo jiné činnosti, zejména podporu spotřeby, prodeje či jiné distribuce zboží, výstavby, pronájmu nebo prodeje nemovitostí, prodeje nebo využití práv nebo závazků, podporu poskytování služeb, propagaci ochranných známek a jiných označení, jmen, názvů či firem třetích osob, oznámení třetích osob o událostech minulých, současných i budoucích, které se vztahují k těmto třetím osobám, jejich výrobkům, výkonům či službám, oznámení o konání akcí pořádaných třetími osobami či jakákoliv jiná oznámení třetích osob, bez ohledu na to, zda jsou šířena za úplatu či bezúplatně.

„**Rozhodčí soud**“ znamená Rozhodčí soud při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 301/1992 Sb., o Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, ve znění pozdějších předpisů.

„**Smlouva**“ znamená smlouva o pachtu uzavřená na této listině.

„**STK**“ znamená stanice technické kontroly ve smyslu ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jako zkušební stanice pověřená Ministerstvem dopravy k provádění technické kontroly jednotlivých vozidel a výměnných nástaveb nebo malých sérií vozidel před schválením jejich technické způsobilosti k provozu na pozemních komunikacích.

„**Strany**“ znamenají osoby, které Smlouvou projevují vůli zřídít mezi sebou závazek a řídit se obsahem Smlouvy, tj. Propachtovatel a Pachtýř.

„**TŠ&P**“ znamená sdružení advokátů TOCIK ŠINDELÁŘ & PARTNEŘI, advokátní kancelář, se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 1461/66, PSČ 360 01. Společníky TŠ&P jsou advokáti JUDr. Martin Tocik a Mgr. Petr P. Šindelář, LL.M.

„**Vymezené části**“ znamenají části Dopravních prostředků, které jsou Propachtovatelem vymezeny a dány do užívání (požívání) Pachtýři k tomu, aby na nich Pachtýř umístil Reklamu. Vymezené části jsou blíže specifikovány v bodě 2.2.8. Smlouvy.

„**ZDPH**“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„**ZOK**“ znamená zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

„ZRS“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o veřejném registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH PRÁV A POVINNOSTÍ

2.1. Předmět Smlouvy

2.1.1. Smlouvou poskytuje Propachtovatel dočasné užívání a požívání Pachtýři Předmět Pachtu.

2.1.2. Za plnění poskytované Propachtovatelem Pachtýři ve smyslu bodu 2.1.1. Smlouvy se Pachtýř zavazuje platit Propachtovateli dohodnuté Pachtovné.

2.2. Předmět Pachtu

2.2.1. Předmět Pachtu je tvořen Vymezenými částmi všech Dopravních prostředků tak, jak jsou uvedeny v Příloze #1. Pro účely Pachtu se Propachtovatel zavazuje poskytnout Pachtýři vždy 20 ks Dopravních prostředků, s výjimkou období 01. 07. 2024 až 31. 10. 2024, kdy se Propachtovatel zavazuje poskytnout Pachtýři 14 ks Dopravních prostředků; ujednání obsažené v bodě 2.5.8. Smlouvy zůstává zachováno.

2.2.2. Strany berou na vědomí, že během Pachtu bude postupně docházet k běžné obnově vozového parku Propachtovatele, tzn., že některé Dopravní prostředky budou vyřazovány z provozu či zcizovány a zároveň budou pořizovány nové Dopravní prostředky určené k provozu v rámci MHD.

2.2.3. V případě, že podmínky, za kterých byl nový dopravní prostředek nabyt do užívání Propachtovatelem, a který je určen k provozu v rámci MHD, Propachtovateli neumožňují, aby je jako Předmět Pachtu poskytl Pachtýři (např. podmínky poskytnutí dotace vylučují, aby dopravní prostředek z dotace pořízený sloužil ke generování jiných příjmů, než příjmů plynoucích z provozování dopravních služeb), takový dopravní prostředek nebude Propachtovatelem po právu zapsán do Přílohy #1 a nestane se Předmětem Pachtu.

2.2.4. K obměně vozového parku ve smyslu bodu 2.2.2. Smlouvy je oprávněn Propachtovatel přistupovat dle svého uvážení s přihlédnutím ke svým aktuálním potřebám a bez souhlasu Pachtýře.

2.2.5. Propachtovatelem vyřazené/zcizené Dopravní prostředky přestávají být okamžikem jejich vyřazení/zcizení Předmětem Pachtu, Propachtovatelem nově pořízené Dopravní prostředky se okamžikem zařazení do provozu MHD stávají Předmětem Pachtu.

2.2.6. Dojde-li shora uvedeným způsobem k obměně vozového parku Propachtovatele a tím i ke změně v Předmětu Pachtu, je Propachtovatel povinen bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 14 dnů od takové změny, aktualizovat Přílohu #1 a aktuální znění Přílohy #1 zaslat Pachtýři.

2.2.7. Propachtovatel je dále oprávněn ke změně v Předmětu Pachtu dle svého uvážení a bez souhlasu Pachtýře vždy k prvnímu dni každého kalendářního roku; v takovém případě je Propachtovatel povinen bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 15. 12. kalendářního roku bezprostředně předcházejícího kalendářnímu roku, v němž má dojít k takovéto změně v Předmětu Pachtu, aktualizovat Přílohu #1 a aktuální znění Přílohy #1 zaslat Pachtýři.

2.2.8. Vymezenými částmi jsou:

- a) všechny části exteriéru Dopravního prostředku s výjimkou čelní strany Dopravního prostředku (masky), kde může být umístěna pouze firemní grafika Propachtovatele
- b) určené části interiéru Dopravního prostředku s výjimkou:
 - celé zadní stěny kabiny řidiče Dopravního prostředku,
 - digitálních reklamních obrazovek a panelů (tzv. city screenů),
 - schránek určených pro umístění letáků Propachtovatele a Partnerů Propachtovatele,
 - 8 míst v reklamních rámečcích pro umístění reklamních plakátů ve formátu A4
 - a tzv. šály (prostory pro umístění Reklamy) na straně dveří Dopravního prostředku

Určené části interiéru znamenají ostatní reklamní rámečky pro umístění reklamních plakátů ve formátech A3 a A4 a tzv. šály (prostory pro umístění Reklamy) na opačné straně dveří Dopravního prostředku. Tato kategorie Vymezených částí je podrobněji specifikována v Příloze #2.

2.3. Účel Pachtu

Pacht se Smlouvou ve prospěch Pachtýře sjednává za účelem, aby Pachtýř mohl za úplatu inkasovanou od třetích osob poskytovat reklamní služby ve prospěch třetích osob tak, že na Vymezené části bude umisťovat Reklamy, které si třetí osoby u Pachtýře objednaly.

2.4. Doba Pachtu

2.4.1. Strany se dohodly, že Pacht se sjednává na dobu určitou, od 01. 07. 2023 do 30. 06. 2026.

2.4.2. Před uplynutím sjednané doby může být Pacht ukončen pouze z důvodů uvedených ve Smlouvě nebo stanoví-li tak zákon.

2.5. Pachtovné

2.5.1. Strany se dohodly, že Pachtovné za celou dobu Pachtu činí 1 740 000,00 Kč bez DPH, přičemž Pachtovné je členěno takto:

- a) pro období 01. 07. 2023 až 31. 12. 2023 Pachtovné činí 300 000,00 Kč
- b) pro období 01. 01. 2024 až 30. 06. 2024 Pachtovné činí 300 000,00 Kč
- c) pro období 01. 07. 2024 až 31. 10. 2024 Pachtovné činí 140 000,00 Kč
- d) pro období 01. 11. 2024 až 31. 12. 2024 Pachtovné činí 100 000,00 Kč
- e) pro období 01. 01. 2025 až 31. 12. 2025 Pachtovné činí 600 000,00 Kč
- f) pro období 01. 01. 2026 až 30. 06. 2026 Pachtovné činí 300 000,00 Kč

2.5.2. Pachtovné bude hrazeno formou Pachtovného za každé z období uvedených v bodě 2.5.1.a) až 2.5.1.f) Smlouvy ve výši pro dané období bez DPH.

2.5.3. Pachtovné podléhá DPH, jehož výše v době uzavření Smlouvy činí 21%.

2.5.4. Pachtovné za příslušné období [viz bod 2.5.1.a) až 2.5.1.f) Smlouvy] je splatné vždy nejpozději do 20. dne prvního měsíce daného období, za které se Pachtovné hradí.

2.5.5. Pachtovné bude Propachtovateli hrazeno ze strany Pachtýře v měně CZK.

2.5.6. Pachtovné je Pachtýř povinen hradit bezhotovostním převodem na bankovní účet Propachtovatele č.ú. 25802341/0100 vedený peněžním ústavem Komerční banka, a.s. (popř. jiný bankovní účet označený Propachtovatelem). Pro účely identifikace dané platby Propachtovatel uvede variabilní symbol v podobě čísla ve formátu: *YYYYMMMM* (YYYY znamená rok, za který se Pachtovné platí, první MM znamená počáteční měsíc období, za které se Pachtovné platí, druhé MM znamená poslední měsíc období, za které se Pachtovné platí)¹ a dále uvede v poznámce pro příjemce označení, že se jedná o platbu Pachtovného, a to slovem *Pachtovné* nebo písmenem *P*.

2.5.7. Na úhradu půlročního Pachtovného je Propachtovatel povinen vždy předem vystavit příslušnou Fakturu, která musí splňovat všechny zákonné požadavky vymezené v ZDPH.

2.5.8. Strany se výslovně dohodly, že na výši Pachtovného nemají vliv žádné odchylky v počtu Dopravních prostředků uvedených v Příloze #1, pokud nejsou větší než 10% v porovnání s původní Přílohou #1. Dojde-li ke změně Přílohy #1 nad stanovený limit, výše Pachtovného bude poměrně upravena s účinností od 1. dne období následujícího po provedené změně, a to formou Dodatku sjednaného k této Smlouvě. Právo Pachtýře předčasně ukončit Pacht sjednané v bodě 4.2.3.a). Smlouvy z ů s t á v á z a c h o v á n o .

¹ Variabilní symbol pro platbu Pachtovného za období dle bodu 2.5.1.a) Smlouvy bude uveden jako číslo ve formátu 20230712 atd.

3. REKLAMA

3.1. Požadavky na formu Reklamy

- 3.1.1. Pachtýř se zavazuje, že Reklama bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, a že nebude způsobilá ohrožovat ani omezovat plynulost a bezpečnost silničního provozu, zejména že polepy exteriérů Vymezených částí budou provedeny takovým způsobem, v takové formě a kvalitě, aby nebránily ani neomezovaly výhled řidiče Dopravního prostředku či aby nezakrývaly plochy a prvky Dopravního prostředku, které mají zůstat podle platných právních předpisů, platných technických norem, požadavků STK a požadavků Propachtovatele neomezeně viditelné (především pak informační plochy/prvky sloužící pro orientaci cestujících – číslo linky, směrové tabule, označení obchodní firmy Propachtovatele, evidenční číslo Dopravního prostředku, vyznačení nejvyšší přípustné rychlosti Dopravního prostředku apod.).
- 3.1.2. V případě, že Reklama bude zasahovat do bočních oken Dopravního prostředku, nesmí být zakryto více než 70% z jejich celkové plochy a jako technický nosič Reklamy musí být použit materiál – atestovaná *one vision folie* výrobce 3M COMPANY, který nebude omezovat či zkreslovat výhled cestujících či řidiče ven z Dopravního prostředku.

3.2. Požadavky na obsah Reklamy

- 3.2.1. Pachtýř se zavazuje, že Reklama umístěná na Vymezených částech bude splňovat po formální a obsahové stránce všechny podmínky vyžadované platnými právními předpisy a obecně uznávanými etickými normami a ve vztahu k Propachtovateli odpovídá za porušení takového svého závazku.
- 3.2.2. V případě Reklamy ve formě tzv. celopolepu karosérie Dopravního prostředku se Pachtýř zavazuje předem předložit návrh Reklamy v podobě vizualizace, která obsahuje grafickou i čitelnou textovou část, Propachtovateli k odsouhlasení. Propachtovatel je oprávněn umístění takové Reklamy na Vymezené části odmítnout pouze ze závažných důvodů. Za takový závažný důvod se považuje zejména:
- Reklama, která odporuje požadavkům kladenými na tento typ Reklamy platnými právními předpisy
 - Reklama, která je způsobilá ohrozit dobré mravy nebo obecně uznávané etické normy; za Reklamu způsobilou ohrozit dobré mravy se považuje též Reklama na hazardní hry, tabákové výrobky nebo alkoholické nápoje
 - Reklama na služby třetího subjektu, které mají přímou konkurenční povahu s ohledem na hlavní předmět podnikání Propachtovatele (autobusová hromadná přeprava osob)
 - jedná se o Reklamu ve prospěch třetí osoby, která je v soudním nebo jiném obdobném sporu vedeném mezi ní a Propachtovatelem, event. mezi ní a Partnerem Propachtovatele
- 3.2.3. V případě, že se Propachtovatel ve lhůtě 5 Pracovních dnů od doručení návrhu Reklamy ve smyslu bodu 3.2.2. Smlouvy k návrhu Pachtýře nevyjádří, platí, že proti Reklamě nemá Propachtovatel žádné námitky a nemůže se později vůči Pachtýři domáhat jejího stažení. Strany se pro případ vyvrácení možných pochybností dohodly na tom, že za udělení souhlasu s umístěním takové Reklamy se nepovažuje faktické umístění Reklamy na Dopravní prostředek provedené Propachtovatelem způsobem předjímaným v bodě 3.7. Smlouvy.
- 3.2.4. Pokud Pachtýř umístí na Dopravní prostředek Reklamu v rozporu se svými povinnostmi, které na něj klade Smlouva a obecně závazné právní předpisy, je povinen takovou Reklamu nejpozději do 48 hodin odstranit nebo zajistit její odstranění. Za tímto účelem se Propachtovatel zavazuje poskytnout Pachtýři nezbytnou součinnost zejména v podobě přistavení Dopravního prostředku, jehož se porušení povinnosti Pachtýře týká. Do doby pro odstranění závadné Reklamy se nezapočítává doba, po kterou nemohl Pachtýř závadnou Reklamu odstranit z důvodu, že dotčený Dopravní prostředek byl stále v provozu MHD a Propachtovatel nezajistil jeho odstavení a přistavení Pachtýři.

3.3. Využívání Dopravních prostředků k jiné Reklamě

- 3.3.1. Strany se dohodly, že Smlouva se uzavírá jako výhradní, tj. Propachtovatel nemá po dobu platnosti Pachtu právo uzavřít s jinou osobou stejnou nebo obdobnou smlouvu, na základě které by takové jiné osobě vzniklo právo na Dopravních prostředcích užívat jiné části (exteriéru nebo interiéru) k umístění jiné Reklamy.
- 3.3.2. Propachtovatel se zavazuje, že nebude ostatní části Dopravních prostředků, které nejsou Vymezenými částmi a netvoří tedy Předmět Pachtu, sám využívat k jiné Reklamě vedené ve prospěch třetích osob, nestanoví-li Smlouva jinak.
- 3.3.3. Zákaz poskytování Reklamy vymezený v bodě 3.3.1. Smlouvy se nevztahuje:
- na vlastní Reklamu Propachtovatele, kterou dochází k propagaci vlastních služeb a produktů Propachtovatele
 - na Reklamu Partnerů Propachtovatele, kterou dochází k propagaci služeb a produktů Partnerů Propachtovatele
- 3.4. Poskytování Reklamy Partnerům Propachtovatele**
- 3.4.1. Pachtýř se zavazuje, že Partnerům Propachtovatele poskytne slevu ve výši 75% na Reklamu spočívající v tzv. celopolepu exteriéru Dopravního prostředku.
- 3.4.2. Partnery Propachtovatele jsou:
- Statutární město Karlovy Vary
 - všechny příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je Statutární město Karlovy Vary
 - všechny obchodní korporace, v nichž je Statutární město Karlovy Vary společníkem (srov. ZOK)
- 3.5. Další povinnosti Propachtovatele**
- 3.5.1. Propachtovatel se zavazuje hlásit Pachtýři jakékoliv poškození instalované Reklamy či Dopravních prostředků, které může omezit možnost využití takových Dopravních prostředků jako nosičů Reklamy podle Smlouvy, a to nejpozději do 2 Pracovních dnů, co se o tom Propachtovatel dozvěděl.
- 3.5.2. Propachtovatel se zavazuje na vlastní náklady udržovat Dopravní prostředky a zejména Vymezené části v čistotě a ve stavu způsobilém k obvyklému užívání.
- 3.5.3. Dojde-li k poškození nebo zničení instalované Reklamy bez zavinění Propachtovatele, náklady k opravě takové Reklamy nebo její případné reinstalaci jdou k tíži Pachtýře.
- 3.5.4. Propachtovatel se zavazuje, že další dopravní prostředky sloužící k provozu MHD, které nejsou zahrnuty do Předmětu Pachtu, nebude nabízet jako nosiče Reklamy pro třetí osoby, a to bez ohledu nato, jednalo-li by se ze strany Propachtovatele o úplatné nebo bezplatné poskytování takových služeb. Uvedené pravidlo neplatí, je-li takovou třetí osobou Partner Propachtovatele, nebo se jedná o vlastní Reklamu propagující přímo Propachtovatele.
- 3.6. Další povinnosti Pachtýře**
- 3.6.1. Pachtýř je povinen po celou dobu Pachtu sám nebo prostřednictvím třetí osoby zajistit fungování zákaznického centra v Karlových Varech, které bude v Pracovní dny přijímat požadavky na reklamní služby týkající se Reklamy, jež má být umístěna na Dopravních prostředcích jako reklamních nosičích. Údaje o zákaznickém centru (kontaktní adresa, telefonické a e-mailové spojení, provozní doba apod.) je Pachtýř povinen písemnou formou oznámit Propachtovateli, a to do 1 měsíce od uzavření Smlouvy.
- 3.6.2. Pachtýř se zavazuje, že nejpozději do 3 dnů od ukončení Pachtu dá Propachtovateli pokyn (srov. bod 3.7.1. Smlouvy), aby na náklady Pachtýře odstranil všechny Reklamy ze všech Dopravních prostředků.
- 3.7. Technická podpora Propachtovatele**
- 3.7.1. Strany se dohodly, že instalaci a odstranění Reklamy z Vymezených míst bude provádět podle pokynů Pachtýře výlučně Propachtovatel, a to v místě svého sídla, kde

se nachází i garáže pro Dopravní prostředky a technické zázemí pro instalaci a odstranění Reklamy. Propachtovatel je oprávněn tuto činnost vykonávat buď svými zaměstnanci, nebo subdodavatelsky prostřednictvím jiného podnikatele. Za správnost pokynů udělených Pachtýřem Propachtovateli odpovídá výlučně Pachtýř, tj. zaměstnanci Propachtovatele, kteří takové pokyny od Pachtýře obdrží, nejsou povinni ani oprávněni kontrolovat soulad těchto Pachtýřem udělených pokynů s touto Smlouvou.

- 3.7.2. Instalace a odstranění Reklamy na Vymezených částech, které tvoří exteriér Dopravních prostředků (srov. bod 2.2.8.a) Smlouvy), bude prováděna vždy na základě předchozího požadavku Pachtýře, který musí předcházet minimálně 2 Pracovní dny předem tak, aby nebyl omezen provoz MHD zajišťovaný Propachtovatelem.
- 3.7.3. Instalace a odstranění Reklamy do Vymezených částí, které tvoří interiér Dopravních prostředků (srov. bod 2.2.8.b) Smlouvy), bude prováděna vždy maximálně dvakrát měsíčně, zpravidla 1. a 15. Pracovního dne daného měsíce, a to výhradně v čase 22:30 až 04:30 hod., kdy jsou Dopravní prostředky převážně v režimu „mimo provoz“.
- 3.7.4. Za činnost, kterou bude Propachtovatel pro Pachtýře vykonávat v souvislosti s instalací a odstraněním Reklamy (srov. body 3.7.1. až 3.7.3. Smlouvy), náleží Propachtovateli odměna podle platného ceníku Propachtovatele uvedeného v Příloze #3. Ceník je Propachtovatel oprávněn jednostranně měnit vždy s účinností od 1. ledna daného kalendářního roku. Nový ceník (Přílohu #3) na následující kalendářní rok je Propachtovatel povinen vždy oznámit předem Pachtýři, a to nejpozději do konce října daného kalendářního roku, jinak právo Propachtovatele provést změnu v ceníku na následující kalendářní rok zaniká.
- 3.7.5. Na Dopravní prostředek starší 10 let může Pachtýř instalovat Reklamu na Vymezené části, které tvoří exteriér takového Dopravního prostředku, na dobu delší než 2 roky pouze po předchozím písemném souhlasu Propachtovatele. Pokud tak Pachtýř učiní i bez předchozího souhlasu Propachtovatele, bere Pachtýř na vědomí, že dotčený Dopravní prostředek může být z provozu v rámci MHD Propachtovatelem vyřazen i před uplynutím plánované doby umístění Reklamy, a to aniž by měl Pachtýř nárok na náhradu újmy, která mu v důsledku takového postupu vznikla.
- 3.7.6. Byl-li souhlas s umístěním Reklamy ve smyslu bodu 3.7.5. Smlouvy ze strany Propachtovatele udělen a přesto došlo Propachtovatelem k vyřazení Dopravního prostředku osazeného takovou Reklamou před sjednanou dobou, je Propachtovatel povinen nahradit Pachtýři náklady, které Pachtýři vznikly v souvislosti s výrobou/instalací/reinstalací takové Reklamy na jiný Dopravní prostředek. Uvedené pravidlo se uplatní i v případě, kdy došlo Propachtovatelem k vyřazení Dopravního prostředku ze systému MHD, na kterém byla umístěna Reklama v souladu se Smlouvou i na dobu kratší, než dva roky.

4. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ PACHTU

4.1. Odstoupení od Smlouvy

- 4.1.1. Pacht může být předčasně ukončen formou odstoupením od Smlouvy.
- 4.1.2. Od Smlouvy lze odstoupit v případech stanovených zákonem nebo v případech sjednaných Smlouvou.

4.2. Výpověď Pachtu

- 4.2.1. Pacht může být předčasně ukončen i výpovědí Smlouvy.
- 4.2.2. Propachtovatel je oprávněn Smlouvu vypovědět z těchto důvodů:

- a) z důvodů závažného porušení Smlouvy ze strany Pachtýře

Strany se dohodly, že za závažné porušení Smlouvy se považuje:

- prodlení s plněním splatného peněžitého závazku Pachtýře vůči Propachtovateli delší než 30 dnů
- prodlení se splněním závazku Pachtýře odstranit Reklamu podle bodu 3.2.4. Smlouvy delší než 24 hodin

- b) z důvodu méně závažného porušení Smlouvy ze strany Pachtýře za předpokladu, že byl Pachtýř ze strany Propachtovatele písemnou formou upozorněn na toto své porušení svých povinností a nesjednal-li nápravu ve lhůtě, která mu byla ze strany Propachtovatele poskytnuta, a která nesmí být kratší než 5 Pracovních dnů
- c) z důvodů opakovaného porušení Smlouvy ze strany Pachtýře za předpokladu, že Pachtýř v uplynulých třech měsících porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy, byl na toto své předchozí porušení Smlouvy ze strany Propachtovatele písemnou formou upozorněn vč. upozornění, že v případě opakovaného porušení Smlouvy ze strany Pachtýře může Propachtovatel přistoupit k vypovězení Smlouvy

4.2.3. Pachtýř je oprávněn Smlouvu vypovědět z těchto důvodů:

- a) klesl-li počet Dopravních prostředků o více než 10% oproti stavu uvedenému v Příloze #1, která platila v okamžiku uzavření Smlouvy, a nedošlo-li formou Dodatku ke Smlouvě k poměrnému ponížení Pachtovného
- b) nesouhlasí-li s novou Přílohou #3, která byla Pachtýři ze strany Propachtovatele zaslána v souladu s bodem 3.7.4. Smlouvy

V takovém případě musí být výpověď doručena Propachtovateli nejpozději do konce listopadu daného kalendářního roku, jinak právo Pachtýře vypovědět Smlouvu z důvodu jeho nesouhlasu s novým ceníkem služeb, který má vstoupit v účinnost 1. ledna následujícího kalendářního roku, zaniká.

- c) z důvodu méně závažného porušení Smlouvy ze strany Propachtovatele za předpokladu, že byl Propachtovatel ze strany Pachtýře písemnou formou upozorněn na toto své porušení svých povinností a nesjednal-li nápravu ve lhůtě, která mu byla ze strany Pachtýře poskytnuta, a která nesmí být kratší než 5 Pracovních dnů
- d) z důvodů opakovaného porušení Smlouvy ze strany Propachtovatele za předpokladu, že Propachtovatel v uplynulých třech měsících porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy, byl na toto své předchozí porušení Smlouvy ze strany Pachtýře písemnou formou upozorněn vč. upozornění, že v případě opakovaného porušení Smlouvy ze strany Propachtovatele může Pachtýř přistoupit k vypovězení Smlouvy

4.2.4. Výpověď Smlouvy musí být učiněna písemnou formou, musí být řádně odůvodněna, musí být učiněna ve lhůtě sjednané Smlouvou, je-li pro daný typ výpovědi lhůta ve Smlouvě ujednána a musí být doručena druhé Straně (adresátovi výpovědi), jinak je výpověď neplatná.

4.3. Ukončení Pachtu dohodou

Strany se mohou na předčasném ukončení Pachtu dohodnout formou dohody o ukončení Smlouvy.

5. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

5.1. Kauce

5.1.1. Pachtýř se zavazuje poskytnout Propachtovateli Kauci.

5.1.2. Pachtýř se zavazuje nejpozději do 14 dnů od uzavření Smlouvy poskytnout Propachtovateli Kauci ve výši 100 000,00 Kč na zvláštní korunový účet Propachtovatele č. ú. 25802341/0100 vedený peněžním ústavem Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary, s tím, že s peněžními prostředky na tomto účtu se Propachtovatel zavazuje nakládat pouze v souladu s podmínkami stanovenými Smlouvou (viz dále). Kauci skládá Pachtýř ve měně CZK (slovy: v korunách českých). Nesplní-li Pachtýř ve stanovené lhůtě svou povinnost poskytnout Propachtovateli sjednanou Kauci, Smlouva se ruší (rozvazovací podmínka ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 věta druhá NOZ).

5.1.3. Účelem Kauce je zajištění úhrad budoucích eventuálních peněžitých pohledávek Propachtovatele vůči Pachtýři, které vzniknou vůči Pachtýři z titulu škody, která byla Propachtovateli způsobena Pachtýřem, prodlení s úhradou Pachtovného, ceny dalších služeb poskytovaných Propachtovatelem Pachtýři (srov. bod 3.7. Smlouvy), jakož i smluvních pokut a jiných majetkových sankcí (úrok z prodlení, poplatek z prodlení).

- 5.1.4. V případě vzniku splatné peněžitě pohledávky Propachtovatele vůči Pachtýři podle bodu 5.1.3. Smlouvy, je Propachtovatel oprávněn započítat takovou svou splatnou peněžitou pohledávku proti složené Kauci, o čemž je Propachtovatel povinen Pachtýře bez zbytečného odkladu písemnou formou vyrozumět.
- 5.1.5. V případě čerpání Kauce za trvání Smlouvy je Pachtýř povinen Kauci doplnit bezhotovostním převodem na zvláštní účet Propachtovatele uvedený v bodě 5.1.2. Smlouvy do původně sjednané výše do 30 dnů poté, co byl o čerpání Kauce ze strany Propachtovatele informován (srov. bod 5.1.4. Smlouvy). Porušení této povinnosti Pachtýře je důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Propachtovatele.
- 5.1.6. Po skončení Pachtu je Propachtovatel povinen vrátit Kauci Pachtýři za předpokladu, že došlo ze strany Pachtýře k vyrovnání všech jeho peněžitých závazků vůči Propachtovateli, a to v částce odpovídající aktuální výši Kauce. Aktuální výši Kauce se pro tyto účely rozumí částka odpovídající původně sjednané výši Kauce ponížená o eventuelní zápočty pohledávek Propachtovatele (viz bod 5.1.4. Smlouvy) a doplněná o částky eventuálně doplacené Pachtýřem (viz bod 5.1.5. Smlouvy), vč. přirostlého bankovního úroku v aktuální výši.
- 5.1.7. Propachtovatel je povinen vždy ke konci kalendářního roku provést vyúčtování úroků připsaných z poskytnuté Kauce bankou na účet uvedený v bodě 5.1.2. Smlouvy v daném kalendářním roce a přírůstek odpovídající těmto úrokům po odečtení bankovních poplatků za vedení tohoto účtu poukázat na účet Pachtýře, a to vždy nejpozději do konce února následujícího roku. Písemné vyúčtování je Propachtovatel povinen ve stejné lhůtě zaslat Pachtýři.
- 5.1.8. Kauce n e n í z á l o h o u na Pachtovné a nepodléhá proto DPH.

5.2. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 5.2.1. Propachtovatel j e o p r á v ě n požadovat po Pachtýři zaplacení smluvní pokuty v těchto případech:
- umístí-li Pachtýř na Předmět Pachtu Reklamu v rozporu s podmínkami stanovenými Smlouvou; smluvní pokuta v takovém případě činí 5 000,00 Kč za každý případ porušení této povinnosti
 - neodstraní-li Pachtýř včas Reklamu podle bodu 3.2.4. Smlouvy; smluvní pokuta v takovém případě činí 500,00 Kč za každou započatou hodinu prodlení se splněním takového závazku Pachtýře
 - dostane-li se Pachtýř do prodlení se splněním svého závazku dát pokyny k odstranění veškeré Reklamy ze všech Dopravních prostředků podle bodu 3.6.2. Smlouvy; smluvní pokuta v takovém případě činí 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení a Dopravní prostředek, kterého se porušení takového závazku Pachtýře týká
- 5.2.2. Vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty Propachtovateli zůstává právo domáhat se po Pachtýři i náhrady škody, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti Pachtýře zajištěné smluvní pokutou, a to i v části převyšujícím výši sjednané smluvní pokuty.
- 5.2.3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů poté, co byla Pachtýři doručena výzva k její úhradě.
- 5.2.4. Pro případ prodlení s plněním peněžitých závazků si Strany tímto s j e d n á v a j í úrok z prodlení ve výši 15% p. a. (srov. § 1970 NOZ).

5.3. Vyšší moc

- 5.3.1. Za vyšší moc (vis maior) se považuje mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Stran (některé z nich), která Stranám (některé z nich) zabránila dočasně nebo trvale ve splnění jejich (její) povinnosti ze Smlouvy; jedná se zejm. o překážku mající původ v přírodní události (např. zemětřesení, záplavy, silné vichřice), společenské události (např. epidemie závažného onemocnění, válka) nebo jiné události (např. požár) apod.
- 5.3.2. Nestanoví-li Smlouva jinak (viz bod 5.3.3. Smlouvy), o dobu trvání vyšší moci a o přiměřenou dobu k odstranění následků vyšší moci se prodlužuje doba plnění povinnosti podle Smlouvy.

- 5.3.3. K prodloužení doby plnění dle bodu 5.3.2. Smlouvy nedochází, jedná-li se o fixní závazek (viz ustanovení § 1980 NOZ) a v důsledku prodloužení doby plnění by oprávněná Strana neměla zájem na pozdním plnění; v takovém případě závazek z příslušné Smlouvy zaniká počátkem prodlení povinné Strany, ledaže oprávněná Strana bez zbytečného odkladu oznámí povinné Straně, že na splnění Smlouvy trvá.
- 5.4. Rozhodčí doložka**
- Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu podle jeho řádu třemi rozhodci.
- 5.5. Rozhodné právo**
- 5.5.1. Smlouva byla sepsána a koncipována jako *smlouva o pachtu* podle ustanovení § 2332 a násl. NOZ.
- 5.5.2. Právní vztahy založené Smlouvou podléhají právnímu řádu České republiky.
- 5.6. Doručování písemností**
- 5.6.1. Veškeré listiny, jakož i další podání, pokyny, podněty či oznámení, které si mezi sebou strany doručují, je třeba doručit buď osobně, poštou, faxem nebo e-mailem, nestanoví-li smlouva jinak.
- 5.6.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že takovéto listiny byly řádně doručeny:
- při osobním doručování:
 - dnem faktického doručení druhé Straně (adresátovi)
 - dnem, v němž bylo vhodným způsobem doručeno na adresu druhé Strany (adresáta)
 - při doručování poštou dnem faktického doručení; má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí Pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý Pracovní den po odeslání (srov. ustanovení § 573 NOZ)
 - při doručování e-mailem okamžikem, kdy odesílatel obdržel e-mailové potvrzení či zprávu o tom, že odeslaná zpráva byla touto formou doručena druhé Straně (adresátovi), nelze-li doručení takové zprávy prokázat i jiným způsobem
 - při doručování faxem okamžikem, kdy odesílatel obdržel faxové potvrzení či zprávu o tom, že odeslaná zpráva byla touto formou řádně doručena druhé Straně (adresátovi), nelze-li doručení takové zprávy prokázat i jiným způsobem
- 5.6.3. V případě doručování písemností podle ustanovení čl. 5.6.2.c) a/nebo čl. 5.6.2.d) Smlouvy je adresát písemnosti doručované uvedeným způsobem povinen vždy ověřit (autorizovat), zda tato písemnost byla odeslána odesílatelem (Stranou, která písemnost tímto způsobem odeslala), a to buď telefonicky, nebo jiným vhodným způsobem. Do doby, než bude taková písemnost autorizována, adresát písemnosti není povinen se obsahem takové písemnosti řídit. V případě, že adresát písemnosti začne na základě obsahu takové písemnosti jednat (např. začne plnit pokyny udělené touto písemností ze strany druhé Strany), má se za to, že taková písemnost byla řádně doručena a autorizována, pokud adresát této písemnosti neprokáže opak.
- 5.6.4. Listiny o právních jednáních, kterými má docházet ke změnám či ukončení této smlouvy a listiny o právních jednáních, které se přímo dotýkají dalšího trvání smlouvy, musí být doručovány vždy v listinné podobě do vlastních rukou buď osobně, nebo formou doporučeného dopisu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- 5.6.5. Při doručování se použijí identifikační údaje obsažené u jednotlivých Stran v záhlaví Smlouvy, ledaže některá ze Stran písemně oznámí druhé ze Stran identifikační údaje (zejm. adresu) jiné nebo tyto jiné údaje budou uvedené v obchodním rejstříku či jiném veřejném registru [zejm. veřejné rejstříky ve smyslu zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřenských fondů, ve znění pozdějších předpisů či katastr

nemovitostí ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů].

5.7. Prohlášení o právní a finanční způsobilosti Stran

5.7.1. Každá ze Stran shodně prohlašuje, že:

- a) není v likvidaci
- b) není v úpadkové situaci, kdy by mohlo být vydáno rozhodnutí o úpadku podle ustanovení § 136 a násl. InsZ
- c) nebylo proti ní vydáno rozhodnutí o úpadku podle ustanovení § 136 a násl. InsZ nebo nedošlo k zamítnutí insolvenčního návrhu z důvodu nedostatku majetku dlužníka podle ustanovení § 144 InsZ
- d) není proti ní v době uzavření Smlouvy vedeno žádné vykonávací ani exekuční řízení (srov. ustanovení § 251 a násl. OSŘ, § 35 a násl. ExeŘ, ustanovení § 177 a násl. DŘ)
- e) má v době uzavření Smlouvy zajištěné finanční prostředky pro splnění všech svých peněžitých závazků vyplývajících ze Smlouvy
- f) za Stranu tuto Smlouvu uzavírá osoba plně právně svéprávná Smlouvu uzavřít
- g) uzavření Smlouvy bylo schváleno kompetentními orgány Strany a není v rozporu s vnitřními předpisy Strany (stanovy, společenská smlouva apod.)

5.7.2. Nepravdivost prohlášení každé ze Stran obsažené v bodě 5.7.1. Smlouvy zakládá druhé ze Stran (poškozené Straně) případný nárok na náhradu škody, která ji eventuálně vznikne v souvislosti s uzavřením Smlouvy, jakož i právo dovolat se relativní neplatnosti Smlouvy z důvodu omylu na straně poškozené Strany ve smyslu ustanovení § 583 a násl. NOZ.

5.8. Změny Smlouvy

Strany se s odvoláním na ustanovení § 564 věta za středníkem NOZ dohodly, že jakékoliv změny Smlouvy prováděné jinak než písemnou formou s podpisy všech Stran na stejné listině **j s o u v y l o u č e n y .**

5.9. Částečná neplatnost

Je-li kterékoliv ujednání Smlouvy neplatné či nevynutitelné nebo stane-li se takovým v budoucnu, nemá toto vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ujednání Smlouvy, pokud z povahy neplatného či nevynutitelného ujednání Smlouvy nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že takovéto neplatné či nevynutitelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy (viz ustanovení § 576 NOZ). Strany se dohodly, že takovéto neplatné či nevynutitelné ujednání vzájemnou dohodou nahradí ujednáním platným a vynutitelným, které se svým obsahem bude nejvíce přibližovat významu nahrazeného ujednání, a to do 30 kalendářních dnů od okamžiku, kdy byl o možné neplatnosti či nevynutitelnosti takového ujednání prokazatelně informována druhá ze Stran.

5.10. Platnost a účinnost Smlouvy

5.10.1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami.

5.10.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění ve smyslu ZRS; uveřejnění Smlouvy zajistí Propachtovatel.

5.11. Počet vyhotovení

Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s tím, že každá Strana po jejím podpisu obdrží po jednom jejím vyhotovení.

5.12. Závěrečná prohlášení

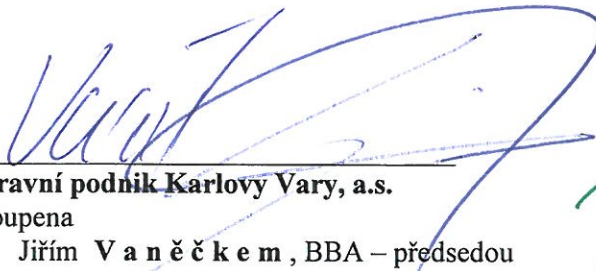
5.12.1. Strany p r o h l a š u j í , že jim je známo, že advokát z TŠ&P – Mgr. Petr P. Šindelář, LL.M., který Smlouvu sepsal, je advokátem Propachtovatele, že uvedený advokát TŠ&P jedná v zájmu Propachtovatele jako svého klienta a že jmenovaný advokát ani ostatní advokáti působící v rámci TŠ&P nejsou v kolizním postavení ve vztahu k Pachtýři v případě

zastupování Propachtovatele ve sporu proti Pachtýři z této Smlouvy. Pachtýř svým podpisem na Smlouvě p o t v r z u j e , že měl možnost před uzavřením Smlouvy její obsah konzultovat se svým právním poradcem/advokátem.

- 5.12.2. Strany, jakož i fyzické osoby za ně jednající shodně p r o h l a š u j í , že jsou plně svéprávné a není zde dáno žádné omezení k jejich právnímu jednání spočívajícímu v uzavření Smlouvy.
- 5.12.3. Strany si Smlouvu p ř e č e t l y a s o u h l a s í se všemi jejími ujednáními, což na znamení svého souhlasu a jako projev své svobodné a ničím nezpochybnitelné vůle stvrzují svými vlastnoručními úředně ověřenými podpisy.

V Karlových Varech dne 27.6. 2023

V Karlových Varech dne 27.6. 2023



Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.
zastoupena
- Jiřím V a n ě č k e m , BBA – předsedou
představenstva
- Ing. Lukášem S i ř í n k e m – místopředsedou
představenstva



W & P EURONOVA s.r.o.
zastoupena Radkem N o v á k e m –
jednatelem

PŘÍLOHA #1

soupis Dopravních prostředků, jejichž vymezené části tvoří Předmět Pachtu

rok 2024:

leden - červenec: 415, 416, 419, 420, 423, 424, 426, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 437, 440

srpen - říjen: 419, 420, 423, 424, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 437, 440

listopad - prosinec: 419, 420, 423, 424, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 437, 440, 449, 443, 444, 445, 446, 447, 448

rok 2025:

419, 420, 423, 424, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 437, 440, 449, 443, 444, 445, 446, 447, 448

rok 2026:

419, 420, 423, 424, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 437, 440, 449, 443, 444, 445, 446, 447, 448

PŘÍLOHA #2

specifikaci technických prostředků coby nosičů Reklamy ve vnitřních Vymezených částech
(v interiéru Dopravních prostředků)

City screen



Zadní stěna kabiny řidiče



Reklamní rámečky



Reklamní rámečky



Reklamní rámečky



Reklamní rámečky



Tzv. šály na straně dveří



Tzv. šály na straně dveří



PŘÍLOHA #3

ceník služeb Propachtovatele souvisejících s instalací
a odstraněním Reklamy z Vymezených částí

Interiér:

Instalace letáků vždy 2x do měsíce (2. a 16. daného měsíce).
Instalace = 500,- Kč + DPH, odstranění letáků = 500,- Kč + DPH

Exteriér:

Formát	Montáž	Demontáž	Cena
CL Side 118x175 cm	600 Kč	400 Kč	1 000 Kč
Back Side 180x95 cm (bez okna)	800 Kč	600 Kč	1 400 Kč
QS 220x47 cm	400 Kč	300 Kč	700 Kč
lepení spodní části	4 000 Kč	3 000 Kč	7 000 Kč
lepení vrchní části s okny	4 000 Kč	3 000 Kč	7 000 Kč
spodek, vršek, okna	6 000 Kč	4 000 Kč	10 000 Kč
polep zadní části bez okna	900 Kč	600 Kč	1 500 Kč
polep zadní části s oknem	1 200 Kč	900 Kč	2 100 Kč

Formáty a služby, které nejsou předmětem přesného cenového ujednání budou dohodnuty individuálně.

V případě, kdy dojde k prodloužení s dodáním dohodnutých prací ze strany DPKV je ujednána smluvní pokuta ve výši 250,- Kč / den za každý jednotlivý smluvní úkon.