

Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: **Město Valašské Meziříčí**
sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387
DIČ: CZ00304387
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí OMS
Osoba oprávněné jednat ve věcech technických:
telefon:
e-mail:
bankovní spojení :
číslo účtu:
(dále jen „kupující“)

Prodávající: **ista Česká republika s.r.o.**
sídlem: Jeremiášova 947/16, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758
DIČ: CZ61056758
zastoupený: Janou Machkovou, jednatelkou
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
telefon:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:
Zapsaný: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 43988

(dále jen „prodávající“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Na základě této smlouvy se prodávající zavazuje dodat kupujícímu:
 - 103 kusů měřičů tepla – doprimo 3-rádio net, včetně montáže a evidence doprimo 3 a pasportu místností pro stanovení koeficientu polohy a příslušenství do budovy Internátu v areálu nemocnice, U nemocnice 980, Valašské Meziříčí
 - 107 kusů měřičů tepla – doprimo 3-rádio net, včetně montáže a evidence doprimo 3 a pasportu místností pro stanovení koeficientu polohy a příslušenství do budovy Polikliniky v areálu nemocnice, U nemocnice 980, Valašské Meziříčí
 - 3 ks – sběrnice dat IRTN včetně příslušenství
a provést jejich montáž.

Prodávající dodá zboží dle „Specifikace výrobků“ (Příloha č.1, 246 RV-01652/2023 a Příloha č.2, 246 RV-01652/2023) a převede na kupujícího vlastnická práva. Specifikace vybavení tvoří přílohu

- č. 1 a přílohou č. 2 a jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“ nebo „specifikace výrobků“).
2. Předmět smlouvy bude dodán do objektu polikliniky a internátu na ulici U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí (dále jen „místo plnění“), a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Předmět smlouvy musí být dodán jako nový a nepoužitý. Prodávající je povinen předat kupujícímu veškeré dokumenty, návody k použití a obsluze, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu smlouvy.
 3. Nedílnou součástí předmětu smlouvy je zejména:
 - doprava předmětu smlouvy na místo plnění,
 - montáž a osazení měřičů tepla (včetně případného pomocného a připojovacího materiálu),
 - předložení veškerých dokladů, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu smlouvy (např. technických listů.)
 4. Prodávající splní předmět smlouvy jeho bezvadným dodáním a předáním kupujícímu zejména v souladu s odst. 2 a 3 tohoto článku.
 5. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět smlouvy převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu smlouvy.
 6. Prodávající prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s požadovanou specifikací výrobků a místem plnění a s ohledem na své zkušenosti a znalosti provede předmět smlouvy dle předané dokumentace, aby mohl být předmět smlouvy řádně užíván k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
 7. Prodávající prohlašuje, že je autorizovaným dodavatelem a zajistí autorizovaný servis pro předmět smlouvy a že jeho zaměstnanci jsou odborně způsobilí k provádění oprav a údržby předmětu smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že celková řádná dodávka předmětu smlouvy (vč. demontáže, montáže a osazení předmětu plnění v místě plnění) se uskuteční do tří pracovních dní od účinnosti smlouvy a ukončená bude předáním předmětu smlouvy nejpozději do **15.08.2023**.
O termínu zahájení demontáže, montáže a osazení předmětu smlouvy je prodávající povinen informovat kupujícího minimálně 2 pracovní dny předem.
2. O splnění předmětu smlouvy vyhotoví smluvní strany písemný zápis, potvrzený oběma smluvními stranami. Součástí zápisu bude seznam veškerých výrobků předaných v rámci plnění předmětu smlouvy, včetně předávaných písemností (záruční listy, atd.). Bez těchto dokumentů nelze předmět smlouvy řádně předat kupujícímu.

IV. KUPNÍ CENA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za předmět smlouvy specifikovaný v článku II. této smlouvy ve výši:

Cena za objekt Polikliniky bez DPH	47 438,00 Kč
Cena za objekt Internátu bez DPH	45 702,00 Kč
Cena celkem bez DPH	93 140,00 Kč
DPH 21 %	19 559,40Kč
Cena celkem včetně DPH	112 699,40 Kč

2. Cena předmětu smlouvy vyplývá ze specifikace výrobků, která je přílohou č. 1 a č. 2 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována v sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Prodávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení kupní ceny. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena konečná, nejvýše přípustná, obsahující zisk prodávajícího a veškeré náklady (mj. montáž v místě plnění, dopravu...) nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupní cena bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého předmětu smlouvy.
2. Součástí daňového dokladu (faktury) bude písemný zápis o předání předmětu smlouvy potvrzený oběma smluvními stranami dle článku III. odst. 2 této smlouvy. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
3. Daňové doklady (faktury) jsou splatné do 21 dní ode dne následujícího po doručení daňového dokladu (faktury).
4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení daňové doklady (faktury), které neobsahují některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty, nebo má jiné vady v obsahu. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí kupující vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
5. Kupní cena je uhrazena odepsáním z účtu kupujícího.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. Pokud prodávající nedodrží termíny dodání stanovené v této smlouvě má právo kupující uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení s dodáním předmětu smlouvy nebo jeho části delším než 15 dnů je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy nebo od dodání zbývajících částí předmětu smlouvy.
2. Při nedodržení termínu splatnosti má právo prodávající požadovat po kupujícím zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
3. Při nedodržení termínu pro odstranění vad předmětu smlouvy, má právo kupující uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok ani jedné ze stran na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení smluvních povinností druhé strany a to v celé její výši.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Prodávající garantuje, že předmět smlouvy plně odpovídá technickým a jakostním podmínkám dle požadavků kupujícího a splňuje vlastnosti stanovené platnými technickými a právními normami.
2. Prodávající poskytuje záruku v délce 24 měsíců na měřiče tepla doprimo 3 rádio set s příslušenstvím a 24 měsíců na montáž.

3. Záruční doba začíná běžet ode dne sepsání zápisu uvedeného v článku III. odst. 2 této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět smlouvy pro jeho vady.
4. Prodávající se zavazuje nastoupit na odstranění vady do 7 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace zaslané kupujícím na adresu prodávajícího uvedenou v čl. I této smlouvy a následně odstranit vadu do 14 pracovních dnů ode dne nastoupení na odstranění vady. Pokud kterýkoliv z termínů uvedených v tomto odstavci prodávající nesplní, má právo kupující nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího.
5. Prodávající zajistí v případě reklamace opravu předmětu smlouvy u kupujícího, v případě neodstranění vady na místě, zajistí prodávající odvoz a dovoz předmětu smlouvy či jeho části pro provedení opravy na vlastní náklady.
6. Při opakovaném výskytu závad (min. 2x) na předmětu smlouvy je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy, a to i jen od konkrétní části předmětu plnění, kterého se vada týká.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to na základě listinných písemných oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
2. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23.1.2023, pod bodem Z 04/05. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
3. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 5. 12. 2023 pod bodem R 03/67/1.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách kupujícího, v informačních a organizačních systémech kupujícího, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Prodávající prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Prodávající dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
7. Prodávající prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekucích a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zák. č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
8. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle odstavce 6 nebo 7 tohoto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje kupujícího k okamžitému odstoupení od smlouvy.

9. Prodávající si je vědom skutečnosti, že kupující má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Prodávající se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení a kupující obdrží 2 vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Cenová nabídka

Ve Valašském Meziříčí dne:

V Praze dne:

.....
Město Valašské Meziříčí
JUDr. Alena Schattke
-kupující-

.....
ista Česká republika s.r.o.
Jana Machková, jednatelka
- prodávající-