



Smlouva o dílo č. 2023/ORI/S/0364

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: město Orlová
zastoupen: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města
se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO: 00297577
Objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Orlová
Číslo účtu: 103957163/0300

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních:

- Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic Městského úřadu Orlová
tel. č.: +420 596 581 421, +420 603 711 676,
e-mail: martina.szotkowska@muor.cz

Osoba oprávněná ve věcech technických této smlouvy:

- Mgr. Patrik Potyš, manažer adaptačních investic, Smart city
tel., e-mail: +420 596 581 153, patrik.potys@muor.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Atregia s.r.o.
Místo podnikání/Sídlo: Vážného 99/10, 621 00 Brno
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 799 22
Zastoupen: Ing. Martinem Vokřálem, jednatelem společnosti
IČO: 02017342
DIČ: CZ02017342
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 6177992399/0800

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních i technických:

- Ing. et Ing. Barbora Májková,
[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně dále též označovány jako „Smluvní strany“

II. Předmět díla

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování územní studie ve smyslu ustanovení § 25 a § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

(stavební zákon), s názvem „**Zpracování územní studie zeleně města Orlová**“. Podkladem pro zpracování studie bude návrh zadání „Územní studie sídelní zeleně města Orlová“, které je přiloženo k této smlouvě.

Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE.

III.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat:

- Územní studii ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě na datovém nosiči.
- Textovou část ve formátu DOCX (DOC), PDF, tabulky pak navíc XLSX (XLS).

Grafická část:

- nativní geografická data buď ve formátu SHP nebo ve formátu DGN,
 - výkresy v elektronické podobě ve formátu MXD (v případě dat v SHP) nebo ve formátu DGN, a rovněž ve formátu PDF a georeferencovaný TIFF,
 - tisková a elektronická podoba jednotlivých výkresů bude totožná,
 - datová část pasportu zeleně ve formátu SHP, případně doplněna projektem ve formátu MXD. Textová část pasportu zeleně bude předána ve formátech DOCX (DOC), PDF, tabulky navíc XLSX (XLS),
 - manuál péče o zeleň bude jako samostatný dokument k územní studii zeleně. Bude odevzdán v elektronické podobě ve formátu PDF a ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě.
2. Zpracovaná studie v elektronické a písemné podobě bude předána nejpozději do 30.10.2024 od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Nedodržení termínu stanoveného v čl. III. odst. 2 této smlouvy považuje objednatel za podstatné porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem.
4. Místem pro předání předmětu díla je sídlo objednatele. O převzetí díla objednatelem bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele, a to po kontrole splnění zadání do 5 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. V případě nesplnění předmětu díla či dodání neúplného díla bude toto dílo vráceno k dopracování zhotoviteli. Toto ustanovení se nevztahuje na vady díla dle čl. IX. Záruka za dílo této smlouvy.

IV.

Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

Výkonová fáze	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč celkem vč. DPH
Analytická část	184 000	38 640	222 640
Návrhová část	57 500	12 075	69 575
Implementační část	57 500	12 075	69 575
Pasport zeleně	450 000	94 500	544 500
Manuál péče o zeleň	75 000	15 740	90 740
Cena celkem	824 000	173 030	997 030

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
4. Cena za dílo dle čl. IV. bodu 1 je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel je plátcem DPH.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo dle této smlouvy po jeho řádném ukončení a předání zhotovitelem a převzetí objednatelem na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě ceny díla.
2. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DIČ objednatele se neuvádí, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.

Daňový doklad bude adresován: Město Orlová, Městský úřad Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyň nebo posta@muor.cz.

Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad

dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů i tyto údaje a přílohy:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název předmětu plnění „**Zpracování územní studie zeleně města Orlová**“,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) bude obsahovat název a registrační číslo projektu: **Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE.**
 - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- i) IČO objednatele, DIČ není uvedeno, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo, ostatní náležitosti dle daňových předpisů. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem o DPH stanovené nebo smlouvou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.
4. V případě, že bude smluvní vztah ukončen před dokončením celého díla z důvodu vyskytujících se na straně objednatele, příp. třetích osob, bude úhrada za provedené práce fakturována dle prokazatelně vynaložených nákladů ke dni zrušení smlouvy.
 5. Na daňovém dokladu bude název projektu.

VI.

Součinnost

1. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných konzultací na výrobních výborech. Objednatel je povinen oznámit konání výrobního výboru písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu konání výrobního výboru nedohodly Smluvní strany na předchozím jednání. Opakovaná neomluvená neúčast zhotovitele na jednání výrobního výboru zakládá oprávnění objednatele uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.
2. Opakovaná neúčast zhotovitele na výrobním výboru považuje objednatel za podstatné porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy.

VII.

Smluvní sankce

1. Pokud zhotovitel nepředá řádně zpracovanou studii ve stanoveném termínu dle čl. III., odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neuhradí-li objednatel oprávněný daňový doklad zhotovitele ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 3, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

2. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, a to písemně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel s důvodem odstoupení, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

IX.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání. Objednatel je povinen vady zpracované studie písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatel, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu vady neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení jejího trvání.
Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“).
V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo.
3. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.
4. Obě Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení neplatí pro poskytování informací, které některé ze stran ukládá jiný zákon.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je

nutná dohoda o celém obsahu.

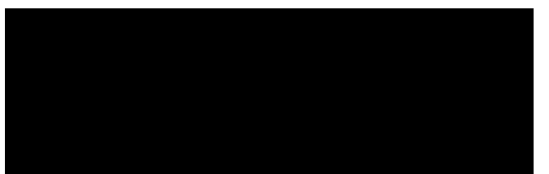
6. V případě, že nastane vinou třetí osoby nemožnost plnění předmětu této smlouvy, bude smluvní vztah ukončen sepsáním dodatku k této smlouvě.
7. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
9. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
10. Obě Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tisni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Vzájemné vztahy mezi Smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
12. K uzavření této smlouvy o dílo má objednatel udělen souhlas usnesením Rady města Orlová č. 315/8 ze dne 1. 3. 2023.
Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – návrh zadání „Územní studie sídelní zeleně města Orlová“

V Orlové dne:

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Lenka Brzyszkowská
starostka města



Ing. Martin Vokřál
jednatel společnosti

Za věcnou a ekonomickou správnost:



Za právní správnost:



Návrh zadání

Územní studie sídelní zeleně města Orlová



Pořizovatel: Městský úřad Orlová, odbor rozvoje a investic

Orlová 04/2023

Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE.

Obsah

I.	Cíle a účel pořízení územní studie	3
II.	Rozsah řešeného území.....	3
III.	Požadavky na obsah řešení územní studie.....	3
	a) Doplnující průzkumy a rozborů.....	3
	b) Aktualizace pasportu zeleně.....	4
	c) Návrh územní studie sídlení zeleně.....	5
IV.	Požadavky na formu obsahu a uspořádání grafické a textové části studie.....	6
	a) Průzkumy a rozborů území	6
	b) Aktualizace pasportu zeleně.....	6
	c) Návrh územní studie sídlení zeleně.....	8
	d) Ostatní požadavky	8

I. Cíle a účel pořízení územní studie

1. Územní studie sídelní zeleně bude jedním ze základních podkladů pro plánovací a rozhodovací činnost zejména orgánů územního plánování, orgánů ochrany přírody, a dalších orgánů města podílejících se na rozhodování o území, územní zeleni a krajině, a v neposlední řadě všech, podílejících se na jejich údržbě. Územní studie sídelní zeleně bude využita také pro doplnění a upřesnění územně analytických podkladů ORP Orlová.
2. Cílem pořízení této územní studie je vytvořit komplexní strategický dokument, který vymezí a kategorizuje plochy sídelní zeleně, včetně řešení funkčně - prostorového uspořádání sídlení zeleně ve městě. Bude se jednat o koncepční materiál k posílení funkcí zeleně pro zkvalitnění života obyvatel.
3. Předmětem územní studie bude prověření ploch sídelní zeleně v řešeném území včetně návazností na zeleň v krajině. V rámci doplňujících průzkumů a rozborů bude aktualizován pasport zeleně, bude provedeno zhodnocení veškerých ploch zeleně sídla (veřejné, vyhrazené, soukromé), návrh obnovy a tvorby zeleně s cílem zajistit zlepšení kvality prostředí v sídlech a jeho ekologické stability (odolnost vůči vnějším vlivům). Systém zeleně bude navrhován jako funkčně, případně prostorově spojitý systém ploch zeleně zastavěného území, vodních prvků a zastavitelných ploch v návaznosti na zeleň v krajině.
4. Územní studie sídelní zeleně bude zohledňovat koncepční dokumenty v oblasti zeleně a dokumenty Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (Adaptační strategie EU), Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (Adaptační strategie ČR) a také na Strategii EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2030.
5. Součástí územní studie bude aktualizace pasportu zeleně vytvořeného v roce 2010.

II. Rozsah řešeného území

1. Řešeným územím je celé správní území města Orlová, zahrnující katastrální území Horní Lutyně, Poruba u Orlové, Orlová a Lazy u Orlové.
2. Celková rozloha města je 2467 ha.

III. Požadavky na obsah řešení územní studie

a) Doplňující průzkumy a rozbor

1. Doplnující průzkumy budou pořízeny v rozsahu nutném pro následné zpracování rozborů a návrhu, jehož rozsah je specifikován v tomto zadání územní studie.
2. Projektant (členové projekčního týmu) provedou terénní průzkumy, kterými v přiměřené hustotě pokryjí celé řešené území.
3. Při zpracování průzkumů budou, mimo samotné průzkumy v terénu, v maximální míře využita data z existujících podkladů a to zejména:
 - Data z ÚAP ORP Orlová, popř. navazujících území, a kraje
 - Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje
 - Územní plán Orlové

- Regulační plány, územní studie a další územně plánovací podklady
 - Související dostupné a aktuální oborové generely a studie, programy, koncepce a strategie, a to jak na úrovni obcí, tak na úrovni Moravskoslezského kraje
 - Oborové mapy a další výše neuvedené zdroje dat v rozsahu potřebném pro zpracování územní studie sídelní zeleně.
4. V rámci terénních průzkumů a rozborů bude proveden rozbor stávajícího systému zeleně dle kategorií zeleně (mapování stavu funkčně kompozičních jednotek zeleně, návaznost na přírodní infrastrukturu nezastavěného území, bariéry prostupnosti systému zeleně, stav vegetačních prvků). Zároveň budou stanoveny potřeby změn, popř. doplnění systému zeleně.
 5. Analýza potřeb změn systému sídelní zeleně bude provedena zejména ve vztahu k jeho dalšímu rozvoji a v porovnání s jeho stávajícím stavem. Analýza se zaměří nejen na kvantitativní, ale i na kvalitativní parametry systému.
 6. Rozbor stavu zeleně bude zaměřen na současný stav zeleně, jeho potenciál a případná omezení jejího rozvoje v zastavěném území, v zastavitelných plochách, ale také na zeleň v nezastavěném území v propojení na zastavěné území a zastavitelné plochy. Dále bude provedeno zhodnocení stavu zeleně z hlediska plnění ekologických funkcí, zhodnocení biologického potenciálu dřevin na úrovni ploch, zastoupení převažujících vývojových stádií (funkcí dřevin jako biotopu). Na základě zjištěného stavu budou vyhodnoceny střety zájmů a disproporce v nárocích a možnostech uplatnění zeleně při rozvoji sídla, včetně vyhodnocení stávajících skladebných částí ÚSES a vodních prvků.
 7. Bilance hodnotící výměru ploch zeleně dle jednotlivých kategorií (celková, podíl zeleně na obyvatele), vybavenost ploch, zastoupení vegetačních prvků, funkčně-provozní kvalita ploch, přístupnost ploch, požadavky na údržbu vegetačních prvků, specifické požadavky na správu zeleně (památková péče, ochrana přírody a krajiny apod.), plochy územních rezerv a jejich biologická kvalita, případně finanční nároky na údržbu zeleně bude sestavena do tabulkové části.
 8. Na základě provedených průzkumů a rozborů může projektant v případě potřeby navrhnout úpravu zadání studie v dílčích částech. Návrh úpravy projedná s pořizovatelem.
- b) Aktualizace pasportu zeleně
1. V rámci průzkumů a rozborů bude provedena také aktualizace pasportu zeleně, zpracovaného v roce 2010. V průběhu následujících let nedocházelo k jeho aktualizaci. Původní textová část pasportu se nedochovala, podkladem pro aktualizaci bude pouze datová část ve formátu SHP.
 2. Aktualizovaný pasport bude podkladem pro návrhovou část studie.
 3. Předmětem pasportizace bude zeleň v majetku města nacházející se na:
 - a) veřejně přístupných pozemcích,
 - b) v areálech školských zařízení,
 - c) zeleň na pozemcích jiných vlastníků, které město na základě smluvního vztahu nebo ze zákona užívá.
 (Podle pasportu z roku 2010 se jedná o pozemky s přibližnou rozlohou 147 ha).

c) Návrh územní studie sídlení zeleně

1. S ohledem na strukturu města Orlová bude systém zeleně rozčleněn hierarchicky dle potřeb jednotlivých částí území, bude proveden urbanistický a kompoziční rozbor území ve vazbě na utváření systému zeleně, rozbor návaznosti systému sídelní zeleně na přírodní plochy nezastavěného území a bariéry prostupnosti systému zeleně.
2. Zpracovatel územní studie navrhne koncepci zeleně sídla a zdůvodní návrh jejího řešení na základě rozboru jak urbanistických, tak přírodních podmínek území (klíma, reliéf, vodní režim). Bude zhodnoceno a navrženo využití stávajících ploch zeleně včetně ÚSES a navrženo využití u ploch plánovaných.
3. Územní studie stanoví etapizace realizace (založení), rekonstrukce a dalších úprav ploch zeleně a návrh kategorizace ploch do intenzitních tříd údržby.
4. Dále bude posouzen soulad stavu se stávající územně plánovací dokumentací, zejména s urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny.
5. Návrh systému sídlení zeleně bude řešen odlišně v nezastavěném území a v zastavěném území a zastavitelných plochách.
6. V nezastavěném území bude systém sídelní zeleně řešen zejména z hledisek:
 - vazeb sídel na krajinu, kontaktních ploch,
 - propojení jednotlivých sídel (z hlediska sídelní zeleně),
 - chráněných ploch,
 - využití lesů,
 - doprovodné zeleně vodních toků a vodních ploch,
 - návaznosti na prvky ÚSES.
7. V zastavěném území a zastavitelných plochách:
 - bude navrženo základní kompoziční schéma sídelní zeleně, vč. základních rozvojových os hlavních částí systému zeleně,
 - bude navrženo propojení jednotlivých ploch zeleně a ostatních přírodních prvků,
 - bude specifikovány a navrženy plochy zeleně dle funkčně kompozičních jednotek,
 - bude stanovena optimální velikosti ploch, jejich kvantitativní a kvalitativní standardy a rámcově požadavky na vybavenost s ohledem na jejich velikost a umístění ve struktuře sídla,
 - stanovit požadavky na intenzitu údržby jednotlivých ploch.
8. V rámci celého řešeného území bude studie obsahovat návrh dřevinných vegetačních prvků, který bude obsahovat zejména:
 - návrh plošného zastoupení dřevinných vegetačních prvků, návrh jejich prostorové struktury,
 - návrh dřevin pro využití v parkových a krajinářských úpravách (doporučený sortiment kosterních dřevin pro parky a uliční parter, sortiment dřevin vhodných pro výsadby v nezastavěném území v nejbližším okolí sídla s využitím druhů vhodných pro dané ekologické podmínky, sortiment rostlin části systému zeleně navazujícího na ÚSES nebo jiné lokality vysoké přírodní hodnoty),
 - další požadavky na strukturu vegetace.

9. Územní studie bude obsahovat návrh opatření a podmínek, k zajištění ochrany historicko - krajinářských hodnot Zámeckého parku. Navrhne způsob vhodný způsob údržby, popř. výsadby, úpravy, kácení apod.
10. V dílčích částech řešeného území, především v parkových či liniových plochách, s ohledem na jejich využití a hierarchii, studie rámcově navrhne možnosti vybavení ploch (např. mobiliář, cestní síť, herní nebo cvičební prvky, vodní prvky atp.). Detailní řešení technických prvků se nevyžaduje.
11. Součástí územní studie bude závěr, který bude obsahovat:
 - shrnutí výsledků studie,
 - souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu v územně plánovací dokumentaci, včetně možných návrhů změn stávající územně plánovací dokumentace,
 - souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu při činnosti orgánů veřejné správy a dalších subjektů,
 - přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů,
 - souhrnné doporučení pro řešení územních problémů, které nelze vyřešit v rozsahu a podrobnosti územní studie,
 - seznam prioritních opatření v území (tabelárně a přehledně uspořádaný) obsahující definici souvisejících problémů a jejich lokalizaci v území se stručným vysvětlením kontextu daného problému a navrženého opatření.
12. Variantní řešení studie je přípustné. Návrh zpracovaný ve variantách bude obsahovat porovnání jednotlivých variant s doporučením nejvhodnější varianty.

IV. Požadavky na formu obsahu a uspořádání grafické a textové části studie

a) Průzkumy a rozborů území

1. Průzkumy a rozborů území budou obsahovat textovou část a výkresovou část.
2. Struktura textové části bude vycházet z požadavků na obsah průzkumů a rozborů území stanovený tímto zadáním.
3. Součástí výkresové části průzkumů budou následující výkresy:
 - širší vztahy (krajinářské hodnocení zájmového území) v měřítku 1 : 25 000
 - rozbor současného stavu zeleně v sídle a jeho bezprostředním okolí v měřítku odpovídajícím velikosti řešeného území v měřítku 1 : 5 000 (popř. podrobnější),
 - problémový výkres ve stejném měřítku, jako výkres rozboru současného stavu zeleně v sídle.

b) Aktualizace pasportu zeleně

1. Pasport zeleně bude odevzdán jako samostatná příloha průzkumů a rozborů území.
2. Pasport zeleně bude obsahovat textovou, tabulkovou a datovou část. Přílohou může být v případě, že to bude účelné, také výkres znázorňující pasportizované jevy.
3. Původní pasport k aktualizaci bude předán zhotoviteli ve formátu SHP.
4. V datové části budou zmapovány vegetační prvky bodové, liniové a plošné v následujícím členění:

1. Bodové prvky		
Vegetační prvek	Atribut	Dělení atributů
Solitérní strom	Typ	Jehličnatý/listnatý
	Taxon	Rodové, druhové jméno v češtině a latině
	Fyziologické stáří	Dělení podle Standardů péče o přírodu a krajinu SPPK A01 001:2018
	Sadovnická hodnota	Dělení podle Standardů péče o přírodu a krajinu SPPK A01 001:2018
	Vazby	Ano/ne (u Ano doplnit datum další kontroly)
Solitérní keř	Typ	Jehličnatý/listnatý/stálezelený/vřesovištní
	Taxon	Rodové, druhové jméno v češtině a latině
	Pěstební tvar	Pravidelně tvarovaný/volně rostlý
Mobilní zeleň (nádoby)	Typ	Trvalky/drobné dřeviny/kombinace
	Sezónnost	Krátkodobá (sezónní)/dlouhodobá (trvalá)
	Plocha nádoby	V m ²

2. Liniové prvky		
Vegetační prvek	Atribut	Dělení atributů
Tvarované živé ploty a stěny	Typ	Jehličnaté, listnaté, stálezelené, smíšené
	Taxon	Rodové, druhové jméno v češtině a latině
	Výška	Jednotka m
Stromořadí	Typ	Jehličnaté, listnaté, smíšené
	Taxon	Rodové, druhové jméno v češtině a latině pro každou dřevinu ve stromořadí
	Fyziologické stáří	Dělení podle Standardů péče o přírodu a krajinu SPPK A01 001:2018
	Sadovnická hodnota	Dělení podle Standardů péče o přírodu a krajinu SPPK A01 001:2018
	Vazby	Ano/ne (u Ano doplnit datum další kontroly)
	Pěstební tvar	Pravidelně tvarovaný/volně rostlé

3. Plošné prvky		
Vegetační prvek	Atribut	Dělení atributů
Travnaté plochy	Typ	Parterový/luční/sportovní/nestandard/zatrávňovací dlažba
	Intenzita sečení	0 - neperiodicky během roku (příkopy) 1 - nejvyšší intenzita 2 - střední intenzita 3 - nejnižší intenzita
Obvod dle intenzity údržby	Intenzita údržby	1 – nejvyšší intenzita 2 – střední intenzita 3 – nejnižší intenzita
Skupina stromů	Typ	Jehličnaté/listnaté/smíšené (u smíšených procentuální zastoupení taxonů, stačí rodový název)
	Taxon	Rodové, druhové jméno v češtině a latině
	Typ podrostu	Trávník/skupina keřů/záhon/jiné (nutná specifikace)
	Zapojenost	Rozvolněné/zapojené

Skupina keřů	Typ	Jehličnaté/listnaté/smíšené (u smíšených procentuální zastoupení taxonů, stačí rodový název)
	Taxon	Rodové, druhové jméno v češtině a latině
	Zapojenost	Rozvolněné/zapojené
Záhony květin	Typ	Růže/letničky/trvalky/dvouletky
	Rozloha	V m ²
Ostatní plochy	Typ	Porosty dřevin mimo PUPFL/břehové porosty/nálety/nárosty/ruderální porosty/přírodě blízké bylinné porosty/předzahrádky
Plochy dle funkčního typu	Funkční typ	Kategorizace ploch dle funkčního typu

c) Návrh územní studie sídlení zeleně

- Návrh územní studie bude obsahovat textovou a výkresovou část. Předpokládá se odevzdání souhrnného dokumentu, který bude vhodně kombinovat výkresovou a textovou část do srozumitelného celku.
- Požadavky na věcný obsah textové části jsou uvedeny výše v tomto zadání.
- Výkresová část bude obsahovat tyto výkresy:
 - makrokompozice systému sídelní zeleně v měřítku 1: 25 000 (popř. podrobnější)
 - komplexní návrh funkčního a prostorového uspořádání systému zeleně, včetně návrhu funkčně - kompozičních jednotek v měřítku 1 : 5000 (popř. podrobnější)
 - průmět návrhu studie do hlavního výkresu Územního plánu Orlové
 - výkres jevů navržených na doplnění do územně analytických podkladů
 - případně doplňující výkresy - obsahují důležité prvky a jevy zkoumaného území, které nebylo možné zobrazit v hlavním výkresu.

d) Ostatní požadavky

- Součástí předané dokumentace bude prezentace ve formátu PDF uzpůsobená k promítání na velkoplošné obrazovce a plakát, popř. leták, shrnující hlavní zásady navrženého řešení.
- Územní studie bude předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě na datovém nosiči.
- V elektronické podobě bude územní studie předána v následujících formátech:
 - textová část bude předána ve formátu DOCX (DOC), PDF, tabulky bilancí pak navíc XLSX (XLS),
 - nativní data budou odevzdána buď ve formátu SHP nebo ve formátu DGN,
 - výkresy v elektronické podobě budou odevzdány ve formátu MXD (v případě dat v SHP) nebo ve formátu DGN, a rovněž ve formátu PDF a georeferencovaný TIFF
- Datová část pasportu zeleně bude předána ve formátu SHP, případně doplněna projektem ve formátu MXD. Textová část pasportu zeleně bude předána ve formátech DOCX (DOC), PDF, tabulky navíc XLSX (XLS).
- Tisková a elektronická podoba jednotlivých částí studie bude totožná.
- Pro subjekty pečující o zeleň na území města Orlová bude vytvořen „manuál péče o zeleň“, který stanoví obvyklé postupy péče

7. Manuál péče o zeleň bude jako samostatný dokument k územní studii zeleně
8. Manuál péče bude odevzdán v elektronické podobě ve formátu PDF a ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě
9. Veškeré materiály a daňové doklady musí být označeny názvem a registračním číslem projektu: Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE a také logy projektu LIFE a LIFE COALA