

SMLOUVA O DÍLO

č. ...3471/2023

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

název:

sídl:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

telefon, fax, e-mail:

(dále jen **Objednatel**)**Město Moravské Budějovice**

nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

00289931

CZ00289931

Zhotovitel

název:

sídl:

zapsaný v obchodním rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zástupce ve věcech smluvních:

telefon, fax, e-mail:

zástupce ve věcech technických:

telefon, fax, e-mail:

(dále jen **Zhotovitel**)**Bohuslav Doležal**

Urbánkova 617, 676 02 Moravské Budějovice

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

76400018

CZ6609012168

Identifikační údaje ostatních účastníků provádění stavby:

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor stavby (TDS) a Stavbyvedoucího zhotovitele (SV) bude upřesněna při podpisu smlouvy a tyto osoby budou uvedeny v Zápisu o předání a převzetí staveniště a ve Stavebním deníku při předání staveniště.

2. Předmět díla

Oprava nádvoří zámku - elektroinstalace

- 2.1. Předmětem díla je oprava elektroinstalace vč. zemních a stavebních prací na nádvoří zámku v Moravských Budějovicích. Práce budou prováděny v souběhu s opravou dlažby, která bude zajišťována jiným dodavatelem. Vybraný dodavatel je povinen poskytovat nezbytnou součinnost.
- 2.2. Technické podmínky a rozsah díla je stanoven v obchodních podmínkách a v položkovém rozpočtu.

- 2.3. Zadavatel si vyhrazuje právo rozdělit stavbu na jednotlivé díly (části), postup prací provádět po těchto částech dle finančních možností a při nedostatku finančních prostředků stavební práce nezahájit či zkrátit.
- 2.4. Místem plnění předmětu díla je pozemek p. č. st. 3 v k. ú. Moravské Budějovice.
- 2.5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.6. Do předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, v Obchodních podmínkách, v projektové dokumentaci a v podmínkách vydaných stavebních souhlasů včetně závazných stanovisek. Kromě toho jsou do předmětu díla zahrnuty i ty práce a dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Součástí předmětu díla jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
- 2.7. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu, což je zejména výrobní, dílenská nebo realizační dokumentace; příprava území; zajištění prostor stavebního dvora či meziskládky materiálů, odpadů a odstavení strojní mechanizace; bezpečnostní opatření; náklady na průběžnou údržbu; vypracování stanovených dokumentů v průběhu výstavby; dokumentace skutečného provedení díla; zajištění všech požadovaných dokladů, revizí a zkoušek potřebných k prokázání kvality díla a uvedení stavby do provozu včetně případného zaškolení obsluhy a další součásti či činnosti vyplývající ze smlouvy o dílo a stanovisek dotčených orgánů.
- 2.8. Za řádné provedení díla bude považováno pouze dokončené dílo, které funkčně nebrání, ani podstatným způsobem neomezuje užívání díla. Odchylně od ustanovení § 2628 občanského zákoníku se sjednává, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro jakékoli vady, které narušují funkčnost.
- 2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s výkazem výměr vztahujícím se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.10. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že dokumentaci specifikovanou dle článku 2.2 shledává jako srozumitelnou a při vynaložené odborné péči v ní nezjistil žádné vady, které by se mohly později při realizaci díla projevit. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu ve výše uvedené dokumentaci vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou případnou škodu v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena díla bez DPH	408 247,- Kč
DPH dle sazby 21 %	85 732,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	493 979,- Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

Cena za dílo, která je předmětem této smlouvy, je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, **bez daně z přidané hodnoty a činí 408 247,- Kč.** Daň z přidané hodnoty ve výši 85 732 Kč je povinen přiznat Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 3.2. Cena za dílo je sjednána bez daně z přidané hodnoty. V souvislosti s postavením Objednatele jako plátce DPH sjednávají obě strany, že objednatel bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele jako plátce daně z přidané hodnoty přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a je z uvedeného důvodu daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 3.3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Vícepráce neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS s ponížením o 10 %. Vícepráce, které nejsou obsaženy v ceníku RTS, budou oceněny dle místa a času obvyklého.
- 3.4. Zhotovitel tímto přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.5. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelům realizovány, budou z ceny odečteny.
- 3.6. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- 3.7. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání, kolaudaci a užívání díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že zadávací dokumentaci prověřil a mohl opravit a doplnit údaje, které byly neúplné a údaje, které chyběly a že toto s vynaložením odborné péče, po zvážení rozsahu díla a po důkladném studiu podkladů učinil. Nemůže proto při zhotovování díla namítat, že mu tyto vady a nedostatky nebyly známy, a to ani jiné, které mohl a měl při vynaložení veškeré odborné a potřebné péče zjistit z předaných dokumentů a podkladů a nemůže tedy kvůli neúplným či chybějícím údajům uplatňovat finanční ani jiné nároky a je tedy za úplnost a správnost soupisu prací, dodávek a služeb a jeho ocenění plně odpovědný.
- 3.9. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny včetně poplatku za uložení na skládku. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.
- 3.10. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. občanského zákoníku.
- 3.11. Objednatel si vyhrazuje právo na dílčí plnění a rozdělení veřejné zakázky na části s postupným prováděním. Objednatel si dále vyhrazuje právo snížit rozsah prováděného díla a vypustit ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem některé části dodávky či části díla, a to na základě skutečných potřeb nebo dle finančních možností Objednatele. Zhotovitel je povinen na výše

uvedené podmínky před předáním staveniště přistoupit bez práva na jakékoli úhrady a případné nároky způsobené škody nebo ušlého zisku při snížení rozsahu předmětu díla.

- 3.12. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle ustanovení této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.13. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o Objednatelům zadané a Zhotovitelem řádně provedené vícepráce.
- 3.14. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list).
Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatel stanovené zákonem, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný Dodatek smlouvy. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatel nejméně 30 dnů. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.
- 3.15. Zákaz postoupení případných pohledávek.
Zhotovitel nesmí postupovat případné pohledávky vzniklé při realizaci díla této veřejné zakázky dalším subjektům. Pokud by k tomu přesto došlo, je postoupení pohledávky vůči objednateli právně neúčinné.
- 3.16. DPH při registraci zhotovitele po podání nabídky.
Daň z přidané hodnoty je stanovena daň, která je připočítávána plátcem DPH k základu daně podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Není-li dodavatel v době podání nabídky plátcem DPH a je vybrán jako Zhotovitel pro realizaci díla, platí, že pokud se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala. Zhotovitel pak bude povinen příslušnou část z ceny díla odvést jako DPH a vůči Objednateli nebude mít z titulu plátcovství DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

4. Doba plnění

- 4.1. Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště
- 4.2. Předpokládané zahájení prací je od: 16.10.2023
- 4.3. Dokončení prací vč. vyklizení staveniště nejpozději do: 30.11.2023
- 4.4. Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.5. V případě nemožnosti zahájit práce v předpokládaném termínu nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatel, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.
- 4.6. Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění (staveniště), které bude předáno nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo a písemné výzvy objednatel k převzetí

místa plnění zhotoviteli. Podmínkou pro zahájení prací a plnění této smlouvy je předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli.

- 4.7. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla. U dílčích termínů je možné postupovat obdobným způsobem a provádět dílčí předání a převzetí díla na základě protokolů.
- 4.8. Zhotovitel je seznámen s tím, že termín dokončení je pro Objednatel velmi důležitý a že pro následný provoz musí být dílo ve stanoveném termínu dokončeno. Zhotovitel potvrzuje, že je se stavem díla dostatečně seznámen a že disponuje takovými kapacitami, které umožní dokončit dílo ve sjednaném termínu.
- 4.9. Pro přesný postup realizace díla je zhotovitelem vypracován závazný časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti na týdny, včetně finančního plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce. V případě potřeby je zhotovitel povinen projednat neprodleně jakoukoli potřebu změny tohoto harmonogramu s technickým dozorem objednatel a po vzájemné dohodě předložit aktualizovaný harmonogram prací. Zhotovitel neprodleně vyrozumí objednatel o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit. Dílčí termíny (milníky) v harmonogramu podléhají také smluvním pokutám.
- 4.10. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.11. V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, může být termín dokončení díla a předání díla prodloužen. Prodloužení termínu se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění.
- 4.12. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání staveniště. Pokud toto právo objednatel uplatní, je povinen zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.
- 4.13. Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno při splnění všech následujících podmínek: 1 – po ukončení zadávacího řízení; 2 – po podpisu smlouvy; 3 – po předání staveniště. Pokud nebude uchazeči staveniště předáno, nemůže se tedy vybraný uchazeč domáhat plnění ze smlouvy a případně vzniku škody či ušlého zisku.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Cena díla je ze strany Objednatel splatná po částech na základě faktur, které budou současně obsahovat náležitosti daňových dokladů. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet Zhotovitele.
- 5.2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě dílčích faktur, vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatel, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- 5.3. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak. Zhotovitel vyhotoví vždy do patnácti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění pro objednatel faktury – daňové doklady,

- a to zvlášť za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem podle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce.
- 5.4. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.
 - 5.5. Zhotovitel předá objednateli vždy 2 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu. Na faktuře bude mimo jiné uveden také název díla.
 - 5.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
 - 5.7. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - 5.8. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu. Objednatel může zhotoviteli poskytovat zálohy, ovšem zhotovitel nemůže poskytnutí zálohy vyžadovat, protože je tato možnost pouze v kompetenci objednatele.
 - 5.9. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

- 6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku, dle čl. 4.3, a to **0,2 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,015 %** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za ne zahájení prací na díle dle čl. 4.2., a to **5000 Kč** za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se rovněž týká i neodůvodněného přerušení provádění prací více jak 5 pracovních dnů.
- 6.4. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu (milníky), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši **5000 Kč** pro každý případ (milník) a za každý den prodlení.
- 6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **1000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.8. Za každé jiné závažné porušení povinností vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za provádění prací neschváleným poddodavatelem, a to **5000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení pokynů TDS na staveništi či porušení bezpečnosti práce při provádění prací, a to **1000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.11. Při prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši **10 000 Kč** za každý den prodlení.

- 6.12. Poruší-li zhotovitel povinnost realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý takový případ.
- 6.13. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 6.14. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo ho nepředloží, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.15. Poruší-li zhotovitel povinnost předložit seznam poddodavatelů vyžadovaný touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.16. Za každé jiné závažné porušení povinností vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.17. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.
- 6.18. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 6.19. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 6.20. Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl objednateli právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, uzavrou dohodu o vzájemném započtení pohledávek.
- 6.21. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady. Pracovníci Zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí.
- 7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

- 7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.7. Dnem protokolárního převzetí staveniště zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do protokolárního předání a převzetí díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen vyklidit a upravit staveniště a předat jej zpět Objednateli. Plochy, využívané pro zařízení staveniště uvede zhotovitel do původního stavu ve lhůtě stanovené v této smlouvě.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech poddodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytl.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.8. Zhotovitel je rovněž povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to na cenu díla. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.
- 8.9. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo vč. škody na majetku, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 8.10. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.11. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).
- 8.12. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla, a tudíž přebírá veškerou odpovědnost za jakékoliv případné vady rozpočtu, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční lhůty a lhůty pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 hod. do 19:00 hod.
- 8.14. Doplnění, či změny zástupců pro jednání uvedených v oddílu 1 budou sděleny druhé smluvní straně písemně.
- 8.15. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.
- 8.17. Zhotovitel je povinen strpět přítomnost jiného zhotovitele a umožnit mu přístup na staveniště v případě souběhu prací na vymezeném staveništi.
- 8.18. Zhotovitel je povinen předložit vzorky níže vyjmenovaných dodávek stavby, a to ve lhůtě nejméně 10 pracovních dnů před jejich použitím na stavbě. Objednatel má právo předložené vzorky přezkoumat a v případě jejich nesouladu s požadavky uvedenými v této smlouvě či zadávací dokumentaci jejich použití odmítnout. Objednatel či jeho zástupce má právo vzorky odmítnout nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty, kdy mají být na stavbě použity. Po této lhůtě se má za to, že objednatel s jejich použitím souhlasí. Vzorkování podléhá následující dodávky stavby:
 - Svítidlo (technické listy a vzorek každého specifického kusu).

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
- 9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za

změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

- 9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 9.5. Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíjejí technický dozor z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem provedení díla vč. geodetického zaměření. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

11. Nebezpečí škod a přechod vlastnického práva

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním díla, až do doby předání hotového díla.
- 11.3. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.

12. Záruky

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 12.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.
- 12.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

- 12.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 12.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 12.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.10. V případě zjištění závady, kterou nelze odstranit nebo její odstranění by bylo neekonomické, ale závada sama o sobě nebrání užívání a kolaudačnímu souhlasu, nemusí objednatel požadovat její odstranění, zhotovitel poskytne v tomto případě slevu 20 % z ceny výrobku a prací souvisejících.
- 12.11. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.

13. Změna smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah předmětu díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.
- 13.4. Objednatel má právo ukončit plnění a odstoupit od smlouvy o dílo po dokončení části prací a Zhotovitel je povinen na toto ukončení plnění přistoupit bez jakýchkoliv výhrad a nároků na sankce či ztrátu zisku a podobně.
- 13.5. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) Prodlení zhotovitele se splněním dílčích závazných termínů provádění díla a termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele.

- b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
- c) Provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy.
- d) Prodlení objednatele s úhradou delší než 30 dnů.
- e) Zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 14 dnů po předání a převzetí staveniště.
- f) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů.
- g) Jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla oprávněných možností této smlouvy.
- h) Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě.
- i) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatele na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla a to během lhůty stanovené objednatelem.
- j) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví ani během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o takovém porušení.
- k) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle této smlouvy.
- l) Jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy či jinak poruší ustanovení této smlouvy.
- m) Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
- n) Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- o) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.
- 14.3. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že osoba pověřená výkonem TDS není ani osobou s ním propojenou.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že nebude plnění předmětu díla, tak jak je definováno touto Smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu díla se tedy bude Zhotovitel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostřední nezatěžujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu.

- 14.7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se Zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 14.8. Zhotovitel je povinen po dobu trvání Smlouvy, na vyžádání Objednatele, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly Dílo v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících Dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 14.9. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje Objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.11. Tuto smlouvu lze podepsat vlastnoručně (v takovém případě bude smlouva vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení) nebo zaručeným elektronickým podpisem (v takovém případě je smlouva uzavřena doručením smlouvy opatřené zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou smluvních stran druhé smluvní straně prostřednictvím datové schránky).
- 14.12. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.13. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městem Moravské Budějovice, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě

nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

14.14.Smluvní strany se zavazují, že při plnění díla zajistí technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a nařízení EU – GDPR.

14.15.Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.16.Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravské Budějovice. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tři) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

14.17.Tuto smlouvu schválila Rada města Moravské Budějovice dne 14.6.2023 pod č. usnesení RM-20/2023/15.

Příloha ke smlouvě o dílo: - položkový rozpočet.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Výchozí dokumenty, které jsou její volnou přílohou.

V Moravských Budějovicích, dne: 14.7.2023

V Moravských Budějovicích, dne: 14.7.2023

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Mgr. Martin Ferdan, starosta města

Bohuslav Doležal

dodavatel :	Doležal Bohuslav, Urbánkova 617, 676 02 Moravské Budějovice	 DOELS Bohuslav Doležal
	IČO : 76400018	
mobil	[REDACTED]	

Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	oprava elektroinstalace - alternativní	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	Zámecké nádvoří Moravské Budějovice		
Projektant		Náklady na m.j.	
Zpracovatel projektu		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Provedení revizních zkoušek elektroinstalace dle ČSN 33150	3 520
Z	PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	700
R	M práce celkem	57 770	Zařízení staveniště	289
N	M dodávky celkem	334 138	Provoz investora	116
	ZRN celkem	391 907		
	HZS	11 715		
	ZRN+HZS	403 622	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	408 247	Ostatní náklady celkem	4 624
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : Doležal	Jméno :
Datum :			D [REDACTED]	Datum [REDACTED]
Podpis :			P [REDACTED]	Podpis [REDACTED]
			e-mail: doels@amun.cz	
Základ pro DPH			21,0 %	408 247 Kč
DPH			21,0 %	85 732 Kč
Základ pro DPH			15,0 %	0 Kč
DPH			15,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				493 979 Kč

Poznámka :

Stavba :	Zámecké nádvoří Moravské Budějovice	Rozpočet : 0
Objekt :	oprava elektroinstalace - alternativní	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Elektromontáže	0	0	0	33 061	0
M21a Elektromontáže - materiál	0	0	0	24 709	0
M90 HZS	0	0	0	0	11 715
M99 Dodávky zařízení	0	0	334 138	0	0
CELKEM OBJEKT	0	0	334 138	57 770	11 715

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Provedení revizních zkoušek elektroinstalace dle ČSN 331500, 33 2000-6				3 520
Mimostaveništní doprava				700
Zařízení staveniště		0,5	57 770	289
Provoz investora		0,2	57 770	116
CELKEM VRN				4 624

Stavba :	Zámecké nádvoří Moravské Budějovice	Rozpočet:
Objekt :	oprava elektroinstalace - alternativní	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	210290841	demontáž a montáž krytu ocelopl. rozvaděče do š 70cm	ks	1,00	60,42	60,42
2	210021002	zhotovení otvoru do 160 x 160 mm tl. 4mm	ks	1,00	437,00	437,00
3	210100002	ukončení vodičů do 6 mm2 v rozvaděči	ks	6,00	35,07	210,42
4	210100251	ukonč.kab.smršt.do 4x10 mm2 - v rozvaděči	kus	1,00	187,75	187,75
5	210100251	ukonč.kab.smršt.do 4x10 mm2 - smýčkování svitidel	kus	14,00	187,75	2 628,50
6	210100260	ukonč.kab.smršt.do 5x16 mm2	kus	4,00	269,75	1 079,00
7	210102001	kabelová spojka do 3x2,5 30x24x23mm, IPX8, 0,6/1kV, pro ochranu spoje	kus	18,00	258,96	4 661,28
8	210102001	kabelová spojka do 5x2,5 73x34x33mm, IPX8, 0,6/1kV, pro ochranu spoje	kus	6,00	280,54	1 683,24
9	210192722	označovací štítek pro přístroje lepený PVC	kus	3,00	14,57	43,71
10	210800566	vodič CY 4 v rozvaděči	m	4,00	93,87	375,48
11	210810006	kabel CYKY 3Cx2,5 mm2 750V (VU)	m	173,00	26,98	4 667,54
12	210810018	CYKY 5Cx16 mm2 750V (VU)	m	32,00	30,21	966,72
13	210200118	svítidlo LED zemní IP65	ks	15,00	501,74	7 526,10
14	460048430	výstražná folie 22cm CEZ	m	141,00	13,70	1 931,70
15	460500001	trubka KOPOFLEX KF09040	m	141,00	34,89	4 919,49
16	900071717	Pomocné práce	soub.	3,00		1 682,63
	Celkem za	M21 Elektromontáže				33 060,98
Díl:	M21a	Elektromontáže - materiál				
17	67445	svorka WAGO 3 x 1,0 - 2,5 mm2 2273-203	ks	21,00	3,25	68,25
18	60276	kabelová spojka do 3x2,5 30x24x23mm, IPX8, 0,6/1kV, pro ochranu spoje	ks	18,00	61,60	1 108,80
19	1645197	kabelová spojka do 5x2,5 73x34x33mm, IPX8, 0,6/1kV, pro ochranu spoje	ks	6,00	90,72	544,32
20	10348	označovací štítek lepený PVC	kus	3,00	6,91	20,73
21	36548	CYA 4 mm2 750V	m	4,00	13,78	55,12
22	02922	CYBY CYKYLO-J 3Jx2,5 mm2 750V	m	173,00	23,69	4 098,37
23	02964	CYKY 5Cx16mm2	m	32,00	263,33	8 426,56
24	82660	svítidlo LED IP66, 1W, barva šedá, 6000K, zemní ROGER DL - 2LED6	ks	15,00	501,00	7 515,00
25	48430	výstražná folie červená s bleskem 22cm	m	141,00	1,76	248,16
26	75905	trubka zemní ohebná červená KOPOFLEX 40 KF 09040_BA	m	141,00	16,87	2 378,67
27	91717	podružný materiál	soub.	1,00		244,64
	Celkem za	M21a Elektromontáže - materiál				24 708,62
Díl:	M90	HZS				
28	01	vyhledání stávající instalace, manipulace v síti NN	hod.	20,00	330,00	6 600,00
29	02	demontáž stávající instalace, manipulace v síti NN	hod.	12,00	330,00	3 960,00
30	03	úprava zapojení rozvaděče	hod.	3,00	330,00	990,00
31	04	zaškolení obsluhy	hod.	0,50	330,00	165,00
	Celkem za	M90 HZS				11 715,00
Díl:	M99	Dodávky zařízení				
32	001	doplnění rozvaděče Rnad.	kus	1,00	2 097,48	2 097,48
33	006	rozvaděč Rstav125 - rozvaděč mobilní : napojení ze zásuvky 400V,125A, pětikolík, 10m šňůry 9 ks zásuvka 230V 2 ks zásuvka 400V,63A,5kolík 1 ks zásuvka 400V,32A,5kolík každá zásuvka samostatně jištěná každá zásuvka samostatný elektroměr uzamykatelný hlavní vypínač, vyrážecí tlačítko,	kus	1,00	100 748,40	100 748,40

Stavba :
Objekt :

Zámecké nádvoří Moravské Budějovice
oprava elektroinstalace - alternativní

Rozpočet:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	007	rozvaděč Rstav63 - rozvaděč mobilní : napojení ze zásuvky 400V, 63A, pětikolík, 10m šňůry 9 ks zásuvka 230V 2 ks zásuvka 400V, 32A, 5kolík 1 ks zásuvka 400V, 16A, 5kolík každá zásuvka samostatně jištěná každá zásuvka samostatný elektroměr uzamykatelný hlavní vypínač vyrážecí tlačítko	kus	1,00	79 164,80	79 164,80
35	897	zemní práce dle přílohy	soub.	1,00	152 126,95	152 126,95
Celkem za		M99 Dodávky zařízení				334 137,63

Dodavatel:

Ceník pro společnost:

doplnění rozvaděče Rnad.

kód	název	mj	cena	množství	celkem
1498325	LTN 6B/1 JISTIC 1P 10kA	KS	187,92	1,00	187,92
1035298	spínací hodiny MAN-A16-100-A230-MINI 16A, Uc 230V, 1xZ	KS	1 220,32	1,00	1 220,32
1498305	přepínáč kolébkový s mezipolohou I-0-II DIN MSK-001-102	KS	589,36	1,00	589,36
	podružný materiál				99,88
	součet				2 097,48
	doplnění rozvaděče Rnad.		celkem		2 097,48

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 017 Město Moravské Budějovice

Objekt: 12 Zámecké nádvoří

Rozpočet: Zemní a stavební práce pro VO

Objednatel: Město Moravské Budějovice

IČO: 00289931

nám. Míru 31

DIČ: CZ00289931

67602

Moravské Budějovice

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			144 069,29
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			8 057,66
Celkem			152 126,95

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	152 126,95 CZK
Základní DPH	21 %	31 946,66 CZK

Zaokrouhlení

CZK

Cena celkem s DPH

184 073,62 CZK

v Moravských
Budějovicích

dne

15.7.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

opis rozpočtu: 23/03/24-2 - Zemní a stavební práce pro VO (variantní řešení)
varianta s kapsami pro svítidla v bet. tarasu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			67 545,66	
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			2 943,31	
46	Zpevněné plochy	HSV			6 951,03	
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			51 666,65	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 252,70	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			8 709,94	
ON	Ostatní náklady	ON			8 057,66	
Cena celkem					152 126,95	0,0

Položkový rozpočet

S:	017	Město Moravské Budějovice
O:	12	Zámecké nádvoří
R:	23/03/24-2	Zemní a stavební práce pro VO (variantní řešení)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				67 545,66
1	130001101R00	Příplatek za ztlížené hloubení v blízkosti vedení 15*0,35*0,9*0,5 (56+1*15)*0,35*0,7*0,2 3*0,35*0,5 8*0,35*0,6+1*0,6	m3	8,64650 2,36250 3,47900 0,52500 2,28000	867,70	7 502,57
2	132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ výkopy pro pokládku kabelů : 15*0,35*0,9 (56+1*15)*0,35*0,7	m3	22,12000 4,72500 17,39500	822,20	18 187,06
3	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 4 výkopy pro pokládku kabelů : 3*0,35*0,5 8*0,35*0,6+1*0,6	m3	2,80500 0,52500 2,28000	2 089,50	5 861,05
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m odvoz přebytečné zeminy z výkopů na skládku : Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 22,12000 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,80500 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 13,45000*-1 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 1,35000*-1	m3	10,12500 22,12000 2,80500 -13,45000 -1,35000	318,00	3 219,75
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 10,12500*9	m3	91,12500 91,12500	25,60	2 332,80
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 10,12500	m3	10,12500 10,12500	330,80	3 349,35
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu zásypy po pokládce kabelů a po vybourání stáv. základů po venkovních sloupových světlech : 15*0,35*(0,9-0,3) (56+1*15)*0,35*(0,7-0,3) 0,045*8	m3	13,45000 3,15000 9,94000 0,36000	255,30	3 433,79
8	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním zásypy po pokládce kabelů : 3*0,35*(0,5-0,3) 8*0,35*(0,6-0,3)+1*(0,6-0,3)	m3	1,35000 0,21000 1,14000	604,80	816,48
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm lože a obsyp kabelů : (15+3+56+1*15)*0,35*(0,1+0,2) 8*0,35*(0,1+0,2)+1*(0,1+0,2)	m3	10,48500 9,34500 1,14000	1 425,40	14 945,32
10	199000005T02	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 skládka Petrušky - zemina, kamení a vytěžená hlšina Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 10,12500*2	t	20,25000 20,25000	390,00	7 897,50
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				2 943,31
11	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině zatrávnění v místech výkopů : (56+1*15)*0,5+0,3*8	m2	37,90000 37,90000	29,90	1 133,21
12	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	37,90000	41,60	1 576,64

Položkový rozpočet

S:	017	Město Moravské Budějovice
O:	12	Zámecké nádvoří
R:	23/03/24-2	Zemní a stavební práce pro VO (variantní řešení)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		vedení nezpevněných ploch do pův. stavu (před zatravněním): (56+1*15)*0,5+0,3*8		37,90000		
13	00572407R	Směs travní do sucha I PROFI á 25 kg	kg	1,51600	154,00	233,46
		37,9/25		1,51600		
Díl: 46		Zpevněné plochy				
14	564732111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 10 cm	m2	7,50000	167,00	1 252,50
		vedení štěrkové komunikace do pův. stavu : 15*0,5		7,50000		
15	564831111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	6,55000	137,10	898,01
		podklad pod žulové desky - uvedení do pův. stavu : 2,5*0,5		1,25000		
		podklad pod žulové kostky - uvedení do pův. stavu : 6,6*0,5+2		5,30000		
16	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen.tl. 5 cm	m2	5,30000	670,90	3 555,77
		zpětná pokládka dlažby ze žulových kostek : 6,6*0,5+2		5,30000		
17	772501150R00	Pokládka dlažby z kamene, pravoúhlých desek, tl.4-5 cm	m2	1,25000	995,80	1 244,75
		zpětná pokládka dlažby ze žulových desek : 2,5*0,5		1,25000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
18	113106122R00	Rozebrání dlažeb z kamenných desek	m2	1,25000	87,20	109,00
		rozebrání dlažby ze žulových desek : 2,5*0,5		1,25000		
19	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém	m2	5,30000	46,30	245,39
		rozebrání dlažby ze žulových kostek : 6,6*0,5+2		5,30000		
20	113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	7,50000	123,50	926,25
		15*0,5		7,50000		
21	130901121R00	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk.	m3	0,36000	9 196,60	3 310,78
		vybourání stáv. základů po venkovních sloupových světlech : 0,045*8		0,36000		
22	970041080R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 80 mm	m	6,30000	2 421,90	15 257,97
		průrazy betonového tarasu : 0,35*(3+15)		6,30000		
23	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	1,25000	57,50	71,88
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 1,25000		1,25000		
24	979071121R00	Očištění vybour. kostek drobných s výplní kam. těž	m2	5,30000	46,30	245,39
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 5,30000		5,30000		
25	979001SUB	Vytvoření kapes 140x75x65 mm v betonovém tarasu odvrtáním	kus	15,00000	2 100,00	31 500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
26	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	22,33107	280,00	6 252,70
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
27	979990001V04	Poplatek za skládku stavební sutí Petrůvky - stavební odpad tříděný	t	3,87798	950,00	3 684,08
28	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,87798	283,60	1 099,80

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Položkový rozpočet

S:	017	Město Moravské Budějovice
O:	12	Zámecké nádvoří
R:	23/03/24-2	Zemní a stavební práce pro VO (variantní řešení)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	69,80360	26,80	1 870,74
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,87798	397,10	1 539,95
31	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	11,63393	44,30	515,38
Díl: ON		Ostatní náklady				8 057,66
32	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	4 600,00	4 600,00
Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.						
33	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 457,66	3 457,66
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						