

SMLOUVA O DÍLO

na stavbu:

„Demolice části objektu Jamné 28“

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění

čl. I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Tišnov

se sídlem: nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené: Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Bc. Jiří Dospíšil

- ve věcech technických: Radim Král

- odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

tel.: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

/dále jen „objednatel“/

2. Dodavatel:

AGLAST s.r.o.

se sídlem Újezd u Tišnova 45, 594 55

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 66542.

zastoupený: Romanem Babákem

IČ: 29219485

DIČ: CZ29219485

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tišnov

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Roman Babák

- ve věcech technických: Roman Babák

tel.: [REDACTED]

e-ma [REDACTED]

/dále jen „dodavatel“/.

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit.

čl. II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení stavby „**Demolice části objektu Jamné 28**“, jak je dále specifikováno.

Místo plnění (místo realizace): Jamné 28, p.č. 114 v k.ú. Jamné u Tišnova, Česká republika.

/dále jen „**dílo**“/

Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od dodavatele na základě protokolu o předání a převzetí díla a zaplatit dodavateli sjednanou cenu, jak je definována níže.

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce dle technické dokumentace včetně nezbytných dodávek a služeb pro realizaci Veřejné zakázky „**Demolice části objektu Jamné 28**“.

Stavba byla určena jako zázemí dnes již bývalé nefunkční školní budovy. Zastavěná plocha demolované části je 90 m², obestavený prostor je cca 510 m³. Dle posudku a stavebně-technického průzkumu je objekt v havarijním stavu.

Před zahájením demolice je nutné zajistit proti poškození stávající přípojku vody, která je umístěna v části budovy, která bude zbourána. Stávající elektroinstalace bude odpojena od hlavní budovy. Sousední pozemky nebudou demoličními pracemi dotčeny.

Předmět díla je vymezen v následujícím rozsahu a kvalitě:

- a) částí technické dokumentace zpracované Ing. Oldřichem Výletou, IČ: 67594476 (Příloha č. 1 této smlouvy),
 - b) výkazem výměr (Příloha č. 2 této smlouvy),
 - c) příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla,
 - d) podmínkami objednatele stanovenými v této smlouvě.
- 2.2. Dodavatel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba k zahájení, dokončení a předání díla, k jeho uvedení do řádného provozu, např.:
- zajištění hranic staveniště,
 - dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze

- dodaných zařízení, revizí a protokolů,
 - náklady na zařízení staveniště, jeho údržbu, pořádek a čistotu po dobu výstavby, a spotřebu všech potřebných energií a zdrojů při výstavbě,
 - zajištění skládky přebytečného materiálu, odvoz tohoto materiálu na skládku včetně poplatků za skládku,
 - úklid staveniště a odstranění zařízení staveniště, kompletní úklid stavby.
- 2.3.** Dodavatel zodpovídá za škody způsobené na staveništi i za ostatní škody způsobené výstavbou do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště. Dodavatel provede dílo na své náklady a nebezpečí. Dodavatel také odpovídá za škody vzniklé na majetku třetím osobám, v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatel.
- 2.4.** V průběhu realizace díla je objednatel oprávněn požadovat a dodavatel akceptovat případnou změnu díla v jeho doposud nezhotovené části (rozšíření předmětu díla, snížení rozsahu předmětu díla). Rovněž dodavatel je oprávněn navrhnout případnou změnu, která je dle jeho odborných a technických znalostí nezbytná. Objednatel se zavazuje návrh dodavatele projednat a uzná-li to za vhodné, jej akceptovat. Každá změna plnění (zvýšení nebo snížení ceny) vyžaduje písemné zakotvení formou změnového listu, který zahrne změnu předmětu plnění a odpovídající změnu ceny.
- 2.5.** Změny stavby požadované dodavatelem (změna materiálů apod.), projedná dodavatel se zástupcem objednatele, po předložení podrobné kalkulace zpracované v souladu s čl. 4.2. smlouvy, cenový rozdíl oproti původní nabídce. Teprve po tomto odsouhlasení mohou být požadované změny realizovány.
- 2.6.** Objednatel má právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, které je povinen dodavatel za úhradu zajistit. Toto další plnění musí být předmětem dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud dodavatel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 2.7.** Bez souhlasu objednatele nesmí být použity jiné standardy materiálů, technologií nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se dodavatel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý. Pokud tak dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
- 2.8.** Dodavatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dodavatel prohlašuje, že je schopen předmět díla podle této smlouvy provést řádně a včas.
- 2.9.** V případě, kdy zadávací dokumentace (výkaz výměr) neobsahuje číselné katalogové členění jednotlivých položek, přesně specifikující obsah položky a kvalitativní ukazatele, bude pro případ fakturace tato specifikace provedena dodavatelem díla ve zjišťovacím protokolu dle skutečnosti a odsouhlasena technickým dozorem objednatele.

čl. III.
Lhůty plnění

- 3.1. Objednatel předá při podpisu této smlouvy o dílo dodavateli projektovou dokumentaci k provedení stavby v jednom exempláři.
- 3.3. Objednatel předá dodavateli před zahájením stavebních prací staveniště tak, aby dodavatel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci.
- 3.4. Dodavatel se zavazuje provést, dokončit a předat dílo v souladu s touto smlouvou. Dodavatel se také zavazuje, že během rekonstrukce nenaruší plynulost provozu mateřské školy ve vnitřních prostorách.

Termín realizace díla je: **26. 7.2023 – 23. 8.2023**

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokumentace skutečného provedení díla.

čl. IV.
Cena díla

- 4.1. Objednatel je povinen zaplatit za zhotovení díla, za podmínek a způsobem dále sjednaným, celkovou smluvní cenu:

Cena bez DPH:	525.542,37 Kč
DPH:	110,363,90 Kč
Cena s DPH:	635.906,27 Kč

Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako pevná, maximální a nejvýše přípustná na rozsah prací daný zadávací dokumentací. V ceně je obsaženo veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a je platná po celou dobu realizace díla. V nabídkové ceně jsou obsaženy i vedlejší náklady, přesuny hmot, koordinační a kompletační činnost, úhrady poplatků za uložení vybouraných hmot a přebytečného materiálu (v souladu se zákonem o odpadech v platném znění) aj.

- 4.2. Ke změně ceny může dojít pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran v případě, že:
- a) objednatel bude písemně požadovat provedení jiných prací nebo dodávek nad rámec předmětu díla. Jinými pracemi a dodávkami se rozumí plnění kvalitativně jiné, než původně sjednané nebo plnění navíc. Tyto budou realizovány až po vzájemném odsouhlasení zástupci obou stran. V tomto případě bude podkladem k jednání výkaz výměr předložený dodavatelem objednateli, přičemž při stanovení ceny bude použito stejné metodiky a stejné cenové hladiny jako u nabídky. Pokud položky nejsou součástí nabídky, použije se cenová hladina RTS (cenová soustava stavebních

a montážních prací firmy RTS) x 0,8.

b) dojde v průběhu realizace díla ke změně daňových předpisů (nebo odvodů) majících vliv na cenu díla, a to vždy formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

čl. V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit jednorázově za skutečně zhotovené práce, výkony a zabudovaný materiál po předání a převzetí díla. Nedílnou součástí faktury musí být soupis skutečně provedených prací vystavený zhotovitelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Platba bude uskutečněna na základě daňového dokladu zhotovitele zaslaného objednateli do sídla objednatele.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, uhradí objednatel pouze tu část platby, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže dodavatel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 5.3. Splatnost faktury je 30-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů a bude vždy obsahovat:
 1. označení objednatele a dodavatele, sídlo, IČ, DIČ,
 2. číslo faktury,
 3. den vystavení a den splatnosti,
 4. označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 5. označení díla,
 6. fakturovanou částku,
 7. číselný kód klasifikace produkce,
 8. razítko a podpis oprávněné osoby,
 9. přílohou faktury bude soupis provedených prací potvrzený objednatel.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit dodavateli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

- 5.5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči dodavateli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti kterékoliv pohledávce dodavatele vůči objednateli.
- 5.6. Objednatel je oprávněn dát dodavateli příkaz k dočasnému zastavení všech činností

souvisejících s dodávkou díla v případě nedostatku finančních prostředků. Dodavatel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých a přiměřeně se prodlužuje termín plnění, který bude upraven dodatkem k této smlouvě. Pokud nedojde k dohodě, platí, že termín plnění se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

- 5.7. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací. Ocenění bude provedeno dle článku IV. této smlouvy.

čl. VI. **Provádění díla**

- 6.1. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno.
- 6.2. Dodavatel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude dodavatel organizovat podle potřeby, min. 1x za týden.
- 6.3. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení postupu prací a za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů po celou dobu provádění díla. Dodavatel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu dle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Dodavatel je povinen zajistit pro všechny zaměstnance na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně a pravidelně tyto znalosti zaměstnanců obnovovat a přezkušovat. Plnění těchto povinností zabezpečí ve smluvních vztazích s poddodavateli. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, nese veškeré vzniklé náklady dodavatel.
- 6.4. Pokud dodavatel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé jednotlivé nedodržení povinnosti a každý den prodlení dodržování zásad BOZP.
- 6.5. Dodavatel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi a na veřejných komunikacích pořádek a čistotu a okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 6.6. Dodavatel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností, a to v souladu s platnými právními předpisy.
- 6.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je dodavatel na požádání objednatele povinen doložit před podpisem smlouvy i kdykoliv v průběhu stavby.

- 6.8. Odpovědnost za nebezpečí škody na díle nebo zničení díla nese dodavatel po celou dobu výstavby až do okamžiku předání provedeného díla objednatelům.
- 6.9. Dodavatel je povinen být pojištěn proti živelným pohromám a škodám, škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod pracovníků dodavatele a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.10. Pokud činnostmi dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na svoje náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 6.11. Dodavatel zajistí ochranu veškerých inženýrských sítí.
- 6.12. Dodavatel bere na vědomí, že je na základě §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.13. Vedením stavby je pověřen Roman Babák, který bude stavbu řídit ve vztahu k objednateli.
- 6.14. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je protokolně předáno. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

čl. VII.

Předání díla

- 7.1. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději tři dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen do tří dnů od uvedeného termínu zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu dodavatel veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této smlouvy.
- 7.2. Dodavatel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

Fakturu, doklady o případné ekologické likvidaci odpadů vzniklých prováděním díla a další doklady nutné k provozování díla dle platných norem.

Případné nepředání těchto dokladů bude považováno za vadu díla.
- 7.3. O předání a převzetí díla pořídí dodavatel a objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem odstranění do pěti pracovních dnů a způsobem jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání a dohoda o zpřístupnění díla nebo její části dodavateli za účelem odstranění vad.

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody. Dnem podpisu zápisu o převzetí přechází nebezpečí škody k dílu na objednatele a začíná běžet záruční lhůta (u vytčených vad a nedodělků dnem jejich odstranění).

- 7.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V tom případě je dodavatel povinen odstranit tyto vady do pěti pracovních dnů od předání a převzetí. Pokud dodavatel neodstraní veškeré vady a nedodělky uvedené v zápise, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou vadu a nedodělek za každý i započatý den prodlení do doby jejich odstranění.
Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
- 7.5.** Nejpozději do tří dnů od odevzdání a převzetí díla je dodavatel povinen vyklidit staveniště a upravit je do náležitého stavu. Pokud dodavatel v tomto termínu staveniště nevyklidí nebo neupraví do sjednaného stavu, má objednatel právo účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

čl. VIII.

Smluvní pokuty

- 8.1.** V případě prodlení dodavatele s provedením díla ve smluvené lhůtě zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.** Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad, prodlení s odstraněním zařízení staveniště a za prodlení s odstraněním reklamovaných vad je sjednána v odst. 7.5., 8.3., této smlouvy.
- 8.3.** Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.4.** Ustanovení §2050 a §2051 Občanského zákoníku se na vztahy z této smlouvy nepoužijí.

čl. IX.

Nespolehlivý plátce

- 9.1.** Pro případ, že se dodavatel (poskytovatel zdanitelného plnění) stal nebo stane na základě rozhodnutí správce daně nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále je zákon o DPH), uhradí za dodavatele (poskytovatele zdanitelného plnění) v souladu s § 109 a § 109a zákona o DPH daň objednatel, a to přímo jeho místně příslušnému

správci daně na osobní depozitní účet dodavatele (poskytovatele zdanitelného plnění). Na bankovní účet dodavatele budou hrazeny pro tento případ pouze částky plnění odpovídající základu daně. Uplatněním tohoto ustanovení smlouvy se považují vzájemná plnění za vyrovnaná.

čl. X.

Ostatní ujednání

- 10.1.** Dodavatel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník minimálně tak, jak to ukládá stavební zákon a prováděcí předpisy v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro vedení stavby. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné k posouzení prací orgány státní správy. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady podle kolaudačního rozhodnutí.
- 10.2.** V případě, že dodavatel poruší povinnost definovanou v článku 11.1 je dodavatel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
- 10.3.** Zápisy do stavebního deníku zapisuje osoba pověřená vedením stavby. Mimo něho může zápisy provádět objednatel nebo jeho zástupce, zpracovatel projektu nebo příslušné orgány státní správy.
- 10.4.** Nesouhlasí-li osoba pověřená vedením stavby se zápisem, který provedly výše uvedené osoby, musí se k tomuto zápisu vyjádřit do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Deník bude objednateli volně přístupný.
- 10.5.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - je-li na majetek dodavatele prohlášen konkurz nebo je-li návrh na prohlášení konkurzu na majetek dodavatele zamítnut pro nedostatek majetku,
 - pokud dodavatel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů od doručení písemného upozornění nebo od upozornění zápisem ve stavebním deníku,
 - pokud je dodavatel v prodlení s předáním díla o více jak 14 dní.
- 10.6.** Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby dodavatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, mohl-li by postup dodavatele vést k podstatnému porušení smlouvy.
- 10.7.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Tím se rozumí den převzetí zásilky nebo první den, kdy si adresát zásilku mohl vyzvednout. V těchto

případech je dodavatel povinen poskytnout nezbytnou součinnost a umožnit do jednoho pracovního dne pokračovat na zhotovování díla jinému dodavateli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a poskytnutím nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování na zhotovení díla. V případě nesplnění této povinnosti je dodavatel povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

čl. XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1.** Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy.
- 11.2.** Tato smlouva se řídí právem České republiky.
- 11.3.** Využije-li některá ze stran práva odstoupení od smlouvy na základě podstatného porušení smlouvy druhou stranou, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje.
- 11.4.** Objednatel má právo nechat vypracovat v případě sporu nebo jiné potřeby k prověření jakosti děl znalecký posudek, a to na účet dodavatele v případě jeho zavinění.
- 11.5.** Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 11.6.** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR.
- 11.7.** Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 11.8.** Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do dvou týdnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 11.9.** Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu §1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky.
- 11.10.** Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy.

11.11. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. ¹⁶.....
konané dne 19.07.2023 usnesením č. RM/30/16/2023

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

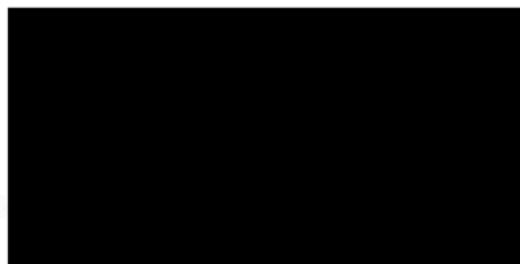
Příloha č. 1: Technická dokumentace

Příloha č. 2: Vyplněný výkaz výměr


V Tišnově dne 20.07.2023



Za objednatele
Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova



Za dodavatele
Roman Babák
AGLAST s.r.o.

Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum
	Ing.O.Výleta	DSP	9/2022
MĚSTO TIŠNOV, MĀT. NĀRU M			
DENOLICE ČĀSTI OBJEKTU			
K.Ú. NĀMĚ U TIŠNOVA, parc. 114			
			
			Ing. Oldřich Výleta projektová a inženýrská činnost Troubná 1383 666 02 PŘEDKLÁŠTĚŘÍ IČO: 67594476 AI:1001336 Te

1 Identifikační údaje**1.1 Údaje o stavbě****a) název stavby**

Demolice části objektu

b) místo stavby

Parcela:	114
Obec:	Tišnov
Katastr. Území:	Jamné u Tišnova
Okres:	B-v
Kraj:	Jm
Stavební úřad:	Tišnov Stavební úřad



c) předmět projektové dokumentace

demolice části objektu bývalé školy , která je dle posudku a průzkumu v havarijním stavu

1.2 Údaje o vlastníkovi

Město Tišnov, nám.Míru 111, 66601 Tišnov

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zodpovědný projektant:	Ing. Oldřich Výleta
Adresa:	Troubná 1383, 666 02, Předklášteří
ČKAIT:	1001336
Tel.:	
Email:	

2 Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa a výpis z KN
- osobní prohlídka místa stavby a zaměření stavby
- pořízení fotodokumentace

Datum : září 2022

Vyhotovil: Ing. Oldřich Výleta

1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Dotčená budova umístěná na okraji obce

Pozemek je rovinatý pod přilehlou komunikací

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Dotčená stavební parcela se nenachází v ochranných pásmech

Bezpečnostní pásma - nejsou známa.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejsou známy.

d) Poloha vzhledem k záplavovým územím, poddolování apod.

Dotčená stavební parcela se nenachází v záplavovém území.

Dotčená stavební parcela se nenachází v území zvláštní geologické stavby – poddolovaná území, sesuvy, výhradní ložiska nerostných surovin ani území s předpokládanými výskyty ložisek

e) Vliv odstranění stavby na okolí

Odstraněním stavby nebudou dotčeny okolní pozemky či stavby, při demolici nutno patrně bourat štít na straně ponechané garáže a zhodnocovat zda neukončit bouráním úrovní podlahy garáže, ponechaná dvoupodlažní část kam je zavedena voda z bourané části nutno propojit s nově vybudovanou vodoměrnou šachtou

Srážková voda nebude ohrožovat okolí, předpokládá se přirozené zasakování

f) Zhodnocení kontaminace území po demolici

Při správné likvidaci odpadů dle zákona o odpadech nehrozí kontaminace prostoru po vybourané stavbě a její okolí.

g) Požadavky na kácení dřevin

Kácení dřevin není předmětem

h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

před zahájením demolice je nutné zajistit proti poškození stávající přípojku vody která je umístěna v části budovy, která bude zbourána, stávající elektroinstalace bude odpojena od hlavní budovy do které vede stávající přípojka NN

i) seznam sousedních pozemků, nezbytných k provedení bouracích prací

sousední pozemky nebudou demoličními pracemi dotčeny

2 Celkový popis stavby

a) Druh a účel užívání stavby

Stavba byla určena jako zázemí bývalé dnes již nefunkční školní budovy, která je dnes využívána různými spolky.

a) Zohlednění podmínek závazných stanovisek

Budou splněna dle stanovených podmínek jednotlivých stanovisek

b) Ochrana odstraňované stavby

Není

c) Stávající parametry stavby

Zastavěná plocha demolované části	90,0 m ²
Obestavěný prostor demolované části	cca 510 m ³
Počet bytů / obytnou plochou	0 b.j. /
Užitková plocha	96 m ²

d) Základní předpoklady odstranění , časový rozvrh, členění, náklady , způsob odstranění

Před odstraňováním stavby bude zabezpečeno odpojení od ponechané části do které vede přípojka NN a zkontrolováno odpojení vody případně i kanalizace (vede do ponechané st. jímky na vyvážení)

Předpokládá se že bourání bude probíhat v denní dobu mezi 7 – 18 hodinou, tak aby nebylo rušeno okolí

Stavba není členěna

Předpokládané náklady 600 tis,- Kč (odhad)

Předpokládá se postupné rozebírání a třídění dle jednotlivých druhů a likvidace materiálů

e) Popis konstrukcí

Stavba je zděná s klenutými cihelnými stropy nad suterénem a dřevěnými stropy nad I.Np, půda bez využití přístupná z II.NP dvoupodlažní budovy

Okna, dveře dřevěné, podlahovina PVC na bet. A dřevěném podkladu, vápenné omítky, strop opatřen rákosovou omítkou na bednění, na půdě bet. mazanina, krov vázaný dřevěný s pálenou krytinou

f) Technická a technol. Zařízení

V objektu nejsou umístěna žádná taková zařízení

g) Výsledky stavebního průzkumu

Stavba je neobyvatelná a neopravitelná = závěry ze stavebního průzkumu, který provedla odborná firma (Průzkumy staveb s.r.o. Brno)

Ve stavbě se nevyskytuje azbest a výrobky z něho

2 připojení na tech. infrastrukturu

a) napojovací místa

ze sousední budovy

vodovod – stavba je připojena na veřejný řád , musí být upraveno – nová vodoměrná šachta

kanalizace – stavba připojena na jímku na vyvážení

plynovod – stavba nebyla připojena na plyn

slaboproudé sítě – stavba nebyla připojena na slaboproudé rozvody

b) připojovací rozměry

vodovod – stávající 1“

přípojka NN – stávající není měněna

c) způsob odpojení

viz 1 h)

3 úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy

v místě stavby se rozprostře zemina a oseje se travou, Ponechané zdivo sklepa vytvoří podklad pod nové oplocení (případně zábradlí – výškový rozdíl cca 90cm)

b) použité vegetační prvky , biotech. Opatření

vzhledem k následné stavbě nové budovy nebudou prováděny (mimo osetí travou) zatím žádné vegetační úpravy pozemku, v místě nehrozí eroze nebo jiné negativní vlivy na půdní pokryv

4 zásady organizace bouracích prací

a) spotřeby médií

předpokládá se že stavba bude rozebírána ručně (pozor na stávající volně vedené nadzemní rozvody NN) , není třeba zajištění médií

b) odvodnění staveniště

není třeba

c) napojení staveniště na dopravní a tech. Infrastrukturu

pozemek má stávající sjezd

d) vliv na okolní stavby a pozemky

při dodržení základních zásad jako bourání v denní dobu, kropení prašných konstrukcí nebude mít mimo určitou hlukovou zátěž vliv na okolí

e) ochrana okolí

není nutná, demolice nepřesáhne hranice pozemku

f) maximální zábory

nepředpokládají se zábory na veřejných pozemcích a komunikacích

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

nejsou

h) množství a druh odpadů

Číslo odpadu	Název odpadu	Původ	množství odpadů v t
17 01 01	Beton	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	10 R5
17 01 02	Cihla	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	84 R5
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	6 R5
17 01 07	Směsi	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	4 D1
17 02 01	Dřevo	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	4 R1
17 02 02	Sklo	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0,1 R5
17 02 03	Plasty	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0
17 03 01	Asfaltové směsi	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0
17 03 02	Asfaltové směsi	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0
17 04 07	Směsné kovy	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0,5R4
17 04 10	Kabely	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0
17 04 11	Kabely	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0
17 06 04	Izolační materiály	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	0

Předpokládá se odvoz kontejnery (do 5 t) na řízené skládky či sběrné dvory

s odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění

b) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

demolovaná stavba a práce s tím navazující negativně neovlivní životní prostředí této lokality. Realizovaná stavba během demolice neprodukuje zdraví škodlivé látky ani toxické odpady, není zdrojem nadměrného hluku, prachu ani jiných škodlivin, nedojde ani k výraznému zvýšení dopravního zatížení okolí v dotčené lokalitě. Není proto třeba přijmout v lokalitě v důsledku zrealizované investice žádná opatření z hlediska hygieny, ochrany zdraví či životního prostředí.

Ke znečištění povrchových ani podzemních vod rovněž nedochází

c) Bezpečnost a ochrana zdraví při bourání

Charakter a umístění realizované stavby nevyžaduje návrh ochranných a bezpečnostních pásem, ani návrh na ochranu podle jiných právních předpisů.

během výstavby musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy dle platných zákonů a vyhlášek o bezpečnosti a ochraně při práci a připomínky a podmínky správců sítí a dotčených orgánů a organizací.

Během stavebních prací budou veškeré práce prováděny podle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Především budou dodržovány nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády 68/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb, kterým se stanoví

podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, zákon 309/2006 Sb.⁵⁾, který zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění.

Dodavatel stavby zpracuje pro práce na tomto projektu Technologický postup, který bude v souladu s projektovou dokumentací, POV, platnými zákony a normami a bude zohledňovat všechna bezpečnostní rizika. Všichni pracovníci musí být prokazatelně poučeni o podmínkách bezpečnosti práce a musí užívat ochranné pomůcky.

Nové konstrukce, materiály a díly jsou voleny tak, aby vyhověli bezpečnostním a protipožárním předpisům pro daný objekt. Veškerá technická zařízení budou obsluhovat pouze pracovníci k tomu určení a s řádnou kvalifikací.

V projektové dokumentaci není zjišťována potřeba koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾ (dle zákona 309/2006 Sb.) provede dodavatel stavby. (mimo jiné dle §9 odst 3 v závislosti na počtu zaměstnáváných zaměstnanců atd.).

d) napojení stavby na stávající dopravní infrastrukturu

stávající stav

e) zásady pro dopravně inženýrské opatření

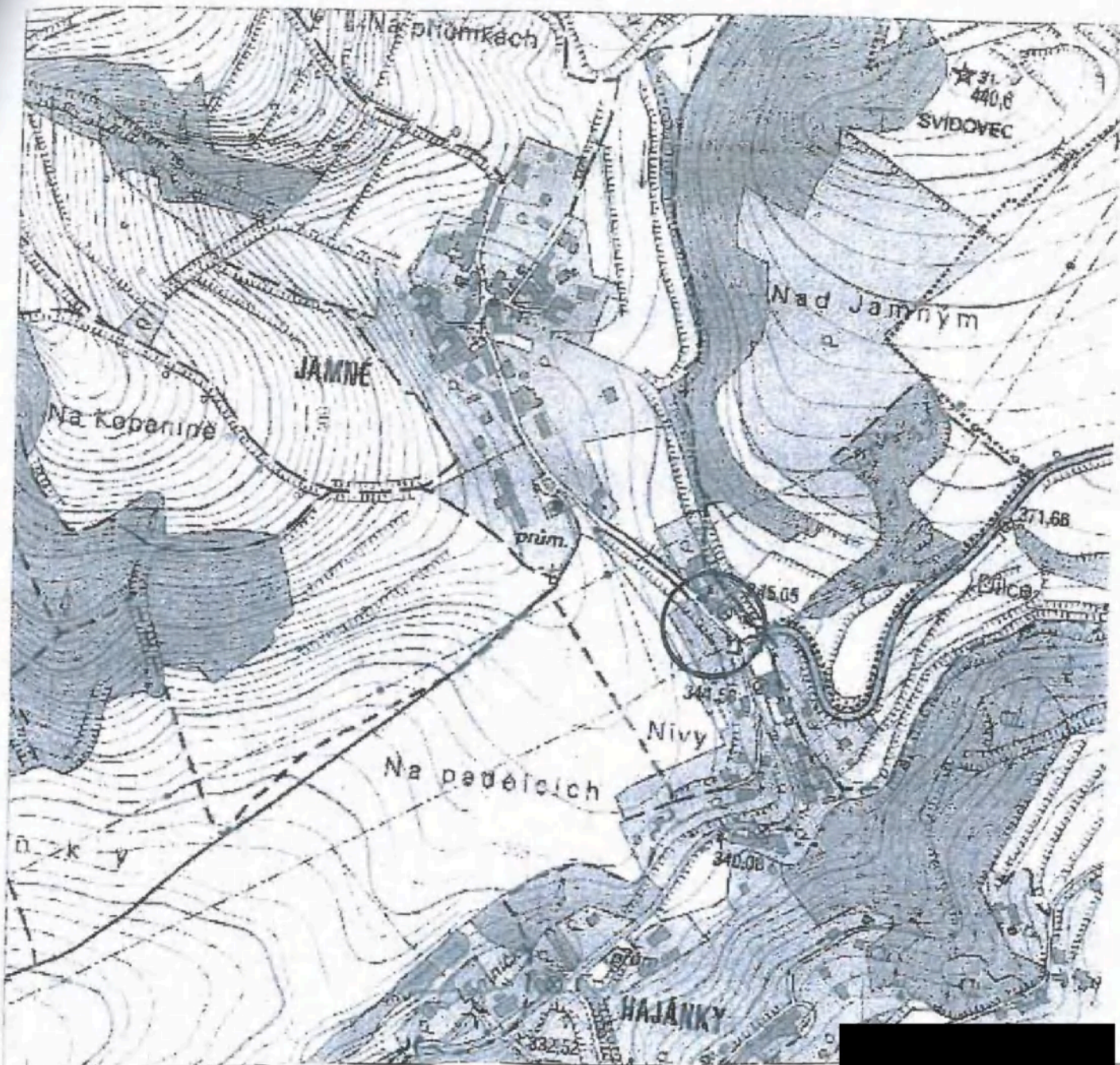
Stavba svým charakterem a umístěním nevyžaduje žádná dopravně inženýrské opatření (DIO).

Datum vyhotovení:

9/2022

Vyhotovil:

Ing. Oldřich Výleta



Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum
	Ing. O. Výleta	DSP	9/2022
MĚSTO TIŠNOV, Míst. úřad u DEPOUČE ČÁSTI OBJEKTU			
K.ú. JAMNĚ u TIŠNOVA, parc. 114			
SITUACE ŽIBŤ			

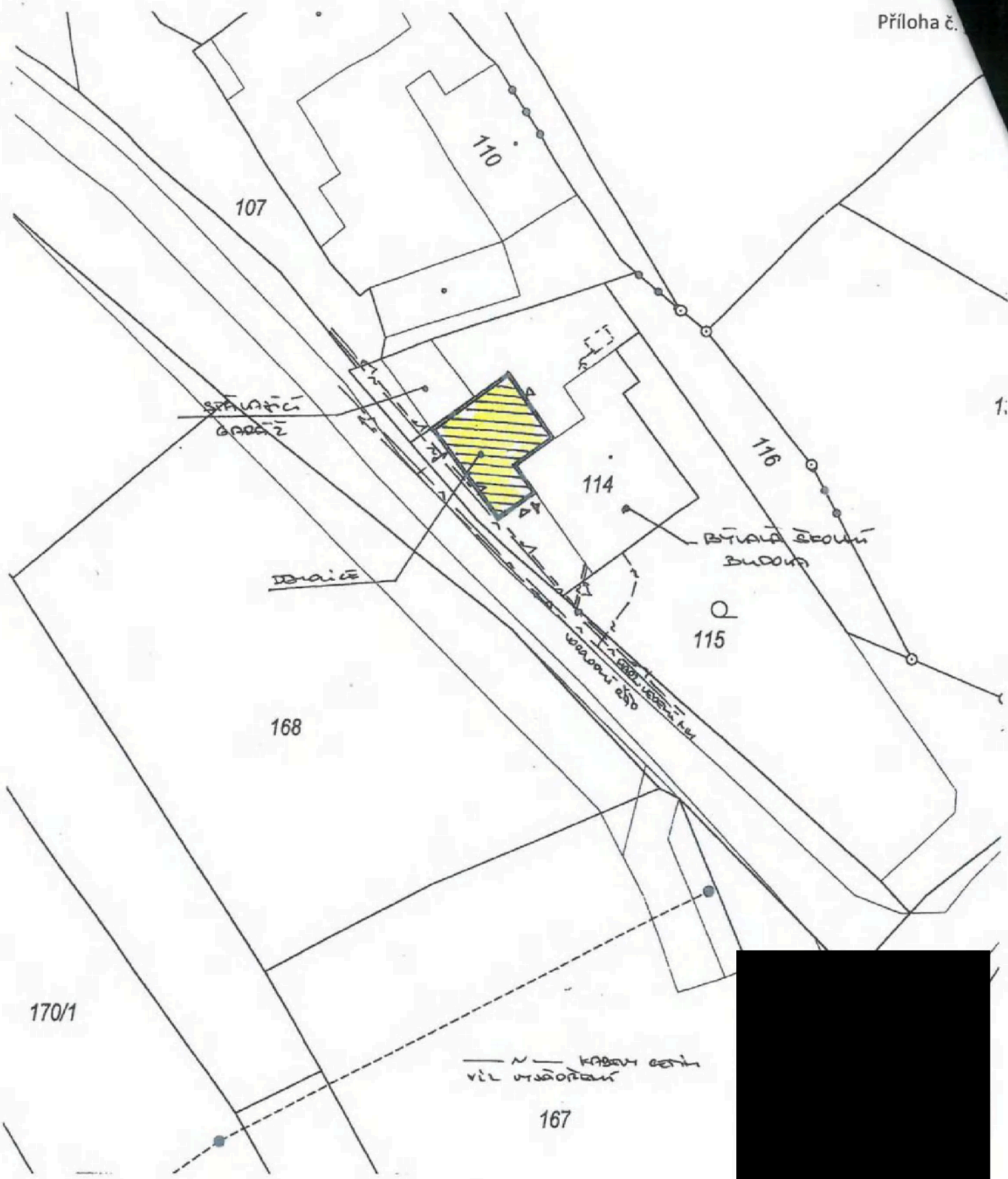


Ing. Oldřich Výleta
projektová a
inženýrská činnost
Troubná 1383
666 02 PŘEDKLÁŠTEŘI
IČO: 67594476

AI:1001336 T

1: 3000

CA

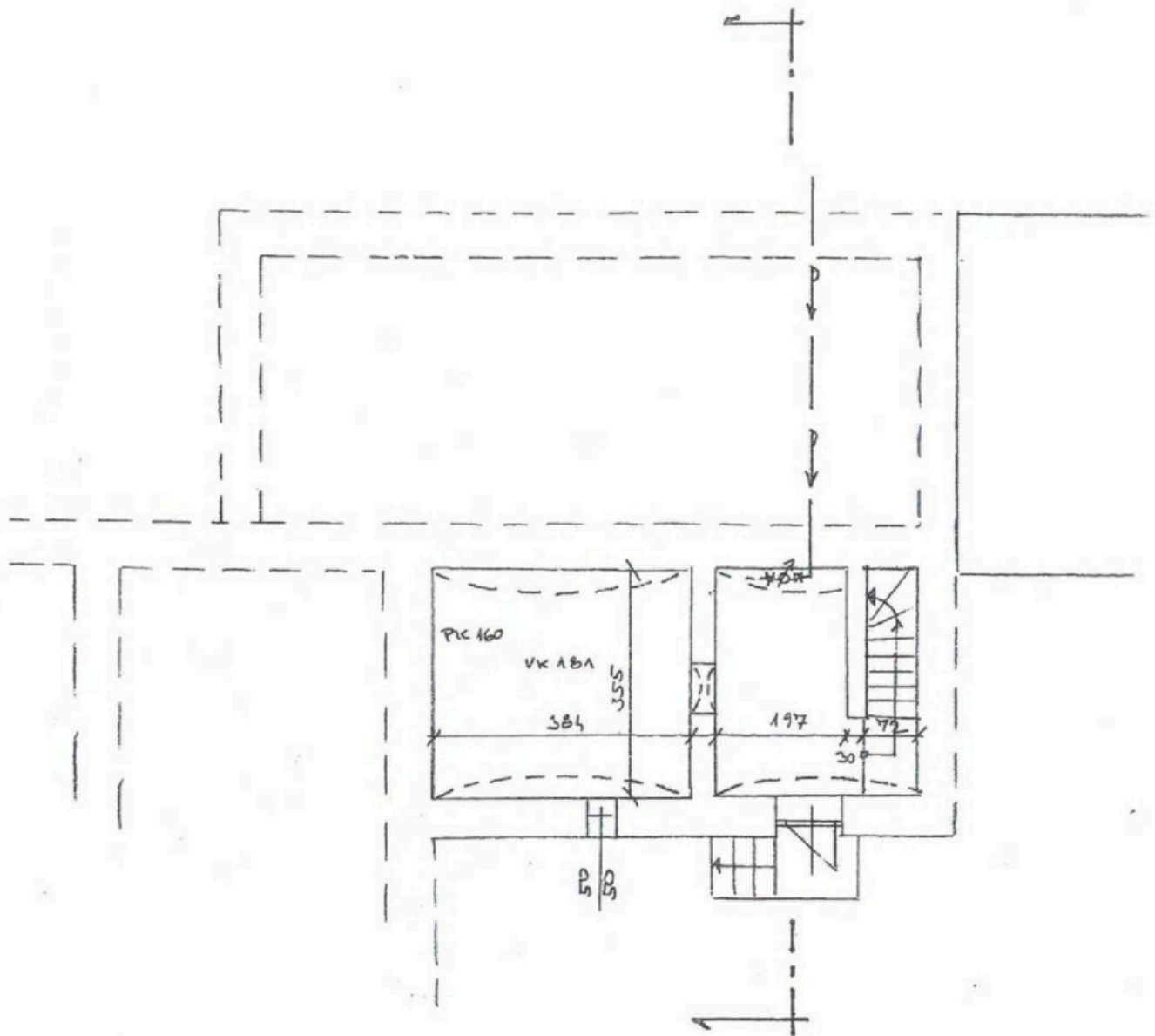



Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum
	Ing.O.Výleta	DSP	9/2022
MĚSTO TIŠNOV, MĀT. NĀR. MĀR. M.			
DEPOJICE ČÁSTI OBJEKTU			
K.Ú. JAHNĚ U TIŠNOVA, PRČ. 114			
SITUACE PODROBLĚ			

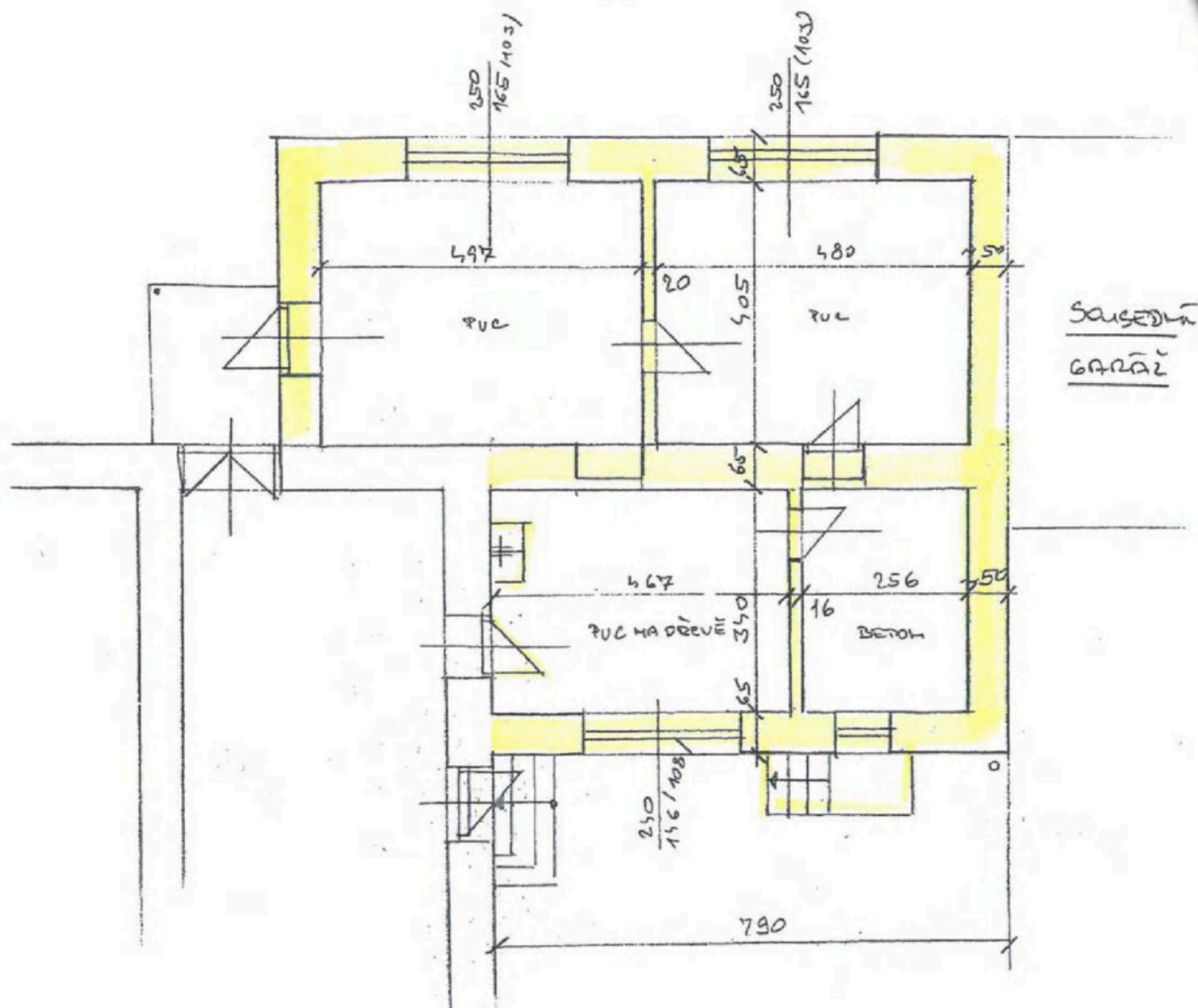



Ing. Oldřich Výleta
 projektová a
 inženýrská činnost
 Troubná 1383
 666 02 PŘEDKLÁŠTEŘI
 IČO: 67594476
 AI: 1001336 Te

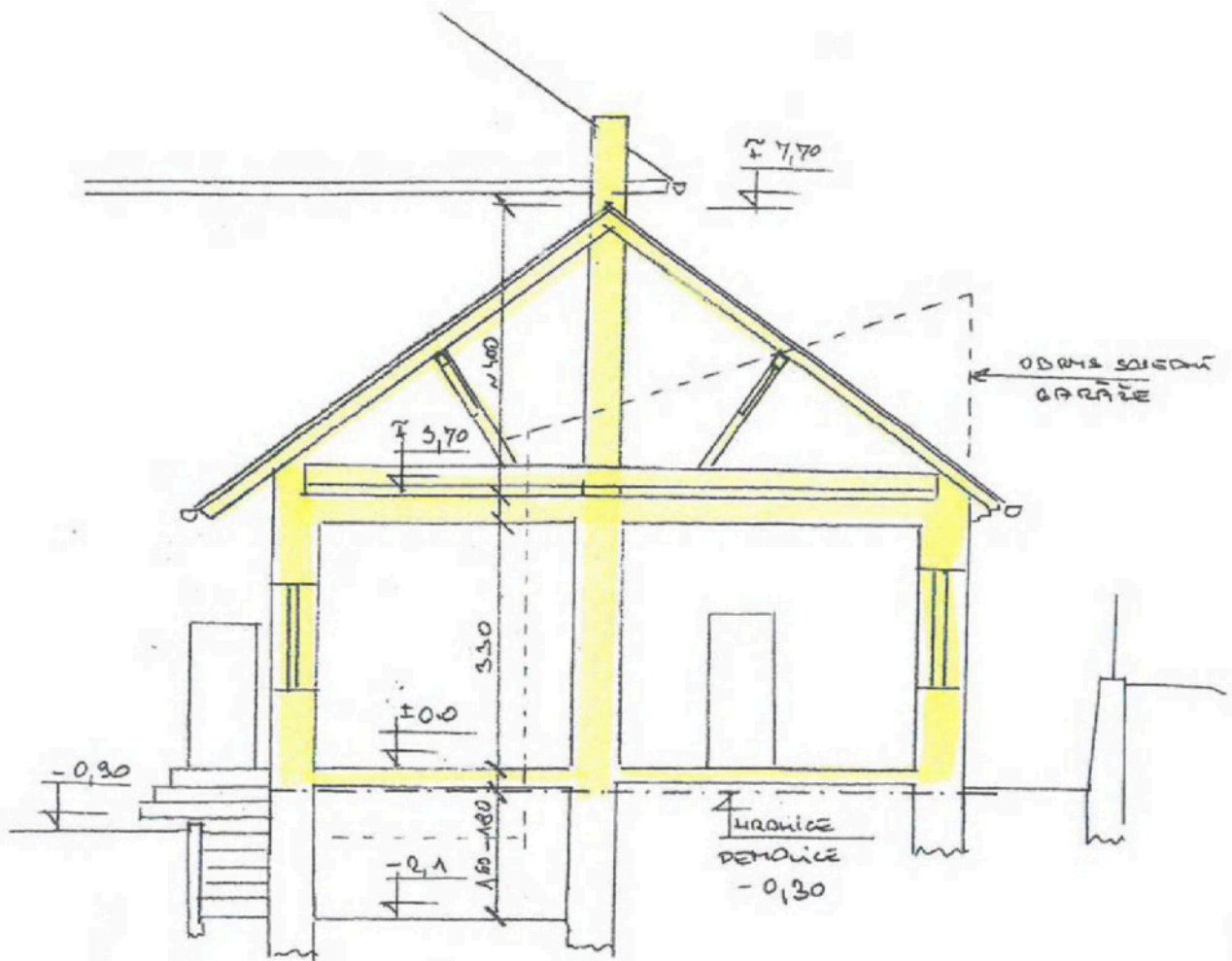
C2




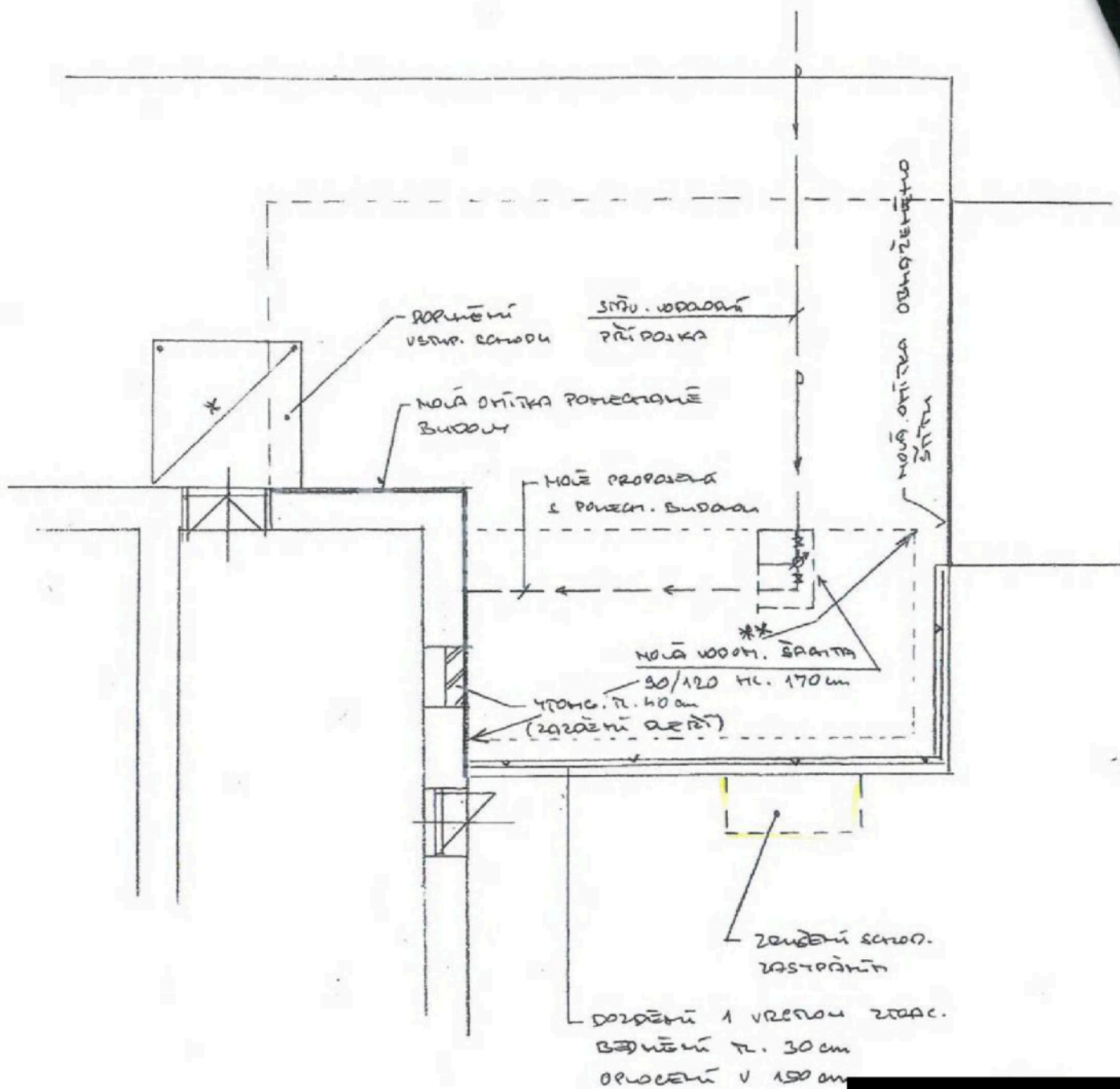
Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum
	Ing.O.Výleta	DSP	9/2022
MĚSTO TIŠNOV, MATH. NÍRN NA			
DODAVKA ČÁSTI OBJEKTU			
K.Ú. JAHNĚ u TIŠNOVA, parc. 114			
STAV. STAV 1. PP			
 Ing. Oldřich Výleta projektová a inženýrská činnost Troubná 1383 666 02 PŘEDKLÁŠTERÍ IČO: 67594476 AI: 1001336 Tel. [REDACTED]			1:100 1




Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum
	Ing. O. Výleta	DSP	9/2022
<p>MĚSTO TIŠNOV, Míst. úřad m. DEKORACE ČÁSTI OBJEKTU Ků. JAMNĚ u TIŠNOVA, parc. 114 STAV. STAV I. NP</p>			
 Ing. Oldřich Výleta projektová a inženýrská činnost Troubná 1383 666 02 PŘEDKLÁŠTERÍ IČO: 67594476 AI: 1001336 Tel.:			1:100 2

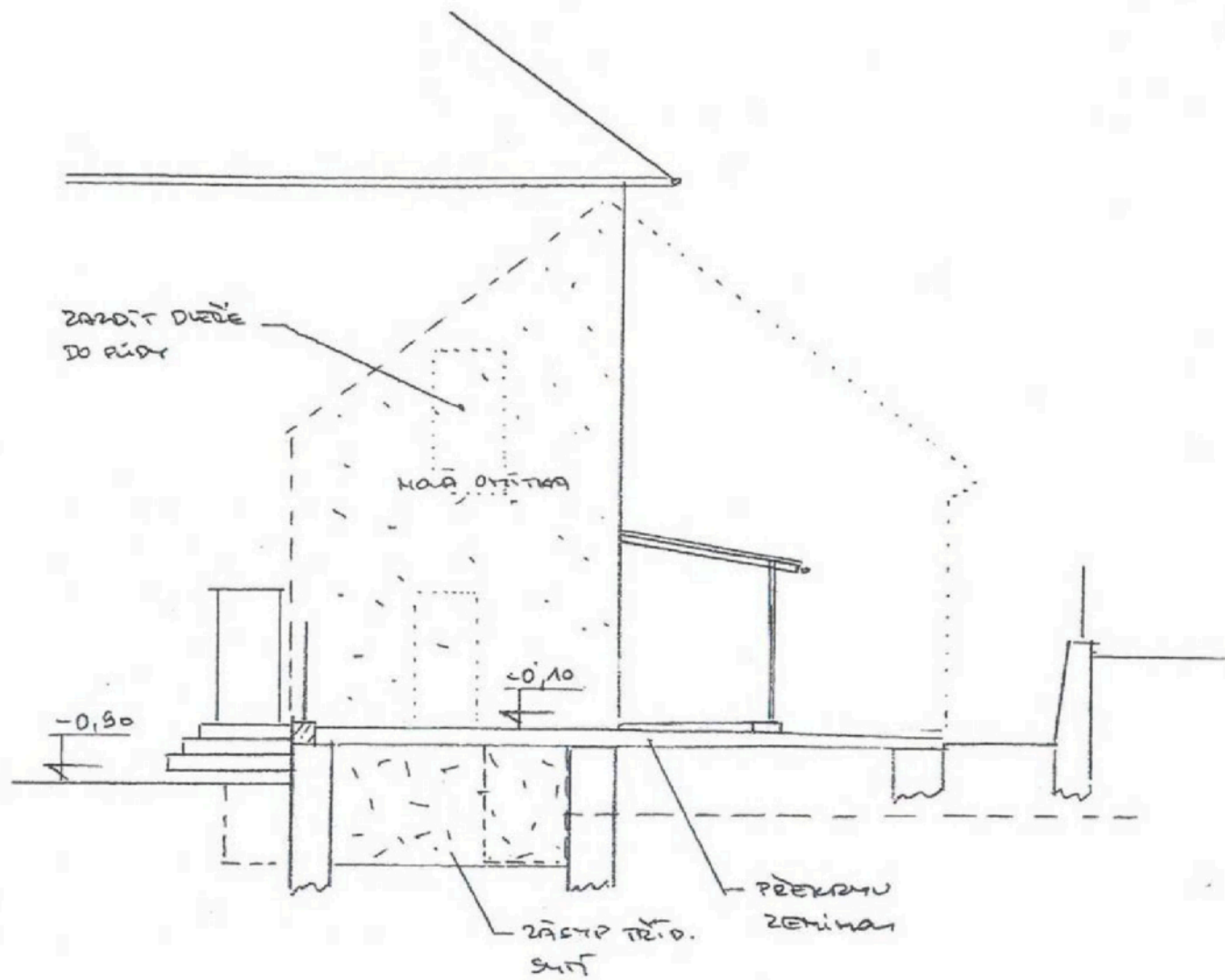



Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum	 Ing. Oldřich Výleta projektová a inženýrská činnost Troubná 1383 666 02 PŘEDKLÁŠTEŘÍ IČO: 67594476 AI: 1001336 Tel: [REDACTED]
	Ing. O. Výleta	DSP	9/2022	
MĚSTO TÍŠNOV, MĀT. NĀRŮ M DĚPOVICE ČÁSTI OBJEKTU				1:100
Kū. JAHNĚ U TÍŠNOVA, parc. 114				
STĀV. ŔEZ A-A				



- * - NOVÁ OTVĚRA PRO VODODANÍ
- ** - ZÁSTĚP PŘI ODMĚŘENÍ EKSP. PŘI ODMĚŘENÍ SMĚRU

Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum	 Ing. Oldřich Výleta projektová a inženýrská činnost Troubná 1383 666 02 PŘEDKLÁŠTEŘÍ IČO: 67594476 AI: 1001336 Tel. 604 557 577
	Ing. O. Výleta	DSP	9/2022	
MĚSTO TIŠNOV, MĚST. NÍRN A DEKORACE ČÁSTI OBJEKTU				1:100
K.Ú. JAHNĚ U TIŠNOVA, PRŮC. 114				
STAV. ÚPRAVY PO DEKORACI				4



Vypracoval	Zodpovídá	Účel	Datum	 Ing. Oldřich Výleta projektová a inženýrská činnost Troubná 1383 666 02 PŘEDKLÁŠTEŘI IČO: 67594476 AI: 1001336 Tel: [REDACTED]
	Ing. O. Výleta	DSP	9/2022	
MĚSTO TÍŠNOV, MĚST. NÍRNŮ NA DEMOLICE ČÁSTI OBJEKTU				1:100
k.ú. JAMNĚ u TÍŠNOVA, parc. 114				
ŘEZ - PO DEMOLICI				

Položkový rozpočet

Zakázka: Jamné - demolice části objektu

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AGLAST s.r.o.

IČ: 29219485

Újezd u Tišnova 45

DIČ: CZ29219485

594 55

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

635 906,27 CZK

v

dne

28.06.2023

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			
38	Kompletní konstrukce	HSV			
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			
64	Výplně otvorů	HSV			
8	Trubní vedení	HSV			
90	Přípočty	HSV			
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Odvoz a likvidace odpadu	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
M56	Geodetické práce	MON			
Cena celkem					

Položkový rozpočet

Jamné - demolice části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 1	1	Zemní práce				38 341,21		0,00288		0
	1	181300010RAD Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm, dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí travou 4,7*12+4,7*7,9+1*2,4	m2	95,93000						
				95,93000						
	2	174101102R00 Zásyp ruční se zhutněním sklep:1,6*3,55*(3,84+2,99)	m3	38,79440						
				38,79440						
Díl: 2	2	Základy,zvláštní zakládání								
	3	632451024R00 Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm vyrovnání pod bednici tvárnici:0,65*(7,9+3,4)	m2	7,34500						
				7,34500						
	4	274272140RT3 Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 300 mm, výplň tvárníc betonem C 16/20 0,25*(7,9+3,4)	m2	2,82500						
				2,82500						
	5	953981202R00 Chemické kotvy, beton, hl. 90 mm, M10, malta 2slož 2*(7,9+3,4)-0,6	kus	22,00000						
				22,00000						
	6	345232121RT1 Sítiska plotu ze zákrytových desek, šířka 300 mm, včetně dodávky desek ZD 1 - 20 a ZD 2 - 20 (7,9+3,4)+0,2	m	11,50000						
				11,50000						
Díl: 38	38	Kompletní konstrukce								
	7	38-1 Nová stříška nad vchodem, vč. montáže 1	kpl	1,00000						
				1,00000						
Díl: 62	62	Úpravy povrchů vnější								
	8	622904112R00 Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 knihovna (4,7+4,1)*(4,3+7,3)/2 garáž:6*6	m2	87,04000						
				51,04000						
				36,00000						
	9	602016193R00 Penetrace hloubková stěn knihovna (4,7+4,1)*(4,3+7,3)/2 garáž:6*6	m2	87,04000						
				51,04000						
				36,00000						
	10	622461151R00 Omítka vnější stěn břizolit, škrábaná, slož. 1 - 2 knihovna (4,7+4,1)*(4,3+7,3)/2 garáž:6*6	m2	87,04000						
				51,04000						
				36,00000						
	11	622421491R00 Rohová lišta 7,3	m	7,30000						
				7,30000						

12	622311011R00	Soklová lišta knihovna(4,7+4,1) garáž 6	m	14,80000 8,80000 6,00000
13	622471317RU2	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hmota nátěrová SilikalColor	m2	0,00000
Díl: 64		Výplně otvorů		
14	642202011RAB	Zazdění dveří jednokřídlových, omítka, zeď flouštky 30 cm do sklepa 1	kus	1,00000 1,00000
15	642202011RAC	Zazdění dveří jednokřídlových, omítka, zeď flouštky 45 cm INP 1 na půdu 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000
Díl: 8		Trubní vedení		
16	893152111R00	Montáž šachty vodoměrné a revizní plastové hranaté 1	kus	1,00000 1,00000
17	28697267R	Šachta vodoměrná HS v. 1700 mm 1	kus	1,00000 1,00000
18	8-1	Nové propojení vody do stávající budovy, vč. pomocných prací 1	kpl	1,00000 1,00000
Díl: 90		Přípočty		
19	900100002RA0	Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky, v. 1500mm (7,9+3,4)/100	100 m	0,11300 0,11300
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy		
20	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m knihovna(6+5)*6 garáž 6*5	m2	96,00000 66,00000 30,00000
21	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 knihovna(6+5)*6 garáž 6*5	m2	96,00000 66,00000 30,00000
22	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m knihovna(6+5)*6 garáž 6*5	m2	96,00000 66,00000 30,00000
Díl: 96		Bourání konstrukci		
23	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm 3,5*(4,05+3,4)-0,8*1,97*2	m2	22,92300 22,92300
24	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	98,29090

		1PP - schody:1		1,00000
		1NP:3,8*0,65*(12+7,9*2+4,05*3)		98,67650
		otvory:-0,65*(2,5*1,65*2+2,4*1,46+1*2*3+1*1)		-12,19010
		půda:0,3*((0,3+4)/2*(4,7+9,4)+0,3*(7,6+11,4))		10,80450
25	962032631R00	Bourání zdiva kominového z cihel na MVC	m3	3,37500
		0,75*0,45*5*2		3,37500
26	965042141RT4	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	15,56740
		podkladák:0,1*4,7*12		5,64000
		1NP:0,08*(4,97*4,05+4,8*4,05+2,56*3,4)		3,86180
		půda:0,08*(4,4*10+7,4*4,3)		6,06560
27	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	3,95685
		pod podlahou:0,1*(4,97*4,05+4,8*4,05)		3,95685
28	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do suti	m2	139,55000
		6,5*(12,5+8,2)		134,55000
		přístřešek:2*2,5		5,00000
29	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	8,20000
		8,2		8,20000
30	963031432R00	Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 15 cm	m2	24,24650
		3,55*(3,84+2,99)		24,24650
31	963042819R00	Bourání schodiškových stupňů betonových	m	4,00000
		1*4		4,00000
32	762900030RAA	Demontáž dřevěného krovu, bez bednění	m2	110,00000
		5*8,5+12,5*5		105,00000
		přístřešek:2*2,5		5,00000
33	762900060RAB	Demontáž dřevěných podlah z prken, s polštář	m2	75,82000
		půda:(4,4*10+7,4*4,3)		75,82000
34	762841812R00	Demontáž podbíli stropů z prken s omílkou	m2	64,15050
		(4,97*4,05+4,8*4,05+4,67*3,4+3,4*2,56)		64,15050
35	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	18,75400
		1NP:(2,5*1,65*2+2,4*1,46+1*2*3+1*1)		18,75400
36	968062455R00	Vybourání dřevěných dřevních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,72800
		0,8*1,97*3		4,72800
37	776511810RT1	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky, z ploch nad 20 m2	m2	55,44650
		(4,97*4,05+4,8*4,05+4,67*3,4)		55,44650
38	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	28,20000
		12,5+8,2+5		25,70000
		přístřešek:2,5		2,50000

39	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm 3+4 přístřešek 2,5	m	9,50000 7,00000 2,50000
40	764331831R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 45° 6,5*4+4,3 přístřešek 2+2,5	m	34,80000 30,30000 4,50000
41	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 2,5*2+2,4+1	m	8,40000 8,40000
Díl: 97		Odvoz a likvidace odpadu		
42	979088212R00	Nakládání suti na dopr.prostředky-zvlášť zakl.obj. (0,4104+254,15004) zásyp sklepa -38,7944*2	t	176,97164 254,56044 -77,58880
43	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (0,4104+254,15004) zásyp sklepa -38,7944*2	t	176,97164 254,56044 -77,58880
44	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (0,4104+254,15004)*9 zásyp sklepa -38,7944*2*9	t	1 592,74476 2 291,04396 -698,29920
45	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků 7,31244+176,92362+5,37975+34,24828+5,53959+5,8611 +0,1886+6,75477+0,28 zásyp sklepa -38,7944*2	t	164,89935 242,48815 -77,58880
46	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo 4,3164+1,54673+4,10563+1,01272+0,41606	t	11,39754 11,39754
47	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina 0,05545	t	0,05545 0,05545
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		
48	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m 0,00288+3,61210+6,27536+4,55574+0,51905+0,58653+1 ,84608+0,18294	t	17,58068 17,58068
Díl: 725		Zařizovací předměty		
49	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol 1	kus	1,00000 1,00000
50	725-1	Zaslepení instalací 1	kpl	1,00000 1,00000
Díl: M21		Elektromontáže		
51	21-1	Odpojení elektroinstalace vč. její demontáže, a likvidace	kpl	1,00000

1			1,00000
Geodetické práce			
Zaměření stavby a geometrický plán, po skončení stavby pro zápis do katastru	kpl		1,00000
1			1,00000

Celkem	525 542,37
--------	------------

Poznámky uchazeče k zadání

