



## Dodatek č. 9

Ke smlouvě o dílo číslo: DS202101304

Agendové číslo: DS202101304/9

Evidenční číslo: DS202301363

### „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
PSC, sídlo: 460 59, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města  
IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Telefon: 485 243 111  
Fax: 485 243 113  
bank. spojení: Česká národní banka  
číslo účtu.: [REDACTED]  
ve věcech plnění díla: Ing. Michaela Maturová,  
vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: První podještědská stavební spol. s r.o.  
PSC, sídlo: Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 2  
zastoupený: Lucií Steklou, jednatelkou  
ve věcech smluvních:  
Ing. Martinem Stašákem na základě plné moci ze dne 24.3.2020  
Ing. Jaroslavem Koškem na základě plné moci ze dne 24.3.2020  
ve věcech technických: Luděk Smržem  
IČO: 47781874  
DIČ: CZ47781874  
bank. spojení: [REDACTED]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka  
3922

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

## ČL.2 Preambule

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 29. 11. 2021 Smlouvu o dílo č. DS202101304, dne 25. 3. 2022 Dodatek č. 1, dne 04. 08. 2022 Dodatek č. 2, dne 23. 9. 2022 Dodatek č. 3, dne 31. 10. 2022 Dodatek č. 4, 02.12.2022 Dodatek č. 5, 20.12.2022 Dodatek č. 6, dne 03.04.2023 Dodatek č. 7 a dne 5.6.2023 Dodatek č. 8 (dále jen Smlouva). Předmětem smlouvy je realizace výstavby 49 nových sociálních bytů



pod názvem „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“, a to v rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo. Jedná se o projekt IPRÚ aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného operačního programu.

### Čl.3 Předmět dodatku č. 9

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 9 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy.

3.2 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 52, 54, 55 s odkazem na § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

3.3. Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 53 s odkazem na § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

### Čl. 4 CENA

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 5.6 Čl. 5 Smlouvy dohodli na změně předmětu plnění spočívající ve stavebních vícepracích a méněpracích, které jsou specifikovány ve Změnových listech č. 52, 53, 54 a 55 (dále jen „ZL“), které tvoří přílohu č. 1 až 4 tohoto Dodatku č. 9.

4.2 Smluvní strany se dohodly v důsledku **změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v odst. 5.2 Čl. 5 Smlouvy, a to na zvýšení celkové ceny díla o 178 924,44 bez DPH (205 763,11 Kč vč. DPH).**

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Celkový objem méněprací bez DPH: | 151 302,31 Kč |
| Celkový objem víceprací bez DPH: | 330 226,75 Kč |
| Rozdíl prací celkem bez DPH:     | 178 924,44 Kč |

|                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Původní celková cena díla bez DPH | <b>130 592 976,39 Kč</b> |
| DPH 15%                           | <b>19 588 946,46 Kč</b>  |
| Původní celková cena díla vč. DPH | <b>150 181 922,85 Kč</b> |

|   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>Nová celková cena díla bez DPH:</b>    | <b>130 771 900,83 Kč</b> |
| <b>DPH 15%:</b>                           | <b>19 615 785,12 Kč</b>  |
| <b>Nová celková cena díla včetně DPH:</b> | <b>150 387 685,95 Kč</b> |

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| SO3 původní cena díla bez DPH | 64 171 398,09 Kč        |
| DPH 15%                       | 9 625 709,71 Kč         |
| SO3 původní cena díla vč. DPH | <b>73 797 107,80 Kč</b> |



|                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| Celkový objem méněprací bez DPH:     | 75 651,15 Kč            |
| Celkový objem víceprací bez DPH:     | 159 740,77 Kč           |
| SO3 nová cena díla bez DPH           | 64 255 487,71 Kč        |
| DPH 15%                              | 9 638 323,16 Kč         |
| <b>SO3 nová cena díla vč. DPH</b>    | <b>73 893 810,87 Kč</b> |
| SO2 původní cena díla bez DPH        | 33 426 823,32 Kč        |
| DPH 15%                              | 5 014 023,50 Kč         |
| <b>SO2 původní cena díla vč. DPH</b> | <b>38 440 846,82 Kč</b> |
| Celkový objem méněprací bez DPH:     | 37 825,58 Kč            |
| Celkový objem víceprací bez DPH:     | 86 486,98 Kč            |
| SO2 nová cena díla bez DPH           | 33 475 484,72 Kč        |
| DPH 15%                              | 5 021 322,71 Kč         |
| SO2 nová cena díla vč. DPH           | 38 496 807,43 Kč        |
| SO1 původní cena díla bez DPH        | 32 994 754,92 Kč        |
| DPH 15%                              | 4 949 213,24 Kč         |
| SO1 původní cena díla vč. DPH        | 37 943 968,16 Kč        |
| Celkový objem méněprací bez DPH:     | 37 825,58 Kč            |
| Celkový objem víceprací bez DPH:     | 83 998,98 Kč            |
| SO1 nová cena díla bez DPH           | 33 040 928,32 Kč        |
| DPH 15%                              | 4 956 139,25 Kč         |
| SO1 nová cena díla vč. DPH           | 37 997 067,57 Kč        |

## Čl. 5 DOLOŽKY

---

5.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

5.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

5.4 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

5.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.



## Čl. 6 Závěrečná ustanovení

---

- 6.1 Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 9 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.  
6.2 Tento Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.  
6.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 9 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.  
6.4 Tento Dodatek č. 9 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.  
6.5 Tento Dodatek č. 9 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 682/2023 ze dne 18.7.2023.

### Přílohy:

- 1) změnový list č. 52
- 2) změnový list č. 53
- 3) změnový list č. 54
- 4) změnový list č. 55

V Liberci dne

V Liberci dne

.....

.....



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.  
primátor města Liberec

Ing. Martin Stašák – výkonný ředitel  
na základě plné moci

.....  
Ing. Jaroslav Košek – obchodní manažer  
na základě plné moci

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
**Zhotovitel:** První podještědská stavební, spol. s r. o.  
**Projektant:** DigiTry Art Technologies s. r. o.  
**Projekt:** „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“  
**Umístění:** Na Žižkově Liberec  
**Smlouva objednatele č.:** DS202101304

|   |   |
|---|---|
| <b>INFORMACE O ZMĚNĚ</b>  | <b>POŘADOVÉ Č. 52</b><br>Datum: 27.6.2023   |
| <b>ZMĚNU NAVRH:</b> První podještědská stavební, spol. s r. o.  |   |
| <b>ADRESÁT:</b> STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  |   |
| <b>PŘEDMĚT ZMĚN:</b> Zajištění svahu vjezdu na parkovací stání  |   |
| <b>REFERENČNÍ DOKUMENTACE:</b> příloha – soupis prací TLZ 52  |   |
| <b>DŮVOD KE ZMĚNĚ:</b><br>Rozpor mezi PD a výkazem výměr. Vlastník sousední nemovitosti neumožnil svahování pozemku po předchozím souhlasu, čímž vzniká nový požadavek na zpevnění svahu u vjezdu na parkovací stání. |   |
| <b>VLIV NA CENU BEZ DPH</b><br>Vícepráce: 97 779,94 Kč<br>Méněpráce: 0 Kč   | <b>ČASOVÉ VLIVY</b><br>Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní<br>Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

## Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

| Popis                                  | Cena              |
|--|-------------------|
| <b>S: Stavba</b>                       | <b>97 779,94</b>  |
| <b>D.9: Dodatek č.9</b>                | <b>97 779,94</b>  |
| <b>ZL_52: Zajištění svahu nad SO01</b> | <b>97 779,94</b>  |
| <b>SO01: SO01</b>                      | <b>27 131,28</b>  |
| <b>IO05_SO01: Dopravní řešení</b>      | <b>27 131,28</b>  |
| 001: Zemní práce                       | 869,45            |
| 005: Komunikace                        | 10 486,96         |
| 009: Ostatní konstrukce a práce        | 3 248,44          |
| 099: Přesun hmot HSV                   | 12 526,43         |
| <b>SO02: SO02</b>                      | <b>27 131,28</b>  |
| <b>IO05_SO02: Dopravní řešení</b>      | <b>27 131,28</b>  |
| 001: Zemní práce                       | 869,45            |
| 005: Komunikace                        | 10 486,96         |
| 009: Ostatní konstrukce a práce        | 3 248,44          |
| 099: Přesun hmot HSV                   | 12 526,43         |
| <b>SO03: SO03</b>                      | <b>43 517,37</b>  |
| <b>IO05_SO03: Dopravní řešení</b>      | <b>43 517,37</b>  |
| 001: Zemní práce                       | 1 738,90          |
| 005: Komunikace                        | 20 973,92         |
| 009: Ostatní konstrukce a práce        | 6 496,88          |
| 099: Přesun hmot HSV                   | 14 307,68         |
| <b>Celkem (bez DPH)</b>                | <b>97 779,94</b>  |
| <b>DPH</b>                             | <b>14 666,99</b>  |
| DPH 15 % ze základny: 97 780           | 14 666,99         |
| <b>Celkem (včetně DPH)</b>             | <b>112 446,93</b> |

### VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 27.6.2023

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**

**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**

**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**

**Umístění: Na Žižkově Liberec**

**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

#### **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž**

#### **VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE**

**Vyjádření technického dozoru objednatele** - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Vladimír Drnec**

#### **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík  
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**



**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
**Zhotovitel:** První podještědská stavební, spol. s r. o.  
**Projektant:** DigiTry Art Technologies s. r. o.  
**Projekt:** „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“  
**Umístění:** Na Žižkově Liberec  
**Smlouva objednatele č.:** DS202101304

|   |   |
|---|---|
| <b>INFORMACE O ZMĚNĚ</b>  | <b>POŘADOVÉ Č. 53</b><br>Datum: 27.6.2023   |
| <b>ZMĚNU NAVRH:</b> První podještědská stavební, spol. s r. o.  |   |
| <b>ADRESÁT:</b> STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  |   |
| <b>PŘEDMĚT ZMĚN:</b> Osázení betonových opěrek Přísavníkem, doplnění madel u zábradlí   |   |
| <b>REFERENČNÍ DOKUMENTACE:</b> příloha – soupis prací TLZ 53  |   |
| <b>DŮVOD KE ZMĚNĚ:</b><br>Požadavek provozovatele – přísavníky – doplnění zeleně do betonového prostoru<br>– madla – zajištění bezpečnosti. |   |
| <b>VLIV NA CENU BEZ DPH</b><br>Vícepráce: 33 476 Kč<br>Méněpráce: 0 Kč  | <b>ČASOVÉ VLIVY</b><br>Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní<br>Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

## Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - nabídka

| Popis  | Cena             |
|--|------------------|
| <b>S: Stavba</b>   | <b>33 476,00</b> |
| <b>D.9: Dodatek č.9</b>  | <b>33 476,00</b> |
| <b>ZL_53: Osazení popínavých rostlin do předzahrádek, doplnění madla</b> | <b>33 476,00</b> |
| <b>SO01: SO01</b>  | <b>7 125,00</b>  |
| <b>IO05_SO01: Dopravní řešení</b>  | <b>7 125,00</b>  |
| 9: Ostatní konstrukce a práce  | 7 125,00         |
| <b>SO02: SO02</b>  | <b>9 613,00</b>  |
| <b>IO05_SO02: Dopravní řešení</b>  | <b>9 613,00</b>  |
| 9: Ostatní konstrukce a práce  | 9 613,00         |
| <b>SO03: SO03</b>  | <b>16 738,00</b> |
| <b>IO05_SO03: Dopravní řešení</b>  | <b>16 738,00</b> |
| 9: Ostatní konstrukce a práce  | 16 738,00        |
| <b>Celkem (bez DPH)</b>  | <b>33 476,00</b> |
| <b>DPH</b>   | <b>5 021,40</b>  |
| DPH 15 % ze základny: 33 476   | 5 021,40         |
| <b>Celkem (včetně DPH)</b>   | <b>38 497,40</b> |

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 27.6.2023

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 27.6.2023

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

#### **VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE**

**Vyjádření technického dozoru objednatele** - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Vladimír Drnec**

#### **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík**  
**na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

|  |   |
|--|---|
| <b>INFORMACE O ZMĚNĚ</b>   | <b>POŘADOVÉ Č. 54</b><br>Datum: 27.6.2023   |
| <b>ZMĚNU NAVRH:</b> První podještědská stavební, spol. s r. o.   |   |
| <b>ADRESÁT:</b> STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC   |   |
| <b>PŘEDMĚT ZMĚN:</b> Chybějící množství ornice pro úpravu terénu   |   |
| <b>REFERENČNÍ DOKUMENTACE:</b> příloha – soupis prací TLZ 54   |   |
| <b>DŮVOD KE ZMĚNĚ:</b><br>Rozpor mezi PD a VV, na stavbě nebylo možno využít čistou ornici ze skrývky (velký obsah stavební suti po předchozí demolici), proto je nutné doplnit. |   |
| <b>VLIV NA CENU BEZ DPH</b><br>Vícepráce: 31 020 Kč<br>Méněpráce: 0 Kč   | <b>ČASOVÉ VLIVY</b><br>Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní<br>Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

## Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově-nabídka

| Popis                                     | Cena             |
|---|------------------|
| <b>S: Stavba</b>                          | <b>31 020,00</b> |
| <b>D.9: Dodatek č.9</b>                   | <b>31 020,00</b> |
| <b>ZL_54: Dokup ornice pro zatravnění</b> | <b>31 020,00</b> |
| <b>SO01: SO01</b>                         | <b>7 755,00</b>  |
| <b>IO05_SO01: Dopravní řešení</b>         | <b>7 755,00</b>  |
| 1: Zemní práce                            | 7 755,00         |
| <b>SO02: SO02</b>                         | <b>7 755,00</b>  |
| <b>IO05_SO02: Dopravní řešení</b>         | <b>7 755,00</b>  |
| 1: Zemní práce                            | 7 755,00         |
| <b>SO03: SO03</b>                         | <b>15 510,00</b> |
| <b>IO05_SO03: Dopravní řešení</b>         | <b>15 510,00</b> |
| 1: Zemní práce                            | 15 510,00        |
| <b>Celkem (bez DPH)</b>                   | <b>31 020,00</b> |
| <b>DPH</b>                                | <b>4 653,00</b>  |
| DPH 15 % ze základny: 31 020              | 4 653,00         |
| <b>Celkem (včetně DPH)</b>                | <b>35 673,00</b> |

### VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 27.6.2023

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

### VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 27.6.2023

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

#### **VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE**

**Vyjádření technického dozoru objednatele** - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Vladimír Drnec**

#### **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík**  
**na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

|  |   |
|--|---|
| <b>INFORMACE O ZMĚNĚ</b>   | <b>POŘADOVÉ Č. 55</b><br>Datum: 27.6.2023   |
| <b>ZMĚNU NAVRH:</b> První podještědská stavební, spol. s r. o.   |   |
| <b>ADRESÁT:</b> STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC   |   |
| <b>PŘEDMĚT ZMĚN:</b> Doplnění úprav provizorního parkování   |   |
| <b>REFERENČNÍ DOKUMENTACE:</b> příloha – soupis prací TLZ 55   |   |
| <b>DŮVOD KE ZMĚNĚ:</b><br>Rozpor mezi PD a VV. Po provedení demolice objektu č.p. 1201 byl zaměřen skutečný stav výšek terénu, které vyvolalo dodatečné úpravy provedení (změna uspořádání odtoku dešťové vody). |   |
| <b>VLIV NA CENU BEZ DPH</b><br>Vícepráce: 167 950,80 Kč<br>Méněpráce: 151 302,31 Kč  | <b>ČASOVÉ VLIVY</b><br>Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní<br>Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
 Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.  
 Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.  
 Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“  
 Umístění: Na Žižkově Liberec  
 Smlouva objednatele č.: DS202101304

## Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

| Popis  | Cena               |
|--|--------------------|
| <b>S: Stavba</b>                                       | <b>16 648,50</b>   |
| <b>D.9: Dodatek č.9</b>                                | <b>16 648,50</b>   |
| <b>ZL_55: Úprava provedení provizorního parkoviště</b> | <b>16 648,50</b>   |
| <b>SO01: SO01</b>                                      | <b>4 162,12</b>    |
| <b>IO05_SO01: Dopravní řešení</b>                      | <b>41 987,70</b>   |
| 001: Zemní práce                                       | 16 646,45          |
| 009: Ostatní konstrukce a práce                        | 6 651,38           |
| 5: Komunikace  | 3 592,13           |
| 8_01: Potrubí  | 12 679,00          |
| 9: Ostatní konstrukce a práce                          | 2 418,75           |
| <b>IO05_SO01 - : Dopravní řešení - odpočty</b>         | <b>- 37 825,58</b> |
| 1: Zemní práce   | - 3 356,70         |
| 3: Svislé konstrukce                                   | - 17 728,88        |
| 5: Komunikace  | - 16 740,00        |
| <b>SO02: SO02</b>                                      | <b>4 162,12</b>    |
| <b>IO05_SO02: Dopravní řešení</b>                      | <b>41 987,70</b>   |
| 001: Zemní práce                                       | 16 646,45          |
| 009: Ostatní konstrukce a práce                        | 6 651,38           |
| 5: Komunikace  | 3 592,13           |
| 8_01: Potrubí  | 12 679,00          |
| 9: Ostatní konstrukce a práce                          | 2 418,75           |
| <b>IO05_SO02 - : Dopravní řešení - odpočty</b>         | <b>- 37 825,58</b> |
| 1: Zemní práce   | - 3 356,70         |
| 3: Svislé konstrukce                                   | - 17 728,88        |
| 5: Komunikace  | - 16 740,00        |
| <b>SO03: SO03</b>                                      | <b>8 324,25</b>    |
| <b>IO05_SO03: Dopravní řešení</b>                      | <b>83 975,40</b>   |
| 001: Zemní práce                                       | 33 292,89          |
| 009: Ostatní konstrukce a práce                        | 13 302,76          |
| 5: Komunikace  | 7 184,25           |
| 8_01: Potrubí  | 25 358,00          |
| 9: Ostatní konstrukce a práce                          | 4 837,50           |
| <b>IO05_SO03 - : Dopravní řešení - odpočty</b>         | <b>- 75 651,15</b> |
| 1: Zemní práce   | - 6 713,40         |
| 3: Svislé konstrukce                                   | - 35 457,75        |
| 5: Komunikace  | - 33 480,00        |
| <b>Celkem (bez DPH)</b>                                | <b>16 648,50</b>   |
| <b>DPH</b>   | <b>2 497,27</b>    |
| DPH 15 % ze základny: 16 648                           | 2 497,27           |
| <b>Celkem (včetně DPH)</b>                             | <b>19 145,77</b>   |

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.



EVROPSKÁ UNIE  
 Evropský fond pro regionální rozvoj  
 Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
 PRO MÍSTNÍ  
 ROZVOJ ČR



**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
**Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.**  
**Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.**  
**Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“**  
**Umístění: Na Žižkově Liberec**  
**Smlouva objednatele č.: DS202101304**

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek**

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž**

**VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE**

**Vyjádření technického dozoru objednatele** - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.  
Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Vladimír Drnec**

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**DNE: 27.6.2023**

**PODPIS:** \_\_\_\_\_

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík**  
**na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**