

## Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

č.j.: OSM/23/1633/

### 1. Smluvní strany :

- 1.1 **Objednatel :** Město Turnov  
Zastoupený: ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 22  
Bank. spojení : [REDACTED]  
Č. účtu: [REDACTED]  
IČ: 276227  
DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

- 1.2 **Zhotovitel :** SVĚTLO TURNOV s.r.o.  
Zastoupený : [REDACTED]  
Sídlo: Výšinka 504, 51101 Turnov  
Bank. spojení: [REDACTED]  
Č. účtu: [REDACTED]  
IČ: 25266144  
DIČ: CZ25266144

dále jen zhotovitel

na straně druhé

### 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je výměna otopných těles v budově radnice Dvořákova 335 v Turnově, ve 3 kancelářích ve 2. nadzemním podlaží dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 16.6.2023, která je přílohou této smlouvy.

### 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Cena bez DPH .....	109.812,00 Kč
Daň 21% .....	23.060,52 Kč
-----	
Cena s DPH .....	132.872,52 Kč

### 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Výměna otopných těles bude realizována v období od 26.8. do 30.9.2023, vlastní práce budou trvat max. 5 dnů.  
5.2 Dokončení a předání díla: **do 30.9.2023**

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a organizačních: [REDAKCE]
- 6.2 Stavební deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat [REDAKCE]
- 6.3 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.5 Prostor předmětných kanceláří se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla. Zhotovitel bude maximálně ohleduplný k vybavení kanceláří, aby nedošlo k újmě na majetku objednatele.
- 6.6 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.7 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.
- 6.8 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 24 měsíců.
- 6.9 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.

### Přílohy:

Cenová nabídka zhotovitele

V Turnově dne: **12. 07. 2023**

V Turnově dne: **12. 07. 2023**

Za zhotovitele: [REDAKCE]

Za objednatele: [REDAKCE]

SVĚTLO TURNOV s.r.o.

Výšinka 504

511 01 Turnov

Město Turnov

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

### *Cenový návrh*

*Na výměnu otopných těles v kancelářích budovy radnice v Turnově*

Text	Cena
<b>a) Otopná tělesa v kanceláři starosty</b>	
Deskové otopné těleso s hladkou čelní stranou v provedení PLAN VK, rozměry 33VK400/2000, barva 14 (JASMINE) 3 ks	
<b>b) Otopné těleso v kanceláři sekretariátu</b>	
Deskové otopné těleso s hladkou čelní stranou v provedení PLAN VK, rozměry 33VK400/2000, barva 14 (JASMINE) 1 ks	
<b>c) Otopné těleso v kanceláři místostarosty</b>	
Deskové otopné těleso s hladkou čelní stranou v provedení PLAN VK, rozměry 33VK600/2000, barva 14 (JASMINE) 1 ks	
<b>d) Společné položky</b>	
Demontáž a likvidace stávajících topných těles a potrubí 1 kpl	
Příslušenství topných těles (konzole, odvodušnění) 5 kpl	
Spodní uzavíratelné a regulační šroubení topných těles 5 kpl	
Termostatická hlavice 5 ks	
Potrubí měděné spojené letováním včetně tvarovek 1 kpl	
Pomocný montážní materiál (Přichytky, redukce, těsnění)	
Montážní práce topenářské	
Vypuštění a napuštění topné větve, tlaková zkouška	
Úprava a začištění stávajících prostupů zdmi	
Náklady na provoz, doprava, režie	
<b>Mezisoučet:</b>	<b>109 812,-</b>

**Cena celkem bez DPH:**

**109 812,-**

**Poznámka:**

- Měděné potrubí bude prozatím ponecháno bez povrchové úpravy.

Ceny jsou uvedeny bez DPH a budou zdaněny dle platných předpisů: DPH 21%

V Turnově dne 16. 6. 2023