

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
(dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „smlouva“).
č.j. HSLI-1543-5/KŘ-EKO-130-2023

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **ČR – Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje**
Sídlo: Barvířská 29/10, 460 01 Liberec III
IČO: 70888744
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka – pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 77540881/0710
Zastoupený: plk. Ing. Janem Hadrbolem, ředitelem HZS Libereckého kraje,
vrchním radou
E-mail: spisovna @hzslk.cz
Telefon: +420 950 470 111
Kontaktní osoba:



(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: TECHNICO Opava s.r.o.

Sídlo: Hradecká1576/51, 746 01 Opava
Kontaktní adresa: Hradecká1576/51, 746 01 Opava
IČO: 25849204
DIČ: CZ25849204
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 7395053001/5500
Zastoupený: Ing. Martin Uličný, jednatel
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 21841

(dále jen „zhotovitel“).

Článek II.

Podklady pro uzavření smlouvy

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11.7.2023, která byla v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle ust. § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), evidované pod č.j.: HSLI-1543/KŘ-EKO-2023, vybrána jako nabídka nejvhodnější s nejnižší nabídkovou cenou. Tato veřejná zakázka byla realizována prostřednictvím Národního elektronického nástroje pod číslem N006/23/V00018634.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně výkonu inženýrské činnosti pro výstavbu stavby požární stanice HZS Jilemnice a provedení hydrogeologického vrtu včetně čerpacích zkoušek, zpracování dokumentace pro stavbu studny s následným zajištěním povolení vodního díla – studny a povolení k odběru podzemních vod s názvem díla „**PD pro stavební povolení stanice HZS Jilemnice**“ (dále také jen „dílo“), jehož rozsah je specifikován v článku III. odst. 2 této smlouvy.
2. Rozsah díla:
 - a) Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále také „DSP“)
 - bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a souvisejících předpisů; rozsah a obsah DSP bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., a v souladu s ČSN 735710 – požární stanice a požární zbrojnice; zejména pak
 - průvodní zprávu, souhrnnou technická zprávu, situační výkresy; požárně bezpečnostní řešení;
 - objekt stanice HZS Jilemnice včetně přípojek inženýrských sítí a neveřejné jednoduktové čerpací stanice PHM;
 - objekt inspekčních pokojů;
 - objekty venkovních a zpevněných ploch, oplocení, přeložek a zhotovení inženýrských sítí;
 - dokumentace bude dodána ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči ve formátu dwg a pdf;
 - b) Provedení průzkumného vrtu pro povolení studny s vystrojením o průměru 140 mm do hloubky cca 60 m včetně čerpacích zkoušek,
 - c) Zpracování projektové dokumentace studny
 - bude obsahovat veškeré náležitosti zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a souvisejících předpisů a stavebního zákona; práce budou prováděny v souladu s vyhláškou ČBÚ č. 55/1996 Sb., vyhláškou č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci a ČSN 75 5115 – Jímání podzemní vody,
 - dokumentace bude dodána ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči ve formátu dwg a pdf;
 - d) Výkon inženýrské činnosti pro vydání pravomocného stavebního povolení a všech souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných dle podmínek a požadavků stanovených stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a inženýrské činnosti pro vodoprávní řízení a zajištění všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek pro provedení průzkumného vrtu a pro stavební povolení studny a povolení k odběru podzemních vod v souladu s vodním zákonem.

3. Místem plánované stavby požární stanice HZS Jilemnice je pozemek parc. č. 815/38, 815/26 a 975/56 v katastrálním území Hrabačov, obec Jilemnice. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Uvedené dokumentace budou vypracované v rozsahu odpovídajícím vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby s přihlédnutím ke konkrétním potřebám a obvyklým náležitostem pro rozsah a druh konkrétně projektované stavby požární stanice.
5. Předmětem této smlouvy je dále zapracování případných změn vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů k projektové dokumentaci. Veškeré náklady zhotovitele s tímto spojené jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v čl. VI. této smlouvy.
6. Dokumentace bude zpracována v rozsahu požadavků dle stavebního zákona, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodního zákona) a souvisejících předpisů a dalších norem, s přihlédnutím k místním podmínkám. Provedení dokumentace, její rozsah a úroveň zpracování bude odpovídat zejména požadavkům vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., ČSN 735710 – požární stanice a požární zbrojnice, ČSN 75 5115 – Jímání podzemní vody a rovněž zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Veškerá výkresová i textová dokumentace bude vypracována v jazyce českém.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a odborných znalostí plnit předmět této smlouvy a bude v maximální míře chránit objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo specifikované v této smlouvě kompletně, řádně v patřičné kvalitě a ve sjednané době, na své nebezpečí a za sjednanou cenu ve prospěch objednatele. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli řádně a včas cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit svolání minimálně tří technických kontrolních dnů k rozpracovanému dílu, za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel se zavazuje zapracovat všechny požadavky objednatele, vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy a technickými normami. Konzultace proběhnou v sídle objednatele. Zhotovitel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory.
4. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele a tímto okamžikem objednatel rovněž nabývá vlastnické právo k dílu a autorské právo k dílu ve smyslu ustanovení čl. XIII. odst. 9 a 10.
5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s objednatелеm (investorem stavby), technickým dozorem investora a koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví po celou dobu fází přípravy a realizace stavby a k případné spolupráci s dodavatelem stavby na technickém řešení detailů.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, vyplývajících z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací, a to nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.

7. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli operativní řešení problémů vč. řešení detailů vzniklých vadou, nedostatečnou podrobností projektu nebo činností účastníků stavby.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dohled nad průběhem zkušebních montáží, potřebných zkoušek a kontrol, v opodstatněných případech i s osobní účastí pracovníků zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby navrhovat kontrolní dny stavby, účastnit se kontrolních dnů stavby a provádět záznamy do stavebního deníku.
10. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování dokumentace schválené změny technického řešení a potřebných technických detailů, pokud změny nelze dostatečně popsat či zakreslit do stavebního deníku.
11. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným a včasným předáním objednateli s tím, že dílo musí být provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, podmínkami stanovenými touto smlouvou a v souladu s územním plánem obce.
12. Veškeré práce na předmětu smlouvy budou provedeny v souladu s předmětem smlouvy souvisejícími ČSN, ČSN EN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování předpisů požární ochrany, platnými v době realizace předmětu smlouvy.
13. Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za vady, škody a práce prováděné jeho subdodavateli, je jediným odpovědným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel seznámí své subdodavatele se všemi dohodnutými podmínkami provádění prací, jakož i věcným a časovým harmonogramem prací.
14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činnosti do výše pojistného plnění v částce nejméně 1.300.000,- Kč (slovy: jeden milion tři sta tisíc korun českých) při jedné pojistné události. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které způsobí v rámci zhotovování díla, nebo které vzniknou činností jeho subdodavatelů, objednateli, popř. třetím osobám. Zhotovitel stvrzuje, že předmětná pojistná smlouva je koncipována tak, aby z ní bylo možno hradit zejména škody vzniklé vadou, chybou či neúplností předmětného díla či porušením smluvních ustanovení.
15. Zhotovitel bude spolupracovat s objednatel na zajištění projednání dokumentace s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy za účelem získání jejich stanovisek, případně dopracuje dokumentaci dle jejich požadavků.
16. Objednatel je oprávněn upozornit zhotovitele na prokázané nedostatky při provádění předmětu smlouvy.

Článek V.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve prospěch objednatele celé dílo, specifikované v čl. III. této smlouvy, v době:
 - a) projektová dokumentace pro stavební povolení: nejpozději **do sedmdesáti pěti (75) kalendářních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy;
objednatel si vyhrazuje lhůtu pro kontrolu projektové dokumentace pro stavební povolení v délce **10 kalendářních dnů**;
 - b) provedení průzkumného vrtu pro povolení studny: nejpozději **do 60 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy;
 - c) projektová dokumentace studny: nejpozději **do 30 kalendářních dnů** od ukončení

prací na průzkumném vrtu;

- d) inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení stavby, povolení průzkumného vrtu a stavebního povolení studny, povolení k odběru podzemních vod: zajištění pravomocných rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci ve lhůtách správních orgánů.

2. Místem předání díla je sídlo objednatele: **Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec III.**
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy závazně prohlašuje, že si místo plánované stavby důkladně prohlédl, jsou mu jasné a zřejmé podmínky předmětu smlouvy v souladu se zadávací dokumentací a současně zvážil podmínky realizace díla a v souladu s těmito skutečnostmi je plně schopen bez dalšího realizovat dílo. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že mu nejsou známy jakékoliv skutečnosti, jež by byly důvodem navýšení nabídkové ceny.
4. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu jednotlivých částí díla objednateli písemnými protokoly, pro každou část díla popsanou v čl. III. odst. 2. písm. a), b), c), d) zvlášť, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. O předání a převzetí díla budou zhotovitelem vyhotoveny protokoly o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních pro každou část díla, které budou podepsány oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Pokud zhotovitel připraví celé dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto celé dílo v nabídnutém zkráceném termínu při dodržení všech ustanovení této smlouvy.
7. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílní části díla uvedené v čl. V odst. 1 bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle platných právních předpisů a technických norem a podmínek stanovených touto smlouvou a po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ve smlouvě ujednané mimo změn vyvolaných změnou platných právních předpisů a technických norem vzniklých po předání díla (části díla).
9. Zhotovitel je povinen využívat k plnění této smlouvy jen takové poddodavatele, kteří nepodléhají mezinárodním sankcím ve smyslu nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (dále jen „nařízení Rady (EU)“). Pokud se zhotovitel dozví, že se na poddodavatele mezinárodní sankce vztahují, je jeho povinností tu skutečnost oznámit objednateli a pro plnění dle této smlouvy využít jiného poddodavatele. Zhotovitel je zároveň povinen informovat objednatele, pokud se výše uvedené mezinárodní sankce vztahují i na jeho osobu.
10. Poskytování plnění podléhající mezinárodním sankcím je ve smyslu předchozího odstavce zapovězeno a zhotoviteli v takovém případě nevzniká právo na náhradu škody.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, úplná a zahrnující veškeré náklady zhotovitele.
2. Cena za zhotovené dílo podle čl. III. činí:

	Předmět plnění	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
1.	Zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení stanice HZS Jilemnice	900 000	189 000	1 089 000
2.	Provedení průzkumného vrtu pro povolení studny včetně čerpacích zkoušek	100 000	21 000	121 000
3.	Zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení studny	50 000	10 500	60 500
4.	Výkon inženýrské činnosti pro vydání pravomocných stavebních povolení a podkladů pro vodoprávní řízení, včetně povolení k odběru podzemních vod	75 000	15 750	90 750
	Celkem	1 125 000	236 250	1 361 250

Cena celkem včetně DPH (slovy): Miliontřistašedesátjednatisícdvěšestpadesát

V ceně nejsou zahrnuty

1. Jakékoliv poplatky a daně, které je povinen platit vlastník pozemku, či které se k tomuto vlastnictví vztahují.
2. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši, platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Cena díla byla sjednána při potvrzení návrhu této smlouvy mezi smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako maximální a konečná, pro sjednaný předmět smlouvy nepřekročitelná, zahrnující veškeré související náklady (např. náklady na cestovné, přeprava a doprava atd.). Cena za dílo včetně DPH se stanovuje připočtením sazeb DPH platných v den uskutečnění zdanitelného plnění podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Cena je koncipována jako komplexní a úplná pro realizaci celého záměru. Zhotovitel garantuje, že se detailně seznámil s veškerými podklady a precizně se seznámil rovněž s předmětem a rozsahem díla, a prohlašuje, že cena je kalkulována profesionálem v předmětném oboru jako úplná s podnikatelským rizikem plynoucím z nutnosti realizovat běžné vícepráce, se kterými měl nebo mohl počítat zkušený profesionál v oboru, a které jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje a činí nepochybným, že je odborníkem ve smyslu občanského zákoníku /zejm. § 2950/.
5. Změna ceny díla: Snížení nebo zvýšení ceny díla je možné pouze za předpokladu, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude cena díla upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla z jiného důvodu je nepřípustná.

6. Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele po realizaci a předání předmětu díla bez připomínek či zjištěných nesrovnalostí, které by nebyly v souladu se zadáním díla. Nedílnou součástí budou předávací protokoly podepsané oběma smluvními stranami.
7. Dohodnutá cena bude zhotoviteli zaplacená objednatelem v dílčích plněních na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem po provedení díla:
- Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu za zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení stanice HZS Jilemnice nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí této dokumentace. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu za provedení průzkumného vrtu pro povolení studny včetně čerpacích zkoušek nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne řádného dokončení.
 - Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu za zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení studny nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí této dokumentace.
 - Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu za provedenou inženýrskou činnost nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci stavebních povolení (studny HZS Jilemnice, studny) včetně povolení k odběru podzemních vod.
 - **Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení těchto faktur bude vždy kopie předávacího protokolu s potvrzením objednatele, že předaná dokončená část díla je bez vad a nedodělků.**
8. Úhrada za provedené části díla bude uskutečněna na základě faktury zpracované ve formě daňového dokladu s náležitostmi uvedenými v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, občanského zákoníku (zejména § 435) a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a bude vystavena na adresu sídla objednatele. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona nebo bude obsahovat chyby či bude vystavena na částku, která je v rozporu s odstavcem 2 tohoto článku, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti potom začíná běžet dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
9. Faktury za provedení díla dle této smlouvy budou po řádném, úplném a bezvadném provedení díla zaslány v listinné podobě (na adresu sídla objednatele) nebo v elektronické podobě výlučně na e-mailovou adresu: info@hys.cz. Fakturu v elektronické podobě zašle zhotovitel objednateli výhradně z této své emailové adresy: info@hys.cz. Zhotovitel je povinen k zajištění věrohodnosti původu faktury a neporušenosti jejího obsahu zároveň opatřit fakturu uznávaným elektronickým podpisem a vyhotovit ho výlučně ve formátu PDF. Současně je zhotovitel povinen přiložit k faktuře kopii příslušného předávacího protokolu.
10. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktur objednateli. Faktury musí být doručeny objednateli v daném roce nejpozději do 15. prosince. Při doručení po tomto termínu nelze daňový doklad (fakturu) proplatit v daném roce a splatnost bude stanovena na šedesát (60) dnů.
11. Cena za dílo nebo jeho část se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
12. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktur, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktur v délce třicet (30) kalendářních dnů, resp. šedesát (60) kalendářních dnů.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktur vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny

chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů, resp. šedesát (60) kalendářních dnů.

14. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
15. Zhotovitel se zavazuje používat na fakturách bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“); faktura s jiným číslem účtu se považuje za chybnou a objednatel se při jejím neproplacení nedostává do prodlení.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1. tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků podle čl. V. odst. 1 smlouvy ze strany zhotovitele, dále v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny předmětné části díla včetně DPH uvedené v čl. VI odst. 2, za každý i započatý kalendářní den prodlení, a to za každý jednotlivý případ.
2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně a oprávněně vystavených faktur je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu, i když porušení smluvní povinnosti zakládající nárok objednatele na smluvní pokutu sám nezavinil (absolutní objektivní odpovědnost zhotovitele).
6. Smluvní strany se dohodly, že případnou smluvní pokutu lze výlučně z podnětu objednatele započíst oproti ceně díla a tu bez dalšího o výši smluvní pokuty snížit.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě a dále z důvodů uvedených v občanském zákoníku, a to zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením, zhotovením a předáním řádně zhotovených jednotlivých částí díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě;
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII smlouvy;
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele;
 - e) dílo je zhotovitelem prováděno nekvalitně, v rozporu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací, popř. touto smlouvou.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
 - d) zhotoviteli hrozí trestní stíhání pro trestný čin.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Objednatel je povinen zhotoviteli vyrovnat řádně provedené práce dokončené bez vad ke dni doručení výpovědi ve výši dle čl. IX odst. 8 této smlouvy.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden odkaz na ustanovení této smlouvy či právních předpisů, které zakládá oprávnění od smlouvy odstoupit. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody nebo úroku z prodlení, smluvní pokuty, povinnosti mlčenlivosti a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
7. Zhotoviteli budou v případě odstoupení uhrazeny vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi ve výši dle čl. IX. odst. 8 této smlouvy, mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla ve stejném rozsahu a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení. Zhotovitel je povinen v případě odstoupení ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.

8. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepíší protokol o stavu plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného plnění předmětu smlouvy. Návrh protokolu je povinen vypracovat zhotovitel. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě poskytování služeb neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty plnění předmětu smlouvy.

Článek X.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla. Dílo má nedodělky, jestliže provedení díla není zcela dokončeno podle této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady dle § 2615 násl. občanského zákoníku, jež má dílo v době jeho předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty.
3. Vadou není potřebná změna díla vyvolaná změnou platných právních předpisů a technických norem vzniklá po předání a převzetí díla (části díla).
4. Zhotovitel rovněž poskytuje ve smyslu § 2619 odst. 1 ve vazbě na § 2113 a násl. občanského zákoníku, objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé k sjednanému a v zadávací dokumentaci stanovenému účelu, a jinak není-li smlouvou či zadávací dokumentací stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sjednané či v zadávací dokumentaci stanovené vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.
5. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé chybou, neúplností či vadou jím zpracované projektové dokumentace v plném rozsahu bez omezení a za všechny tím vzniklé škody.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla a návazné škody, které mají vliv na kvalitu stavby stanice HZS Jilemnice, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČSN EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo:
 - Zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení stanice HZS Jilemnice
 - Provedení průzkumného vrtu pro povolení studny včetně čerpacích zkoušek
 - Zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení studny
8. Zhotovitel na své náklady odstraní vytknuté vady či nedodělky díla do deseti (10) kalendářních dnů ode dne doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
9. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.

10. Za projektovou dokumentaci, její bezvadnost, správnost, úplnost, kvalitu a škody vzniklé její vadou nese odpovědnost výhradně a v plném rozsahu zhotovitel.

Článek XI.

Postup při uplatnění vad

1. Reklamace vad musí být uplatněna bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu objednatel zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě na emailovou adresu . Řádné oznámení vad musí obsahovat dostatečný popis vady, označení části díla, ve kterém se vada nachází. Dále objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
2. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.
3. Nedojde-li k odstranění reklamované vady, po obdržení písemného oznámení o vadě, ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. V případě nedodržení termínu odstranění závad je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši stanovené smlouvou. V případě, že takovým jednáním zhotovitele vznikne objednateli škoda, má současně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli, a to v plném rozsahu.
6. O dobu, která uplyne od ohlášení vady do jejího odstranění, se prodlužuje záruční lhůta.

Článek XII.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se tímto zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které způsobí v rámci zhotovování díla, nebo které vzniknou činností jeho subdodavatelů, objednateli, popř. třetím osobám.
2. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě vadou či chybou díla nebo v důsledku porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na majetku odpovídá zhotovitel za škodu v plném rozsahu, a to za každou škodu či za více škod spolu souvisejících.
3. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě vadou či chybou díla nebo v důsledku porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na zdraví nebo dojde k usmrcení, odpovídá zhotovitel za škodu v neomezeném rozsahu.

Článek XIII.

Ostatní ujednání

1. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:



2. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:

- 

- 
3. Uvedení zástupci smluvních stran jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
 4. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
 5. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na pozemky uvedené v čl. III odst. 3 této smlouvy za účelem plnění předmětu smlouvy.
 6. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a v souladu zejména se stavebním zákonem a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
 7. Smlouva o dílo akceptuje ustanovení obecně závazných předpisů, které se vztahují na provádění tohoto díla.
 8. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
 9. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu podle ustanovení § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
 10. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.
 11. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
 12. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
 13. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

14. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. 16. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
16. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti nabývá dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)**. Zveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku, a stavebního zákona.
4. Tato smlouva může být změněna pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými soudy, podle českého práva.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
8. Bude-li zhotovitel k výkonu činnosti dle této smlouvy potřebovat plnou moc, zavazuje se objednatel tuto plnou moc zhotoviteli neprodleně vystavit.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími všeobecně platnými kogentními českými právními předpisy a normami zejména pro oblast stavebnictví.
11. Smluvní strany se zavazují veškerou komunikaci provádět pouze v českém jazyce; všechny písemnosti, dokumenty, návody, dodatky, certifikáty apod. budou výhradně v českém jazyce.
12. Zhotovitel bude s údaji týkajícími se díla dle této smlouvy zacházet šetrně, bude o nich zachovávat mlčenlivost a nebudou jím zneužity ve vlastní prospěch. Zapůjčené podklady

řádně předá zpět objednateli společně s předáním díla.

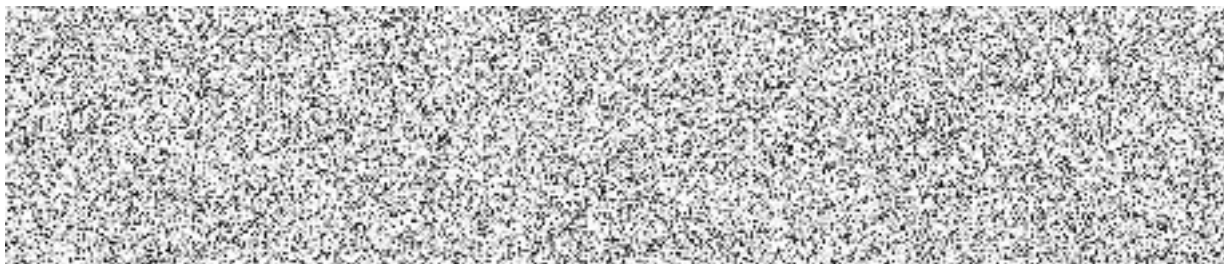
13. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace a uvedených odkazů dostatečně určité, zejména co do doby realizace díla, jeho rozsahu, místa plnění, ceny díla, platebních a fakturačních podmínek, záruky a dalších skutečností, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
14. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím informací týkajících se této smlouvy postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a bere na vědomí, že originál podepsané smlouvy bude v elektronické podobě zveřejněn na profilu zadavatele, a to bez časového omezení.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Geometrický plán
 - Příloha č. 2: Technické podmínky
 - Příloha č. 3: Čestné prohlášení o dodržování sankcí

V Opavě dne viz el. podpis

V Liberci dne viz el. podpis

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Prostorové a další technické požadavky na stanici Jilemnice

Stavební objekty:

Budova HZS

Hlavní objekt hasičské stanice má obdélníkový tvar o rozměrech 30,4 x 24,65 m, s výškou atiky 9,7 m. V SV rohu objektu je umístěna věž o rozměrech 4,145 x 5,68 m, výšky 16 m. Objekt je nepodsklepený se 2 nadzemními podlažími. Fasády hlavního objektu jsou navrženy v kombinaci tenkovrstvé omítky šedé a červené barvy a fasádního obkladu z vláknocementových desek šedé barvy. Dominantou severní fasády jsou velká garážová vrata červené barvy a zvýrazněné SZ nároží objektu se zvýšenou atikou v barvě červené. Garážová vrata budou segmentová v maximální míře prosklená. Okna objektu jsou navržena otvíravá a výklopná z plastových profilů šedé barvy. Dveře z hliníkových profilů. Věž, která je určena k sušení hadic a pro požární sport bude opláštěná ze tří stran fasádním obkladem z vláknocementových desek šedé barvy, ze severu pak dřevěným obkladem. Sokl objektu bude upraven šedým marmolitem. Nad garážovými vraty umístěnými na hlavním průčelí je navržena ochranná markýza a nad pásovými okny v 2.NP slunolam, zajišťující rozptýlení slunečního záření v kancelářských prostorech.

Vzhledem ke svažitosti pozemku a výškovému umístění okolní výstavby je objekt navržen v terénním

zářezu, který bude zajištěn opěrnými betonovými stěnami. Klempířské prvky jsou navrženy z ocelového lakovaného plechu šedé barvy a zámečnické konstrukce (zábradlí, schodiště) z ocelových pozinkovaných profilů.

Budova je navržena jako hasičská stanice – typ P2. Počet zaměstnanců na směně je 8, celkem tedy 24 zaměstnanců. Budova HZS je dominantou areálu zejména díky své poloze rovnoběžně se silnicí I/14. Je složena ze tří hmot – hlavní hmota budovy, hmota hřiště a hmota věže, které jsou do sebe prolнутy. Orientace místností je zvolena s ohledem na pohyb slunce po obloze a hlukového zatížení od silnice I/10.

V 1.np se nachází hlavní vstup do objektu. Je tvořen krytým závětrím a zádveřím. Ze zádveří je přímý vstup zaměstnanců do šatny a hygienického zařízení a úklidové komory umístěné pod dvouramenným schodištěm. Ze zádveří je navržen i vstup do hlavního prostoru garáží s přidruženými prostory: prostorem pro mytí aut, dílnami a technickou místností. Na SV straně objektu je přisazena věž s prostorem pro sušení hadic a dvouramenným schodištěm. Ve věži jsou navrženy otvory pro nácvik požárního sportu. Rozběhová dráha navržena z umělé trávy, vzhledem k prostorovým podmínkám stavby, je kratší, než je uvedeno v pravidlech požárního sportu. Tato strana věže může být rovněž využita pro lezeckou stěnu.

Schodiště ve věži umožňuje i přístup na plochou střechu. V přízemí věže je za odhlučňujících opatření umístěn kompresor pro vzduch do tlakových lahví a kompresorem pro technický vzduch do automobilů. Umístění ve věži je zvoleno s ohledem na minimalizaci přenosu vibrací a hluku do budovy hasičské stanice.

Všechny prostory jsou přístupné z hlavních garáží. V 1.NP jsou ještě další tři vstupy – ze západu do garáží, z východu do myčky aut a ze severu do technické místnosti.

Jednotlivá podlaží jsou propojena dvouramenným schodištěm a dvěma technickými skluzy.

2.NP budovy je navrženo jako pobytové, jsou zde navrženy všechny nutné místnosti pro denní i noční pohotovost směny. V těsné blízkosti jsou umístěny kanceláře velitelů a techniků. Z hlavní chodby je možný přístup do ostatních místností – ložnic, školící místnosti, denní místnosti s kuchyňkou, posilovny, šatny a umývárny se saunou. Při návrhu byl kladen co největší důraz na pronikání denního přirozeného světla do dispozice. Hlavní chodba bude prosvětlena světlovody. Odděleně od provozu stanice je v objektu navržen jeden inspekční pokoj s vlastním hygienickým zázemím a kuchyňkou.

Ze 2.NP je navržen výstup do zadní části areálu pomocí ocelového schodiště. V zadní části areálu bude umístěna krytá odpočinková terasa a sportovní plochy.

Uživatel provozně administrativního objektu – Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje – požaduje řešit napájení budovy a jejího příslušenství elektrickou energií v 1.stupni důležitosti dodávky elektrické energie dle ČSN 34 1610, t.j. ze dvou napájecích zdrojů na sobě nezávislých.

Spotřeba 1. stupně důležitosti - viz. ČSN 34 1610

Takto jsou označovány spotřebiče nebo skupiny spotřebičů, u kterých výpadek může znamenat ohrožení zdraví nebo života, nebo u kterých může dojít k velkým ekonomickým ztrátám. Aby nedošlo k přerušení napájení, musí být spotřebič vybaven záložním zdrojem elektrické energie. Příkladem spotřebičů prvního stupně důležitosti mohou být zařízení pro přenos a zpracování dat, zdravotnická a záchranná zařízení (operační sál, resuscitační oddělení či oddělení intenzivní péče, pracoviště integrovaného záchranného systému apod.) nebo důležitá výrobní zařízení s nepřetržitým provozem – např. elektrická tavicí pec, vlastní spotřeba elektrárny apod.

První napájecí místo je samostatné odběrné místo připojené z distribuční sítě NN. Jako druhé nezávislé napájení bude sloužit stacionární dieselagregát s výkonem LTP 66kVA a s tepelným příkonem do 130 kW z pohledu zákona o ochraně ovzduší, přičemž se pak jedná o tzv. nevyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, s provozním ročním proběhem do 300 mth.

Dieselagregát bude navržen kapotovaný pro venkovní použití, s automatickým startem, se vzdálenou elektronickou provozní správou a s požadavkem na snížený hluk šířený do okolí (max. 69 dB ve vzdálenosti 7,0m od stroje). Palivová nádrž integrovaná v rámu stroje bude o velikosti na min. 10 hodin provozu při 75 % LTP. – viz PS 301 – Náhradní proudový zdroj.

Inspekční pokoje

V jižní části pozemku jsou navrženy tři inspekční pokoje, každý v samostatném objektu. Jedná se o tři samostatné přízemní nepodsklepené objekty o velikosti 5 x 12 m, výšky 3,35 m. Objekt má obdélníkový půdorys, ze severu jsou umístěny vstupní dveře, z východu okno a z jihu francouzské okno vedoucí na krytou terasu. Objekt bude povrchově upraven tenkovrstvou omítkou šedé barvy, sokl pak marmolitem. Výplně otvorů budou v barvě antracitové.

Každý inspekční pokoj zahrnuje zádveří, hygienické zařízení a pokoj s kuchyňkou s přímým výstupem na krytou terasu.

Stavební provedení budov musí plně respektovat možnost příjezdu a přístupu do objektu HZS pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace řešením bezbariérových přístupů do 1.NP budovy a vyhrazenými parkovacími místy v exteriéru areálu. Budovy jako takové nejsou navrhovány s přístupem veřejnosti.

Objekty budou navrženy tak, aby nemohlo dojít k bezpečnostním rizikům. Jsou splněny vyhlášky týkající se bezpečnosti při užívání staveb.

Neveřejná čerpací stanice PHM

Objekt k čerpání pohonných hmot pro složku HZS je umístěn na dvoře areálu. Jedná se nízkou stavbu ve formě kontejneru o velikosti 1,5 x 5 m. Objekt je umístěn v kraji manipulační plochy u vjezdu do areálu. Tato poloha pro čerpací stanici umožňuje pohodlnou manipulaci vozidel při tankování i manipulaci cisterny při stáčení do stanice.

Oplocení

Areál bude nově oplocen po hranici pozemku. V severní části, před objektem, bude oplocení ukončeno

na hraně objektu HZS s vjezdovou branou do dvora. Manipulační plocha před objektem včetně sjezdu

na I/14 nebude oplocena. Oplocení navrženo výšky do 2 m, průhledné s podezdívkou vyrovnávající jednotlivé výškové úrovně, sloupky ocelové pozinkované, pletivo svařované.

Vjezdová brána otvírává dvoukřídlová elektricky poháněná. Oplocení musí být umístěno min. 5 m od osy železniční koleje a respektovat ochranné pásmo kabelových tras drážních sítí 1 m. Na východní hranici pozemku je součástí oplocení navržena opěrná stěna š.250 mm, výšky 2,0 -3,3 m, délky 30 mb.

Sportovní plochy

Jižně od hlavního objektu je navržena sportovní plocha 15 x 26,85 m². Tato plocha je výškově umístěna v horní části pozemku, částečně podepřená opěrnými stěnami a ocelobetonovou konstrukcí skladů. Sportovní plocha bude mít tartanový povrch a bude ohraničena ze všech stran oplocením výšky 3,5 m.

Zpevněné plochy

Většina plochy areálu je pojížděná s povrchem z asfaltového betonu. Pochozí plochy – chodníky jsou pak navrženy ze zámkové dlažby.

Vzhledem ke svažitosti terénu budou okolo budovy provedeny větší terénní úpravy pomocí opěrných stěn.

Podél východní hranice pozemku se počítá s 15 kolmými parkovacími stáními, z toho tři stání zastřešená ocelovou konstrukcí. Dvouřadé parkoviště je děleno 5 m střední komunikací. Další parkovacích stání jsou umístěna za vjezdem do areálu v SZ rohu manipulační plochy. Parkovací stání budou vydlážděna vegetační dlažbou. Celkový počet parkovacích stání pro osobní vozy areálu je 20 ks. Z toho jsou tři stání zastřešená a 2 stání pro dobíjení elektromobilů.

Hlavní manipulační plocha o ploše 830 m² před objektem navazuje přímým výjezdem na komunikaci I/14. Manipulační plocha za objektem o velikosti 104 m² je určena pouze pro menší vozidla.

Navržená obslužná komunikace s asfaltovým povrchem má délku cca 29,3 m. Obousměrná komunikace má šířku 5,0 m. Příčný sklon bude většinu trasy jednostranný se sklonem 2,5 %. Podélný sklon se uvažuje v rozmezí 1,0 – 4,5 %. Komunikace tvoří propojení přední a zadní manipulační plochy a tvoří příjezd na hlavní parkoviště. Odvodnění zpevněných ploch je řešeno pomocí navržených uličních vpustí, které budou napojeny do nové dešťové kanalizace v rámci areálu.

Dopravní napojení – sjezd na silnici I/14

Dopravní napojení stanice HZS Jilemnice se nachází na ulici Jizerská asi 125,00 m od okružní křižovatky silnic I/14 a II/286. Zde dochází k napojení na silnici I/14. Šířka sjezdu činí 19,00 m. Je rozdělen do dvou samostatných částí, každá část je navržena na šířku 8,00 m. Jedna část slouží pro výjezd vozidel HZS a druhá pro vjezd vozidel HZS. V nezbytně nutných případech je technicky možné použít pro výjezd obě části. Rozdělení sjezdu je realizováno pomocí chodníkového ostrůvku o šířce 3,00 m, který má usnadnit přecházení chodců přes sjezd a zároveň zvýšit míru bezpečnosti chodců. Tento ostrůvek je opatřen dvěma varovnými pásy šířky 0,40 m. V místech přerušení průběžného chodníku jsou taktéž navrženy varovné pásy o šířce 0,40 m. Pro pohodlný výjezd a vjezd vozidel HZS je napojení na silnici I/14 realizováno dvěma oblouky o poloměru 3.00 m.

Obě části sjezdu byly prověřeny vlečnými křivkami a sjezd splňuje podmínky pro bezpečný průjezd vozidel HZS. Jako referenční vozidla pro vlečné křivky byly využity dvě největší vozidla HZS a to AZ 40 a CAS 30 viz. příloha technické zprávy. Rozhledové poměry byly posouzeny dle ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích. Zde na základě návrhové rychlosti 50 km/h byly zvoleny délky paprsků rozhledového trojúhelníku 80 a 65 m. Plocha rozhledového trojúhelníku není v kolizi s žádnými objekty. Rozhled sjezdu na silnici I/14 je tedy zajištěn. Povrch sjezdu bude asfaltový. V rámci návrhu bylo doplněno svislé dopravní značení a to: P4 – Dej přednost v jízdě; B1 – zákaz vjezdu doplněný o dodatkovou tabuli E12, „MIMO HZS“; IP22, „VÝJEZD VOZIDEL IZS“. Prostor před sjezdem bude opatřen světelným signalizačním zařízením s nápisem „VÝJEZD VOZIDEL HZS“.

Terénní úpravy a ozelenění

V rámci výstavby jednotlivých objektů budou provedeny terénní úpravy zohledňující přípojnou komunikaci I/14 a sjezd na ni, mírnou svažitost terénu směrem k severní hranici, dále okolní pozemky rodinných domů na východní straně a přilehlý areál ze západní strany. Z jihu záměr respektuje stávající železniční trať. Hlavní objekt respektuje sklon zpevněného dvora ve sklonu od sjezdu. Objekt je osazen do zářezu proti stávajícímu pozemku, nová úroveň okolního terénu však respektuje výškové poměry zahrad RD. Lokálně pak bude terén zvýšen opěrnými stěnami. Délka opěrných stěn je 104,2 mb, šířka 250 mm, maximální výška 3,3 m. V zadní části bude terén ukončen hřištěm, které výškově respektuje stávající terén v návaznosti na těleso železnice.

Inženýrské objekty:

Prodloužení splaškové stoky včetně přípojek v délce 60 m

Nová stoka bude napojena na stávající sběrač DN800 přes stávající prefa šachtu. V trase nové stoky DN250 budou osazeny též šachty. Vedení pod silnicí I/14 bude uloženo v ochranné trubce. V rámci prodloužení stoky bude vybudována přípojka DN200 pro řešený záměr HZS. Stoka je navržena tak, aby v budoucnu umožnila prodloužení ve směru k nádraží. Přípojka bude zakončena v revizní šachtě. Nová stoka bude provedena dle standardů správce kanalizace. Splaškové odpadní vody z hlavního objektu Budova HZS a přidružených buněk Inspekční pokoje budou likvidovány vnější splaškovou kanalizací, napojenou do nové kanalizační přípojky.

Přeložka vodovodního řadu včetně přípojek

Na pozemku investora je veden stávající vodovodní řad A-LTH DN 200 PN25 a vodovodní řad B- LTH DN 200 PN25. V rámci záměru bude provedena přeložka stávajícího vodovodního řadu A- DN200. Důvodem přeložky je jeho současná pozice v zájmovém území stavby hlavního objektu. Rozsah a trasa přeložky je patrná z výkresu situace. Ze stávajícího řadu DN200 bude provedena nová vodovodní přípojka DN50, zakončena v podzemní ŽB prefabrikované šachtě fakturační vodoměrnou sestavou se sdruženým vodoměrem.

Areálové rozvody splaškové kanalizace

Splaškové odpadní vody budou likvidovány areálovou vnější splaškovou kanalizací DN150-200 spád 1-2 %, napojenou do nové kanalizační přípojky. V trase kanalizace budou osazeny plastové nebo betonové revizní šachty.

Areálová dešťová kanalizace včetně retence

Hospodaření s dešťovými vodami je řešeno dle způsobu jejich původu. Odvodňované plochy jsou rozděleny takto:

- 1) *zpevněné plochy*
- 2) *střechy*
- 3) *zeleně*

Odvodnění střešních ploch je navrženo elektrickými střešními vtoky a vnitřními dešťovými odpady. Odpady budou svedeny ležatými svody do vnější ležaté areálové dešťové kanalizace. Jelikož se jedná o „čisté“ vody, budou svedeny přímo do areálové retenční nádrže bez nutnosti přečištění. V trase budou osazeny plastové nebo betonové revizní šachty. Rozvod bude proveden z plastového korugovaného potrubí SN12 ve spádu min 1 %. Všechny pojižděné prvky budou v provedení D400.

Odvodnění zpevněných ploch je navrženo uličními vtoky (uliční vpust s hlubokým kalištěm a košem) s vtokovou mříží D400. V ploše vjezdu bude dále osazena betonová štěrbina v provedení D400. Napojení vtoků bude vnějším ležatým dešťovým kanalizačním potrubím. Zpevněné plochy před objektem směrem do vjezdu budou svedeny přes zabezpečovací objekt (gravitačně sorpční odlučovač ropných látek) LAPOL do areálové retenční nádrže s předřazenou usazovací jímkou. Dešťové vody z ploch zeleně budou přirozeně zasakovány.

Areálové rozvody vody

Areálové rozvody vody jsou rozděleny na rozvod vody pitné a rozvod vody užitkové. Pitná voda navazuje na vodovodní přípojku z veřejného vodovodu a slouží pro vnitřní zásobování sociálních zařízení objektů.

Zdrojem užitkové vody je navržená vrtaná studna. Užitková voda bude tlakově čerpána. Pro akumulaci užitkové vody bude zřízena podzemní akumulační nádrž o objemu min 35 m³. Nádrž bude sloužit jako provozní nádrž a současně i jako zdroj vnější požární vody. K tomuto bude nádrž doplněna o tzv. odběrné místo požární vody tzv. suchovodem DN100. Odběrné místo bude vymezeno plochou 12x5m se žlutou šrafovou. Jelikož se jedná o požární nádrž, bude krom primárního nátoky vodami ze studny doplňována i vodou z přípojky (doplňování vodou přípojky bude pouze v případě nedostatečného nátoky vod ze studny – řízeno ručně). Voda ze studny bude využita pro vnitřní (splachování WC a mytí vozidel) a vnější účely (závlaha zeleně, úklid a skrápění ploch). Areálové rozvody budou provedeny z PE potrubí PN16 SDR11.

Areálové rozvody NN včetně venkovního osvětlení

Měření jednotlivých odběrných míst bude instalováno v technické místnosti, na napěťové hladině NN. V rámci přípravy tohoto stupně dokumentace bylo požádáno u distributora ČEZ Distribuce a.s. o smlouvy o připojení (SOP), následně byly tyto SOP uživatelem podepsány a byly uhrazeny tzv. připojovací poplatky dle velikosti hlavních jističů. Samostatně byla zaslavněna odběrná místa pro napájení tepelných čerpadel a všeobecné spotřeby v objektu HZS.

Soupis odběrných míst dle účelu spotřeby:

Uživatel – účel spotřeby	instalovaný příkon	hlavní jistič	měření	sazba
HZS – obecná spotřeba+22kW ELM	132	100 A/3f	nepřímé	C02d
HZS – tepelné čerpadlo+44 kW PT	40+44	100 A/3f	nepřímé	C57d

Areálové rozvody NN jsou řešeny jako rozvody kabelové vycházející z hlavního rozvaděče umístěného v technické místnosti v objektu. Rozvody jsou vedeny pod zemí, v kabelových trasách řešených dle normových pravidel.

Venkovní osvětlení bude řešeno jednotlivými ocelovými stožáry výšky 8 m, doplněno svítidly na objektu směřovaných do venkovních dvorů. Venkovní osvětlení bude navrženo tak, aby splňovalo intenzitou osvětlenosti ustanovení normy ČSN EN 12464-2 pro osvětlení venkovních pracovních ploch (komunikace vyhrazené pro chodce a pomalu jedoucí vozidla – E_m = 10 lx.

Vrtaná studna

Zdrojem užitkové vody bude vrtaná studna. Jedná se o vrt hloubky cca 60 metrů. Vrt bude vystrojen ponorným čerpadlem nautila s plovákovým spínáním. Vrt bude osazen plastovým zhlavím.

Požadavky na technická a technologická zařízení:

Stavba nemá výrobní charakter.

Technologická zařízení umístěná v budově HZS zahrnují:

- Ústřední vytápění – zdroj tepla tepelné čerpadlo, kombinace podlahového vytápění s deskovými tělesy
- Vzduchotechnika – v objektu je uvažováno s nuceným rovnotlakým větráním s rekuperací a klimatizací vybraných pracovišť.
- Ohřev TUV – teplá voda pro objekty bude ohřívána v sestavě tepelných čerpadel.
- ZTI – připojení pitné vody z veřejné vodovodní sítě. Likvidace splaškových vod do veřejné kanalizace. Likvidace dešťových areálovou dešťovou kanalizací.
- Fotovoltaické panely – součástí systému bude třífázový střídač, wattrouter regulující spotřebu a bateriové uložení zajišťující i backup režim. Energie z těchto panelů bude využita na denní provoz budovy, pohon tepelného čerpadla a chlazení.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zásadami požárně bezpečnostního řešení, se zohledněním nároků na úsporu energie včetně návrhu tepelné ochrany.

Hygienické požadavky a požadavky na pracovní a komunální prostředí budou zpracovány v souladu se zákonem 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění novely č. 350/2012 Sb. a požadavky příslušných souvisejících norem.

Ochrana proti hluku

Objekt HZS je umístěn v těsné blízkosti silnice I. třídy a v blízkosti jednokolejné železniční trati. Objekt je vybaven řízeným větráním s rekuperací tepla, které eliminuje potřebu otevírání oken směrem ke komunikaci i k železnici. Okna budou vybavena izolačními trojskly se zvýšenými protihlukovými požadavky. Klidové místnosti jsou orientovány směrem zdrojů hluku.

V chráněném venkovním prostoru staveb je dodržen hygienický hlukový limit 60 dB v denní a 50 dB v noční době. Zvuková izolace obvodových stěn splňuje požadavek 30 dB pro obvodový plášť budov a 27 dB pro prosklené plochy.

V interiéru budov nebude v kancelářích a odpočinkových místnostech překročen hygienický hlukový limit 40 dB v denní a 30 dB v noční době.

Nejsou navržena žádná jiná protihluková opatření.

Objekt se nachází v zastavěném území v blízkosti rodinných domů.

V sousedství objektu Budova HZS je umístěn záložní zdroj elektrické energie, dieselaagregát na naftu v kapotovaném odhlučňené provedení pro venkovní instalaci. Výkon agregátu „LTP“: 66 kVA.

Co se týká hlučnosti agregátu, bude stroj volen v hlukově zatlumeném provedení, akustický tlak v 7 m od zařízení – do 69 dB.

V rámci projektové dokumentace bude předložena k posouzení akustická studie, kde budou identifikovány všechny zdroje hluku, popsána doba jejich provozu a vyhodnocena ekvivalentní hladina akustického tlaku A v době jejich provozu v chráněném venkovním prostoru stavby nejbližších obytných domů.

Větrání objektů – v objektu je navrženo řízené větrání s rekuperací tepla. Množství větraného vzduchu je stanoveno normovými požadavky. Všechny pobytové místnosti je současně možné větrat přirozeně okny.

Vytápění objektu – je zajištěno pomocí tepelných čerpadel vzduch-voda, topná voda bude rozváděna do podlahového topení nebo deskových radiátorů s možností regulace tepla.

Osvětlení – všechny pobytové místnosti budou osvětleny přirozeně okny s doplňkovým umělým osvětlením. Intenzita osvětlení jednotlivých prostorů splňuje normové požadavky. Svítidla budou ve vybraných místnostech umožňovat režim samostatného spuštění technologií při poplachu – ztv. poplachová světla.

Zásobování vodou – objekt bude napojen na vodovodní řad vodovodní přípojkou společnou pro celý areál.

Odpady – areál bude vybaven kontejnery pro smíšený a separovaný odpad. Odpad bude odvážen specializovanou firmou.

Počty zařizovacích předmětů v jednotlivých objektech jsou stanoveny dle počtu zaměstnanců:

Budova HZS - 24 osob (8 zaměstnanců v jedné směně). Je uvažováno převážně s muži, ale ve 2.NP je navržena samostatná ložnice s vlastním hygienickým zařízením pro ženy a další samostatné sociální zařízení přístupné z chodby.

- úklidová místnost v 1.NP a ve 2.NP, jedna místnost bude vybavena skříňkou pro pracovní oděv a skříňkou pro úklidové prostředky

Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí – objekty jsou chráněny bleskosvodem s řádným uzemněním. Navržená hydroizolace zajistí eliminaci pronikání radonu z podlaží do budovy. Ochrana před hlukem z blízké komunikace je řešena navržením výplní oken se zvýšenými hlukovými požadavky. Žádná jiná opatření v objektech nejsou navržena.

Připojení na technickou infrastrukturu:

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky:

a) Elektro – zdrojem elektrické energie pro odběrná místa je distribuční stožárová trafostanice ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s., instalovaná na stavebním pozemku v jeho zadní části. Odsud je vyvedena distribuční kabelová síť do kabelové skříně odkud jsou vedeny rozvody po areálu. Napojovacím bodem instalačního rozvodu pro odběrná místa v budově je hlavní rozvaděč instalovaný v technické místnosti v 1.NP.

- Hromosvod – proti účinkům blesku bude objekt chráněn hromosvodem navrženým jako systém ochrany před bleskem – LPS třída III,
- proti účinku přepětí pak bude rozvod NN a rozvod SLP chráněn systémem svodičů přepětí T1 až T3, tj. s postupným snižováním napěťových špiček až na špičku 500 rázové vlny.

b) Dešťová kanalizace – Odvodnění střech je navrženo elektrickými střešními vtoky a vnitřními dešťovými odpady. Odpady budou svedeny ležatými svody do vnější ležaté areálové dešťové kanalizace. Jelikož se jedná o „čisté“ vody, budou svedeny přímo do areálové retenční nádrže bez nutnosti přečištění. V trase budou osazeny plastové nebo betonové revizní šachty. Rozvod bude proveden z plastového korugovaného potrubí SN12 ve spádu min 1 %. Všechny pojižděné prvky budou v provedení D400.

Odvodnění zpevněných ploch je navrženo uličními vtoky (uliční vpust s hlubokým kalištěm a košem) s vtokovou mříží D400. V ploše vjezdu bude dále osazena betonová štěrbinová v provedení D400. Napojení vtoků bude vnějším ležatým dešťovým kanalizačním potrubím. Zpevněné plochy před objektem směrem do vjezdu budou svedeny přes zabezpečovací objekt (gravitačně sorpční odlučovač ropných látek) LAPOL do areálové retenční nádrže s předřazenou usazovací jímkou.

Napojení dešťové kanalizace na šachtu stávající dešťové kanalizace v silnici I/14 bude provedeno otevřeným výkopem a uložením min. v nezámrazné hloubce. Zásyp kanalizace bude řádně zhutněn, bude proveden zásyp štěrkové vrstvy a konstrukční vrstvy dle požadavků na obslužné komunikace. Povrch nad připojením dešťové kanalizace bude pojižděný.

Délka přípojky dešťových vod je 11,1 mb.

c) Splašková kanalizace – Splaškové odpadní vody budou likvidovány areálovou vnější splaškovou kanalizací DN150-200 spád 1-2 %, napojenou do nové kanalizační přípojky. V trase kanalizace budou osazeny plastové nebo betonové revizní šachty. Délka kanalizační přípojky je 16,4 mb.

d) Vodovod – ze stávajícího řadu DN200 bude provedena nová vodovodní přípojka DN50, zakončena v podzemní ŽB prefabrikované šachtě fakturační vodoměrnou sestavou se sdruženým vodoměrem. Délka vodovodní přípojky je 4,4 mb.

e) Sdělovací vedení – Přípojka objektu řešena novým vedením podél jihovýchodní hranice pozemku investora, a to v HDPE chrániče zatažené do technické místnosti v objektu.

Dopravní řešení:

a), b) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní napojení požární stanice HZS Jilemnice se nachází na ulici Jizerská asi 125,00 m od okružní křižovatky silnic I/14 a II/286. Zde dochází k napojení na silnici I/14. Šířka sjezdu činí 19,00 m. Je rozdělen do dvou samostatných částí, každá část je navržena na šířku 8,00 m. Jedna část slouží pro výjezd vozidel HZS a druhá pro vjezd vozidel HZS. V nezbytně nutných případech je technicky možné použít pro výjezd obě části. Rozdělení sjezdu je realizováno pomocí chodníkového ostrůvku o šířce 3,00 m, který má usnadnit přecházení chodců přes sjezd a zároveň zvýšit míru bezpečnosti chodců. Tento ostrůvek je opatřen dvěma varovnými pásy šířky 0,40 m. V místech přerušení průběžného chodníku jsou taktéž navrženy varovné pásy o šířce 0,40 m. Pro pohodlný výjezd a vjezd vozidel HZS je napojení na silnici I/14 realizováno dvěma oblouky o poloměru 3,00 m.

Obě části sjezdu byly prověřeny vlečnými křivkami a sjezd splňuje podmínky pro bezpečný průjezd vozidel HZS. Jako referenční vozidla pro vlečné křivky byly využity dvě největší vozidla

HZS a to AZ 40 a CAS 30 viz. příloha technické zprávy. Rozhledové poměry byly posouzeny dle ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích. Zde na základě návrhové rychlosti 50 km/h byly zvoleny délky paprsků rozhledového trojúhelníku 80 a 65 m. Plocha rozhledového trojúhelníku není v kolizi s žádnými objekty. Rozhled sjezdu na silnici I/14 je tedy zajištěn. Povrch sjezdu bude asfaltový. V rámci návrhu bylo doplněno svislé dopravní značení a to: P4 – Dej přednost v jízdě; B1 – zákaz vjezdu doplněný o dodatkovou tabuli E12, „MIMO HZS“; IP22 „VÝJEZD VOZIDEL IZS“. Prostor před sjezdem bude opatřen světelným signalizačním zařízením s nápisem „VÝJEZD VOZIDEL HZS“.

c) doprava v klidu – v areálu je navržen počet parkovacích stání dle požadavků HZS. Počet parkovacích ploch je navržen nad rámec požadavku normy 42. **Celkový počet navržených stání je 20 (17 venkovních a 3 krytá).** Dále jsou navrženy prostory pro parkování kol a motocyklů v prostoru venkovních krytých skladů. V celkovém počtu je zahrnuto 1 parkovací stání pro invalidy a 2 parkovací stání s možností pro nabíjení elektromobilů.

d) pěší a cyklistické stezky – v místě sjezdu je projekčně řešen návrh připojení areálu na komunikaci první třídy s respektováním stávajícího chodníku a stávajícího pruhu pro cyklisty.

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

terénní úpravy – vzhledem ke svažitosti terénu budou provedeny na pozemku terénní úpravy pomocí betonových opěrných stěn. Po dokončení těchto úprav bude provedeno zatravnění nově rozprostřené zeminy.

Projektová dokumentace bude obsahovat popis vlivů a životní prostředí a jeho ochranu a dále kapitola ochrana obyvatelstva.

Zásady organizace výstavby:

a) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu – staveniště bude napojeno na stávající dopravní a technickou infrastrukturu města. Vjezd na staveniště bude z přilehlé asfaltové komunikace I/14 stávajícím sjezdem.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin – staveniště bude oploceno v nezbytné míře mobilním oplocením, toto bude na konci stavby odstraněno a nahrazeno novým, trvalým. Je tedy zabráněno vniku třetích osob. Záměr neklade požadavky na asanace.

c) maximální zábery pro staveniště (dočasné/trvalé) – veškeré zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích investora.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy – bez požadavku

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin – na pozemku bude sejmuta ornice v tl. 20 cm, a to v místech, které ornice obsahuje. Stávající areál, v minulosti využívaný k provozu vedlejšího areálu pily. Stržená zemina bude uskladněna v zadní části pozemku k následnému ozelenění nezpevněných ploch a zpětným násypům v rámci terénních úprav. Vykopaná zemina v rámci založení objektu a výškového uspořádání bude s ohledem na předpokládané složení odvezena na skládku.

Celkové vodohospodářské řešení:

Veškeré dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou svedeny do areálové retenční nádrže. Dešťové vody budou v areálu zdržovány v podzemní retenční nádrži a regulovaně vypouštěny do nové dešťové kanalizační přípojky, zaústěné vod stávající dešťové stoky, která vody svádí do nedaleké vodoteče.



Seznam souřadnic (S-JTGK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Kód kv.	Poznámka
426-38	656622.08	993980.34	8	PL. MEZNIK	
583-229	656625.94	993972.08	8	LOC. STABIL. BARVA	
583-275	656594.26	993988.69	8	SL. PLOTU	
1	656619.37	993975.53	8	PL. MEZNIK	
583-290	656585.28	993991.98	8	KOLIK	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Provozní se stavem evidence právních vztahů			
											Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	ha		m ²									
975/6	8	81	ostat. pl. s/nice	975/6	8	04	ostat. pl. s/nice		0	975/6	704	8	04	
975/14	5	69	ostat. pl. ostat. komunikace	975/56		77	ostat. pl. s/nice		0	975/6	704		77	
				975/14	5	53	ostat. pl. ostat. komunikace		0	975/14	10001	5	53	
				975/57		16	ostat. pl. ostat. komunikace		0	975/14	10001		16	
	14	50			14	50								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení: [QR]		Jméno, příjmení: [QR]			
	Číslo protokolu seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2502/10		Číslo protokolu seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2502/10			
	Dne: 12. září 2022 Číslo: 654/2022		Dne: 16.9.2022 Číslo: 688/2022			
Náležitost a přesnost odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.				
Vyhotovitel: [QR]	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 738-3087/2022	Ing. Klára Kolářiková KU pro Liberecký kraj, KP Semily PGP 1006/2022-608 2022.09.14 10:14:45 +02'00'		[QR]			
Okres: Semily						
Obec: Jilemnice						
Kat. území: Hrabáčov						
Mapový list: Vrchlabí 3-6/43						
Dotvářejícím vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost upravit se v zájmu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic						

**Čestné prohlášení
o dodržování mezinárodních sankcí**

ve smyslu nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (dále jen „nařízení Rady (EU)“)

Čestně prohlašuji za společnost TECHNICO Opava s.r.o., že při plnění předmětu této smlouvy nebude docházet k porušování výše uvedeného nařízení Rady (EU). Tím je myšleno zejména, nikoliv však výlučně, že:

- se na většinového vlastníka nevztahují výše uvedené mezinárodní sankce,
- se na poddodavatele, využívané(ho) v rámci plnění této veřejné zakázky, taktéž nevztahují výše uvedené mezinárodní sankce.

**Čestné prohlášení
ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(odpovědné veřejné zadávání)**

dále prohlašuji, že při plnění předmětu této smlouvy

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddodavatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod.

V Opavě dne: viz el. podpis

