

Změnový list číslo 3

Identifikace akce

Název akce:	Stavební úpravy objektu Manětín
Číslo akce SMVS:	114V112003122
Objednatel:	Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Zhotovitel:	ORSmix s.r.o.
Projektant:	INGEM inženýrská a.s.

Předmět změnového listu

Vnější část obvodového zdiva objektu v Manětíně v úrovni 1. PP

Část díla dotčená změnovým listem

Provedení úpravy vnější plochy obvodového zdiva objektu v Manětíně v úrovni 1. PP

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní dokumentace :

Provedení odkopávky pod úroveň základů, odstranění izolační přízdívky, aplikace bitumenové stěrky na svislou část a napojení na izolaci, provedení osazení novově folie s geotextilií a zasvorní v úrovni 1. PP

Nové řešení :

Postup prací je doplněn o oklepání zvětralé a zdegradované cementové omítky plochy okolo objektu, jejich přesun a odvoz na skládku, provedení očištění a aplikaci vyrovnávací cementové omítky a po jejím vytvrdnutí provedení penetračního nátěru celé plochy omítky, aby bylo možné následně provést napojení na izolaci a provedení bitumenové stěrky a následně přiložení novově fólie s geotextilií.

Zdůvodnění změny :

Po odstranění izolační přízdívky bylo zjištěno, že stávající izolace proti vodě je značně zdegradovaná, včetně podkladní vrstvy cementové omítky, která se drolí a místy odpadává a je nutné pro technologickou aplikaci bitumenové stěrky provést vyrovnávací vrstvu nové cementové omítky.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Bude zakresleno v PD skutečného provedení

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Stavební deník č. 3/list č. 43146, 43147, 43150, 43152, 43154, 43155, Stavební deník č. 4/list č. 43541

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: NE

Vliv na kvalitu díla: ANO

Vliv na cenu: ANO

Přípočty k ceně díla bez DPH: 30 582,26 Kč

Odpočty z ceny díla bez DPH:

Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 30 582,26 Kč

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za TDI:
Ing. Filip Dříbch - ORSmix s.r.o.	Ing. Martin Vaško - INGEM inženýrská a.s.	Ing. Milena Štruncová - ČR - KRPP
		
Úplnost změnového listu zkontrolovat:		

FALCOWITZ LUKAS 4. - KUHROVEC, TATISEK, KUBAN, TELIGA

25.6.2014

ZÁPIS z RD 25.6.2014:

V rámci RD byl přízvučně projektován hydroizolace v souvislosti s vyřešením poradení na základě interdisciplinárního záznamu. To provedení prohlídky by stanoveno předcházejícím postupem:

- odstraněním neoprávněně stávající omítky
- odstraněním zdivu vedle výpar
- příprava podkladu - jemná hrace
- provedení omítky ("spruce" + com. kultura)
- to vzniká omítky provedl hydroizolaci dle PD.

Stena ústupu č. 112 (směrem k ubourané garáži) vykazuje trhliny. Z důvodu neexistujícího výjevu problémů budou provedeny záchranné práce pro zjištění zda je vzhledem k aktuálnímu stavu provedení těchto prací bude dovedena dojezdová venička odstraněním stropních panelů garáže na úrovni stropní zdivu z plochy cca 10 m² na malém k. Na základě výsledků bude stanovena další postup. V případě zhoršení stavu dovozní neprovedené ukončení práce v tomto místě a ohradní jako skutečnost investorem. Ubouření stropního pláště a atiky nad touto částí musí být provedeno dle PD.

Strop bude připraven příští týden k odvozu, odvoz zajistí objednatel.

Práce probíhají v souladu s PD. Stavba je včas a pravidelně ubírána.

Práce RD bude v úterý 1.7.2014 v 10⁰⁰ hod.

za objednatel:



za projektanta:



za dozoritele:



Denni záznamy stavby:

List č.

431/20

Datum:

Počasí: Polojasno 25°C

3.4.2014

Práce - Demontáž okna

17.00 - 19.00

- Odstránenie okna na uklození
- Montáž okna I.NP - I.PP
- Upravenie otvoru pre odaberi okna
- Ukladanie materiálu a omka
- Ukladanie odpadu do auta

Pracovníci celkom 4 - SKUHROVEC, TAJTEK, KLEBAN, TELISA
EAPID HOTOVITELI:

- Na záty dňa - provedeni omitek pro instalaci hydroizolace I.PP v oknech okolo domu - potstavemo prace do dohu odokladani stropu nakladni na provedeni prací nad stropem I.PP a kotvačkou, ale ujednatelke potstapí práci do dne 25.6.2014. Práci v soulosti s dalšími navazujícími pracemi mohou objemit sth práce, zejména dekonstruční dlla.

17.00 - 19.00

Počasí: 25°C - Polojasno až jasno

3.4.2014

- Práce: - Zakrytí okna fólií - lepením I.NP
- Zářizování stropu omítkami I.NP
 - Osekání mesovněme omítkou I.NP
 - Demontáž stropu okna I.NP

STOPEK

17.00 - 19.00

Pracovníci celkem 4 - SKUHROVEC, TAJTEK, KLEBAN, LIŠEV

Počasí: 24°C - Polojasno

4.4.2014

- Práce: - Zakobeni instalaci malty I.NP
- Zakobeni stropu - malta I.NP
 - Omítkami stropu I.NP
 - Oříznutí omítkou stropu u okna u okna
 - Demontáž zátkové omítky

PRÁCE

17.00 - 19.00

Pracovníci celkem 5 - SKUHROVEC, TAJTEK, KLEBAN, LERKIV, DEAN

Zkoleni BOP a mlik stavby

- LERKIV UBYTÍ
- DEAN ANTEK



ZÁPIS Z KD DNE 8.7. 2014 :

8.7. 2014

Práce probírají dle PD. Objednatel upozorňuje na dodržování harmonogramu v S.D.

KD,
MKN

Sádkové, terčí dle zápisu 25.6. 2014 nevykazují žádné stahové změny.

Objednatel doporučuje dále sledovat, že kantičky součástí objednatel se zápisem elektrický S.D. Objednatel opětovně upozorňuje na nutnost bezohledného provedení zbyvajících částí střešního pláště.

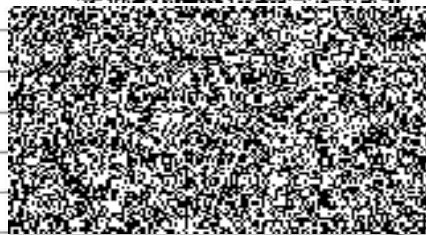
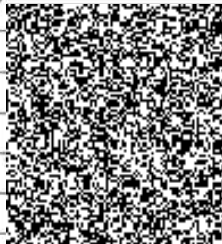
Dále je nutno provést hydroizolaci zdiva 1. PP a následně zářivých ústupu. Nacenení těchto prací nad rámec S.D. a rozpočet bude předloženo se schválením na MV ČR, že stavba a povahy více uvedených prací je nutno je jako provedení bezodkladně.

Objednatel doporučuje přeměnit výtahový přeměnit dle geometrického plánu, který bude zapsán e-matlem. Zároveň doporučujeme za objednatel výtahový iuž. sítí v místě provádění termínů prací v souladu s PD.

za zhotovitele:



za objednatele:



- Práce s omítkou 1.NP
- Zpracování malby 1.NP
- Skladba malby zjednotit
- Uklid staveniště

14.4.2014

Pracovníci celkem 5. TANBER, SKNÁROVSKÝ, KLÍBÁN
LÍBEV, DEAN

Pozadí: JAKO

15.4.2014

- Práce: Práce s omítkou 1.NP
- Práce s omítkou 1.NP
- Práce do křídla 1.NP
- Zakrytí okna 2.NP

15.4.2014
9:00 - 14:00

Číslo účtování: Dle ujednání bodu 8. odst. 2. SOD
kde dne 25.6.2014 předána úroveň malby
na účtování omítek pod íbolem 1.NP dle
pokrytí podpíráno u čísel 2 a 3 dne 25.6.2014.
Dodal mělo být také jako bude
už skriptována a odložena. Dle
těchto a práci na této části dle pokračovat.
Dříve upozornit objednatel na možnost
dalších prací, které se od podstatě okna
skupiny děkujeme dle, pokud-li možno
~~práci pokračovat.~~
→ pro rozhodnutí

- Dle SOD bod 11. odst. 1 u HMB pokračují práci
malby být vedeno zakladní dle práci a
u křídla PŘEDPRÁKOVANÉ termínu malby, k
tělu dřevu, a křídla skriptová malby
malby práci, že je o současně a SOD malby,
být práci, mít termínu dle o HMB práci.
HMB je potřeba být se SOD malby
skupiny SOD uči a okolnosti které ani nemohli
být předvidány při jeho sestavení.

Číslo RD

15.4.2014

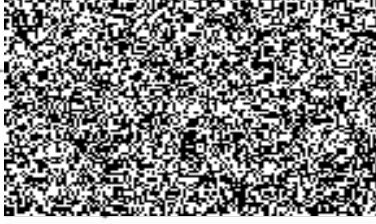
Stavební práce probíhají dle PD. Stávající
části bude dle dle dne vybrán o učením,
zjistěno objednatelům si SITA s.r.o.
Účtování opětovně učením na nutnost dle dle

strávní krytiny.
 Upoznámíme zhotovitele dodržovat v maximální
 možné míře harmonogram prací.
 Objednatel požaduje techniku jako k tepelným
 čerpadlům přihledem k provádění dalších narázujících
 prací (zvláště pod čerpadla tep., hydroizolace střechy, osazení
 sárubní do vstřed. místnosti).
 Objednatel požaduje v souladu s odstavcem X. bod 2
 SOD práce v souvislosti s hydroizolací 4. PP ocenit
 podle jednotkových cen pro návrh ceny díla (a práci
 stejného druhu). Následně bude předloženo k odsouhlasení
 objednatel.

16. 4. 2014

do objednatele:

do zhotovitele:



Počasi: Pátá úroveň 25°C

16. 4. 2014
STAVBA
9.00 - 14.00

Práce: - oprava smlítek 1.NP
- špatka okna 2.NP
- špatka 2.NP

Pracovníci: TAUBER, KŘEJAN, LIŠEK, DEPAK

Práce na opravě smlítek pod hmotné
izolací 1. PP 121 provádět po odrozdění
121 a 122 a práce na tyto části díla.

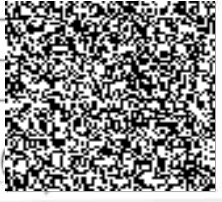


Počasi: skoro jasno 26°C - 12.00 dle

14. 4. 2014
STAVBA
9.00 - 14.00

Práce: Papírka do keramiky 1.NP
špatka 2.NP
Paprtyho křemáče 1.NP

Pracovníci 4: TAUBER, KŘEJAN, LIŠEK, DEPAK



ZÁPIS Z RD 5. 8. 2014:

Práce prováděny dle RD, svařování je
prováděno vzhledem k rozdílu.
Objednatel byl upozněn na kontrolu vzhledem
kvalitě svařování vzhledem k RD, po
provedení kontroly dle daných
specifikací.

Objednatel byl upozněn na kontrolu
vzhledem k rozdílu mezi svařováním. Dnešního
dne byla provedena kontrola s
objednatel (vizuálně a měřicími) v
provedení svařování, jejich
provádění detailně v svařování. Objednatel
smlouvu s provedením detailně
vzhledem k RD.

Dne 1. srpna byl plánován
výběr konstrukčních materiálů:

- 1. Stěny - brana, vrstva, vrstva HSBW 44,6
 - 2. Stěny - brana, vrstva HSBW 44,4
- Dnešního dne byly všechny zhotovitelé
obsluženi a dle daných specifikací a
dle daných specifikací vzhledem k RD
zhotovitelé měli zhotovitelé vzhledem k RD
jmenovitě vzhledem k RD.

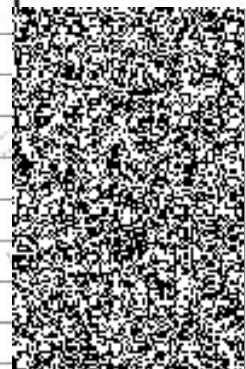
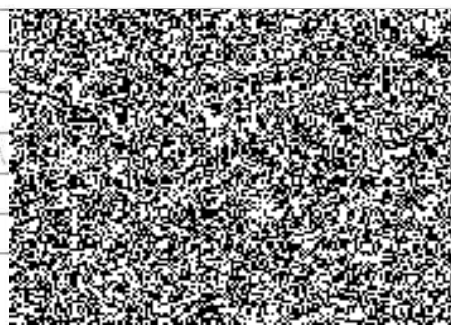
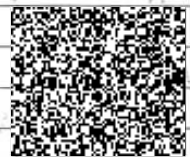
na zhotovitelé na objednatel



ZÁPIS Z PRŮBĚHU STAVBY 6. 8. 2014 6. 8. 2014

Byla provedena prohlídka stavby
za účelem zjištění stavu
stavby, byla provedena kontrola
vzhledem k RD, realizace k RD, kontrola
vzhledem k RD, realizace k RD, kontrola
vzhledem k RD, realizace k RD.

na zhotovitelé:



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VZ20140001430

Stavba: Služebna Policie ČR-Manětín -Práce neobsažené ve výkazu výměr

JKSO:

Místo: Manětín čp. 248

CC-CZ:

Datum: 23.06.2014

Objednavatel:

Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje,

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ORSmix s.r.o. Šluknovská 315/14 190 00 Praha 9

IČ:

DIČ:

Projektant:

INGEM

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

30 582,26

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

30 582,26

DPH základní 21,00%

ze

30 582,26

6 422,27

snižovaná 15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

37 004,53

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: VZ20140001430

Stavba: Služebna Policie ČR-Manětín -Práce neobsažené ve výkazu výměr

Místo: Manětín čp. 248

Datum: 23.06.2014

Objednavatel: Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje,

Projektant: INGEM

Zhotovitel: ORSmix s.r.o. Šluknovská 315/14 190 00 Praha 9

Zpracovatel: 

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	30 582,26	37 004,53
ZL20140 3	Oprava podkladu pod izolace vnějšího zdiva 1 PP	30 582,26	37 004,53
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		30 582,26	37 004,53

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Služebna Policie ČR-Manětín -Práce neobsažené ve výkazu výměr

Objekt: Oprava podkladu pod izolace vnějšího zdiva 1 PP

JKSO:

Místo: Manětín 248

CC-CZ:

Datum: 23.06.2014

Objednavatel:

Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ORSmix s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

INGEM inženýrská a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

František Mrázek

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

30 582,26

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

30 582,26

DPH základní

21,00%

ze

30 582,26

6 422,27

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

37 004,53

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Služebna Policie ČR-Manětín -Práce neobsažené ve výkazu výměř

Objekt: Oprava podkladu pod izolace vnějšího zdiva 1 PP

Místo: Manětín 248

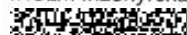
Datum: 23.06.2014

Objednavatel: Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje

Projektant: INGEM inženýrská a.s.

Zhotovitel: ORSmix s.r.o.

Zpracovatel:



Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	30 582,26
D1 -	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	27 038,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 270,69
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	12 767,93
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	12 767,93
PSV - Práce a dodávky PSV	3 543,64
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 543,64
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	30 582,26

ROZPOČET

Stavba: Služebna Policie ČR-Manětín -Práce neobsažené ve výkazu výměr

Objekt: Oprava podkladu pod izolace vnějšího zdiva 1 PP

Místo: Manětín 248 Datum: 23.06.2014
 Objednavatel: Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje Projektant: INGEM inženýrská a.s.
 Zhotovitel: ORSmix s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

30 582,26

D1 - 0,00

HSV - Práce a dodávky HSV 27 038,62

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 14 270,69

1	K	612131111	Cementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně - penetrace	m2	52,178	44,60	2 327,14
2	K	622111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	52,178	176,00	9 183,33
3	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	52,178	52,90	2 760,22

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 12 767,93

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce 12 767,93

4	K	978021192	Otlučení cementových omítek vnějších stěn o rozsahu do 100 %	m2	52,178	139,00	7 252,74
6	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	3,418	141,00	481,94
7	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,418	229,00	782,72
15	K	997013801	Poplatek za uložení stavební suti (skládkovné)	t	3,164	1 200,00	3 796,80
8	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,254	1 400,00	355,60
9	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,785	125,00	98,13

PSV - Práce a dodávky PSV 3 543,64

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 3 543,64

10	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	80,934	14,70	1 189,73
11	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,041	45 100,00	1 849,10
12	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	52,178	9,27	483,69
13	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,041	515,00	21,12