



SMLOUVA O DÍLO

č. Objednatele:
č. Zhotovitele: 29_16

I. Smluvní strany

Město Přelouč

Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
IČ: 00274101
DIČ: CZ 00274101

Zastoupené: Bc. Irenou Burešovou – starostkou města

Bankovní spojení:
Číslo účtu:



Dále jen „**Objednatel**“

a obchodní společnost

VDI Projekt s.r.o.

Sídlo: Václavkova 169/1, 160 00 Praha 6, Dejvice
IČ: 288 60 080
DIČ: CZ28860080

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C, vložka 208636

Zastoupená: Ing. Martinem Kolářem – jednatelem

Zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických: Ing. Miroslav Kučera

Bankovní spojení:



Dále jen „**Zhotovitel**“

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, řádně a kvalitně a v termínu a za podmínek touto smlouvou stanovených níže specifikované dílo na akci „**Rekonstrukce ulice Tomášova a Zborovská v Přelouči**“ a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení za níže uvedených podmínek.

Specifikace Díla:

Předmětem plnění je vypracování Projektové dokumentace pro stavební povolení DSP a provádění stavby PDPS včetně geodetického zaměření, zpracování výkazu výměr, rozpočtu a vyjádření dotčených orgánů státní správy bez zajištění majetkoprávní přípravy.

1. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je cenová nabídka Zhotovitele č. 48/16 ze dne 28. 7. 2016, s níž vyjádřila souhlas Rada města Přelouče na své schůzi konané dne 1. 8. 2016 usnesením č. 54/26.
3. Projektová dokumentace bude předána Objednateli v 6-ti vyhotoveních v listinné podobě a 1x na CD nosiči v digitální podobě.

Dokumentace v digitální podobě bude zhotovena následovně:



VDI PROJEKT s. r. o.

Vodohospodářská a Dopravní
Infrastruktura

- výkresová část ve formátu *pdf
 - textová část ve formátu *pdf
 - výkaz výměr oceněný a neoceněný ve formátu *xls
4. Projektová dokumentace musí splňovat podmínky stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími vyhláškami (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů). Projektová dokumentace musí respektovat požadavky na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výkaz výměr bude vypracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. Položkový rozpočet bude vypracován podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni 2016 ve formě oceněného soupisu prací.

III. Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Přípravné práce

| | |
|---------------------------|-----------|
| Geodetické zaměření | 10.000 Kč |
| Jádrový vývrt v počtu 2ks | 6.800 Kč |

Projektová dokumentace

| | |
|--|-----------|
| SO 101 – ul.Tomášova DSP+PDPS vč.soupisu prací | 30.000 Kč |
| SO 102 – ul.Zborovská DSP+PDPS vč.soupisu prací | 50.000 Kč |
| SO 401 – Veřejné osvětlení DSP+PDPS vč.soupisu prací | 20.000 Kč |
| SO 402 – Metropolitní síť DSP+PDPS vč.soupisu prací | 10.000 Kč |

Inženýrská činnost

| | |
|--------------------|-----------|
| Inženýrská činnost | 10.000 Kč |
|--------------------|-----------|

CELKEM bez DPH

126.800 Kč

DPH 21%

26.628 Kč

CELKEM vč. DPH

153.428 Kč

Dojde – li do doby fakturace ke změně zákonných sazeb DPH, je dále rozhodující výše uvedená cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH v aktuální platné sazbě.

2. Smluvní cena sjednaná za provedení díla je konečná, maximální, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Jakékoliv změny v předmětu díla (vícepráce nebo méněpráce), které se mohou promítnout do ceny díla, musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli a po odsouhlasení Objednatel bude o změně ceny díla uzavřen písemný číslovaný dodatek.
3. Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
4. Pro případ, že na straně Objednatele dojde ke změně nebo doplnění podkladů pro zhotovení díla, které budou mít za následek zvětšení rozsahu prací a zároveň zvýšení ceny za dílo, Objednatel se zavazuje přistoupit na změnu sjednané ceny.
5. Případné práce nad rámec předmětu plnění této Smlouvy o dílo (SoD) budou předem cenově projednány a odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou Smluvních stran v písemném dodatku k této SoD, a to vždy před jejich započítáním.
6. Pro případ přerušení či zastavení prací na díle z důvodů na straně Objednatele je Zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat částku odpovídající stavu díla ke dni přerušení či zastavení prací na díle, jakož i vzniklou škodu.



IV. Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to:

do 12.12.2016

2. Místem pro plnění je sídlo objednatele.
3. Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.
4. V případě, že Zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. O prodloužení doby plnění bude sepsán písemně číslovaný dodatek k této smlouvě.

V. Předání a převzetí

1. Zhotovitel je povinen předat předmět SoD specifikovaný v čl. II. nejpozději v termínu stanoveném v čl. IV.
2. Dílo s vadami a nedodělky není Objednatel povinen převzít.
3. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených zadáním, touto smlouvou a obecně závaznými technickými a právními předpisy, normami a zákony.
4. Nedodělkem se rozumí nedokončené dílo oproti předmětu díla.

VI. Platební podmínky

1. Dílo bude uhrazeno na základě Zhotovitelem vystavené konečné faktury za provedené dílo. Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zdanitelné plnění nastává předáním a převzetím díla specifikovaného v čl. II. této SoD. Splatnost dokladu je 14 dní od data uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb.
3. V případě, že doklad nebude splňovat některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má Objednatel právo jej vrátit Zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne počínaje dnem doručení opraveného dokladu Objednateli.
4. Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet Zhotovitele uvedený shora, datem úhrady se rozumí datum připsání částky na účet Zhotovitele.
5. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
6. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není Objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 a nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.

VII. Sankční ustanovení

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla v termínu dle článku IV této SoD má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, ne však více než 10% z ceny díla bez DPH s tím, že tuto smluvní pokutu má právo Objednatel odečíst z částky uvedené v konečné faktuře, daňovém dokladu.
2. Za nedodržení termínu se nepovažuje:
 - a) Jestliže překážky v práci zavinil Objednatel.
 - b) Jestliže překážky v práci byly zaviněny vyšší mocí (např. živelná pohroma, průmyslové havárie, válečné události, teroristický útok).
 - c) Pokud se překážky staly v důsledku postupování úřadů či třetích osob a dotčených orgánů.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením finančních závazků stanovených v článku III. a VI. této SoD, zaplatí Objednatel smluvní úrok ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se zaplacením.
4. V případě porušení čl. IX odst. 11 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje k úhradě smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.



5. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy, jejich vyúčtováním a zaplacením není dotčeno ani omezeno právo smluvních stran na náhradu vzniklých škod, ani výše těchto škod.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen přizvat ke zpracování dílčích částí projektové dokumentace další oprávněné projektanty s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám.
2. Zhotovitel odstraní prokázané vady do 14 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodu faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 30 pracovních dnů.
3. Neodstraní-li Zhotovitel vytčené vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 2, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, Objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zadá provedení oprav jinému zhotoviteli – opravci a cenu jeho plnění uhradí původní zhotovitel.
4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při zhotovení díla postupovat s odbornou péčí, bude dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, jakož i podmínky této SoD.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k výkonu činnosti, která je předmětem této SoD.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může po Zhotoviteli žádat zjednání nápravy a provedení díla řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele k podstatnému porušení smlouvy.
4. Přerušení prací z pokynu Objednatele, případně vinou Objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušením vyvolanou.
5. Dílo se pro účely této smlouvy považuje za splněné v okamžiku podpisu konečného zápisu o předání a převzetí oběma stranami. K témuž okamžiku pak na objednatele přechází vlastnické právo k předmětu díla.
6. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
7. Přerušení postupu prací z pokynu Objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušení.
8. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem k SoD. V případě, že nedojde k dohodě, má právo Zhotovitel od této SoD odstoupit s tím, že Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli provedené práce v poměrné částce ze smluvní ceny. Tím není dotčeno právo Zhotovitele na náhradu škody.
9. Jestliže Objednatel odstoupí od této SoD z důvodu, který není na straně Zhotovitele, má Zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.
10. Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných Objednatelem v průběhu prací, Objednatel uhradí Zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.
11. Veškeré podklady (mapové, projekční, dokladové), které Objednatel poskytne zhotoviteli za účelem plnění předmětu této smlouvy, může zhotovitel použít pouze pro účely plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel není oprávněn poskytnuté podklady zejména jakkoliv kopírovat, užívat k jiným účelům než je předmět smlouvy, převádět či poskytovat třetím osobám, komerčně využívat. Zhotovitel je povinen podklady chránit před jejich poškozením, ztrátou nebo zničením.
12. Smluvní strany se dohodly, že dojde – li k podání insolvenčního návrhu na Objednatele v průběhu provádění díla, Zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze SoD a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není Zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvenční do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že Objednatel vstoupí do likvidace.



13. Dojde – li k rozhodnutí o úpadku kteréhokoliv ze smluvních partnerů, je druhý partner oprávněn od této smlouvy odstoupit.

X. Závěrečné ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zhotovitel i Objednatel souhlasí s uzavřením smlouvy za podmínek uvedených výše.
2. Smlouvu lze po vzájemné dohodě smluvních stran měnit, doplňovat či rušit pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků s podpisy oprávněných zástupců účastníků smlouvy. Žádný jiný způsob změny této smlouvy, zejména jakákoli ústní jednání při provádění díla nepotvrzená písemně oprávněnými zástupci smluvních stran, se nepřipouští.
3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
4. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem Objednatele.
5. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy), se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
6. Obě strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy. Zároveň obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přelouč.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
11. Tuto smlouvu schválila Rada města Přelouče na své schůzi konané dne 22. 8. 2016 usnesením č. 55/10.

V Přelouči dne:

V Praze dne:

Za Objednatele
Město Přelouč

Za Zhotovitele
VDI Projekt s.r.o.

.....
Bc. Irena Burešová
starostka

.....
Ing. Martin Kolář
jednatel