



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI

uzavřené dne 30.06.2020 podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“) evidovanou u kraje pod č. 135919 a u města pod č. 03022014620

1. Smluvní strany

Kraj Vysočina, se sídlem Jihlava, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava zastoupený Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749
(dále jen „kraj“)

město Třebíč, se sídlem Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč zastoupený Mgr. Pavlem Pacalem, starostou
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
dále jen „město“)

případně též jako „smluvní strany“

2. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 30.06.2020 Smlouvu o spolupráci, evidovanou u kraje pod č. 135919 a u města pod č. 03022014620, týkající se spolupráce, vzájemné informovanosti a součinnosti při projektové přípravě záměru, stanovení rozsahu a obsahu stavby, při realizaci stavby a stanovení režimu provozu - výstavby parkovacího domu v areálu Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace.

Vzhledem k dohodě vedení kraje a města, s přihlédnutím k tomu že město nyní potřebuje realizovat svoje prioritní projekty, dohodly se smluvní strany upravit finanční spoluúčast a aktualizovat termíny přípravy a realizace na připravované akci - výstavby parkovacího domu v areálu Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace, dohodnuté ve Smlouvě o spolupráci ze dne 30. 6. 2020. Zároveň se dohodly aktualizovat seznam členů pracovního týmu zajišťující naplnění této smlouvy.

Smluvní strany se proto dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedené ustanovení Smlouvy takto:

Článek II. odst. 3. (předpokládané termíny) se mění a nově zní:

Kraj bude investorem akce s názvem „Nemocnice Třebíč - Parkovací dům“ s předpokládanými termíny:

- projektová příprava 07.03. 2022 - 10.03.2023
- realizace září, říjen 2023 - květen 2025

Kraj má ve svém schváleném rozpočtu pro rok 2023 zařazenou akci „Nemocnice Třebíč - Parkovací dům“ a alokované finanční prostředky na zajištění této projektové přípravy této akce. V rozpočtovém výhledu kraje pro roky 2024 - 2025 je akce rovněž zahrnuta.

Článek III. se mění a nově zní:

Město má zájem na realizaci záměru dle studie a pro realizaci se zavazuje poskytnout - převést kraji svůj nemovitý majetek a finanční prostředky jako účast města na realizaci takto:

a) Město daruje do vlastnictví kraje pozemek par č. st. 4262, jehož součástí je budova Janáčkovo stromořadí č. p. 167, stavba občanské vybavenosti, v k. ú. a obci Třebíč (dále jen nemovitost), přičemž do celkové výše účasti města bude započítána hodnota tohoto daru nemovitosti ve výši 2 620 000 Kč, tj. ve výši ceny obvyklé dle znaleckého posudku (posudek č. 1773-15-2019 ze dne 08.02.2019 vypracovaný Ing. Tomášem Dostálem, Zahradní 479, Třebíč, IČ: 47355999). Nemovitost město daruje kraji před zahájením realizace záměru samostatnou darovací smlouvou. Darování nemovitosti je nezbytným předpokladem zahájení realizace záměru, a pokud tento předpoklad nebude naplněn, kraj nemůže záměr realizovat.

Pokud kraj nezrealizuje záměr do tří let po přijetí daru nemovitosti, je povinen zaplatit městu částku odpovídající hodnotě daru tj. 2 620 000 Kč, a to do 90-ti dnů od uplynutí této lhůty.

b) Město dále poskytne kraji peněžitý dar ve výši 7 380 000 Kč ve třech stejných tranžích v termínech odvislých od těchto mezníků:

- zahájení stavby - předání staveniště zhotoviteli,
 - uplynutí jednoho roku od zahájení stavby, za podmínky, že bude zrealizována hrubá stavba,
 - dokončení stavby - vydání kolaudačního souhlasu či jiné listiny umožňující byt' i předběžné užívání stavby,
- a to vždy do 90-ti dnů ode dne, kdy město obdrží písemné vyrozumění kraje, že nastal konkrétní mezník. Smluvní strany se dohodly, že každé toto vyrozumění zašle kraj do datové schránky města.

Smluvní strany se dohodly, že o darech specifikovaných výše v tomto článku pod bodem a) a pod bodem b) uzavřou dvě smlouvy, samostatnou smlouvu na dar dle bodu a) a samostatnou smlouvu na dar dle bodu b), tyto smlouvy budou smluvními stranami uzavřeny současně. Obě tyto smlouvy budou před jejich uzavřením také současně projednány v příslušných orgánech obou smluvních stran, kde bude rozhodnuto o těchto právních jednáních (město rozhodne o poskytnutí darů, kraj rozhodne o přijetí darů).

Článek IV. odst. 2 (pracovní tým) se mění a nově zní:

K zajištění této spolupráce byl krajem ustanoven pracovní tým. Ze strany kraje i města došlo k aktualizaci členů tohoto týmu. Smluvní strany prohlašují, že s aktualizací členů souhlasí a nemají vůči novým členům žádné námitky ani připomínky. Aktualizovaný seznam členů pracovního týmu je přílohou tohoto dodatku.

3. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a jeho přílohy a souhlasí s ním.

Tento dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v plném rozsahu.

Uzavření tohoto dodatku bylo za kraj projednáno Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 13.06.2023 a usnesením 0268/04/2023/ZK rozhodlo zastupitelstvo kraje uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci.

Uzavření tohoto dodatku bylo za město projednáno Zastupitelstvem města Třebíč dne 22.06.2023 a usnesením č. 13/3/ZM/2023 rozhodlo zastupitelstvo města uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci.

Tento dodatek Smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Jihlavě dne 26. 06. 2023



Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

V Třebíči dne

04. 07. 2023



Mgr. Pavel Pacal
starosta

Pracovní tým

K naplnění článku IV. Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi Krajem Vysočina a městem Třebíč dne 30. 6. 2020

Předmětem a cílem činnosti týmu je spolupráce, vzájemná informovanost a součinnost při projektové přípravě záměru výstavby parkovacího domu v areálu Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace, stanovení rozsahu a obsahu stavby, při realizaci stavby a stanovení režimu provozu.

Složení pracovního týmu:

Jméno	funkce	role
Mgr. Karel Janoušek	Kraj Vysočina, radní pro oblast majetku	Vedoucí týmu
Ing. Vladimír Novotný	Kraj Vysočina, 2. náměstek hejtmana	Člen týmu
Mgr. Pavel Pacal	Město Třebíč, starosta města	Člen týmu
Miloš Hruza	Město Třebíč, místostarosta města	Člen týmu
Ing. Zdeněk Berka	Krajský úřad Kraje Vysočina, vedoucí odboru majetkového	Člen týmu
Ing. Jan Kalina	Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový, vedoucí oddělení správy realit	Člen týmu
Ing. Pavel Liška, Ph.D.	Krajský úřad Kraje Vysočina, oddělení správy realit	Člen týmu
Mgr. Pavel Kraus	Městský úřad Třebíč, vedoucí odboru správy majetku a investic města	Člen týmu
Ing. Eva Dvořáková	Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb	Člen týmu
František Kalina, BA (Hons), MSc.	Nemocnice Třebíč, technický náměstek	Člen týmu

Tým se bude scházet a jednat dle potřeby na základě svolání vedoucího týmu prostřednictvím e-mailové pošty nebo jiným vhodným způsobem doručeným nejméně 5 pracovních dnů předem.

Činnost pracovního týmu končí dnem předání stavby do užívání.