

Smlouva o poskytování služeb údržby zeleně pro Město Mnichovo Hradiště

Dnešního dne uzavřely následující smluvní strany:

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
IČ: 00238309;
zastoupené Ing. Jiřím Plíhalem, starostou města

(dále jen „objednatel“)

- na straně jedné -

a

Luboš Dvořáček

se sídlem Na Průhonu 1039, 295 01, Mnichovo Hradiště
IČ: 14778220

(dále jen „zhotovitel“)

- na straně druhé -

tuto

smlouvu o poskytování služeb údržby zeleně pro Město Mnichovo Hradiště
v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

dále jen „smlouva“

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s
úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění
smlouvy:**

1. PREAMBULE

S ohledem na

- 1.1. veřejnou zakázku s názvem „Poskytování služeb údržby zeleně pro Město Mnichovo Hradiště III“ (dále jen „zadávací řízení“) zadanou objednatelem v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
- 1.2. skutečnost, že zhotovitel předložil v souladu se zadávacími podmínkami řádně nabídku;

1.3. skutečnost, že nabídka zhotovitele byla vybrána jako nejvýhodnější;
dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

2. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

2.1. Objednatel prohlašuje,

2.1.1. že je městem oprávněným v rozsahu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vystupovat v právních vztazích svým jménem a nést odpovědnost z těchto vztahů vyplývající;

2.1.2. že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2.2. Zhotovitel prohlašuje,

2.2.1. že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;

2.2.2. že je s podmínkami uvedenými ve smlouvě detailně obeznámen a že s jejich obsahem bezvýhradně souhlasí.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Předmětem smlouvy je zajištění péče o veřejnou zeleň ve městě Mnichovo Hradiště a v místních částech.

3.2. Předmět smlouvy obsahuje zejména následující činnosti:

3.2.1. Péče o trávníky (sekání travnatých ploch podle kategorizace s úplným dosekání trávy okolo překážek a úklidem posekané trávy nebo s mulčováním, zakládání nových trávníků, zálivka atd.).

3.2.2. Úklid listí na plochách veřejné zeleně.

3.2.3. Doplnění zeminy a mulče.

3.2.4. Péče o květinovou výsadbu na záhonech i v truhlících (výsadba, dosadba, odplevelení, kypření, zálivka, odstraňování pařezů, likvidace bioodpadu, rušení květinových výsadeb atd.) včetně péče o květinovou výzdobu pomníků.

3.2.5. Péče o dřeviny (výsadba keřů a stromů, řezy keřů, průklest keřů, tvarování keřů, mulčování, vazby, úvazky, zálivka, likvidace dřevní hmoty štěpkovačem atd.).

3.2.6. Instalace a odstranění vánočních stromů, květinová výzdoba č. p. 1, řešení havárií a dalších nestandardních situací, které nesnesou odkladu (polomy, poškození zeleně, úklid) na základě aktuálních denních potřeb města.

3.2.7. Technická činnost a ostatní práce stanovené v cenovém rozpisu (odborné konzultace zásahů a návrh opatření, aktualizace pasportu).

- 3.3. Veškeré činnosti budou prováděny na základě plánu práce předaného objednatelem, a to v termínech stanovených objednatelem. Orientační roční plán práce je přílohou č. 2 této Smlouvy. Veškeré činnosti s výjimkou havárií budou prováděny mimo neděle a svátky, a to v době mezi 6:00 až 20:00 hod.
- 3.4. U prací označených objednatelem jako havárie se Zhotovitel zavazuje nastoupit na údržbu a opravu takové havárie do 2 hodin od nahlášení mimořádné události objednatelem. Havárií se pro účely této smlouvy rozumí závadový stav na veřejné zeleni (např. polom, vývrat, jiné poškození dřeviny), který ohrožuje přímo, nebo nepřímo bezpečnost na veřejných prostranstvích, plynulost provozu na místních a účelových komunikacích či ohrožuje majetek města nebo třetích osob. Havárii odstraňuje dodavatel na základě pokynu objednatele. Pokyn k řešení havárie může navazovat na primární zásah jednotek IZS.
- 3.5. Konkrétní specifikace jednotlivých činností je stanovena v Technologickém předpisu, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Místem provádění plnění je území města Mnichovo Hradiště včetně všech částí obce (katastrální území Mnichovo Hradiště, Veselá u Mnichova Hradiště, Lhotice u Bosně, Hoškovice, Dneboh, Olšina, Podolí u Mnichova Hradiště a Sychrov nad Jizerou).
- 4.2. Smlouva se uzavírá **od 18. 7. 2023 na dobu určitou, konkrétně na 9 měsíců**. Zhotovitel je povinen provádět jednotlivé činnosti v souladu s předaným plánem práce v termínech určených objednatelem.

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za služby a další činnosti uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy bude vypočtena Zhotovitelem na základě skutečně realizovaného rozsahu jednotlivých služeb, přičemž pro výpočet ceny jednotlivých služeb se použijí jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „Jednotkové ceny“). Práce a činnosti, které nejsou uvedeny v příloze č. 1, budou účtovány zhotovitelem dle cenové soustavy ÚRS Praha, a.s. (dále jen „ÚRS“) platných v době vystavení faktury. Pokud předmětné položky nebude možné ocenit dle ÚRS, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.
- 5.2. Smluvní strany se pro předejití pochybnostem dohodly, že činnosti související s Haváriemi budou fakturovány dle položek uvedených v příloze č. 1 Smlouvy, a pouze tam, kde v rámci odstraňování následků Havárie bude nezbytně nutné vykonat i jiné činnosti, než ty obsažené v položkovém rozpočtu, budou tyto činnosti účtovány zhotovitelem dle ÚRS případně dle cen v místě a čase obvyklých.
- 5.3. Cena dle odst. 5.1 této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s poskytováním služeb, zejména zahrnuje samotné provedení služeb či stavebních prací, včetně souvisejících služeb, dopravních nákladů, předání prací, případného pojištěním apod.

- 5.4. Objednatel se zavazuje cenu plnění hradit měsíčně na podkladě soupisu skutečně provedeného plnění odsouhlaseného oprávněnou osobou objednatele, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem jedenkrát měsíčně.
- 5.5. Splatnost všech faktur činí 21 dní ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za doručenou jejím převzetím objednatelem.
- 5.6. Cena za plnění se platí bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 5.7. Platby budou hrazeny prostřednictvím účtu objednatele, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu příjemce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny (služba transparentní účet u Komerční banky, a.s.).
- 5.8. Všechny faktury musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČ, DIČ, číslo faktury, den vystavení, den splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, specifikaci plnění, razítko a podpis.
- 5.9. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě pěti (5) dnů od jejího obdržení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. V případě, že objednatel fakturu vrátí bezdůvodně, přestože faktura je správná a předepsané náležitosti obsahuje, lhůta se nestaví a pokud objednatel fakturu nezaplatí v původním termínu splatnosti, je v prodlení.
- 5.10. Cena za jednotlivé položky plnění je dohodnuta jako nejvýše přípustná s tím, že tato cena může být zvýšena na základě písemného dodatku ke Smlouvě, pokud dojde k změně daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění vč. změny sazby DPH.
- 5.11. Zhotovitel pro předejití pochybnostem bere na vědomí, že všechny položky v příloze č. 1 obsahují veškeré náklady na provedení dané služby, tedy i materiál, dopravu, manipulaci, techniku atd. Ustanovení předchozí věty se netýká položek, u kterých je v příloze č. 1 vyhotovena samostatná dílčí položka pro materiál – tyto položky jsou v Položkovém rozpočtu podbarveny žlutě. U takových položek je materiál kalkulován samostatně a veškeré ostatní náklady jsou pak zahrnuty v základní položce. Zhotovitel tak bere na vědomí, že u činností a služeb uvedených v příloze č. 1 nebude oprávněn účtovat žádné náklady nad rámec těch vyčíslených v příloze č. 1.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle podmínek specifikovaných v odstavci 3.2 této Smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

- 6.2. Objednatel je povinen zhotovitele písemně upozornit na zjištěné nedostatky v plnění, a to bezodkladně.
- 6.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění plnění byly dodrženy obecně závazné předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 6.4. Veškeré činnosti budou zhotovitelem prováděny na základě plánu práce předaného objednatelem anebo na základě individuální poptávky objednatele v případech, kdy poptávané činnosti nejsou součástí této smlouvy. Zhotovitel je povinen poptávce objednatele vždy vyhovět a poptávané služby poskytnout.
- 6.5. Zhotovitel je po celou dobu realizace povinen vést pracovní deník, do kterého bude zaznamenávat všechny úkony provedené v rámci poskytování služeb na základě této smlouvy. Pracovní deník bude veden elektronicky. Konkrétní podmínky pro vedení deníku a jeho přesná forma bude stanovena objednatelem po podpisu smlouvy. Do pracovního deníku se budou dále zapisovat případné změny termínů, důvody těchto změn, změny v předmětu plnění a důvody těchto změn. Zápisy v pracovním deníku nemohou zakládat změnu této smlouvy. Zápisy v pracovním deníku musí odsouhlasit vždy obě smluvní strany.
- 6.6. Termíny plnění uvedené v příloze č. 2 smlouvy jsou, předpokládáné a k jejich změně může dojít zejména z důvodů nevhodných klimatických podmínek, jako jsou např. živelná pohroma, záplavy, dlouhotrvající období srážek, dlouhotrvající období sucha, rychlý nástup zimy, pozvolný nástup jara apod. Zhotovitel není v prodlení, pokud během doby, kterou měl dle této smlouvy k provedení prací, více jak 1/5 této doby přšelo či sněžilo. O tomto bude proveden zápis v pracovním deníku.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci činností dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý a nevhodný pro danou činnost. Hnojiva, pesticidy a veškeré chemické přípravky použije jen v rozsahu povoleného užití. Pokud zhotovitel toto pravidlo poruší, je povinen provést na písemné vyzvání objednatele okamžitou nápravu, a bere na vědomí, že je povinen nést veškeré náklady s tím spojené a má odpovědnost za způsobené škody.
- 6.8. Součástí veškerých prací, při nichž vzniká odpad, je likvidace tohoto odpadu, vč. štěpkování dřevní hmoty. Původcem bioodpadu je v tomto případě zhotovitel, který je povinen nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit doklady o nakládání s odpady.
- 6.9. Zhotovitel odpovídá za dodržení termínů uvedených v příloze č. 2 smlouvy. O termínech provádění technologických operací zhotovitel informuje objednatele předem telefonicky nebo e-mailem. Práce se považují za dokončené okamžikem jejich předání objednateli, a to formou zápisu v pracovním deníku, který bude odsouhlasen objednatelem. Objednatel není povinen takový zápis v pracovním deníku odsouhlasit v případě, že předávané práce nejsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je pak povinen v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem práce dokončit v souladu se smlouvou.

- 6.10. Zjistí-li se nesoulad mezi výčtem výměr pasportu objednatele a zjištěným výčtem výměr podle skutečnosti provedených jednotek předmětu díla zhotovitelem, oznámí ten, kdo nesoulad zjistil jako první, druhé smluvní straně tuto skutečnost. Pokud se změnou souhlasí obě smluvní strany, postupuje se ode dne oznámení při oceňování díla podle skutečně zjištěného výkazu výměr. Pokud jedna smluvní strana se změnou nesouhlasí, provede zjištění skutečného výčtu výměr na místě samém za současné přítomnosti obou smluvních stran. Pokud je nutno provést úhradu nákladů týkajících se zjišťování skutečného výčtu výměr jinému subjektu (vyjma smluvních stran), uhradí je ten, v jehož výčtu výměr byla chyba větší.
- 6.11. Veškeré materiály pro provádění prací pro objednatele je zhotovitel povinen zajistit proti poškození a krádeži. Pokud porušením této povinnosti vznikne škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Objednatel není povinen pro práce na území města zajistit skladovací prostory.
- 6.12. Zhotovitel je povinen používat k provádění prací vhodnou mechanizaci, aby nedocházelo k poškozování povrchů veřejných prostranství. Za případné škody způsobené na površích veřejných prostranství odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je zejména povinen zajistit, aby jím užívaná technika nepůsobila poškození obrubníků, a je tedy na místech, kde takové poškození byt' jen hypoteticky hrozí, povinen užívat pouze takové nástroje a stroje, které takové poškození vyloučí.
- 6.13. Zhotovitel je povinen zajistit taková organizační opatření, aby zajistil bezvadné plnění služeb dle této Smlouvy. To bude spočívat zejména ve stanovení odpovědné osoby (případně více osob), v době mezi 6:00 až 20:00 trvale dosažitelné pro případy řešení operativních situací.
- 6.14. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování právních předpisů, a to ve vztahu zejména k předpisům, které upravují pracovní podmínky pracovníků, bezpečnosti práce a další související činnosti. Zhotovitel je povinen svým zaměstnancům, v dojezdové vzdálenosti max. 10 minut od místa plnění Služeb zajistit minimálně sociální zařízení a šatny. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu plnění vyzvat zhotovitele, aby mu na vyžádání splnění těchto podmínek prokázal.

7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

- 7.1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 7.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodloužení způsobené prodloužením s plněním závazků druhé smluvní strany.
- 7.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu, bez zbytečného odkladu, na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

- 7.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením jakékoliv sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody.
- 7.5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností poskytovatele ve výši min. 5.000.000 Kč (slovy pět milionů korun českých). Splnění této podmínky je zhotovitel povinen kdykoliv doložit objednateli na jeho žádost.

8. SMLUVNÍ POKUTY, ZÁRUKY, REKLAMACE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v jakosti odpovídající platným právním předpisům a příslušným technickým normám a standardům.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku za jakost provedených prací dle odpovídajících ustanovení občanského zákoníku.
- 8.3. V případě, že zhotovitel neprovede plnění řádně a bezvadně ve sjednaném termínu, dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý případ a den prodlení.
- 8.4. V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín pro odstranění vad, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý případ a den prodlení.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou hodinu nedodržení termínu nástupu na údržbu a opravu v případě mimořádné události (havárie).
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy není pojištěn v souladu s čl. 7 odst. 7.5 této Smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení povinností dle čl. 6 odst. 6.13 a 6.14 Smlouvy, a to i opakovaně.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé další porušení této Smlouvy, a to i opakovaně.
- 8.9. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení lhůty splatnosti příslušné platby za řádně poskytnuté plnění.
- 8.10. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

9. UVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV

- 9.1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh může být uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.

- 9.3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- 9.4. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. Strany mají právo požadovat navzájem doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací. Strany jsou povinny zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
- 9.5. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají obě strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.6. Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich zachycení považují veškeré informace, které nebyly některou ze stran označeny jako veřejné a které se týkají této smlouvy a jejího plnění (zejména informace o právech a povinnostech stran jakož i informace o cenách), které se týkají některé ze stran (zejména obchodní tajemství, informace o jejich činnosti, struktuře, hospodářských výsledcích, know-how) anebo informace pro nakládání, s nimiž je stanoven právními předpisy zvláštní režim utajení (zejména hospodářské tajemství, státní tajemství, bankovní tajemství, služební tajemství).
- 9.7. Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, dále informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé straně, pokud je strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.
- 9.8. Žádné ustanovení této smlouvy přitom nebrání nebo neomezuje smluvní strany ve zveřejnění nebo obchodním využití jakékoliv technické znalosti, dovednosti nebo zkušenosti obecné povahy, kterou získaly při plnění této smlouvy.

10. OPERATIVNOST, SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění operativně dle pokynů objednatele v termínech stanovených touto smlouvou.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.

- 10.4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 10.5. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, elektronicky, a to buď datovou schránkou, nebo e-mailem, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 10.6. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny svých identifikačních nebo kontaktních údajů budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, přičemž platí, že pro účely těchto změn není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, ale postačí pouhé oznámení.

11. ÚČINNOST A ZÁNİK SMLOUVY

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.2. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn vypovědět z důvodu porušení smluvních povinností zhotovitelem, na které byl zhotovitel písemně upozorněn, a nezjedná-li zhotovitel nápravu ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě nikoli kratší než třicet (30) dnů, s tím, že výpovědní dobu určuje objednatel. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 11.3. Předčasně lze ukončit účinnost této smlouvy výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to s výpovědní lhůtou 2 měsíce od doručení výpovědi druhé straně, a to i bez udání důvodu.
- 11.4. Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodů.

12. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 12.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání pověřených zástupců.
- 12.2. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze smluvních stran právo předložit spor věcně a místně příslušnému soudu.

13. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 13.1. Oprávněné osoby zhotovitele:
Luboš Dvořáček
- 13.2. Oprávněná osoba objednatele:

Ing. Jiří Plíhal, starosta a jím pověřené osoby

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran, ústní i písemná.
- 14.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, s výjimkou změn uvedených v odst. 10.6 smlouvy.
- 14.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 Plán práce
 - Příloha č. 3 Technologický předpis
- 14.5. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

Město Mnichovo Hradiště

Luboš Dvořáček

V Mnichově Hradišti dne __. __. ____

V Mnichově Hradišti dne __. __. ____

.....
Ing. Jiří Plíhal, starosta města

.....
Luboš Dvořáček