

## Kupní smlouva

### „Dodávka nábytkového vybavení prostor sky boxů v Multifunkční aréně v Hradci Králové“

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

**Název:** FC Hradec Králové, a.s.  
**Sídlo:** Úprkova 473/1, 500 09 Hradec Králové  
**IČO:** 27479307  
**Zastoupen:** MUDr. Jan Michálek, člen představenstva  
Ing. Milan Příbyl, místopředseda představenstva  
Ing. Richard Jukl, generální manažer  
Ing. Richard Jukl,  
**Oprávněný zástupce ve věcech technických:**  
(dále jen „kupující“)

a

**Název:** POLSTRIN DESIGN s.r.o.  
**Sídlo:** Pražská třída 685, 500 04 Hradec Králové  
**IČO:** 49283120  
**DIČ:** CZ49283120  
**Právní forma:** Společnost s ručením omezeným  
**Zápis v OR:** OR vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4585  
**Zastoupen:** Ing. Ondřejem Pacákem  
**Bankovní spojení:**  
**Číslo účtu:**  
**Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:** Ing. Ondřej Pacák  
**Oprávněný zástupce ve věcech technických:** Petr Špatenka  
(dále jen „prodávající“)

#### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu vybavení blíže specifikované v příloze č. 1 smlouvy („dodávka“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k dodávce a závazek kupujícího dodávku převzít a zaplatit za dodávku sjednanou kupní cenu.
- 1.2. Předmětem dodávky je volně stojící nábytek a nábytkové doplňky specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. Proávající je povinen do tří dnů od účinnosti této smlouvy předložit kupujícímu k odsouhlasení přesnou specifikaci zboží, tj. konkrétní výrobky, které bude dodávat, návrhy typů provedených švů (min. 4 druhy), vzorků látek (formát A6) atp.

- 1.3. Součástí plnění kromě výše uvedené dodávky je doprava do místa plnění, vybalení, likvidace a odvoz všech obalů a dalších materiálů používaných při vlastní dodávce a montáži v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4. Dodané zboží, tedy předměty dodávky, musí být plně funkční, nové a kompletní.

## 2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění jsou prostory sky boxů v Multifunkční aréně v Hradci Králové.
- 2.2. O předání a převzetí dodávky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.
- 2.3. Proávající se zavazuje dodat předmět smlouvy ve stanoveném místě plnění od nejpozději do 25. 7. 2023. Kupující umožňuje průběžné plnění předmětu smlouvy po částech.

## 3. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Kupní cena byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího podané v zadávacím řízení nazvaném “ **Dodávka nábytkového vybavení prostor sky boxů v Multifunkční aréně v Hradci Králové**” (dále také „zadávací řízení“). Kupní cena jednotlivých dodávaných výrobků je uvedena v příloze č. 1 – Soupis dodávek a technická specifikace. Celková kupní cena za dodávky sjednané touto kupní smlouvou činí:

Cena bez DPH:	3 986.639,- Kč
DPH 21%:	837.194,- Kč
Cena s DPH	4 823.834,- Kč

- 3.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě ke kupní ceně bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

Cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího, nutné k úplné a řádné realizaci předmětu smlouvy.

- 3.3. Kupující neposkytuje zálohy.
- 3.4. V případě, že dojde k prodlení s dodáním předmětu smlouvy z důvodů ležících na straně prodávajícího, je tato cena neměnná až do doby skutečného dodání předmětu smlouvy.
- 3.5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
  - a) kupující požaduje dodávky, které jsou nad rámec předmětu smlouvy,
  - b) kupující požaduje vypustit některé dodávky z předmětu smlouvy,
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a prodávající je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu předmětu smlouvy,
  - d) při změně daňových předpisů.
- 3.6. Cena bude zaplacená na základě faktury (daňového dokladu), který prodávající vystaví ke dni podpisu předávacího protokolu. Přílohou faktur budou kopie předávacího protokolu na všechny součásti dodávky potvrzené oprávněnou osobou kupujícího.
- 3.7. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení kupujícímu včetně všech příloh.
- 3.8. Za den platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu kupujícího.

- 3.9. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě (název plnění, důvod fakturace s odkazem na kupní smlouvu, název a registrační číslo projektu podle pokynů kupujícího, případně i další náležitosti, jejichž požadavek kupující písemně sdělí prodávajícímu po podpisu této smlouvy). V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn je vrátit zpět prodávajícímu a prodávající je povinen opravit nebo dodat nové účetní doklady, přičemž lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

#### **4. ZÁRUKA, VADY, REKLAMACE**

- 4.1. Délka záruční doby na dodávku je stanovena na **60 měsíců** ode dne řádného předání a převzetí dodávky kupujícím.
- 4.2. V případě, že kupující během záruční doby zjistí, že výrobek vykazuje vady, pro které nemůže předmět dodávky řádně užívat, pak má kupující právo při (nebo po) písemném uplatnění nároku z odpovědnosti vad určit mezi následujícími možnostmi uspokojení nároku kupujícího vyplývajícího z vadného plnění poskytnutého prodávajícím:
- a) odstranění vad dodáním náhradního výrobku či náhradní části výrobku,
  - b) dodání chybějícího výrobku či chybějící části výrobku,
  - c) odstranění vady výrobku či vady části výrobku opravou výrobku či opravou části výrobku,
  - d) poskytnutí přiměřené slevy z kupní ceny nebo
  - e) odstoupení od smlouvy.
- 4.3. Požaduje-li kupující odstranění vady výrobku opravou, je prodávající povinen odstranit vadu do 30 dnů ode dne uplatnění nároku z vad výrobku kupujícím (nahlášení vady emailovou zprávou na kontaktní adresu prodávajícího uvedenou v odst. 4.6 smlouvy), nedohodnou-li se strany jinak. Neučiní-li tak prodávající ve stanovené lhůtě, je kupující oprávněn nechat si odstranit vadu třetí osobou a náklady na odstranění vady takto vzniklé vyúčtovat prodávajícímu.
- 4.4. Nedohodnou-li se strany jinak, pak je prodávající povinen výrobky, jejichž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde byly kupujícímu odevzdány, a po provedení opravy opravený výrobek opět v tomto místě kupujícímu předat. V případě odstranění vady dodáním nového výrobku je prodávající povinen dodat tento výrobek na tutéž adresu, kam byl kupujícímu dodán původní výrobek.
- 4.5. Oznamení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy kupujícímu provede prodávající protokolárně.
- 4.6. Vady, poruchy nebo reklamace všech položek dodávky kupující uplatňuje přímo u prodávajícího písemně prostřednictvím emailové zprávy zaslané na adresu zahradnik@polstrin.cz. V případě, že dojde ke změně doručovací adresy na straně prodávajícího, je tento povinen tuto změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit kupujícímu.
- 4.7. Poruší-li prodávající povinnost dodat předmět dodávky řádně zabaleny, včas a v náležitém množství a kvalitě, vyhrazuje si kupující právo odmítnout dodávku převzít.

#### **5. SANKCE**

- 5.1. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury má prodávající nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

- 5.2. V případě prodlení prodávajícího s dodáním dodávky řádně a včas je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty nedodaného zboží bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 5.3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním nahlášené reklamace/vady ve sjednané lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení.
- 5.4. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.
- 5.5. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Kupující si vyhrazuje právo započítat vyúčtované a neuhrazené smluvní pokuty a úroky z prodlení proti neuhrazené faktuře doručené prodávajícím.

## **6. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 6.1. Prodávající se zavazuje, že dodá výrobky uvedené ve své nabídce podané v rámci zadávacího řízení „Dodávka nábytkového vybavení prostor sky boxů v Multifunkční aréně v Hradci Králové“ uvedené v příloze č. 1 této Kupní smlouvy řádně a včas. Po domluvě s kupujícím lze dodat i jiné výrobky stejného nebo lepšího standardu/parametrů.
- 6.2. Převzetím dodávky přechází na kupujícího vlastnické právo, jakož i nebezpečí vzniku škody na dodávce.
- 6.3. Kupující po převzetí dodávky provede kontrolu zjevných vad, zejména jejího množství a provedení. Není však povinen provádět takovou kontrolu přímo při převzetí. Kupující je povinen kontrolu provést ve lhůtě do 5 dnů od převzetí dodávky, pokud dodávka vykazuje vady či neodpovídá jeho požadavkům či část dodávky chybí, upozorní písemně prodávajícího, že závazek nebyl splněn a navrhne způsob řešení tohoto pochybení. Do doby odstranění vad nebo dodávky chybějícího zboží ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami není prodávající oprávněn zaslat kupujícímu fakturu za dodávku.

## **7. Odstoupení od smlouvy, ukončení dohodou**

- 7.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
  - e) prodlení prodávajícího s plněním o více než 30 dnů,
  - b) takové porušení povinností stanovených touto smlouvou, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala (např. nedodání výrobků odpovídajících požadavkům kupujícího apod.),
  - c) úpadek kupujícího či prodávajícího ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona.
- 7.2. Smluvní strany se dále dohodly, že podstatným porušením smlouvy, zakládajícím právo kupujícího na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice apod.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s dodáním dodávky porušení obecně závazných právních předpisů.
- 7.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

7.4. Tuto smlouvu je rovněž možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Pokud se toto prohlášení ze strany prodávajícího ukáže jako nepravdivé, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy a prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, jenž kupujícímu vznikla v důsledku nepravdivosti prohlášení dle tohoto bodu smlouvy.
- 8.2. Za škodu jsou považovány zejména:
- a) všechny náklady spojené s výběrem prodávajícího v rámci tohoto zadávacího řízení,
  - b) všechny náklady nového zadávacího řízení.
- 8.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.4. Proávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 8.5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.7. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 8.8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu uveřejní kupující.
- 8.9. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 – Soupis dodávek a technická specifikace

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ing. Milan Přibyl  
místopředseda představenstva

MUDr. Jan Michálek  
člen představenstva

Ing. Ondřej Pacák  
jednatel