

Smlouva o zajištění ostrahy a ochrany objektu
kterou podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže

uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

TOS SECURITY, s.r.o.

Sídlo : nám. Svobody 526, 739 61 Třinec
Zastoupena : Adamik Věslav, jednatel
IČ. : 27805484
DIČ. : CZ27805484
Bankovní spojení: KB Třinec
Číslo účtu : 359712000237/0100

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl C, vložka 30194.

(dále jen dodavatel)

a

Městský dům kultury Karviná

Sídlo : tř. Osvobození 1639/43, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06
Zastoupený : Mgr. Olgou Humplíkovou, ředitelkou
IČ : 00320463
DIČ : CZ00320463
Plátce DPH
Bankovní spojení: KB Karviná, č. účtu: 335791/0100
E-mail: podatelna@medk.cz
Odpovědná osoba: Ing. Jana Komínková, tel. 724 554 310, e-mail: j.kominkova@medk.cz,
Dagmar Krejčí, tel. 724 450 936, e-mail: d.krejci@medk.cz

(dále jen odběratel)

Smluvní strany se dohodly takto:

**I.
Předmět smlouvy**

Dodavatel se zavazuje, že pro odběratele bude za podmínek stanovených touto smlouvou vykonávat ostrahu a ochranu objektů v areálu: Masarykovo náměstí, areál letního kina a prostor u restaurace Oáza, Karviná-Fryštát

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele vůči odběrateli, spočívající v plnění následně uvedených smluvních povinností:

SML-64/2017

Městský dům kultury Karviná	
Došlo: 5.6.2017	Zpr.:
Počet listů: 5	Spis. zn.:
Počet listů (svazků) příloh: 4	U/K 16
Č. j.: MedK/1000 458/2017	Skart. zn. a lhůta
Předch.č.: Násl. č.:	V10

1. Preventivní činnost dodavatele za účelem minimalizace vzniku mimořádných událostí a jevů při ochraně a ostraze majetku odběratele, které mohou mít nepříznivý dopad na chod ve střežených objektech a prostorách odběratele, a jeho dobré jméno.
2. Plnění úkolů na úseku ochrany majetku odběratele v určených prostorech ke střežení v areálu odběratele.
3. Průběžné zajišťování nerušeného výkonu činnosti zaměstnanců odběratele a jeho pořadatelské služby, kontroly osob při pohybu v areálu či jednotlivých prostorech odběratele.
4. Ochrana před vstupem neoprávněných osob do areálu odběratele, vyloučení osob, podezřelých z neoprávněného vniknutí do střežených prostor, zadržení osob při páchání činnosti, směřující k odcizování či poškozování majetku odběratele nebo jiných osob, které se v něm oprávněně zdržují.
5. Ohlašování mimořádných událostí osobě pověřené dodavatelem, případně policii, požární ochraně a zdravotní službě.
6. Pomoc a součinnost při likvidování akutních následků případných havárií a mimořádných událostí, zejména poskytováním první pomoci osobám zraněným, úzká součinnost s hasičským a záchranným sborem.
7. Spolupráce s policií při vyšetřování spáchaných trestních činů, zajišťování míst spáchání trestních činů do příchodu policie.
8. Zadržení osob, které se dopustily porušení pravidel občanského soužití, poškození majetku odběratele nebo majetku jiných osob, které se v jeho areálu oprávněně zdržují, zadržení osob, které neoprávněně vnikly do prostor areálu a jejich předání PČR k zjištění totožnosti.
9. Zprostředkování služeb JOHNNY SERVIS s.r.o. a to následovně:
 - 2 ks JOHNNY BRAVO - umyvadlo
 - 8 ks JENNY WC a sanitární technika
 - JOHNNY OPLOCENÍ
 - 7 ks Exklusivní party servis koš - odpadkový stojan, pytleVedlejší náklady:
 - doprava oplocení tam a zpět
 - montáž, demontáž oplocení v místě určení
 - Servis

II. Cena plnění a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za ostrahu a ochranu předmětných objektů, včetně zprostředkování služeb JOHNNY SERVISs.r.o. se sjednává v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a činí: cca 89 495,- Kč (slovy: osmdesátdevět tisíc čtyřicet devadesát pět korun českých) bez DPH. K uvedené ceně bude připočtena DPH v zákonné výši, platné ke dni zdanitelného plnění. Výše ceny odpovídá rozpisu osob ostrahy areálu (viz příloha).
2. V případě rizik bude vždy předem písemně dohodnut vhodný počet osob ostrahy, jejichž prostřednictvím bude služba dodavatele zajištěna.
3. Za své služby dle smlouvy bude dodavatel po skončení akce fakturovat odběrateli cenu stanovenou v souladu s touto smlouvou.
4. Odběratel se zavazuje uhradit fakturu v termínu splatnosti, tj. do 14-ti dnů po jejím vystavení poukazem vyúčtované částky na bankovní účet dodavatele.
5. V případě prodlení odběratele s placením faktur si strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dodavatel se zavazuje dodržovat u vystavených faktur náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, především pak označení faktury a její evidenční číslo, název a sídlo odběratele, den vystavení faktury, datum její splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění, fakturovanou cenu bez DPH, vypočtenou DPH a fakturovanou cenu včetně DPH, označení banky a číslo účtu, na který má být splacena.

III. Čas a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje, vykonávat předmět smlouvy dle dodaného rozpisu (viz příloha č. 2)
2. Předmět smlouvy bude vykonáván v prostorech, stanovených odběratelem, s použitím předepsané výstroje. Zaměstnanci dodavatele budou nosit viditelné označení příslušnosti k TOS SECURITY, s.r.o.

IV. Ostatní ujednání

1. Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí plnění předmětu smlouvy dle části I. vlastními zaměstnanci, kteří jsou k poskytnutí této služby proškoleni, resp. mají k ní náležitou kvalifikaci.

2. Odběratel i dodavatel určují po vzájemný styk odpovědné osoby. Za TOS SECURITY p. Věslav Adamik tel. č.: + 420 727 962 048. Za MěDK Karviná p. Ing. Jana Komínková, tel. 724 554 310 (útvár kultury) a p. Jiří Badura, tel. 602 527 817 (útvár provozu).
3. Dodavatel zajistí na pokyn odpovědných zaměstnanců odběratele vystřídání zaměstnance, u kterého byly zjištěny okolnosti, znemožňující jeho další setrvání na stanovišti, zejména:
 - a) hrubé chování k zaměstnancům odběratele nebo k osobám, oprávněně se zdržujícím v prostorách odběratele.
 - b) požití alkoholu nebo jiné návykové látky
 - c) nadměrný stupeň únavy, nevyplývající s předchozího výkonu služby v objektu odběratele.
 - d) neodstranitelné závady výzbroje nebo výstroje
 - e) nesplnění pokynů, vydaného odpovědnými zaměstnanci odběratele v souladu s touto smlouvou, pokud zaměstnanec odběratele nevykonává činnost, která je bezprostředně nutná k ochraně zdraví či majetku
4. Dodavatel zajistí na základě požadavků odpovědných zaměstnanců odběratele areálu, operativní zesílení fyzické ochrany v souladu se vzniklou bezpečnostní situací ve střeženém objektu, či nezbytnými potřebami odběratele.
5. Zaměstnanci dodavatele se při výkonu služby řídí:
 - a) obecně závaznými právními předpisy v mimořádných situacích, zejména ustanovením §28 až §32 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku a jednání v souladu s očekávanou právní úpravou v oblasti bezpečnostních služeb, s maximální preferencí ochrany života a zdraví před ochranou majetku;
 - b) pokyny odpovědných zaměstnanců odběratele zodpovědné osoby areálu
6. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné informace o střeženém objektu, jeho specifikaci, případně jeho zvláštnostech.

V. Závěrečná ustanovení

1. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, především ustanoveními §2542 a následně zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").
2. Tuto smlouvu lze vypovědět písemně bez udání důvodů. Výpovědní lhůta začíná běžet po doručení písemné výpovědi druhé strany.
3. Od této smlouvy může kterákoliv strana odstoupit, v souladu s ustanovením § 2002 občanského zákoníku, v případě podstatného porušení povinností druhou stranou. Za podstatné porušení povinností ze strany dodavatele se považuje opakované poskytování nekvalitních služeb a činností, pokud byl dodavatel na první porušení smlouvy bezvýsledně, písemně upozorněn. Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany odběratele se považuje opakované prodlení s placením smluvní ceny nebo její části.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5. Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených, očíslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – Místní předpis PO a BOZP. Dodavatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s tímto seznámil a při své činnosti se bude řídit dohodnutými postupy, vnitřními pokyny a informacemi v tomto předpise.
7. Městský dům kultury Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí Městský dům kultury Karviná. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
8. Tato smlouva obsahuje čtyři strany a sepisuje se ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

v Karviné dne: 30.5.2014

7. Městský dům kultury
Karviná
tř. Osvobození 1639/43
735 06 Karviná-Nové Město
IČ: 00320463 DIČ: CZ00320463

.....
Mgr. Olga Humplíková
ředitelka

v Třinci dne:

TOS SECURITY, s.r.o.
nám. Svobody 526, 739 61 TRINEC
IČO: 27805484
DIČ: CZ27805484

.....
Věslav Adamik
jednatel společnosti

1927

1928

1929

1930

h

Místní předpis k dodržování PO a BOZP pro hostující divadelní soubory, agentury, umělce (dále jen dodavatel)

V souladu s požadavky § 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a §§ 101 až 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů se dodavatel a Městský dům kultury Karviná (dále jen objednatel) dohodli spolupracovat na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) pro plánovanou akci.

Objednatel dodavateli k bezpečnému výkonu jeho činnosti poskytne vhodné a přiměřené informace, pomoc svých odborných zaměstnanců, bezzávadné prostory a zařízení, první zdravotnickou pomoc a spolupráci na bezpečném zajištění činnosti při používání otevřeného ohně pro inscenační účely.

1) Dodavatel se zavazuje:

- činnosti a práce organizovat, koordinovat a provádět tak, aby byli současně chráněni zaměstnanci obou smluvních stran a také třetí osoby,
- činnosti a práce organizovat, koordinovat a provádět tak, aby nezavdaly příčinu ke vzniku požáru,
- výhradně používat zařízení, předměty a pracovní postupy, které nepovedou ke zvýšenému ohrožení života a zdraví osob nebo majetku a podřídí se zcela vnitřním předpisům objednatele,
- používat pouze elektrických zařízení, která jsou buďto v záruce (stáří max. 1 rok) nebo je na ně platná revizní zpráva, vypracovaná v souladu s příslušnými ČSN,
- provádět montáž svého elektrického zařízení pouze na základě souhlasu objednatele. Dodavatel zajistí montáž osobou, která má k tomu příslušnou elektrotechnickou kvalifikaci dle vyhlášky č. 50/1978 Sb. Na elektrické zařízení zajistí dodavatel vypracování revizní zprávy osobou oprávněnou k této činnosti a předloží ji objednateli,
- zajistit soustavný dohled způsobilou osobou nad účinkujícími dětmi,
- zajistit, aby zaměstnanci a osoby, které pro něj budou na základě smlouvy pracovat, nebyli pod vlivem alkoholu a omamných látek,
- respektovat zákaz kouření a používání otevřeného ohně v objektu. V odůvodněných případech a na základě předchozího písemného požadavku může objednatel dodavateli udělit výjimku na použití otevřeného ohně pro inscenační účely. Přílohou tohoto požadavku bude popis manipulací s otevřeným ohněm ve scéně a kopie požárně bezpečnostního opatření, schváleného odpovědným zástupcem dodavatele,
- seznámit se s dokumenty „Identifikace a vyhodnocení rizik /analýza rizik/ pro Městský dům kultury Karviná“, které jsou dodavateli přístupné na <http://www.medk.cz/o-nas/bozp-a-po>

2) Dodavatel bere na vědomí, že po dobu přípravy scény se budou na jevišti zdržovat jen ty osoby, které se přímo podílejí na přípravě scény.

3) Dodavatel bere na vědomí, že se při své činnosti bude řídit dohodnutými postupy, vnitřními pokyny a informacemi uvedenými v tomto předpisu. Povinnost dodavatele dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické předpisy k zajišťování PO a BOZP není tímto dotčena.

- 4) Dodavatel odpovídá objednateli za všechny škody na zdraví osob a majetku, které prokazatelně zavíní při výkonu své činnosti vlastním opomenutím nebo porušením právních a technických předpisů na zajištění PO a BOZP.
- 5) Objednatel si vyhrazuje právo bez finanční náhrady kdykoliv omezit nebo zastavit činnost dodavatele v případech, kdy svojí činností bezprostředně ohrozí majetek nebo životy a zdraví osob.
- 6) Dodavatel na vlastní odpovědnost své zaměstnance a ostatní osoby, které pro něj budou na základě smlouvy pracovat, prokazatelně seznámí s pokyny a informacemi BOZP a PO včetně dokumentů „Identifikace a vyhodnocení rizik /analýza rizik/ pro Městský dům kultury Karviná“.
- 7) Dodavatel je povinen v případě nejasností nebo nepochopení pokynů, informací k BOZP a PO si vyžádat vysvětlení u referenta BOZP a PO Městského domu kultury p. Boženy Žurkové, b.zurkova@medk.cz nebo na tel. 596 309 007.

Dny Karviné 2017

Středa 7. 6. 2017

Areál letního kina

- 1x ochranka od 8:00 do cca 20:00 hod.
 - 2x ochranka od cca 20:00 do rána 8:00 (8. 6. 2017)
-

Čtvrtek 8. 6. 2017

Areál letního kina

- 1x ochranka od 8:00 do cca 20:00 hod.
- 2x ochranka od cca 20:00 do rána 8:00 (9. 6. 2017)

Masarykovo náměstí

- 50 m nízkých plotů
 - **vysoké ploty za pódium!!!**
 - 1x ochranka od cca 8:00 do cca 20:00 hod.
 - 2x ochranka od cca 20:00 do rána 8:00 (9. 6. 2017)
-

Pátek 9. 6. 2017

Areál letního kina

- 2x ochranka od 8:00 do cca 15:30 areál letního kina + parkoviště
- 6x ochranka pódia + 1 supervizor od 15:30 do cca 23:00 hod. + 1x ochranka parkoviště
- 1x ochranka zadního vchodu
- 1x ochranka zvukaře
- 4x ochranka vstupu do amfiteátru od 16:00 do 22:00 hod.
- 1x ochranka u poklady od 15:30 do 22:00 hod.
- 2x ochranka od 24:00 do rána 8:00 (10. 6. 2017)
- 4x konstrukce na koš včetně pytlů

- mobilní ochrany ?

*je vyměření pódia pro
řádek k polsedadlům tk*

Masarykovo náměstí

- 4x TOY ráno návoz na Masarykovo nám. (umístění u Finančního úřadu) včetně **toaletního papíru, ručníků, desinfekce a vody** - 7:00-9:00 hod.
- 1x instalace umývárny (včetně vody) – 7:00-9:00 hod.
- 1x konstrukce na koš včetně pytlů
- 2x stan VIP k pódiumu 3x3 m + zábrany – 7:00 – 9:00 hod., včetně slušného vybavení - 2x pívni sety
- 3x + 1 supervizor ochranka pódia včetně stanu VIP a zvukaře od 13:30 do cca 23:00 hod.
- 4x +1 supervizor - posílená ochranka pódia včetně stanu VIP od 20:00 do cca 22:00 hod.
- 2x ostraha pódia od cca 23:00 do 13:30 hod. (10. 6. 2017)

Scéna OÁZA

- 3x instalace TOY včetně **toaletního papíru, ručníků, desinfekce a vody**
- 1x instalace umývárny (včetně vody)
- zábrany a ploty – 30 m vysokých plotů a 30 m nízkých plotů
- 1x VIP stan 3x6m, pívni sety si dodáme sami
- 2x konstrukce na koš včetně pytlů
- 1x ochranka (včetně zábran a TOY) cca od 17:00 do následujícího dne do 8:00 hod.
od 8:00 hod. je tam kolegyně

Prostranství u restaurace Praha

- 1 TOY včetně **toaletního papíru, ručníků, desinfekce a vody**
-

Sobota 10. 6. 2017

Areál letního kina

- 2x ochranka od 8:00 do cca 14:00 areál letního kina + parkoviště
- 6x ochranka pódia + 1 supervizor od 14:00 do cca 23:00 hod.
- 1x ochranka zadního vchodu
- 1x ochranka zvukařský stan od 14:00 do cca 24:00 hod.
- 4x ochranka vstupu do amfiteátru od 14:30 do 22:00 hod.
- 1x ochranka u pokladny od 14:30 do 22:30 hod.
- 1x ochranka do ukončení demontáže pódia (23:00-cca 04:00hod.)

Masarykovo náměstí

- 3x + 1 supervizor ochranka pódia včetně stanu VIP a zvukaře od 13:30 do cca 24:00 hod.
- 4x + 1 supervizor posílená ochranka pódia včetně stanu VIP od 18:00 do cca 23:00 hod.

Scéna OÁZA

- 2x ochranka pokladních (**pokladny u Oázy budou otevřeny v sobotu od 13:30-22:00 hod.**)
- 1x ochranka podium
- 1x ochranka od cca 22:00 do následujícího dne 11. 6. 2017 do 8:00 hod.

Vedoucí kultury: **Ing. Jana Komínková tel.: 724 554 310**

Cedulky do aut pro ochranku si supervizor vyzvedne : **p. Krejčí tel.: 724 450 936**

Kontaktní osoba provozu MěDK Karviná: **Pan Badura tel.: 602 527 817**

OS SECURITY, s.r.o.
In. Svobody 526, 739 61 TRINEC
IČO: 27805484
DIČ: CZ27805484