

Smlouva o úhradě nákladů

podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy Objednatele: **O/23/462**

Číslo smlouvy Zhotovitele: 301764/M240/16/DOD00183920

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech technických: xxx
xxx

2. Zhotovitel: ŠKODA PRAHA a.s.

Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4
Společnost zapsaná v OR vedeném u MS v Praze, sp. zn. B 372
IČ: 001 28 201 DIČ: CZ00128201
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 35706011/0100
Zastoupení: Ing. Tomášem Novotným, členem představenstva
Ing. Radkem Holejšovským, členem představenstva
Kontaktní osoby:
ve věcech technických: xxx
a

OHLA ŽS a.s.

Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 695
IČ: 463 42 796 DIČ: CZ00128201
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 8010-0503087443/0300
Zastoupení: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva
Paolem Bee, MBA, 2. místopředsedou představenstva
Kontaktní osoby:
ve věcech technických: xxx

(Uvedené obchodní společnosti se zadávacího řízení účastnily společně jako společnost ve smyslu § 2716 a násl. OZ s názvem „ŠKODA PRAHA & OHLA ŽS pro teplo v Brně“)

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 2. 2023 Smlouvu o dílo č. objednatele: O/23/071, č. zhotovitele: 20230126-101 (dále jen „Smlouva o dílo“) na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce „Modernizace zdroje Brno-sever“ pro soustavu a zásobování tepelnou energií města Brna“. Předem Smlouvy o dílo je provedení díla spočívající v návrhu a stavbě zařízení primárně spalující dřevní štěpku při současné výrobě elektřiny a tepla a zařízení souvisejících definovaných Smlouvou o dílo (dále jen „dílo“).
2. Účelem této smlouvy je úprava podmínek pro dodání a odběr materiálů, médií a energií poskytovaných Objednatelem Zhotoviteli během realizace díla, a to v souladu s čl. 12.5. Smlouvy o dílo.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Objednatel se tímto v souladu se Smlouvou o dílo zavazuje poskytnout Zhotoviteli během realizace díla média a energie pro potřeby výstavby, a to konkrétně dodávku vody a elektrické energie. Objednatel poskytne média a energie Zhotoviteli pouze na existujících výstupech Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje za skutečně odebraná média a energie uhradit Objednateli náklady dle této smlouvy.
3. Odběr vody a elektrické energie bude probíhat ze stávajících rozvodů využívaných Objednatelem, a to na základě podružného měření.

IV. UJEDNÁNÍ O VÝŠI NÁKLADŮ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících výši nákladů Objednatele za odebraná média a energie. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že uvedená výše nákladů je v místě a čase obvyklá, příp. se jedná o přefakturaci ve výši cen dodavatelů médií a energií. Dodávku elektrické energie pro využití Zhotovitelem Objednatel zajišťuje z vlastní výroby, přičemž požaduje úhradu nákladů odpovídající ceně elektrické energie pro odběratele v areálu Objednatele. Náklady za elektrickou energii stanovil Objednatel v souladu s rozhodnutím generálního ředitele ISO_RGR_TB_03/2023 Přehled platných cen od 01. 05. 2023, náklady za dodanou vodu představují cenu, kterou hradí Objednatel dodavateli vody. Objednatel si nebude účtovat žádný další zisk nebo další náklady související s dodávkou elektrické energie Zhotoviteli nad rámec ceny stanovené citovaným rozhodnutím generálního ředitele.

1.1. Elektrická energie bez DPH

1.1.1. Přívod ke stavebním buňkám, jistič před elektroměrem 3x100 A

Měsíční platba za příkon	xxx Kč/měsíc,
platba za odebranou elektřinu	xxx Kč/MWh,
sazba daně z elektřiny	xxx Kč/MWh.

1.1.2. Přívod na stavenišťe, jistič před elektroměrem 3x100 A

Měsíční platba za příkon	xxx Kč/měsíc,
platba za odebranou elektřinu	xxx Kč/MWh,

sazba daně z elektřiny

xxx Kč/MWh.

- 1.2. Náklady za vodu představují náklady skutečně uhrazené Objednatelům dodavatelem vody (které jsou obvyklé v místě a čase), a to vždy ve výši stanovené aktuálně platným ceníkem dodavatele vody. Konkrétní výše a forma vodného a stočného je stanovena platným ceníkem dodavatele, který je volně dostupný na webových stránkách <https://www.bvk.cz/s-cim-vam-pomuzeme/cena-vody/vodne-a-stocne>. Objednatel si nebude účtovat žádný zisk, pouze cenu skutečně odebrané vody dle vyúčtování dodavatele vody.
2. K nákladům bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti.
3. V případě zvýšení nákladů Objednatele za média a energie dle čl. IV odst. 1.1. této smlouvy, tj. v případě změny rozhodnutí generálního ředitele Přehled platných cen či změny smluvní ceny dodavatele médií a energií dle čl. IV odst. 1.2. této smlouvy, je Objednatel povinen Zhotovitele o této změně písemně upozornit nejméně 1 měsíc dopředu a tuto změnu doložit. V případě, že nebude Zhotovitel se změnou ceny elektrické energie či vody souhlasit, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s 15denní výpovědní dobou. V případě akceptace změny cen spolu smluvní strany uzavřou písemný dodatek k této smlouvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Dodávka vody a elektřiny bude zahájena zápisem o počátečním stavu měřidel podepsaným zástupci obou stran. Pravidelná fakturace dodané vody a elektrické energie proběhne na základě odečtu měřidel provedeného vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce mezi 23:00 posledního dne dotčeného měsíce a 1:00 prvního dne měsíce následujícího. Odečty budou provádět provozní zaměstnanci Objednatele v rámci měsíčních opisů měřidel. Zhotovitel je oprávněn se zúčastnit provádění odečtu stavu elektroměru Objednatelům, pokud o to projeví zájem, přičemž je povinen Objednatele o tom informovat nejpozději 2 dny před plánovaným odečtem (tj. 2 dny před posledním dnem kalendářního měsíce). Dodávka vody a elektřiny bude ukončena zápisem o koncovém stavu měřidel podepsaným zástupci obou stran.
2. Fakturu – daňový doklad vystaví Objednatel vždy do 5 pracovních dnů po provedení odečtu měřidel. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení faktury Zhotoviteli.
3. Objednatel ve faktuře vyčíslí zvlášť výši nákladů bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH.
4. Faktura bude zaslána na adresu Zhotovitele spol. ŠKODA PRAHA uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu spol. ŠKODA PRAHA: faktury@skodapraha.cz
5. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Zhotovitel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Objednateli s uvedením vad. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Zhotoviteli.
7. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky z účtu Zhotovitele ve prospěch účtu Objednatele.

8. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči pohledávkám Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že ujednání tohoto odstavce zůstává mezi smluvními stranami v platnosti a zavazuje je i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel je povinen pro účely odběru vody a elektrické energie zavést na své náklady potřebné médium a energii z míst existujících výstupů do míst spotřeby, a to následujícím způsobem:
 - 1.1. Zásobování vodou

Voda pro potřeby výstavby bude odebírána ze stávajících rozvodů v areálu Objednatele se samostatným měřením spotřeby.
 - 1.2. Zásobování elektrickou energií

Elektrická energie pro potřeby stavby bude odebírána ze stávajících rozvodů prostřednictvím staveništních rozváděčů se samostatnými měřeními spotřeby. Napojení staveništních rozváděčů zajišťuje Zhotovitel a bude provedeno z míst určených Objednatelem. Dodávka elektřiny bude zahájena až po předložení revizní zprávy bez závad na kabely a staveništní rozvaděče připojené do stávajících rozvodů.
2. Zhotovitel je povinen pro účely měření odebrané vody a elektrické energie nainstalovat podružné měřicí zařízení (dále jen „měřidlo“).
 - 2.1. Měřidla budou stanovená s platným ověřením. Po instalaci měřidla vyzve zhotovitel objednatel ke kontrole měřidel. Zástupce objednatel zkontroluje správnost zapojení měřidel a měřidla zplombuje.
 - 2.2. Pokud během platnosti této smlouvy a trvajícím požadavku na odběr skončí platnost ověření, zajistí zhotovitel ověření měřidla nebo instalaci jiného měřidla s platným ověřením na své náklady. Úmysl vyměnit měřidlo je zhotovitel povinen nahlásit objednateli nejméně pět pracovních dní před výměnou. Před demontáží měřidla bude za účasti obou stran zapsán koncový stav.
 - 2.3. Zhotovitel je povinen zajistit přístup Objednatele k instalovaným měřidlům tak, aby bylo možné provést odečet i bez účasti zhotovitele.
 - 2.4. Zhotovitel umožní objednateli namátkově se přesvědčit o neporušenosti plombování a celkového stavu zapojení odběru.
3. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy spolupracovat a poskytovat si veškerou nezbytnou součinnost. Smluvní strany se zavazují druhou stranu bez zbytečného odkladu informovat o skutečnostech podstatných pro plnění této smlouvy a navrhnout nezbytná opatření, aby nedošlo k prodlení nebo k porušení jiných smluvních povinností. Zhotovitel má právo použít odebrané energie i pro potřebu svých poddodavatelů.

VII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru, které mají charakter důvěrných informací a jsou takto označeny (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že smluvní strana poruší povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy, je povinna poškozené smluvní straně zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
2. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

IX. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách:

	jméno	funkce	kontakt
Kontaktní osoba Objednatele:	xxx		
Kontaktní osoba Zhotovitele:	xxx		

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce se jedná, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně písemně sdělit druhé smluvní straně.

X. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 hod. následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

XI. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do Předběžného převzetí díla dle Smlouvy o dílo, případně do odstranění veškerých vad a nedodělků díla.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je závislá na Smlouvě o dílo a v případě zániku Smlouvy o dílo zaniká i tato smlouva, a to vždy ex nunc.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
4. V případě předčasného ukončení této smlouvy je Zhotovitel povinen ukončit odběr médií a energií nejpozději k účinnosti ukončení této smlouvy.

XII. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Při požadavku na změnu smlouvy se navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný změnový požadavek.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.

4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

V Brně dne

V dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
ŠKODA PRAHA, a.s.
Ing. Tomáš Novotný,
člen představenstva

.....
ŠKODA PRAHA, a.s.
Ing. Radek Holejšovský,
člen představenstva

.....
XXX

.....
XXX