

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2023/0075/OSIO

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.

občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 15R-469/2023 ze dne 12.7.2023

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Ondřejem Kubínem, MBA, starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Iveta Šímová, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **ITAR s.r.o.**,
se sídlem Vrchlického 105/50, 150 00 Praha 5
zapsaný v OR, vedeného Městským soudem v Praze, spis. zn. C43608
zastoupený: Martinem Passerem, jednatelem společnosti

IČ: 61065765

DIČ: CZ61065765

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

1.1. Podle usnesení 45R-131/2023 ze dne 1.3.2023 byla dne 22.3.2023 se zhotovitelem ITAR s.r.o., Vrchlického 105/50, 150 00 Praha 5, IČ 610 65 765 uzavřena smlouva o dílo č. SML/2023/0075/OSIO na plnění představující veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem „BD Na Kolejním statku 373/5, Praha 4 – výměna oken, oprava fasády“.

1.2. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření a zúžení předmětu díla a změna ceny díla.

1.3. Potřeba návrhu a realizace víceprací vyplynula až po zahájení stavby v souvislosti s postupem stavebních prací a vyplývají z nově zjištěného skutečného stavu na stavbě. Vícepráce spočívají ve vyplnění otvorů v nadpraží oken zateplovacím materiálem a natažení omítky vč. podkladu, navýšení rozsahu opravy omítek fasády a teracového soklu vč. zvětšení objemu přesunované a likvidované suti.

Zároveň se zužuje o méněpráce, kdy se odečítají dřevěná okna do světlíků, dřevěné okenní parapety a antigraffiti nátěr.

Cenová nabídka zhotovitele na vícepráce a rozpočet méněprací je přílohou č.1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

II. Cena díla

2.1. Cena díla ze smlouvy: 5.750.360,64 Kč bez DPH
862.554,10 Kč 15% DPH
6.612.914,74 Kč vč. DPH

Cena víceprací činí 391.445,02 Kč bez DPH
Cena méněprací činí 154.530,56 Kč bez DPH

Výsledkem je navýšení o 236.914,46 Kč bez DPH
272.451,63 Kč vč. DPH


2.2. Celková cena za dílo po navýšení:
5.987.275,10 Kč bez DPH
898.091,27 Kč 15% DPH
6.885.366,37 Kč vč. DPH

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo č. SML/2023/0075/OSIO ze dne 22.3.2023 zůstávají v platnosti beze změn.

3.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitele obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne. *19. 4. 2023*



.....
za objednatele

Ing. Ondřej Kubín, MBA, starosta MČ Praha 4



.....
za zhotovitele

Martin Passer, jednatel ITAR s.r.o.

ITAR s.r.o., se sídlem Vrchlického 105/50, 150 00 Praha 5
společnost zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43608,
IČO: 610 65 765, ID datové schránky: uc24yah, zastoupena Martinem Passerem, tel: [REDACTED]
email: [REDACTED]

Rekapitulace MP a VP

BD Na Kolejním statku 373/5, Praha 4 - výměna oken, oprava fasády

smlouva o dílo č. SML/2023/0075/OSIO

č.	popis	j.	množství	přípočet	odpočet	navýšení/snížení
1.	Montáž a dodání dřevěného nadpraží oken po vybrání suti z kastlíků nad	kpl	1,00	74 543,12	0,00	74 543,12 Kč
2.	Větší rozsah oprav vnější vápenné štukové omítky členitosti 4	kpl	1,00	254 246,10	0,00	254 246,10 Kč
3.	Větší rozsah oprav teracové omítky, antigrafiti nátěr	kpl	1,00	62 655,80	-55 645,20	7 010,60 Kč
4.	Truhlářské výrobky	kpl	1,00	0,00	-98 885,36	-98 885,36 Kč
	Cena celkem bez DPH			391 445,02	-154 530,56	236 914,46 Kč

zhotovitel

ITAR s.r.o.

Finanční rekapitulace

Celkové navýšení

Cena bez DPH

236 914,46 Kč

Montáž a dodání dřevěného nadpraží oken po vybrání suti z kastlíků nad okny

CELKEM BEZ DPH	74 543,12 Kč
-----------------------	---------------------

Stavební náklady

Pol.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
		Přípočet				74 543,12
		Stavební úpravy				74 543,12
1		Dodávka a montáž tepelné izolace do kastlíku nad okny	kpl	11,0	1 148,00	12 628,00
2		Odebrání cihel a suti z kastlíku nad okny	kpl	11,0	720,00	7 920,00
3		Dodávka a montáž dřevěného nadpraží oken	kpl	11,0	4 850,00	53 350,00
4	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	0,32	650,00	208,00
5	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,32	366,00	117,12
6	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,32	350,00	112,00
7	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,32	650,00	208,00
		Přípočet CELKEM				74 543,12 Kč

Větší rozsah oprav vnější vápenné štukové omítky členitosti 4

CELKEM BEZ DPH	254 246,10 Kč
-----------------------	----------------------

Stavební náklady

Pol.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
		Přípočet				254 246,10
		Stavební úpravy				254 246,10
1	622325503	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 4 v rozsahu přes 20 do 30 % - - navýšení ceny	m2	394,18	645,00	254 246,10
		Přípočet CELKEM				254 246,10 Kč

Větší rozsah oprav teracové omítky, odečet antigraffiti nátěru

CELKEM BEZ DPH	7 010,60 Kč
-----------------------	--------------------

Stavební náklady

Pol.	Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
	Přípočet				62 655,80
	Stavební úpravy				62 655,80
62232604	Oprava teracové omítky (navýšení plochy oprav a doplnění)	m2	84,67	740,00	62 655,80
	Odpočet				-55 645,20
783846523	Antigraffiti nátěr trvalý do 100 cyklů odstranění graffiti omítek hladkých, zrnitých, štukových	m2	-107,01	520,00	-55 645,20
	Přípočet a odpočet CELKEM				7 010,60 Kč

Přípočet	62 655,80 Kč
Odpočet	- 55 645,20 Kč
Celková cena	7 010,60 Kč

Truhlářské výrobky

CELKEM BEZ DPH	-98 885,36 Kč
-----------------------	----------------------

Stavební náklady

Pol.	Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
	Odpočet				-98 885,36
7660107	O-typ M - okno do světlíku - dřevěné - 450/920 mm - OKEN A FASÁDNÍCH DVEŘÍ - podrobný popis - TABULKA OKEN A FASÁDNÍCH DVEŘÍ	kus	-7,000	12 632,00	-88 424,00
7661009	T-09 - Okenní parapet dřevěný masiv - š 160 mm, dl 310 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ	kus	-6,000	1 500,00	-9 000,00
998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,500	-974,24	-1 461,36
	Odpočet CELKEM				- 98 885,36 Kč