

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Střední lesnická škola, Hranice – kotelna DM Jungmannova“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: INSTOP, spol. s r.o.

Se sídlem: Obchodní 16, 763 21 Slavičín

Zápis v OR: u KS v Brně, oddíl C vložka 8837

IČO: 46994955

DIČ: CZ46994955

Zastoupený: Jaromír Diatel, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„Střední lesnická škola, Hranice – kotelna DM Jungmannova“
(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
3. Dílo bude provedeno v souladu s Výzvou Objednatele č. KUOK 59562/2023 ze dne 16. 6. 2023 a nabídkou Zhotovitele ze dne 28. 6. 2023.
4. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Miroslavem Blahou, Jižní 1968, 753 01 Hranice, IČO 03440265.
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
6. Předmětem díla je rekonstrukce plynové kotelny, která spočívá ve výměně stávajícího plynového zdroje za nový, úpravě vnitřního rozvodu plynu, nové spalinové cestě a úpravě strojní části a prostorů kotelny Střední lesnické školy, Hranice, Jurikova 588, Jurikova 588, Hranice I-Město, IČO: 61986038, v místě Domova mládeže Střední lesnické školy, Jungmannova 616, Hranice.

Projektová dokumentace řeší projekt rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice s instalací nových kotlů vč. nové celé technologie kotelny a nové regulační řady plynového zařízení pro kotelnu a práce s tím související. Kotelna slouží pro vytápění objektu DM i přístaveb a pro přípravu teplé vody.

V souvislosti s rekonstrukcí kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice (vč. přípravy teplé vody) budou zrušeny tři fakturační plynoměry uvnitř budovy a nahrazeny jedním fakturačním plynoměrem umístěným v nové skříni s původní HUP, novým STL regulátorem tlaku na hranici pozemku (pův. skříň na hranici pozemku s HUP a STL regulátorem bude demontována vč. STL regulátoru).

Rekonstruovaná kotelna bude umístěna v suterénu v jiné upravené místnosti, než je původní kotelna a bude zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé vody a bude sestávat z kaskády dvou plynových kondenzačních kotlů - každý o max. výkonu 130/142 kW (v nekondenzačním/kondenzačním provozu). Jmenovité tepelné zatížení při provozu na zemní plyn je $2 \times 134 = 268$ kW.

Místnost původní kotelny bude využita jako strojovna, ve které bude umístěno další strojní zařízení sloužící provozu (pojistné a expanzní zařízení, čerpadla, regulace, atd.).

Pro regulaci tlaku plynu bude v nové skříni na hranici pozemku (v místě původní skříně) instalována nová plynová regulační řada vč. fakturačního plynoměru. Původní plynové kotle pro vytápění obou bytových jednotek budou zrušeny vč. NTL plynovodu a fakturačních plynoměrů a vytápění ubytování/bytů bude provedeno samostatnou teplovodní větví ze strojovny.

Příprava teplé vody bude pomocí otopné vody z plynových kondenzačních kotlů. Větrání kotelny je navrženo přirozeným způsobem. Přívod spalovacího vzduchu bude z venkovního prostředí nezávislý na vzduchu místnosti. Odvod spalin od kotlů je nucený přetlakový do společného nerezového komína DN 250, který bude nově vybudován na fasádě objektu.

7. Místem plnění je objekt Střední lesnické školy, Hranice, Jurikova 588, Jurikova 588, Hranice I-Město, IČO: 61986038, v místě kotelny Domova mládeže Střední lesnické školy, Jungmannova 616, Hranice, k. ú.: Hranice, parc. č. st. 764, 1587/7.
8. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 4 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován a dále na soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
9. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
10. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3, bod 3.1.5., který nově zní: **„Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:**
 - 3.1.5.1. *zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,*
 - 3.1.5.2. *zpracování příp. dopracování výrobní dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,*
 - 3.1.5.3. *zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,*

- 3.1.5.4. *zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,*
- 3.1.5.5. *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,*
- 3.1.5.6. *ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,*
- 3.1.5.7. *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,*
- 3.1.5.8. *případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemístování a následné odstranění,*
- 3.1.5.9. *zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),*
- 3.1.5.10. *zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,*
- 3.1.5.11. *zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,*
- 3.1.5.12. *zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,*
- 3.1.5.13. ***využití (recyklace) či likvidace odpadů, vybouraných hmot, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním (dále jen „odpad“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno,***
- 3.1.5.14. *vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),*
- 3.1.5.15. *oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,*
- 3.1.5.16. *zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,*

3.1.5.17. *zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,*

3.1.5.18. *zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.“*

11. Zhotovitel je povinen písemně doložit Objednateli využití (recyklaci) či likvidaci odpadů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno.

Využití (recyklace) či likvidace odpadů bude zejména doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, obsahující datum převzetí, popis (kód dle katalogu odpadů) a množství odpadu.

Nebude-li využití (recyklace) či likvidace odpadů doloženo výše uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, není dílo dle této smlouvy dokončeno a Objednatel není povinen je převzít ani uhradit Zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vztahující se k využití (recyklaci) či likvidaci odpadů. Doklad o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů bude povinnou přílohou faktury. Po dobu prodloužení Zhotovitele s předložením dokladu o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů není Objednatel v prodloužení s úhradou faktury.

12. Odchylně od čl. 3, bod 3.2.2. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

*„Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v elektronické podobě v otevřeném formátu (pro texty *.doc nebo *.docx, pro tabulky *.xls nebo *.xlsx, pro výkresovou dokumentaci *.dwg) a uzavřeném formátu *.pdf.“*

13. Bod 9.5. čl. 9 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termíny plnění:

Termín zahájení díla: **do 15 dnů od účinnosti této smlouvy**

Termín dokončení díla: **do 90 dnů od zahájení prací**

2. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 4, bod 4.2.7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“

3. Odchylně od čl. 7, bod 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:
„Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení.“
4. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 13, bod 13.2.5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:
„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH.....	4 677 000,- Kč
21 % DPH	982 170,- Kč
Celkem cena díla včetně DPH	5 659 170,- Kč

Celkem cena díla včetně DPH
slovy:pětmilionůšestsetpadesátdevětstosedmdesátkorunčeských
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 5, bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a) **na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí**

přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy, která byla použita pro ocenění nabídky Zhotovitele. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;

- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
 - c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
 - d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění;
 - e) **takto vytvořený změnový list včetně položkového rozpočtu změny v elektronickém výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktury shodné se smluvním rozpočtem bude předán objednateli k závěrečnému odsouhlasení.“**
4. V případě, že poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebude ze strany poskytovatele (tj. Zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH, neboť v daném případě plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. Objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 ZDPH). Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (Zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.
5. Zhotovitel je odpovědný za správné stanovení sazeb DPH. V případě chybně stanovené nižší sazby DPH bude sjednaná cena díla s DPH považována za konečnou, v případě chybně stanovené vyšší sazby DPH bude sjednaná cena díla s DPH o rozdíl DPH snížena.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1. Smluvní strany sjednávají, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
- 2. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 6, bod 6.2.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
„Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje

poslední den příslušného kalendářního měsíce.“

3. Smluvní strany sjednávají odchylně od čl. 6, bod 6.2.2. Obchodních podmínek:
*„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktuře shodné se smluvním rozpočtem**. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Po dobu prodlení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.“*
4. Bod 6.2.5 čl. 6 Obchodních podmínek se nepoužije.
5. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qiabfmf.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro právní vztahy vyplývající z čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na čl. 17, bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.
2. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. K navýšení či snížení ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží.
3. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy **v platnosti po celou dobu realizace díla**.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Při prováděných pracích se musí Zhotovitel řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů výrobků/stavebních výrobků a materiálů. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN. V případě porušení této povinnosti Zhotovitelem má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy za každé takové porušení. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, jakož i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi, bude-li Objednatelem v souladu se zvláštními právními předpisy určen. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny a příkazy technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a koordinátora BOZP. V případě porušení této smluvní povinnosti má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každé neuposlechnutí pokynu, či nedodržení příkazu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
3. Vzhledem k tomu, že provádění sjednaných prací bude probíhat na objektu s nepřerušným provozem či v areálu s nepřerušným provozem, bere Zhotovitel na vědomí, že je nezbytné v maximálně možné míře dbát na bezpečnost při provádění stavby a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou (zejména žáků a pracovníků či návštěvníků školy).
4. Zhotovitel je povinen minimalizovat hlučnost prováděných stavebních prací a musí rovněž minimalizovat další negativní vlivy prováděné stavby na provoz zařízení. Provádění stavebních prací, které budou vykazovat zvýšenou hlučnost či prašnost musí Zhotovitel konzultovat předem s ředitelem zařízení či jím určenou osobou. Všechny náklady spojené s bezpečnostními opatřeními a s omezujícími podmínkami provádění jsou součástí sjednané ceny.
5. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel:
 - a. plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b. řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to ve sjednaných termínech.

6. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. VII. odst. 5 písm. a. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
7. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
 - a. předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - b. předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
8. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků. Pro sjednání případné změny poddodavatelů dle čl. V. této smlouvy postačí prostá písemná forma.
3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 30. 6. 2023 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2022 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby)
uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018

Příloha č.2: Položkový rozpočet

Příloha č.3: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
Jaromír Diatel
jednatel

OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné

dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

- 4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelem přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.
- 4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

- 4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:
- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření
 - h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná

obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;

- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
- 5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatelem a na základě fakturace Zhotovitele.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude

každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.

6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.

6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:

7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.

7.11. Způsob vyúčtování sankcí

7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.12. Lhůta splatnosti sankcí

7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
 - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
 - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě

(zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vykližení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přejímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.

9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne

provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

10.2. Použité materiály a výrobky

10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací

- 10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

- 10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

- 10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatelů, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

- 12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
 - 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatelů kontrolní a zkušební plán.
 - 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

- 13.1. Organizace předání díla
 - 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel

je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatel a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady územní rozhodnutí

b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a převjímací díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převjímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
 - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
 - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí
- 14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

- 14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

- 15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

- 15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává

v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie

musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelům Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelům protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelům v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednatelům nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednatelům i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednatelům nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci

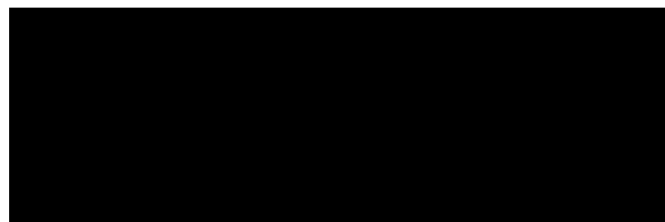
V Olomouci

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Olomoucký kraj
Ing. Josef Suchánek



INSTOP, spol. s.r.o.
Jaromír Diatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020002
Stavba: Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 31.05.2023

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 46994955
INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín DIČ: CZ46994955

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			4 677 000,00
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 677 000,00	982 170,00
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 659 170,00
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020002

Stavba: Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova

Místo: Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		4 677 000,00	5 659 170,00
2020002	Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova	4 677 000,00	5 659 170,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

31.05.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

46994955

DIČ:

CZ46994955

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 677 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 677 000,00	21,00%	982 170,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 659 170,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova

Místo:

Datum: 31.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 677 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV	798 654,19
2 - Základy a zvláštní zakládání	21 107,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 563,33
6 - Úpravy podlah	177 840,97
6.01 - Úprava vnitřních stěn	121 383,78
6.02 - Úprava vnitřních stěn - injektáž/sanace	287 519,78
6.03 - Úprava vnějších stěn	5 441,14
6.04 - Osazování výplní otvorů	63 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	43 286,18
997 - Přesun sutě	36 642,03
998 - Přesun hmot	29 869,14
PSV - Práce a dodávky PSV	3 878 345,81
767 - Konstrukce zámečnické	39 858,00
721 - TZB - Vytápění, ZTI, Plynoinstalace	3 267 566,00
742 - Elektroinstalace	420 434,00
764 - Konstrukce klempířské	1 247,28
766 - Konstrukce truhlářské	23 573,40
777 - Podlahy lité	84 492,30
781 - Dokončovací práce - obklady	3 513,32
783 - Dokončovací práce - nátěry	281,01
784 - Dokončovací práce	11 378,93
VRN3 - Zařízení staveniště	26 001,57

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova

Místo:

Datum: 31.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 677 000,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				798 654,19	
D	2		Základy a zvláštní zakládání				21 107,84	
1	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	5,985	2 260,00	13 526,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm					
	VV		0,15*(Kotelna+Strojovna)		5,985			
2	K	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	1,197	1 680,00	2 010,96	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva drobného, frakce 0 - 4 mm					
	VV		0,03*(Kotelna+Strojovna)		1,197			
3	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	2,396	616,00	1 475,94	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění základů desek zřízení					
	VV		(1,8*2+0,8*2+1,7*2+1,3*2)*0,15		1,680			
	VV		bednění základů pod technologii v kotelně					
	VV		(1,4+3)*0,15		0,660			
	VV		bednění základů pod technologii ve strojovně					
	VV		(0,08+0,1*2)*0,1*2		0,056			
	VV		betonové lože pod ocelový překlád					
4	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	2,396	152,00	364,19	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění základů desek odstranění					
5	K	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	39,900	68,00	2 713,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2					
	VV		Kotelna+Strojovna		39,900			
6	K	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	39,900	25,50	1 017,45	CS ÚRS 2023 01
	PP		Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				12 563,33	
7	K	311272341	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	2,600	2 790,00	7 254,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 na pero a drážku					
	VV		1,4*1		1,400			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		zazdivání oken v kotelně					
8	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	1,818	696,00	1 265,33	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm					
	VV		0,9*2,02		1,818			
	VV		dveřní otvor do nové kotelny - zazdění					
9	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	2,020	1 110,00	2 242,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm					
	VV		1*2,02		2,020			
	VV		dveřní otvor do nové kotelny - zazdění - stěna s umyvadlem					
10	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,026	12 300,00	319,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm					
	VV		2*12,9*0,001		0,026			
	VV		ocelový překlád nad novými dveřmi do kotelny					
11	M	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,026	57 000,00	1 482,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		ocel profilová IPE 140 jakost 11 375					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 13,40 kg/m					
D	6		Úpravy podlah				177 840,97	
12	K	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	21,684	4 820,00	104 516,88	CS ÚRS 2023 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25					
	VV		(Kotelna+Strojovna)*0,130*1,05		5,446			
	VV		podlaha v kotelně a strojovně					
	VV		(Zaklad1+Zaklad2+Zaklad3)*0,15*1,05		1,236			
	VV		základy pod technologii					
	VV		3*2*2,5		15,000			
	VV		RZA					
	VV		0,08*0,1*0,1*2		0,002			
	VV		betonové lože pod ocelový překlád					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	0,033	66 500,00	2 194,50	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výztuž mazanin 10 505 (R) nebo BSt 500					
	VV		9,672*0,001		0,010			
	VV		základ 1					
	VV		6,2*0,001		0,006			
	VV		základ 2					
	VV		16,8*0,001		0,017			
	VV		základ 3					
14	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,103	59 000,00	6 077,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		17,6*0,001		0,018			
	VV		základ 1					
	VV		11,1*0,001		0,011			
	VV		základ 2					
	VV		34,3*0,001		0,034			
	VV		základ 3					
	VV		(Kotelna+Strojovna)*0,001		0,040			
	VV		podlaha v kotelně a strojovně					
15	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	43,711	308,00	13 462,99	CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovně V dvouvrstvá na betonu					
	VV		Kotelna+Strojovna		39,900			
	VV		Plocha podlahy					
	VV		(22,01+16,1)*0,10		3,811			
	VV		soklíky 100 mm vytažené na svislou stěnu					
16	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová	kg	437,200	118,00	51 589,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		stěrka hydroizolační cementová					
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 5 kg/m2/2,5 mm					
	VV		Spotřeba: 5 kg/m2/2,5 mm/1vrstva -> celkem 2 vrstvy					
	VV		43,72*5*2		437,200			
	D	6.01	Úprava vnitřních stěn				121 383,78	
17	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	130,965	117,00	15 322,91	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	VV		StenyKotelna+StenyStrojovna		130,965			
18	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,600	43,00	154,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		0,8*2+1*2		3,600			
	VV		zakrytí dvou nových oken					
19	K	952905221R	Očištění stěn	m2	130,965	146,00	19 120,89	CS ÚRS 2023 01
	PP		Čištění objektů po zatopení nebo záplavách očištění od nánosů bahna tlakovou vodou stěn nebo podlah					
	VV		StenyKotelna+StenyStrojovna		130,965			
20	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	130,965	79,00	10 346,24	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					
	VV		StenyKotelna+StenyStrojovna		130,965			
21	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	81,745	107,00	8 746,72	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
	VV		StenyKotelna+StenyStrojovna-StenyKotelnaSanacni-StenyStrojovnaSanacn		81,745			
22	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	81,745	293,00	23 951,29	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
23	K	612321141	Vápenocementová omítká štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	81,745	383,00	31 308,34	CS ÚRS 2023 01
	PP		Omítká vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
	VV		StenyKotelna+StenyStrojovna-StenyKotelnaSanacni-StenyStrojovnaSanacn		81,745			
24	K	612321191	Příplatek k vápenocementové jádrové omítkě vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	81,745	92,00	7 520,54	CS ÚRS 2023 01
	PP		Omítká vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
25	K	611321121R	Vápenocementová omítká hladká jednovrstvá vnitřních nadpraží nanášená ručně	m2	2,843	403,00	1 145,73	CS ÚRS 2023 01
	PP		Omítká vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí nadpraží rovných					
	VV		1,55*0,45*3		2,093			
	VV		nadpraží oken a otvorů					
	VV		0,75*1		0,750			
26	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	12,840	234,00	3 004,56	CS ÚRS 2023 01
	VV		(0,8*2+1*2)*2		7,200			
	VV		okna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,6+2,02*2		5,640			
	VV		dveře					
27	K	622143004-001	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (s tkaninou)	m	8,280	48,00	397,44	CS ÚRS 2023 01
	VV		(0,8*2+1*2)*2*1,15		8,280			
	VV		vnitřní strana					
28	M	590514760	profil okenní začišťovací s tkaninou 9 mm/2,4 m	m	8,280	44,00	364,32	CS ÚRS 2023 01
D 6.02			Úprava vnitřních stěn - injektáž/sanace				287 519,78	
29	K	319202115R	Dodatečná izolace zdíva tl do 900 mm nízkotlakou injektáží na silanové bázi	m	39,100	6 050,00	236 555,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Dodatečná izolace zdíva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdíva přes 600 do 900 mm					
	VV		viz PD					
	VV		kotelna:					
	VV		6,9		6,900			
	VV		strojovna (2 úrovně injektáže):					
	VV		16,1*2		32,200			
30	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	49,220	650,00	31 993,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> V cenách jsou započteny náklady na provedení: podhazu tl. do 5 mm, jádrové omítky tl. do 20 mm, štukové omítky tl. do 3 mm ručně					
	VV		StenyKotelnaSanacni+StenyStrojovnaSanacn		49,220			
31	K	612821051	Příplatek k vnitřní sanační omítce pro vlhké zdivo ZKD 10 mm omítky prováděné ručně ve více vrstvách	m2	49,220	249,00	12 255,78	CS ÚRS 2023 01
	PP		Sanační omítka vnitřních ploch Příplatek k cenám: za každých dalších 10 mm omítky prováděné ve více vrstvách -1001 a -1002					
32	K	619315131R	Vytažení fabionů těsnící hmotou, hran nebo koutů	m	23,000	292,00	6 716,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vytažení fabionů, hran a koutů při opravách vápenných omítek (s dodáním hmot) jakékoliv délky					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Fabion mezi podlahou a stěnou					
	VV		Těsnící hmota viz PD					
	VV		Kotelna:					
	VV		6,9		6,900			
	VV		Strojovna:					
	VV		16,1		16,100			
D 6.03			Úprava vnějších stěn				5 441,14	
33	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	81,700	25,00	2 042,50	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		28,5		28,500			
	VV		kotelna		28,500			
	VV		13,3		13,300			
	VV		strojovna		11,400			
34	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	1,540	93,00	143,22	CS ÚRS 2023 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zapravení vnějšího ostění					
	VV		(0,8+1*2)*0,25*2*1,1		1,540			
	VV		vyspravení vnějšího ostění					
35	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	1,540	428,00	659,12	CS ÚRS 2023 01
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zapravení vnějšího ostění					
36	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,540	279,00	429,66	CS ÚRS 2023 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zapravení vnějšího ostění					
	VV		(0,8+1*2)*0,25*2*1,1		1,540			
	VV		vyspravení vnějšího ostění					
37	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1,540	92,00	141,68	CS ÚRS 2023 01
	VV		(0,8+1*2)*0,25*2*1,1		1,540			
	VV		vyspravení vnějšího ostění					
38	K	622143004-001	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (s tkaninou)	m	8,280	48,00	397,44	CS ÚRS 2023 01
	VV		(0,8*2+1*2)*2*1,15		8,280			
	VV		vnější strana					
39	M	590514760	profil okenní začišťovací s tkaninou 9 mm/2,4 m	m	8,280	44,00	364,32	CS ÚRS 2023 01
40	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	1,600	333,00	532,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm					
	VV		Vnější parapet (včetně zešíkmení)					
	VV		0,8*2		1,600			
41	M	283764000	polystyren extrudovaný 1250 x 600	m3	0,016	4 180,00	66,88	CS ÚRS 2023 01
	VV		Parapet (pod parapetem)					
	VV		(tl desky 40 mm; hl desky 600 mm; 15% prořez)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,04*0,8*0,22*2*1,15		0,016			
42	M	6-001	expandující těsnící páska	m	1,760	110,00	193,60	CS ÚRS 2023 01
	P		Poznámka k položce: pod vnější parapet					
	VV		0,8*2*1,1		1,760			
43	K	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omytých stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	1,540	184,00	283,36	CS ÚRS 2023 01
	P		Poznámka k položce: Zapravení vnějšího ostění					
	VV		(0,8+1*2)*2*0,25*1,1		1,540			
	VV		vnější ostění a nadpraží					
44	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	1,760	106,00	186,56	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
	VV		0,8*2*1,1		1,760			
D 6.04			Osazování výplní otvorů				63 000,00	
45	K	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl přes 2,5 m2	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy přes 2,5 m2					
46	M	55331112	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 1600 dvoukřídlá	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 1600 dvoukřídlá					
47	M	61165614R	dveře vnitřní ocelové požárně odolné EI- 30 DP1 C, 2křídlové 145x197cm, samozavírač, koordinátor samozavírání	kus	1,000	51 600,00	51 600,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		dveře vnitřní požárně odolné CPL fólie EI (EW) 30 D3 2křídlové 145x197cm					
48	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku					
49	M	54914622R	Kování, klika- klika, celoštítové včetně montážního materiálu matný nikel	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				43 286,18	
50	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	39,900	77,00	3 072,30	CS ÚRS 2023 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		Kotelna+Strojovna		39,900			
51	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,900	161,00	6 423,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	VV		Kotelna+Strojovna		39,900			
52	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	39,900	5,00	199,50	CS ÚRS 2023 01
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením					
	VV		Kotelna+Strojovna		39,900			
53	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,630	8 180,00	5 153,40	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bourání základů z betonu železobetonového					
	VV		Zaklad3*0,15		0,630			
54	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	13,726	151,00	2 072,63	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
	VV		0,7*2,02		1,414			
	VV		dveře do kotelny					
	VV		(2+1+2,13)*2,4		12,312			
	VV		odstraňovaná příčka v nové kotelně					
55	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,410	4 390,00	19 359,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		(Kotelna+Strojovna)*0,1		3,990			
	VV		podlaha v kotelně a strojovně - vybourání					
	VV		Zaklad3*0,1		0,420			
	VV		vybourání stávajícího základu					
56	K	965081212	Bourání dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2 - stávající parapet	m2	1,920	130,00	249,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2					
	VV		1,6*0,4*3		1,920			
	VV		odstranění stávajícího keramického parapetu					
57	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2, vč. křídel	m2	5,454	462,00	2 519,75	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	VV		0,9*2,02*3		5,454			
	VV		demontáž 3 ks dveří					
58	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 1 do 2 m2	m2	4,200	448,00	1 881,60	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m ²					
	VV		1,4*1*3		4,200			
	VV		demontáž oken v nové kotelně					
59	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m ² na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	2,000	792,00	1 584,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m ² , tl. do 750 mm					
60	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	5,200	148,00	769,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučené podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²					
	VV		4*1,3		5,200			
	VV		odsekání keramického obkladu v místnosti Sklad 6					
	D	997	Přesun sutě				36 642,03	
61	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	20,368	673,00	13 707,66	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
62	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (nejbližší skládka 5 km)	t	20,368	15,00	305,52	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
63	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	20,368	491,00	10 000,69	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					
64	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	20,368	620,00	12 628,16	CS ÚRS 2023 01
	D	998	Přesun hmot				29 869,14	
65	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	75,810	394,00	29 869,14	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 878 345,81	
	D	767	Konstrukce zámečnické				39 858,00	
66	K	676-002r	D+M Ocelová mřížové dveře, včetně náteru	Soubor	1,000	14 400,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		D+M Ocelová mříž s dveřmi, včetně náteru					
67	K	767995108R00.1	Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 kg vč. kotvení a povrch. úpravy, pozink	kg	133,100	180,00	23 958,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 kg vč. kotvení a povrch. úpravy, pozink					
	VV		17,1+14,8+6,0		37,900			
	VV		Základ 1-3					
	VV		15		15,000			
	VV		pomocné kee pro ukotvení L profilu při betonáži					
	VV		17+2,9		19,900			
	VV		Nová hrana kolem Lapolu vč. navarku					
	VV		60,3		60,300			
	VV		Slizčkový plech Lapolu					
68	K	767-001r	Demontáž ocelové mříže na stávajících oknech	ks	2,000	360,00	720,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž ocelové mříže					
69	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	390,000	2,00	780,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	721	TZB - Vytápění, ZTI, Plynoinstalace				3 267 566,00	
70	K	721-001	TZB - viz samostatný rozpočet	Soubor	1,000	3 267 566,00	3 267 566,00	
	PP		TZB					
	D	742	Elektroinstalace				420 434,00	
71	K	742-001	Elektroinstalace - slaboproud, silnoproud, MaR - viz samostatný rozpočet	Soubor	1,000	420 434,00	420 434,00	
	PP		Elektroinstalace - slaboproud, silnoproud, MaR					
	D	764	Konstrukce klempířské				1 247,28	
72	K	764216405	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 400 mm	m	1,680	571,00	959,28	CS ÚRS 2023 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm					
	VV		(0,8+0,04)*2		1,680			
	VV		vnější parapety oken					
73	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	9,600	30,00	288,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské					23 573,40
74	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,600	809,00	1 294,40	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m					
VV			0,8*1*2			1,600		
75	M	61144093	okno plastové jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 80x100 cm	kus	2,000	8 160,00	16 320,00	CS ÚRS 2023 01
PP			okno plastové jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 80x100 cm					
76	K	776-003	D+M desky parapetní dřevotřískové vnitřní, do hloubky 300 mm	m	4,650	1 020,00	4 743,00	CS ÚRS 2023 01
VV			1,55*3			4,650		
77	M	607941210	koncovka k parapetním deskám	kus	4,000	24,00	96,00	CS ÚRS 2023 01
78	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	224,000	5,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 777			Podlahy lité					84 492,30
79	K	777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	39,900	413,00	16 478,70	CS ÚRS 2023 01
PP			Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu					
VV			Kotelna+Strojovna			39,900		
80	K	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 10 mm	m2	39,900	714,00	28 488,60	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevností 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm					
VV			Kotelna+Strojovna			39,900		
81	K	777611121	Krycí epoxidový průmyslový nátěr podlahy	m2	39,900	310,00	12 369,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Krycí nátěr podlahy průmyslový epoxidový					
VV			Kotelna+Strojovna			39,900		
82	K	777612101	Uzavírací epoxidový barevný nátěr podlahy	m2	39,900	256,00	10 214,40	CS ÚRS 2023 01
PP			Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný					
VV			Kotelna+Strojovna			39,900		
83	K	6-001R	Úprava a nátěr soklíků kotelny a strojovny	m	56,472	300,00	16 941,60	CS ÚRS 2023 01
PP			Úprava a nátěr soklíků kotelny a místností					
VV			(6,9+4,13)*2+(5,72*2,3)*2			48,372		
VV			soklíky kotelny			6,000		
VV			(1,7+1,3)*2			6,000		
VV			zaklad 1			2,100		
VV			(1,820,8)*2			2,100		
VV			zaklad 2			2,100		
VV			1,4+0,7			2,100		
VV			zaklad 3			2,100		
D 781			Dokončovací práce - obklady					3 513,32
84	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	0,950	60,00	57,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu					
VV			1*0,95			0,950		
85	K	781474112R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem, vč D+M ukončovacích a přechodových profilů	m2	1,140	874,00	996,36	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 6 do 12 ks/m2					
VV			1*0,95*1,2			1,140		
VV			20% prořez			1,140		
86	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m2	m2	1,140	500,00	570,00	CS ÚRS 2023 01
PP			obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m2					
87	K	781491511	Plastové profily ukončovací kladené do malty	m	5,060	166,00	839,96	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační kladené do malty ukončovací					
VV			1*4*1,1			4,400		
VV			4,4*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			5,060		
88	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem					
VV			4			4,000		
89	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	27,000	30,00	810,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					281,01
90	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,102	128,00	141,06	CS ÚRS 2023 01
PP			Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
VV			2*0,551			1,102		
91	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,102	127,00	139,95	CS ÚRS 2023 01
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 784			Dokončovací práce					11 378,93
92	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	180,618	19,00	3 431,74	CS ÚRS 2023 01
VV			StenyKotelna+StropKotelna					90,041
VV			StenyStrojovna+StropStrojovna+2					90,577
93	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	180,618	44,00	7 947,19	CS ÚRS 2023 01
D VRN3			Zařízení staveniště					26 001,57
94	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	14 400,00	14 400,00	
95	K	VRN-001	Dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
96	K	VRN-002	Koordináční činnost generálního dodavatele	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Koordináční činnost generálního dodavatele					
97	K	VRN-003	Hasicí přístroj - viz PBR	ks	1,000	1 601,57	1 601,57	
PP			Hasicí přístroj - viz PBR					

SEZNAM FIGUR

Kód: 2020002
Stavba: Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova

Datum: 31.05.2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
2020002	Kotelna - Internát SLŠ Jungmanova		
Kotelna	Plocha podlahy kotelny	m2	28,500
	28,5		28,500
Použití figury:			
271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	5,985
271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	1,197
289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	39,900
619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	81,700
631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	21,684
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,103
711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	43,711
776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	39,900
777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	39,900
777611121	Krycí epoxidový průmyslový nátěr podlahy	m2	39,900
777612101	Uzavírací epoxidový barevný nátěr podlahy	m2	39,900
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	39,900
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,900
952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	39,900
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,410
StenyKotelna	Plocha stěn v kotelně	m2	58,544
	$((6,9*2+4,13*2)*2,6-(0,8*1)*2)*1,05$		58,544
Použití figury:			
612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	81,745
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	130,965
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	81,745
784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	180,618
952905221R	Očištění stěn	m2	130,965
978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	130,965
StenyKotelnaSanacni	Plocha sanacních omítek v kotelně	m2	8,970
	vyska 1,3 m		0,000
	6,9*1,3		8,970
Použití figury:			
612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	81,745
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	81,745
612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	49,220
StenyStrojovna	Plocha stěn ve Strojovně	m2	72,421
	$(5,72*2+2,3*2)*4,3*1,05$		72,421
Použití figury:			
612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	81,745
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	130,965
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	81,745
784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	180,618
952905221R	Očištění stěn	m2	130,965
978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	130,965

Kód	Popis	MJ	Výměra
StenyStrojovnaSanacn	Plocha sanacnich omitek ve strojovně	m2	40,250
	16,1*2,5		40,250
	výška 2,5 m		0,000
Použití figury:			
612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	81,745
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	81,745
612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	49,220
Strojovna	Plocha podlahy strojovny	m2	11,400
	11,4		11,400
Použití figury:			
271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	5,985
271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	1,197
289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	39,900
619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	81,700
631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	21,684
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,103
711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	43,711
776141114	Vyrovnění podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	39,900
777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	39,900
777611121	Krycí epoxidový průmyslový nátěr podlahy	m2	39,900
777612101	Uzavírací epoxidový barevný nátěr podlahy	m2	39,900
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	39,900
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,900
952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	39,900
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,410
StropKotelna	Plocha stropu v Kotelně	m2	31,497
	6,9*4,13		28,497
	plocha podhledu		0,000
	5*(2*0,3)		3,000
	žebra		0,000
	Součet		31,497
Použití figury:			
784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	180,618
StropStrojovna	Plocha stropu ve Strojovně	m2	16,156
	5,72*2,3		13,156
	plocha podhledu		0,000
	5*(0,3*2)		3,000
	žebra stěny		0,000
	Součet		16,156
Použití figury:			
784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	180,618
Zaklad1	Plocha základu 1	m2	2,210
	1,7*1,3		2,210
Použití figury:			
631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	21,684
Zaklad2	Plocha základu 2	m2	1,440
	1,8*0,8		1,440
Použití figury:			
631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	21,684
Zaklad3	Plocha základu 3	m2	4,200
	3*1,4		4,200

Kód	Popis	MJ	Výměra
Použití figury:			
631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	21,684
961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,630
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,410

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020_06
Stavba: Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice

KSO: 801 73
Místo: Hranice
CZ-CPV: 45330000-9

CC-CZ: 1263
Datum: 26. 5. 2023
CZ-CPA: 43.2

Zadavatel:
Střední lesnická škola, Hranice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

Cena bez DPH			3 267 566,00
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 267 566,00	686 188,86
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 953 754,86
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020_06

Stavba: Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice

Místo: Hranice

Datum: 26. 5. 2023

Zadavatel: Střední lesnická škola, Hranice

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 267 566,00	3 953 754,86	
DM_SLS_2023	VYT+VnitřníPL+VZT	3 267 566,00	3 953 754,86	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice

Objekt:

DM_SLS_2023 - VYT+VnitřníPL+VZT

KSO: 801 34

Místo:

CZ-CPV: 45330000-9

Zadavatel:

Střední lesnická škola Hranice

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jaromír Hošák

Zpracovatel:

Ing. Jaromír Hošák

CC-CZ: 1263

Datum: 26. 5. 2023

CZ-CPA: 41.00.28

IČ:

61986038

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

45185093

DIČ:

IČ:

45185093

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 267 566,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 267 566,00	21,00%	686 188,86
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 953 754,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice

Objekt:

DM_SLS_2023 - VYT+VnitřniPL+VZT

Místo:

Střední lesnická škola Hranice

Zadavatel:

Vyplň údaj

Datum:

26. 5. 2023

Projektant:

Ing. Jaromír Hošák

Zpracovatel:

Ing. Jaromír Hošák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 267 566,00

PSV - Práce a dodávky PSV

3 092 078,00

713 - Izolace tepelné	96 914,19
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	21 104,30
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	344 591,70
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	200 043,70
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	84 646,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	7 432,00
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	8 880,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	1 306 570,80
732 - Ústřední vytápění - strojovny	469 753,72
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	297 839,67
734 - Ústřední vytápění - armatury	180 568,12
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	23 022,40
751 - Vzduchotechnika	15 679,00
767 - Konstrukce zámečnické	21 620,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 412,20
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	77 558,00
OST - Ostatní	97 930,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice

Objekt:

DM_SLS_2023 - VYT+VnitriPL+VZT

Místo:

Střední lesnická škola Hranice

Datum: 26. 5. 2023

Zadavatel:

Vyplň údaj

Projektant: Ing. Jaromír Hošák

Zpracovatel: Ing. Jaromír Hošák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 267 566,00

D PSV Práce a dodávky PSV

3 092 078,00

D 713 Izolace tepelné 96 914,19

1	K	713410831	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem potrubí, tloušťka izolace do 50 mm	m	36,000	35,30	1 270,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713410831								
2	K	713410833	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem potrubí, tloušťka izolace přes 50 mm	m	4,000	97,00	388,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713410833								
3	K	713410841	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem ohybů, tloušťka izolace do 50 mm	m	22,000	51,90	1 141,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713410841								
4	K	713410843	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem ohybů, tloušťka izolace přes 50 mm	m	4,000	153,00	612,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713410843								
5	K	713321221	Montáž izolace tepelné těles rohožemi v pleťvu bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) z pásů nebo jiných vláknitých materiálů v šestihraném pozinkovaném pleťvu, upevněných na trny z tyčové oceli kruhové (bez přivaření trnů) pomocí přichytek nebo ohnutím trnů ploch tvarových jednovrstvá	m2	5,000	708,00	3 540,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713321221								
6	M	713R-IZ.100010	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 22/20 mm	m	7,000	102,00	714,00	
7	M	713R-IZ.100020	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 28/20 mm	m	25,000	105,60	2 640,00	
8	M	713R-IZ.100030	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 35/25 mm	m	76,000	112,80	8 572,80	
9	M	713R-IZ.100040	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 42/30 mm	m	128,000	127,20	16 281,60	
10	M	713R-IZ.100050	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 48/30 mm	m	16,000	132,00	2 112,00	
11	M	713R-IZ.100070	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 60/40 mm	m	20,000	160,80	3 216,00	
12	M	713R-IZ.100080	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 76/50 mm	m	16,000	219,60	3 513,60	
13	M	713R-IZ.100090	Izolace potrubí vč. kolen a ohybů - potrubní pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií D 89/60 mm	m	20,000	312,00	6 240,00	
14	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem potrubí jednovrstvá	m2	70,000	240,00	16 800,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713411121								
15	K	713411125	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem ohybů jednovrstvá	m2	35,000	348,00	12 180,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713411125								
16	M	713R-10100170	Izolace VZT potrubí - Role na bázi syntetického kaučuku - ACE - tl. 25 mm	m2	1,000	791,59	791,59	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	M	713R-AI.00170	Oplechování tepelné izolace - Hliníkový plech tl. 1,0 mm	m2	5,000	540,00	2 700,00	
18	K	713491216	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů - doplňky a konstrukční součásti oplechování pevného vnějšího obvodu přes 500 mm tvarových kusů mimo přírub a armatur	m2	5,000	840,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713491216					
19	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713202					
D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				21 104,30	
20	K	721171906	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 125	kus	1,000	1 880,00	1 880,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171906					
21	K	721174004	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75	m	7,000	576,00	4 032,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174004					
22	K	721174006	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 125	m	2,000	925,00	1 850,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174006					
23	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	8,000	483,00	3 864,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174042					
24	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	2,000	531,00	1 062,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043					
25	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	611,00	1 222,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174044					
26	K	721194103	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	4,000	75,50	302,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194103					
27	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	87,80	87,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194104					
28	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	97,30	97,30	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194105					
29	K	721211511	Podlahové vpusti sklepní vpusti s vodorovným odtokem a izolační přírubou DN 75/110 mřížka plast 138x138	kus	3,000	1 890,00	5 670,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721211511					
30	K	721229111	Zápachové uzávěrky montáž zápachových uzávěrek ostatních typů do DN 50	kus	2,000	96,80	193,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721229111					
31	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	21,000	27,60	579,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
32	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	264,00	264,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721202					
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				344 591,70	
33	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	22,000	23,30	512,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722170801					
34	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do Ø 50 mm	m	52,000	37,10	1 929,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722170804					
35	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	93,000	78,40	7 291,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181231					
36	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	140,000	90,80	12 712,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181232					
37	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	1,000	18,30	18,30	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220851					
38	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 3/4	kus	9,000	27,70	249,30	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220861					
39	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 3/4 do G 5/4	kus	13,000	32,20	418,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220862					
40	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 6/4	kus	1,000	46,10	46,10	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220863					
41	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokovy ventil G 1/2"	kus	1,000	269,00	269,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220111								
42	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	1,000	536,00	536,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220241								
43	K	722220241	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky s převlečnou maticí D 20 x G 3/4"	kus	9,000	124,00	1 116,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220242								
44	K	722220242	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky s převlečnou maticí D 25 x G 1"	kus	7,000	155,00	1 085,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220243								
45	K	722220243	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky s převlečnou maticí D 32 x G 5/4"	kus	6,000	177,00	1 062,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722221134								
46	K	722221134	Armatury s jedním závitem ventily výtokové G 1/2"	soubor	1,000	385,00	385,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722224115								
47	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	5,000	132,00	660,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722231073								
48	K	722231073	Armatury se dvěma závitky ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"	kus	1,000	221,00	221,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722231074								
49	K	722231074	Armatury se dvěma závitky ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232062								
50	K	722232062	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4"	kus	2,000	374,00	748,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232122								
51	K	722232122	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnoprotokové vnitřní závit G 1/2"	kus	5,000	194,00	970,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232123								
52	K	722232123	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnoprotokové vnitřní závit G 3/4"	kus	18,000	256,00	4 608,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232124								
53	K	722232124	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnoprotokové vnitřní závit G 1"	kus	11,000	367,00	4 037,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232125								
54	K	722232125	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnoprotokové vnitřní závit G 5/4"	kus	3,000	519,00	1 557,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232126								
55	K	722232126	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnoprotokové vnitřní závit G 6/4"	kus	9,000	757,00	6 813,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722234264								
56	K	722234264	Armatury se dvěma závitky filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 3/4"	kus	1,000	246,00	246,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722140101								
57	K	722140101	Potrubi z ocelových trubek z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 12	m	30,000	524,00	15 720,00	CS ÚRS 2020 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722140102								
58	K	722140102	Potrubi z ocelových trubek z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 15	m	18,000	603,00	10 854,00	CS ÚRS 2020 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722140103								
59	K	722140103	Potrubi z ocelových trubek z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 20	m	45,000	735,00	33 075,00	CS ÚRS 2020 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722140104								
60	K	722140104	Potrubi z ocelových trubek z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 25	m	70,000	857,00	59 990,00	CS ÚRS 2020 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722140105								
61	K	722140105	Potrubi z ocelových trubek z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 32	m	30,000	1 180,00	35 400,00	CS ÚRS 2020 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722140106								
62	K	722140106	Potrubi z ocelových trubek z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 40	m	40,000	1 530,00	61 200,00	CS ÚRS 2020 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722190401								
63	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	238,00	476,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722190402								
64	K	722190402	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek přes 25 do DN 50	kus	1,000	313,00	313,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722229101								
65	K	722229101	Armatury s jedním závitem montáž vodovodních armatur s jedním závitem ostatních typů G 1/2"	kus	8,000	50,30	402,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722239102								
66	K	722239102	Armatury se dvěma závitky montáž vodovodních armatur se dvěma závitky ostatních typů G 3/4"	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722239105								
67	K	722239105	Armatury se dvěma závitky montáž vodovodních armatur se dvěma závitky ostatních typů G 6/4"	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722262301-R1								
68	K	722262301-R1	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové vertikální vícové mokroběžné DN 15, G 3/4" Q3=2,5	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722262301-R2								
69	K	722262301-R2	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové vertikální vícové mokroběžné DN 20, G 1" Q3=4,0	kus	1,000	1 767,00	1 767,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	M	722R-10100239	Kombinovaný uzavírací a zpětný ventil z červeného bronzu - KRV-ventil se šikmým sedlem (kombinovaný přímý ventil se zpětným ventilem), vypouštěcí zátka G1/4", lisovací přípoj - DN 40, d42, PN16, 90 °C	ks	1,000	8 918,40	8 918,40	
71	M	722R-10100294	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 15, G 1/2" (Kvs=2,56 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	8,000	1 339,20	10 713,60	
72	M	722R-10100295	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 20, G 3/4" (Kvs=5,39 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	2,000	1 525,20	3 050,40	
73	M	722R-10100296	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 40, G 6/4" (Kvs=19,3 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	1,000	2 634,00	2 634,00	
74	M	722R-10100370	Jemný filtr se zpětným proplachem, mosazné tělo s nátrubky s vnějším závitem, jímka z odolného čírého plastu - DN 40, 6/4", PN16, max. teplota vody 40°C, Kvs=22,4 m3/h	kpl	1,000	23 719,20	23 719,20	
75	M	722R-10100400	Pojistný ventil membránový pro systémy TV - 3/4"x3/4", po= 0,8 MPa	ks	1,000	340,80	340,80	
76	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	233,000	58,90	13 723,70	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290226					
77	K	722290229	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového přes DN 50 do DN 100	m	233,000	50,30	11 719,90	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290229					
78	K	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	864,00	864,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722202					
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod			200 043,70		
79	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	35,000	46,70	1 634,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723120804					
80	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	90,000	133,00	11 970,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723120805					
81	K	723150803	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 44,5 do Ø 76	m	2,000	92,80	185,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723150803					
82	K	723150803-R1	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 44,5 do Ø 76 - uloženého v zemi (vč. výkopu)	m	7,000	92,80	649,60	
83	K	723230801	Demontáž středotlakých regulátorů tlaku plynu regulační řada jednoduchá	soubor	1,000	237,00	237,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723230801					
84	K	723260801	Demontáž plynoměru maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723260801					
85	K	723160804	Demontáž přípojek k plynůměrům spojovaných na závit bez ochozu G 1	pár	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723160804					
86	K	723160831	Demontáž přípojek k plynůměrům rozpěrek G 1	kus	2,000	234,00	468,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723160831					
87	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	4,000	39,50	158,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723190901					
88	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	60,000	34,70	2 082,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723190907					
89	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	2,000	297,00	594,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723190909					
90	K	723190916	Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 40	kus	1,000	358,00	358,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723190916					
91	K	723190916-R	Opravy plynovodního potrubí zavaření odbočky na potrubí DN 40	kus	4,000	358,00	1 432,00	
92	K	723261912	Montáž plynoměru při rekonstrukci plynoinstalací s odvzdušněním a odkoušením maximální průtok Q (m3/h) 6 m3/h	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723261912					
93	K	723261914	Montáž plynoměru při rekonstrukci plynoinstalací s odvzdušněním a odkoušením maximální průtok Q (m3/h) 40 m3/h	kus	1,000	506,00	506,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723261914					
94	K	723111202	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 15	m	6,000	423,00	2 538,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723111202					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	723111203	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 20	m	16,000	512,00	8 192,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723111203								
96	K	723111204	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 25	m	1,000	623,00	623,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723111204								
97	K	723111205	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 32	m	8,000	708,00	5 664,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723111205								
98	K	723111206	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 40	m	2,000	820,00	1 640,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723111206								
99	K	723111207R	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 50	m	1,000	774,00	774,00	
100	K	723150313	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 76/3,2	m	16,000	937,00	14 992,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723150313								
101	K	723150313-R1	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 76/3,2 s třívrstvou tovární PE izolací	m	10,000	1 510,00	15 100,00	
102	K	723150317-R	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 168/5,0	m	2,000	2 200,00	4 400,00	
103	K	723150365	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 38/2,6	m	1,000	409,00	409,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723150365								
104	K	723150369	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 89/3,6	m	1,000	1 060,00	1 060,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723150369								
105	K	723160206	Připojky k plynůměrům spojované na závit bez ochozu G 6/4"	soubor	1,000	1 950,00	1 950,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723160206								
106	K	723190205	Připojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 32	soubor	2,000	1 450,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723190205								
107	K	723213103	Armatury přírubové kulové uzávěry tělesa tvárná litina, koule mosaz PN 16 do 70°C DN 65	soubor	1,000	7 920,00	7 920,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723213103								
108	M	723R-214138	Armatury přírubové - plynový filtr PN 6 do 80°C - DN 65	ks	1,000	6 990,00	6 990,00	
109	K	723219103	Armatury přírubové montáž armatur přírubových ostatních typů DN 65	kus	1,000	1 530,00	1 530,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723219103								
110	K	723231162	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	8,000	222,00	1 776,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723231162								
111	K	723231165	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1 1/4"	kus	2,000	635,00	1 270,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723231165								
112	K	723231166	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1 1/2"	kus	2,000	869,00	1 738,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723231166								
113	K	723233158	Armatury se dvěma závitů solenoidové ventily včetně cívk a konektoru s diodou G 2"	kus	1,000	8 600,00	8 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723233158								
114	K	723221304	Armatury s jedním závitěm ventily vzorkovací rohové PN 5 vnitřní závit G 1/2"	kus	2,000	324,00	648,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723221304								
115	M	723R-10100150	Membránový plynměř G 6 - Qmax= 10 m3/h, plynoměry s roztečí hrdel 250mm, bez šroubení (podružný)	ks	1,000	2 556,00	2 556,00	
116	M	723R-10100160	Regulační zařízení HUTIRA RZTM 4D11	ks	1,000	37 939,00	37 939,00	
117	M	723R-10100161	Skříň MAXIPOL 10104/2P (1000x1000x420mm)	ks	1,000	24 325,00	24 325,00	
118	M	723R-10100162	Sokl MAXIPOL 348 vysoký (1000x420 mm) - k částečnému zapuštění do terénu	ks	1,000	15 652,00	15 652,00	
119	K	723-R-2290001	Montáž regulačního zařízení RZTM (vč. výkopu)	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
120	M	724231127R2	Tlakoměr membránový D 160, typ 03388 - spodní připoj, 0-10 kPa	ks	2,000	1 283,00	2 566,00	
121	K	723229102	Armatury s jedním závitěm montáž armatur s jedním závitěm ostatních typů G 1/2"	soubor	2,000	134,00	268,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723229102								
122	K	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	499,00	499,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998723202								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 724			Zdravotnicka - strojní vybavení					84 646,20
123	K	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	4,000	10,40	41,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734420811					
124	K	724590812	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot strojní vybavení vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	1 340,00	13,40	CS ÚRS 2020 02
125	M	724R-10100010	Tlakoměr deformační se zadním připojem, D 63, př. 2,5 %, 0-1,0 MPa	ks	2,000	226,00	452,00	
126	M	724R-10100020	Tlakoměrová přípojka s trojcestným zkušebním ventilem M 20×1,5 (ČSN 13 7518.5)	ks	2,000	500,00	1 000,00	
127	M	724R-10100030	Teploměr dvojkovový, s pevným stonkem a jímkou M 20×1,5 (alt. G1/2"), typ TR, 0-120 °C	ks	2,000	343,00	686,00	
128	M	724R-10100039	Mechanický předfiltr CPF-4-E, napojení 3/4"	kpl	1,000	1 651,20	1 651,20	
129	K	724-722232502-R	Armatury se dvěma závity potrubní oddělovače vnější závít PN 10 do 65 °C G 3/4"	kus	1,000	120,00	120,00	
130	M	724R-10100041	Kabinetový automatický změkčovací filtr, kapacita 40 m ³ ×dH; objemové řízení regenerace, průtok max. 1,0 m ³ /h - ve složení: automatický řídicí ventil, sklolaminátová láhev s podstavcem, kabinetová solná nádoba s víkem, 10 l změkčovací pryskyřice	kpl	1,000	18 586,00	18 586,00	
131	M	724R-10100050	Montážní napojovací blok s by-passem a vzorkovacím kohoutem, mosazné provedení	ks	1,000	3 245,00	3 245,00	
132	M	724R-10100060	Sada 2 ks nerez. napojovacích pancéřových hadic 600 mm, 1"×1"	pár	1,000	1 114,00	1 114,00	
133	M	724R-10100090	Chemie pro prvotní spuštění - Tabletová regenerační sůl - 1 pytel 25 kg	balení	1,000	251,00	251,00	
134	M	724R-10100110	Měření tvrdosti vody - surové na vstupu + kontrola funkčnosti úpravný - kapky MB-1	ks	1,000	595,00	595,00	
135	M	724R-10100120	Tlaková expanzní nádoba s membránou pro ohřev pitné vody - DT 100/10, objem 100 l, 1,0 MPa / 70°C, Flowjet RP 1 ¼	ks	1,000	16 890,00	16 890,00	
136	M	724R-10100150	Cirkulační Oběhové čerpadlo 3-otáčk. - nerezové, Q=1,5 m ³ /h, Y= 50 J/kg UPS 25-80 N; P=110-165 W; 1× 230 V/50 Hz; I= 0,50-0,70 A; médium: teplá voda	ks	1,000	30 996,00	30 996,00	
137	K	724399101-R-CHUV	Montáž úpravný CHUV	soubor	1,000	6 065,00	6 065,00	
138	K	724239116	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody užitkové vody montáž nádob tlakových ostatních typů vertikálních o objemu přes 80 do 300 l	soubor	1,000	2 290,00	2 290,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/724239116					
139	K	732429212	Čerpadla teplovodní montáž čerpadel (do potrubí) ostatních typů mokroběžných závitových DN 25	soubor	1,000	543,00	543,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732429212					
140	K	998724202	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	107,00	107,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998724202					
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty					7 432,00
141	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	374,00	374,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725530823					
142	K	725510802	Demontáž plynových ohřivačů cirkulačních zásobníkových ohřivačů vody 500 l	soubor	4,000	326,00	1 304,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725510802					
143	K	725R-310926	Opravy - ostatní práce přetmelení nebo přetěsnění lapače tuku	kus	1,000	936,00	936,00	
144	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 350,00	2 350,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211601					
145	K	725821321	Baterie dřezové nástěnné klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 270,00	1 270,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725821321					
146	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 198,00	1 198,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725202					
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana					8 880,00
147	K	727113001	Protipožární trubní ucpávky ocelového potrubí s nehořlavou izolací prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90-120 DN 25	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/727113001					
148	K	727113002	Protipožární trubní ucpávky ocelového potrubí s nehořlavou izolací prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90-120 DN 32	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/727113002					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
149	K	727113004	Protipožární trubní ucpávky ocelového potrubí s nehořlavou izolací prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90-120 DN 65	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/727113004								
150	K	727113005	Protipožární trubní ucpávky ocelového potrubí s nehořlavou izolací prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90-120 DN 80	kus	2,000	1 920,00	3 840,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/727113005								
D 731 Ústřední vytápění - kotelny							1 306 570,80	
151	K	731200826	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu přes 40 do 60 kW	kus	2,000	1 650,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731200826								
152	K	731200832	Demontáž kotlů ocelových rychlovyhřívacích závěsných (agregáty) s přípravou TUV	kus	2,000	236,00	472,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731200832								
153	K	731391811	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů do 5 m ²	kus	2,000	262,00	524,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731391811								
154	K	731391813	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů přes 10 do 20 m ²	kus	2,000	822,00	1 644,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731391813								
155	K	731890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot kotelen vodorovně do 100 m umístěných ve výšce (hloubce) do 6 m	t	0,430	5 460,00	2 347,80	CS ÚRS 2020 02
156	K	731341140.2	Hadice pro odvod kondenzátu D 20/28	m	10,000	61,40	614,00	
157	M	731R-vie00010vie	Plynový teplovodní kondenzační velkoobjemový nerezový kotel s vlastním sálavým nízkoemisním hořákem - modulovaný výkon 47-142 kW (v nekondenz. režimu 43-130 kW), příkon ZP 14,7-14,2 m ³ /h, přívod spalovacího vzduchu nezávislý na vzduchu místnosti (RLU), max. provozní teplota 95 °C, max. přípustný provozní tlak 0,6 MPa; s vestavěnou kotlovou regulací R100	kpl	1,000	406 404,00	406 404,00	
158	M	731R-vie00020	Plynový teplovodní kondenzační velkoobjemový nerezový kotel s vlastním sálavým nízkoemisním hořákem - modulovaný výkon 47-142 kW (v nekondenz. režimu 43-130 kW), příkon ZP 14,7-14,2 m ³ /h, přívod spalovacího vzduchu nezávislý na vzduchu místnosti (RLU), max. provozní teplota 95 °C, max. přípustný provozní tlak 0,6 MPa; s vestavěnou kaskádovou regulací a regulací 2 topných okruhů - R300	kpl	1,000	329 635,00	329 635,00	
159	M	731R-vie00025	Rozšíření funkce kotlové regulace ve skříni pro montáž na stěnu - Rozšíření EA1	sada	1,000	3 974,00	3 974,00	
160	M	731R-vie00030	LON-modul s propojovacím kabelem	sada	1,000	5 429,00	5 429,00	
161	M	731R-vie00032	Plynový kulový kohout 1 1/4"	ks	2,000	1 566,00	3 132,00	
162	M	731R-vie00033	Plynový filtr Rp 1"	ks	2,000	3 056,00	6 112,00	
163	M	731R-vie00040	Pružné uložení pod kotel	sada	2,000	1 540,00	3 080,00	
164	M	731R-vie00050	Hrdlo bezp. skupiny DN50/PN6	ks	2,000	2 689,00	5 378,00	
165	M	731R-vie00060	Omezovač min. tlaku (SDBF) 0 – 6 bar	ks	2,000	6 638,00	13 276,00	
166	M	731R-vie00070	Armatury pro manostaty s manometrem (4-přip.)	ks	2,000	7 539,00	15 078,00	
167	M	731R-vie00075	Malý rozdělovač s pojist. ventilem (po=0,3 MPa/3,0 bar), manometrem a odvzdušněním	ks	2,000	4 135,00	8 270,00	
168	M	731R-vie00080	KM-Bus adaptér ext. poj. zařízení	ks	2,000	9 098,00	18 196,00	
169	M	731R-vie00089	Hydraulické systémové propojení dvou kotlů DN 50/65 (vč. motoricky řízených klapek)	sada	1,000	68 426,00	68 426,00	
170	M	731R-vie00095	Spalinová kaskáda 160/200 pro zařízení se dvěma kotli (vč. motoricky řízených klapek)	sada	1,000	79 458,00	79 458,00	
171	M	731R-vie00099	Sada RLU (přívod vzduchu nezávisle na vzduchu místnosti) - provoz CM2C 115-311kW	sada	2,000	20 909,00	41 818,00	
172	M	731R-vie00110	Neutralizační zařízení GENO-Neutra V N-70 - pro kotle do 500 kW	soupr	1,000	7 539,00	7 539,00	
173	M	731R-vie00111	Neutralizační granulát 8 kg	balení	3,000	2 731,00	8 193,00	
174	M	731R-vie00123	Regulace Vitotronic 200-H, HK3B	ks	1,000	27 743,00	27 743,00	
175	M	731R-vie00130	Konektor č. "52" (3ks)	sada	1,000	323,00	323,00	
176	M	731R-vie00140	Konektor č. "20" (3ks)	sada	1,000	323,00	323,00	
177	M	731R-vie00150	Ponorné čidlo výstupní teploty NTC Nr.2 I=5800	ks	5,000	1 702,00	8 510,00	
178	M	731R-vie00160	Spoj. kabel LON pro výměnu dat (7 m)	ks	1,000	944,00	944,00	
179	M	731R-vie00170	Zakončovací odpor LON (2 ks)	sada	1,000	196,00	196,00	
180	M	731R-vie00190	Dálkové ovládání prostřednictvím sítě IP - Vitocom 100 LAN1 bez modulu	ks	1,000	8 440,00	8 440,00	
181	K	731244499-R	Kotle nerezové teplovodní plynové kondenzační montáž kotlů kondenzačních ostatních typů o výkonu přes 80 do 160 kW	soubor	2,000	5 840,00	11 680,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
182	K	731289112	Hořáky na kapalná a plyná paliva olejové s dvoustupňovou regulací o výkonu montáž hořáků ostatních typů o výkonu přes 58 do 205 kW	soubor	2,000	2 270,00	4 540,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731289112								
183	M	731R-10101001	Sání (přívod spalovacího vzduchu) - Protidešťová žaluzie hliníková vč. sítě 10x10 mm a montážního rámu - PZAL-UR-S - vel. 315x315 (min. volná plocha Av=0,06 m2)	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
184	M	731R-10101002	Sání (přívod spalovacího vzduchu) - Nerez. atyp. Přechodový kus 315x315/d250-300	ks	1,000	4 200,00	4 200,00	
185	M	731R-alm01009	Sání (přívod spalovacího vzduchu) - Nerez. potrubí, kolena, atp. přechod D250 - 2x D160	soubor	1,000	14 400,00	14 400,00	
186	M	731R-alm01110	Nerezový komín a kouřovod - DN 250	soubor	1,000	126 000,00	126 000,00	
187	K	731R-10101220	Montáž přívodu spalov. vzduchu, odkouření a komínů (vč. dopravy)	soubor	1,000	31 200,00	31 200,00	
188	M	731R-10100300	Sada poruchové signalizace "Kotelník1" (obsahuje: Poruchovou signalizaci s integrovaným displejem, externí displej pro zabudování do panelu, zdroj 24V DC, čidlo tlaku 0-10V, čidlo zaplavení, čidlo teploty prostoru NTC, čidlo teploty v systému NTC, ethernet)	soubor	1,000	21 256,00	21 256,00	
189	M	731R-10100301	Detektor úniku plynu - pro poruchovou signalizaci Kotelník - Dvoustupňový detektor hořlavých plynů, kalibrováno na metan, světelná a zvuková signalizace, IP65, napájení 230 V AC	kpl	1,000	4 673,00	4 673,00	
190	M	731R-10100302	Čidlo zaplavení - ZVA82 (ve strojovně)	kpl	1,000	1 188,00	1 188,00	
191	K	998731202	Přesun hmot pro kotelný stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	5 655,00	5 655,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998731202								
D 732 Ústřední vytápění - strojovny							469 753,72	
192	K	732110811	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů do DN 100	m	2,000	88,90	177,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732110811								
193	K	732320814	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu přes 200 do 500 l	kus	1,000	667,00	667,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732320814								
194	K	732324814	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových vypuštění vody z nádrží o obsahu přes 200 do 500 l	kus	1,000	222,00	222,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732324814								
195	K	732420812	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 40	kus	1,000	222,00	222,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732420812								
196	K	732890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot strojoven vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,296	2 020,00	597,92	CS ÚRS 2020 02
197	K	732111228	Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých DN 100	kus	2,000	3 780,00	7 560,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111228								
198	K	732111228	Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 0,5 m délky tělesa DN 100	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111228								
199	K	732111312	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 20	kus	2,000	251,00	502,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111312								
200	K	732111314	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25	kus	2,000	283,00	566,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111314								
201	K	732111315	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32	kus	4,000	330,00	1 320,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111315								
202	K	732111316	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 40	kus	4,000	427,00	1 708,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111316								
203	K	732111318	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50	kus	2,000	523,00	1 046,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111318								
204	K	732111325	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 80	kus	2,000	825,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732111325								
205	M	732R-vie00080	Stacionární zásobníkový ohřivač k ohřevu pitné vody - ocelový se smaltováním a hořčíkovou ochrannou anodou, vertikální provedení, vč. snímatelné tepelné izolace, objem 500 l (otopná plocha: 1,9 m2, výkonnost až 2850 l/h	ks	2,000	46 380,00	92 760,00	
206	M	732R-vie00090	Teploměr pro zásobníkový ohřivač 500 l	ks	2,000	5 683,00	11 366,00	
207	K	732219315x-R	Montáž zásobníkového ohřivače vody stojatého PN 1,6/1,0 o obsahu 500 litrů	soubor	2,000	4 690,00	9 380,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
208	K	732331616	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 50 l	soubor	2,000	2 240,00	4 480,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732331616								
209	M	732R-ref00070	Šroubení s uzavíráním - bezp. uzávěr pro demontáž EN, s vypouštěním, MK 3/4"	ks	2,000	841,00	1 682,00	
210	M	732R-ref00041	Expanzní automat čerpadlový Variomat VS 2-1-60 - s integrovaným doplňováním a odplyněním s řídicí jednotkou Touch Control	soupr	1,000	96 850,00	96 850,00	
211	K	732R-10100042	Montáž expanzního automatu	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00	
212	M	732R-ref00051	Základní beztlaká expanzní nádoba s membránou o objemu 500 l pro Variomat	ks	1,000	65 778,00	65 778,00	
213	K	732R-10100052	Montáž Základní beztlaké expanzní nádoby s membránou o objemu 500 l	soubor	1,000	1 690,00	1 690,00	
214	M	732R-10100010	Oběhové čerpadlo s integrovaným frekv. měničem, Q=0,8 m3/h, Y= 15 J/kg - závit. Alp2 25-4 1800; P=3-18 W; 1× 230 V/50 Hz; l= 0,04-0,18 A; médium: otopná voda	ks	1,000	5 416,00	5 416,00	
215	M	732R-10100020	Oběhové čerpadlo s integrovaným frekv. měničem, Q=1,4-6 m3/h, Ymax= 70 J/kg, M3 32-80; P=-9-144 W; 1× 230 V/50 Hz; l= 0,09-1,19 A; médium: otopná voda	ks	6,000	18 481,00	110 886,00	
216	K	732429212	Čerpadla teplovodní montáž čerpadel (do potrubí) ostatních typů mokroběžných závitových DN 25	soubor	1,000	543,00	543,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732429212								
217	K	732429215	Čerpadla teplovodní montáž čerpadel (do potrubí) ostatních typů mokroběžných závitových DN 32	soubor	6,000	634,00	3 804,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732429215								
218	M	732R-com00801	Měřič tepla, průtokoměr přírubový DN 15/PN 25, přesnost 1:100, napájení 230 V, IP65, výstup 4-20 mA + RS 485, měřicí rozsah 0,076-3,8 m3/h	ks	1,000	34 200,00	34 200,00	
219	K	732R-10100891	Montáž měřiče tepla s průtokoměrem DN 15/PN 25	soubor	1,000	763,00	763,00	
220	M	732R-10100900	Orientační štítek	ks	44,000	58,00	2 552,00	
221	K	732199100	Montáž štítků orientačních	soubor	44,000	125,00	5 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732199100								
222	K	998732202	Přesun hmot pro strojovny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 565,00	1 565,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998732202								
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				297 839,67	
223	K	733110803	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15	m	4,000	29,00	116,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733110803								
224	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	34,000	31,20	1 060,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733110806								
225	K	733110808	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 32 do 50	m	12,000	64,40	772,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733110808								
226	K	733110810	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 50 do 80	m	12,000	76,70	920,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733110810								
227	K	733120826	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3 do 89	m	8,000	110,00	880,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733120826								
228	K	733290801	Demontáž potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	6,000	50,30	301,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733290801								
229	K	733390801	Demontáž potrubí z trubek plastových Ø do 25/2,3	m	10,000	20,30	203,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733390801								
230	K	733190801	Demontáž příslušenství potrubí odřezání objímek dvojitých DN do 50	kus	20,000	3,40	68,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190801								
231	K	733191823	Demontáž příslušenství potrubí odřezání třmenových držáků bez demontáže podpěr, konzol nebo výložníků Ø přes 44,5 do 76	kus	10,000	2,80	28,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733191823								
232	K	733193810	Demontáž příslušenství potrubí rozřezání konzol, podpěr a výložníků pro potrubí z uhlíků L do 50x50x5 mm	kus	6,000	10,50	63,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733193810								
233	K	733194810	Demontáž příslušenství potrubí rozřezání konzol, podpěr a výložníků pro potrubí z U - profilu do U 6,5	kus	4,000	17,20	68,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733194810								
234	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,411	1 570,00	645,27	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
235	K	733391903	Opravy rozvodů potrubí z trubek plastových propojení potrubí spojovaného lepením nebo svařováním Ø 25/2,3	kus	2,000	64,70	129,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733391903								
236	K	733293905	Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných vsazení odbočky na stávající potrubí o rozměrech Ø 28/1,5	kus	2,000	353,00	706,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733293905								
237	K	733221102	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	1,000	491,00	491,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733221102								
238	K	733223105	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1,5	m	2,000	627,00	1 254,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733223105								
239	K	733111112	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 10	m	10,000	361,00	3 610,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733111112								
240	K	733111113	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 15	m	4,000	391,00	1 564,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733111113								
241	K	733111114	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 20	m	2,000	461,00	922,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733111114								
242	K	733111115	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 25	m	8,000	540,00	4 320,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733111115								
243	K	733111116	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 32	m	6,000	770,00	4 620,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733111116								
244	K	733111117	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 40	m	16,000	928,00	14 848,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733111117								
245	K	733111118	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C v kotelnách a strojovnách DN 50	m	20,000	1 180,00	23 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733111118								
246	K	733113113	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 15	kus	4,000	133,00	532,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733113113								
247	K	733113114	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 20	kus	4,000	196,00	784,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733113114								
248	K	733113115	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 25	kus	2,000	236,00	472,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733113115								
249	K	733113116	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 32	kus	4,000	363,00	1 452,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733113116								
250	K	733113117	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 40	kus	4,000	421,00	1 684,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733113117								
251	K	733113118	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 50	kus	2,000	541,00	1 082,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733113118								
252	K	733121222	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých v kotelnách a strojovnách Ø 76/3,2	m	16,000	1 710,00	27 360,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733121222								
253	K	733121225	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých v kotelnách a strojovnách Ø 89/3,6	m	32,000	2 230,00	71 360,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733121225								
254	K	733122222	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 15/1,2	m	4,000	258,00	1 032,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733122222						
255	K	733122223	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 18/1,2	m	4,000	265,00	1 060,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733122223						
256	K	733122224	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 22/1,5	m	16,000	309,00	4 944,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733122224						
257	K	733122225	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5	m	25,000	349,00	8 725,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733122225						
258	K	733122226	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 35/1,5	m	68,000	456,00	31 008,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733122226						
259	K	733122227	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 42/1,5	m	122,000	585,00	71 370,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733122227						
260	K	733141105	Odvzdušňovací nádoby, odlučovače a odkalovače nádoby z trubek ocelových DN 100	kus	2,000	1 760,00	3 520,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733141105						
261	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	46,000	12,10	556,60	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190107						
262	K	733190108	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN 40 do 50	m	20,000	18,40	368,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190108						
263	K	733190225	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3/2,9 do 89/5,0	m	48,000	26,90	1 291,20	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190225						
264	K	733291101-R.lis	Zkouška těsnosti potrubí ocelových spojovaných lisováním do D 35x1,5	m	117,000	23,40	2 737,80		
265	K	733291102-R.lis	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø přes 35/1,5 do 54/2,0	m	122,000	28,80	3 513,60		
266	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	3,000	23,40	70,20	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733291101						
267	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 725,00	1 725,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998733202						
D		734	Ústřední vytápění - armatury					180 568,12	
268	K	734100811	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN 50	kus	1,000	259,00	259,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734100811						
269	K	734190814	Demontáž přírub rozpojení přírubového spoje do DN 50	kus	8,000	89,10	712,80	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734190814						
270	K	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2	kus	10,000	36,20	362,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734200811						
271	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 1/2	kus	2,000	105,00	210,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734200821						
272	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 1/2 do G 1	kus	8,000	145,00	1 160,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734200822						
273	K	734200823	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 1 do G 6/4	kus	8,000	197,00	1 576,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734200823						
274	K	734200824	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 6/4 do G 2	kus	7,000	237,00	1 659,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734200824						
275	K	734290825	Demontáž armatur směšovacích přivařovacích čtyřcestných DN 50	kus	1,000	466,00	466,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734290825						
276	K	734410821	Demontáž teploměrů s ochranným pouzdem dvojkovových	kus	4,000	74,80	299,20	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734410821						
277	K	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	2,000	10,40	20,80	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734420811						
278	K	734890803	Vnitrostaveništní přemístění vbouraných (demontovaných) hmot armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,084	1 130,00	94,92	CS ÚRS 2020 02	
279	K	734109223	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 16 DN 32	soubor	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2023 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734109223								
280	K	734109213	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 16 DN 40	soubor	2,000	1 600,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734109213								
281	K	734109214	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 16 DN 50	soubor	1,000	1 880,00	1 880,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734109214								
282	K	734109216	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 16 DN 80	soubor	1,000	3 110,00	3 110,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734109216								
283	K	734109311	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 25, 40 DN 15	soubor	1,000	763,00	763,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734109311								
284	K	734173214	Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 6/l, 200°C DN 50	soubor	6,000	993,00	5 958,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734173214								
285	K	734173216	Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 6/l, 200°C DN 65	soubor	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734173216								
286	K	734209103	Montáž závitových armatur s 1 závitem G 1/2 (DN 15)	kus	2,000	33,10	66,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209103								
287	K	734209105	Montáž závitových armatur s 1 závitem G 1 (DN 25)	kus	2,000	39,20	78,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209105								
288	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 1/2 (DN 15)	kus	5,000	96,70	483,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209113								
289	K	734209114	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 3/4 (DN 20)	kus	4,000	121,00	484,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209114								
290	K	734209115	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 1 (DN 25)	kus	4,000	135,00	540,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209115								
291	K	734209116	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 5/4 (DN 32)	kus	1,000	162,00	162,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209116								
292	K	734209117	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 6/4 (DN 40)	kus	2,000	209,00	418,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209117								
293	K	734209118	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 2 (DN 50)	kus	2,000	255,00	510,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209118								
294	K	734209125	Montáž závitových armatur se 3 závitů G 1 (DN 25)	kus	2,000	173,00	346,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209125								
295	K	734209126	Montáž závitových armatur se 3 závitů G 5/4 (DN 32)	kus	1,000	208,00	208,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209126								
296	K	734209127	Montáž závitových armatur se 3 závitů G 6/4 (DN 40)	kus	2,000	262,00	524,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734209127								
297	M	734R-ES0-3R025	3-cestný směšovač závitový - typ VRG131, DN 25, Rp 1", kVS= 10,0 m3/h	ks	2,000	1 389,60	2 779,20	
298	M	734R-ES0-3R032	3-cestný směšovač závitový - typ VRG131, DN 32, Rp 5/4", kVS= 16,0 m3/h	ks	1,000	1 604,40	1 604,40	
299	M	734R-ES0-3R040	3-cestný směšovač závitový - typ VRG131, DN 32, Rp 6/4", kVS= 25,0 m3/h	ks	2,000	2 388,00	4 776,00	
300	M	734R-BEL-HT230	Servopohonem 3-bod. řízení, 10 N, otočný, 140 s/90°, příko 3,5 W, napájení AC 230 V, IP40 + adaptér	ks	5,000	2 713,20	13 566,00	
301	M	734R-fla0-FM080	Magnetický odlučovač nečistot - přírubový Clean Smart F - DN 80/PN 16	ks	1,000	27 605,00	27 605,00	
302	K	734193113	Ostatní přírubové armatury klapky mezipřírubové uzavírací PN 16 do 120°C disk tvárná litina DN 40	soubor	4,000	2 160,00	8 640,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734193113								
303	K	734193114	Ostatní přírubové armatury klapky mezipřírubové uzavírací PN 16 do 120°C disk tvárná litina DN 50	soubor	4,000	2 430,00	9 720,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734193114								
304	K	734193116	Ostatní přírubové armatury klapky mezipřírubové uzavírací PN 16 do 120°C disk tvárná litina DN 80	soubor	4,000	3 780,00	15 120,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734193116								
305	M	734R-1010-3032	Zpětný ventil mezipřírubový PN 6, 10, 16 (disk: kov) DN 32	ks	2,000	1 356,00	2 712,00	
306	M	734R-1010-3040	Zpětný ventil mezipřírubový PN 6, 10, 16 (disk: kov) DN 40	ks	2,000	1 506,00	3 012,00	
307	M	734R-1010-3050	Zpětný ventil mezipřírubový PN 6, 10, 16 (disk: kov) DN 50	ks	1,000	1 867,20	1 867,20	
308	M	734R-TA10-2015	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 15, G 1/2" (Kvs=2,56 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	2,000	1 190,40	2 380,80	
309	M	734R-TA10-2020	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 20, G 3/4" (Kvs=5,39 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	1,000	1 356,00	1 356,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
310	M	734R-TA10-2025	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 25, G 1" (Kvs=8,59 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	4,000	1 447,20	5 788,80	
311	M	734R-TA10-2032	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 32, G 5/4" (Kvs=14,2 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	1,000	1 838,40	1 838,40	
312	M	734R-TA10-2040	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 40, G 6/4" (Kvs=19,3 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	2,000	2 341,20	4 682,40	
313	M	734R-TA10-2050	Ruční Vyvažovací ventil - závitový, DN 50, G 2" (Kvs=32,3 m3/h), s možností měření průtoku, tlaku a teploty	ks	2,000	2 872,80	5 745,60	
314	K	734292712	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/8	kus	2,000	177,00	354,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292712					
315	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	1,000	194,00	194,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292713					
316	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	256,00	256,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292714					
317	K	734292715	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1	kus	5,000	367,00	1 835,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292715					
318	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	8,000	519,00	4 152,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292716					
319	K	734292717	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/2	kus	4,000	757,00	3 028,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292717					
320	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734242412					
321	K	734242414	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734242414					
322	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	20,000	126,00	2 520,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734291123					
323	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	2,000	176,00	352,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734291124					
324	K	734211113.upr	Ventily odvodušňovací závitové PN 6 do 120°C G 3/8	kus	2,000	88,20	176,40	
325	K	734211126	Ventily odvodušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 3/8	kus	2,000	192,00	384,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734211126					
326	M	734R-dan00170.1	Ruční hlavice - pro radiátorové ventily	ks	2,000	74,40	148,80	
327	M	734R-dan00180	Termostatická hlavice s paroplynovou náplní čidla, s protimrazovou ochranou	ks	1,000	250,80	250,80	
328	M	734R-dan1RVp.15	Radiátorový ventil s přednastavením - přímý G 1/2"	ks	2,000	262,80	525,60	
329	M	734R-dan1RVp.20	Radiátorový ventil s přednastavením - přímý G 3/4"	ks	1,000	429,60	429,60	
330	M	734R-dan0SRp.15	Radiátorové šroubení - přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním - přímé - DN 1/2"	ks	2,000	192,00	384,00	
331	M	734R-dan0SRp.20	Radiátorové šroubení - přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním - přímé - DN 3/4"	ks	1,000	284,40	284,40	
332	M	734R-1010SR.15	Šroubení přímé závitové - G 1/2" - mosaz	ks	3,000	94,30	282,90	
333	M	734R-1010SR.20	Šroubení přímé závitové - G 3/4" - mosaz	ks	5,000	140,00	700,00	
334	M	734R-1010SR.25	Šroubení přímé závitové - G 1" - mosaz	ks	12,000	190,00	2 280,00	
335	M	734R-1010SR.32	Šroubení přímé závitové - G 5/4" - mosaz	ks	8,000	348,00	2 784,00	
336	M	734R-1010SR.40	Šroubení přímé závitové - G 6/4" - mosaz	ks	6,000	428,00	2 568,00	
337	M	734R-1010SR.50	Šroubení přímé závitové - G 2" - mosaz	ks	2,000	699,00	1 398,00	
338	K	734411101	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 50 mm	kus	12,000	394,00	4 728,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734411101					
339	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	2,000	419,00	838,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734411102					
340	K	734411117	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 80 mm délka stonku 100 mm	kus	4,000	426,00	1 704,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734411117					
341	K	73442112b	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0-6 bar průměru 63 mm	kus	1,000	837,00	837,00	
342	K	734424101	Tlakoměry kondenzační smyčky k přivaření, PN 250 do 300°C zahnuté	kus	2,000	375,00	750,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734424101					
343	K	734494213	Měřicí armatury návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	9,000	222,00	1 998,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734494213					
344	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	341,00	341,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998734202					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				23 022,40	
345	K	735000911	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s ručním ovládáním	kus	3,000	75,00	225,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735000911					
346	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	556,000	15,30	8 506,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191910					
347	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	556,000	25,70	14 289,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735494811					
348	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1,40	1,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998735202					
D		751	Vzduchotechnika				15 679,00	
349	K	751398024	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,150 do 0,200 m2	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398024					
350	K	751398051	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapy na čtyřhranné potrubí, průřezu do 0,150 m2	kus	3,000	1 250,00	3 750,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398051					
351	K	751510013	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,07 do 0,13 m2	m	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751510013					
352	M	751R-10100009	Protidešťová žaluzie hliníková vč. sítě 10×10 mm a montážního rámu - PZAL-UR-S - vel. 400×250 (min. volná plocha Av=0,06 m2)	ks	2,000	2 200,00	4 400,00	
353	M	751R-10100020	Mřížka čtyřhranná - prov. .1 (na potrubí), např. podle TPJ 28-12-70, SM 400×400 (min. volná plocha Av=0,08 m2)	ks	1,000	1 250,00	1 250,00	
354	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	1,000	979,00	979,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751201					
D		767	Konstrukce zámečnické				21 620,00	
355	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	58,000	290,00	16 820,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767995111					
356	M	767R-10100020	Profilová a válcovaná ocel	kg	50,000	40,00	2 000,00	
357	M	767R-10100050	Profilová a válcovaná ocel - závitová tyč Pz M8	m	20,000	24,00	480,00	
358	M	767R-10100060	Uložení/uchycení potrubí - do DN 80	ks	24,000	54,00	1 296,00	
359	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 024,00	1 024,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767202					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				13 412,20	
360	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	9,000	135,00	1 215,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314203					
361	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,000	123,00	1 107,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315101					
362	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,000	127,00	1 143,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101					
363	K	783614653	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický samozákladující	m	58,000	21,40	1 241,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783614653					
364	K	783614663	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický samozákladující	m	48,000	41,20	1 977,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783614663					
365	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	58,000	22,20	1 287,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783615551					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
366	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	48,000	42,30	2 030,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783615561								
367	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	58,000	22,80	1 322,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783617601								
368	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	48,000	43,50	2 088,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783617621								

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 77 558,00

369	K	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod	20,000	494,00	9 880,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2211								
370	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	15,000	494,00	7 410,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2212								
371	K	HZS2212.2	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný - Topná zkouška, nastavení vyvažovacích ventilů, seřízení oběhových čerpadel	hod	72,000	494,00	35 568,00	
372	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	50,000	494,00	24 700,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2491								

D OST Ostatní 97 930,00

373	K	DMTZ	Demontáž stávaj. zařízení -	soubor	1,000	4 940,00	4 940,00	
374	K	OS	Napouštění a odvzdušnění otopného systému	m3	2,500	988,00	2 470,00	
375	K	UDP-EA	Uvedení zařízení do provozu expanzního automatu (EA)	soubor	1,000	7 920,00	7 920,00	
376	K	UDP-KOT	Uvedení zařízení do provozu - kontrola před UDP, UDP kotlů, hořáků, regulací R300 a R100, regulace HK3	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	
377	K	RKO	Revize odkouření a komínů	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
378	K	RPL	Výchozí revize - vnitřní plynovod	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
379	K	VD	Zpracování dodavatelské dokumentace stavby	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
380	K	EM	Autorizované měření podle vyhl.č. 415/2012 Sb.	soubor	2,000	14 400,00	28 800,00	
381	K	MPR	Zpracování místního provozního řádu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
382	K	DSPS	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Elektroinstalace	Začátek výstavby:	Projektant: Ing. Zdeněk Šindler
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
713 Izolace tepelné						5 578,18	4 021,82	9 600,00	
1	713551192RU1	Protipož. stěrkování kabelů D do 20 mm, EI 30-120 <i>Varianta: Intumex CSP</i>	kus	10,00	960,00	5 578,18	4 021,82	9 600,00	RTS I / 2023
90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)						0,00	69 828,00	69 828,00	
2	909 R00	Hzs-nezmeritelne montážní práce <i>Varianta: Zapojení čidel, motorů, směšovačů, hlavního uzávěru plynu</i>	h	32,00	426,00	0,00	13 632,00	13 632,00	RTS I / 2023
3	900 RT3	HZS revize elektro <i>Varianta: Práce v tarifní třídě 6</i>	h	20,00	624,00	0,00	12 480,00	12 480,00	RTS I / 2023
4	900 RT1	HZS demontáže elektro <i>Varianta: Práce v tarifní třídě 4</i>	h	60,00	420,00	0,00	25 200,00	25 200,00	RTS I / 2023
5	900 RT3	HZS dokumentace skutečného provedení <i>Varianta: Práce v tarifní třídě 6</i>	h	14,00	480,00	0,00	6 720,00	6 720,00	RTS I / 2023
6	900 R03	HZS <i>Varianta: zapojení ve VZT čerpadla č.6 a kontaktu pro zapnutí kotle, odzkoušení, zprovoznění</i>	h	22,00	420,00	0,00	9 240,00	9 240,00	RTS I / 2023
7	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace <i>Varianta: Úprava stávajícího rozvaděče RH0.1 doplnění krytí IP20, prohlášení o shodě</i>	h	6,00	426,00	0,00	2 556,00	2 556,00	RTS I / 2023
M21 Elektromontáže						40 238,55	131 033,45	171 272,00	
8	210010063RT1	Trubka ocelová závitová uložená pevně, 21 mm <i>Varianta: včetně dodávky trubky 6021</i>	m	10,00	127,00	1 035,19	234,81	1 270,00	RTS I / 2023
9	210010062RT2	Trubka ocelová závitová uložená pevně, 16 mm <i>Varianta: včetně dodávky trubky 6016</i>	m	140,00	118,00	13 276,50	3 243,50	16 520,00	RTS I / 2023
10	210010351RT1	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm ² <i>Varianta: včetně dodávky krabice 6455-11</i>	kus	8,00	175,00	310,53	1 089,47	1 400,00	RTS I / 2023
11	210020652RT1	Konstrukce ocelová nosná pro zařízení do 10 kg <i>Varianta: včetně dodávky L 25x25x3</i>	kus	2,00	1 500,00	625,71	2 374,29	3 000,00	RTS II / 2022
12	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m ²	0,30	5 400,00	0,00	1 620,00	1 620,00	RTS I / 2023
13	210020302R00	Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm bez víka	m	90,00	385,00	0,00	34 650,00	34 650,00	RTS I / 2023
14	210800547RT1	Vodič nn a vn CY 6 mm ² uložený pevně <i>Varianta: včetně dodávky vodiče CY 6</i>	m	120,00	45,60	1 783,86	3 688,14	5 472,00	RTS I / 2023

15	210810045RT1	Kabel CYKY-J 3 x 1,5 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	460,00	34,80	4 415,11	11 592,89	16 008,00	RTS I / 2023
16	210810045RT1	Kabel CYKY-O 3 x 1,5 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	240,00	34,80	2 303,54	6 048,46	8 352,00	RTS I / 2023
17	210810046RT3	Kabel CYKY-J 3 x 2,5 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	50,00	54,00	1 039,27	1 660,73	2 700,00	RTS I / 2023
18	210810055RT1	Kabel CYKY-J 5 x 1,5 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	100,00	63,60	2 456,98	3 903,02	6 360,00	RTS I / 2023
19	210810055RT1	Kabel CYKY-O 5 x 1,5 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	30,00	64,80	751,00	1 193,00	1 944,00	RTS I / 2023
20	210810058RT1	Kabel CYKY-J 7 x 1,5 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	35,00	86,40	1 459,08	1 564,92	3 024,00	RTS I / 2023
21	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	35,00	82,80	1 467,08	1 430,92	2 898,00	RTS I / 2023
22	210810053RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený <i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>	m	20,00	182,00	2 626,35	1 013,65	3 640,00	RTS I / 2023
23	210810045R00	Kabel CXKH-R 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	5,00	54,00	0,00	270,00	270,00	RTS I / 2023
24	210120461R00	Jistič vzduch.3pólový bez krytu+kont.035, 04 Z, V	kus	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS I / 2023
25	210140431RT1	Ovladač pomocných obvodů-1 tlačítkový v Al skříní <i>Varianta: včetně dodávky T6 S1a zelená</i>	kus	1,00	900,00	646,82	253,18	900,00	RTS I / 2018
26	210140431RT3	Ovladač pomocných obvodů-1 tlačítkový v Al skříní <i>Varianta: včetně dodávky T6 S1h červená</i>	kus	3,00	900,00	2 001,98	698,02	2 700,00	RTS I / 2018
27	210140652R00	Houkačka elektrická typ CE	kus	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	RTS I / 2023
28	210140501R00	Svítilno navěštní M, M 1 včetně žárovek a zapojení	kus	1,00	2 160,00	0,00	2 160,00	2 160,00	RTS I / 2023
29	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku <i>Varianta: včetně dodávky svorky + Cu pásku</i>	kus	12,00	127,00	140,98	1 383,02	1 524,00	RTS I / 2023
30	210192562R00	Svorkovnice ochranná se zapojením 63 A	kus	2,00	180,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2023
31	210220002RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm <i>Varianta: včetně drátu FeZn 10 mm</i>	m	10,00	114,00	480,57	659,43	1 140,00	RTS I / 2023
32	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	8,00	102,00	0,00	816,00	816,00	RTS I / 2023
33	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	160,00	86,40	0,00	13 824,00	13 824,00	RTS I / 2023
34	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,00	1 820,00	0,00	1 820,00	1 820,00	RTS I / 2023
35	210110024RT2	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, IP54 <i>Varianta: včetně dodávky spínače</i>	kus	4,00	264,00	783,10	272,90	1 056,00	RTS I / 2023
36	210111031RT2	Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, IP54 <i>Varianta: včetně dodávky zásuvky</i>	kus	15,00	282,00	1 477,96	2 752,04	4 230,00	RTS I / 2023
37	210111113RT1	Zásuvka průmyslová IP 54 3P+N+PE 16 A <i>Varianta: včetně dodávky zásuvky</i>	kus	2,00	360,00	430,63	289,37	720,00	RTS I / 2023
38	210201097R00	Svítilno LED stropní	kus	5,00	1 920,00	0,00	9 600,00	9 600,00	RTS I / 2018
39	210200043R00	Svítilno LED, nouzové	kus	4,00	2 030,00	0,00	8 120,00	8 120,00	RTS I / 2018
40	210220002RT1	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm <i>Varianta: včetně drátu FeZn 8 mm</i>	m	8,00	113,00	381,08	522,92	904,00	RTS I / 2023
41	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	3,00	78,00	27,44	206,56	234,00	RTS I / 2023

	<i>Varianta: včetně dodávky svorky SS</i>								
42	210220101RU2	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry	m	30,00	144,00	317,80	4 002,20	4 320,00	RTS I / 2023
	<i>Varianta: včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm</i>								
43	210220201R00	Tyč jímací s upev. na komín 2 m dl.tyče	kus	1,00	960,00	0,00	960,00	960,00	RTS I / 2023
44	210220311R00	Svorka hromosvod. nakomín D 250+zhotovení	kus	1,00	360,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2023
45	210860221R00	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm pevně uložený	m	20,00	32,40	0,00	648,00	648,00	RTS I / 2023
46	210860222R00	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm pevně uložený	m	30,00	51,60	0,00	1 548,00	1 548,00	RTS I / 2023
	M46	Zemní práce při montážích				7,52	748,48	756,00	
47	460680023RT1	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 45 cm	kus	7,00	108,00	7,52	748,48	756,00	RTS I / 2023
	<i>Varianta: do průměru 6 cm</i>								
		Ostatní materiál				168 978,00	0,00	168 978,00	
48	1047152IM	KOPOS SPOJKA DZS/B ZNCR	ks	120,00	51,60	6 192,00	0,00	6 192,00	RTS I / 2023
49	1047055IM	Drátěný žlab 60x60	m	90,00	348,00	31 320,00	0,00	31 320,00	RTS I / 2023
50	1054069IM	PODPERA drátěného žlabu	ks	90,00	43,20	3 888,00	0,00	3 888,00	RTS I / 2023
51	341118515	Kabel s Cu jádrem NOPOVIC 1kV 1-CXKH-R 3 x 1,5 mm2	m	5,00	56,40	282,00	0,00	282,00	RTS I / 2023
52	1152224IM	JISTIC 40B-3	ks	1,00	1 550,00	1 550,00	0,00	1 550,00	RTS I / 2023
53	11412VD	Spínač v krabici 1/1, IP66	ks	1,00	672,00	672,00	0,00	672,00	2023
54	26830IM	HOUKACKA SIRENA 92dB 230V AC venkovní	ks	1,00	2 760,00	2 760,00	0,00	2 760,00	RTS I / 2023
55	1084877IM	MAJAK ORANZOVI 230V AC ZABLESKOVY, IP54	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	0,00	4 800,00	RTS I / 2023
56	20131IM	SVORKA EPS 2 EKVIPOTENCI 2x10-95,6x4-16,4x2.5	ks	2,00	672,00	1 344,00	0,00	1 344,00	RTS I / 2023
57	30984IM	FLEXO SNURA 3 x 1.5 2m CERNA UHLOVA	ks	9,00	150,00	1 350,00	0,00	1 350,00	RTS I / 2023
58	1051961IM	HRO NEREZ SVORKA ST UNI s paskem	ks	1,00	94,80	94,80	0,00	94,80	RTS I / 2023
59	35441445	Podpěra vedení do zdíva PV1b-25	kus	8,00	79,20	633,60	0,00	633,60	RTS I / 2023
60	354441168	Svorka na vodovodní potrubí ST8 DN20	kus	1,00	84,00	84,00	0,00	84,00	RTS I / 2023
61	34121550	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	20,00	32,40	648,00	0,00	648,00	RTS I / 2023
62	1164VD	Izolační tyč ITV68	ks	2,00	360,00	720,00	0,00	720,00	2023
63	1165VD	Izolační tyč pro jímací tyč ITJ68	ks	2,00	360,00	720,00	0,00	720,00	2023
64	1166VD	Svorka na potrubí ST + nerezový pásek	ks	1,00	120,00	120,00	0,00	120,00	2023
65	1167VD	Svorka na potrubí DN20 ST1	ks	1,00	150,00	150,00	0,00	150,00	2023
66	34121554	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	30,00	51,60	1 548,00	0,00	1 548,00	RTS I / 2023
67	12024VD	Detektor CO XC100D, IP44	ks	1,00	2 278,80	2 278,80	0,00	2 278,80	2023
68	11411VD	Stop tlačítko XALK178E, 1z1v, IP66	ks	3,00	1 856,40	5 569,20	0,00	5 569,20	2023
69	11497VD	Svítilno průmyslové 4k1 840 LED 30W, IP65	ks	1,00	2 274,00	2 274,00	0,00	2 274,00	2023
70	1162VD	Jímací tyč JR2,0 18/10 AlMgSi	ks	1,00	708,00	708,00	0,00	708,00	2023
71	1163VD	Držák oddáleného hromosvodu na trubku DOHT	ks	4,00	138,00	552,00	0,00	552,00	2023
72	11429VD	Nouzové svítilno 3W LED 840, IP65	ks	2,00	2 160,00	4 320,00	0,00	4 320,00	2023
73	11430VD	Nouzové svítilno 3W, IP65 s piktogramem	ks	2,00	2 220,00	4 440,00	0,00	4 440,00	2023
74	11313VD	Rozvaděč RK1	ks	1,00	78 200,00	78 200,00	0,00	78 200,00	2023
75	11431VD	Svítilno průmyslové LED 4k5 840, 4068lm, 33W, IP65	ks	4,00	2 939,90	11 759,60	0,00	11 759,60	2023
						Celkem:		420 434,00	

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice	Doba výstavb	Objednatel:
Druh stavby:	Elektroinstalace	Začátek výsta	Projektant: Ing. Zdeněk Šindler
Lokalita:		Konec výstavl	Zhotovitel:
Zpracoval:		Zpracováno d	Zpracováno dne: 0

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	713	Izolace tepelné	5 578,18	4 021,82	9 600,00
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	69 828,00	69 828,00
	M21	Elektromontáže	40 238,55	131 033,45	171 272,00
	M46	Zemní práce při montážích	7,52	748,48	756,00
		Ostatní materiál	168 978,00	0,00	168 978,00
			Celkem:		420 434,00

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce kotelny pro domov mládeže SLŠ Hranice	Objednatel:		IČO/DIČ:	
Druh stavby:	Elektroinstalace	Projektant:	Ing. Zdeněk Šindler	IČO/DIČ:	73119342/
Lokalita:		Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	75
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplnkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0		
	Montáž	69 828,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0		
PSV	Dodávky	5 578,18	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0		
	Montáž	4 021,82			Provozní vlivy	0		
"M"	Dodávky	40 246,08			Ostatní	0		
	Montáž	131 781,92			NUS z rozpočtu	0		
Ostatní materiál		168 978,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		420 434,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	420 434,00
Základ 21%	420 434,00	DPH 21%	88 291,14	Celkem včetně DPH	508 725,14

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

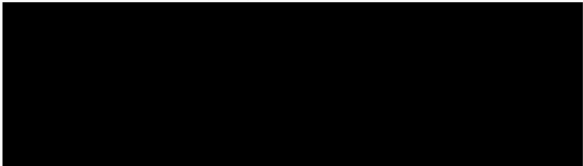
SEZNAM PODDODAVATELŮ

„Střední lesnická škola, Hranice

– kotelna DM Jungmannova“

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/obchodní firma poddodavatele	Vipax a.s.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Průmyslová 539 763 17 Lukov
IČO	26245841
Stručný popis prací, které jsou předmětem dodávky	protipožární dveře
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	1,26%

Datum: 27.6.2023

Otisk razítka	 razítko a podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele
---------------	---

Poznámka:

Dodavatel předloží tento formulář tolikrát, kolikrát je třeba.

