








SMLOUVA O DÍLO

č. 14 / 2023





Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo tohoto znění:

I

Smluvní strany

- 1. Objednavatel:** Základní škola Komenského I, Zlín, Havlíčkovo náměstí.3114,
příspěvková organizace
Havlíčkovo náměstí.3114, 761 75 Zlín
IČO:71008021, DIČ:CZ71008021
Zastoupena:   
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon:  

2. Zhotovitel

Název: MR – RIMSTAV s.r.o.
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

IČO : 29376114
DIČ : CZ29376114
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Telefon : 
Zapsán 6.11.2012 u Krajského soudu v Brně
s.značka : C 76764 vedena u Krajského soudu v Brně

II

Předmět smlouvy

- 2.1. Provedení veškerých stavebních prací (výměna odpadní kanalizace od WC a umyvadel, montáž nové kanalizace, zednické a bourací práce - zednické práce, obkladačské práce, oprava topení aj.).
- 2.2. Dílo a jeho jednotlivé části realizováno zhotovitelem dle vzájemně odsouhlasené přílohy č. 1 (objednávka + cenová nabídka) k této smlouvě.
- 2.3. Objednavatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla za provedení díla.

III

Doba platnosti

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3.2. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

IV

Cena díla

- 4.1. V souladu se zákonem č. 526/1990 SB, o cenách, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo. Cena za zhotovení díla dle přílohy č. 1 této smlouvy:
- 4.2. Cena bez DPH : 500.000,- Kč
DPH 21 % : 105.000,- Kč
Cena celkem: 605.000,- Kč
- 4.3. Uvedená cena je konečná bez víceprací.

V

Platební podmínky

- 5.1. Konečná faktura bude předána po předání a převzetí díla. Splatnost faktur je do 8 dnů po předání a převzetí díla.
- 5.2. Faktura č. 1. s 0 % částkou z celkové ceny bude proplacena po podpisu smlouvy.
- 5.3. Faktura č. 2. s 100% částkou z celkové ceny bude proplacena po předání díla.

VI

Záruční doba – odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel poskytuje záruku a odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě sjednané. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla.
- 6.2. Záruční doba na provedené dílo je stanovena na 36 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vady díla, které budou řádně písemně reklamovány a za které odpovídá, odstranit ve lhůtě oboustranně odsouhlasené, nejvýše však ve lhůtě 30 dní.

VII

Smluvní pokuta

- 7.1. Nebudou-li faktury, vystavené zhotovitelem v souladu s předmětnou SoD objednavatelem uhrazeny dle lhůty splatnosti, sjednává se touto smlouvou smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení ve prospěch zhotovitele.
- 7.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla vlastním zaviněním, sjednává se touto smlouvou smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

VIII

Ostatní ujednání

- 8.1. Zápis o předání a převzetí stavebního díla bude vyhotoven objednavatelem, který je oprávněn uvést cokoliv, co považuje za důležité, a je povinen zaznamenat cokoliv, co považuje za důležité zhotovitel.
- 8.2. Objednavatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý pracovní den vždy v čase od 7.00 hod 17.00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.4. Zhotovitel povede při realizaci smluveného díla stavební deník.
- 8.5. Objednavatel poskytne zhotoviteli zdroj el. energie (220 V) a vodu z vodovodního řadu a to bezúplatně. Dále poskytne bezúplatně uzamykatelný prostor pro uskladnění části stavebního materiálu, který bude vrácen do původního stavu.

IX

Závěrečné ustanovení

- 9.1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
- 9.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze formou písemných dodatků, které budou platné, budou-li řádně číslované, potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran pod sankcí neplatnosti.

- 9.3. V případě odstoupení od smlouvy uhradí smluvní strana, která odstupuje, prokazatelné náklady, které vznikly straně druhé.
- 9.4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž si každá strana ponechá jedno.
- 9.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Zlíně 1. 7. 2023

Objednavatel:

Zhotovitel:

