

KUPNÍ SMLOUVA

ARI s.r.o. ②
IČ: 25522914
DIČ: CZ25522914
Brno 627 00

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších právních předpisů
(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy kupujícího:

1.

Název: **ARI s.r.o.**
Zastoupená: Karlem Kachlíkem, jednatelem
Sídlo: Brno, Pekařská 422/42
IČ: 25522914
DIČ: CZ25522914
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „**Prodávající**“)

a

2.

Název: **Statutární město Brno, městská část Brno – Medlánky**
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
Doručovací adresa: Hudcova 7, 621 00 Brno
Zastoupené: starostou MČ Brno-Medlánky JUDr. Michalem Markem
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 18628621/0100
(dále jen „**Kupující**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se tímto zavazuje dodat vnitřní a venkovní kamery, včetně záznamového zařízení, a to v rozsahu položkového rozpočtu a cenové nabídky Nabídka kamerového systému, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako jeho příloha č.1. Množství, typ, provedení, jakož i další specifikace předmětu koupě jsou uvedeny podrobně v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Dodávka zahrnuje rovněž: dopravu na místo plnění, předání dokladů, které jsou nutné k užívání zařízení nebo se k zařízení jinak vztahují, montáž a oživení a programového nastavení, aplikaci pro mobilní telefony a tablety (včetně poskytnutí případných licencí), a veškeré ostatní činnosti a práce k realizaci plnění, a to v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží odpovídá příslušným právním a technickým normám pro daný účel použití a je vhodné k užívání s ohledem na plánovaný účel použití.
4. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží je bez vad a není zatíženo žádnými právy třetích osob a jedná se o nové, nepoužité zboží.

II.

Obsah smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované v čl. I této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k němu.
2. Kupující se zavazuje zboží bez vad převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy.
3. Vlastnictví ke zboží a nebezpečí škody na něm přechází na kupujícího jeho převzetím.

III.

Dodací podmínky

1. Místem plnění je Centrum volného času Jabloňka v Brně-Medlánkách na adrese Brno, Jabloňová 657/11.
2. Prodávající se zavazuje splnit předmět plnění v termínu nejpozději do **30. 8. 2023**. Prodávající vyzve kupujícího k převzetí zboží nejpozději 15 dnů před předáním předmětu smlouvy, a to e-mailem [redacted] nebo telefonicky na čísle: [redacted].
3. Předmět plnění se považuje za splněný dodáním.
4. Kupující se zavazuje řádně a bez vad poskytnuté plnění převzít, přičemž tím dojde ke splnění závazku prodávajícího dodat zboží.
5. O převzetí zboží bude sepsán předávací protokol, podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran.
6. Kupující je oprávněn plnění ze strany prodávajícího nepřevzít, jestliže bude vykazovat jakoukoli vadu nebo nebude-li dodávka věcí či související dokumentace kompletní anebo bude-li poskytnuté plnění jinak v rozporu s touto smlouvou. Skutečnost o nepřevzetí zboží a jeho důvodu se zaznamená do předávacího protokolu. Kupující je oprávněn kontrolovat průběh prací a dodávek, které jsou předmětem koupě.

IV.

Kupní cena

1. Kupní cena za předmět plnění podle této smlouvy činí celkem **74.651,- Kč bez DPH**, k ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.
2. Cena za předmět plnění je stanovena na základě položkového rozpočtu a cenové nabídky, která jako příloha č.1 tvoří nedílnou součást této smlouvy a je v ní zahrnuta montáž, doprava, zprovoznění zařízení a veškeré práce potřebné pro realizaci předmětu plnění bez vad, nezbytných k chodu systému a záručního servisu. Dohodnutá cena je cenou nejvýše přípustnou. Ke změně může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu dodávky odsouhlaseným oběma smluvními stranami. Jestli prodávající provede dodávku v rozporu s touto smlouvou, nemá právo na zaplacení nesjednaných dodávek a prací. Tyto dodávky a práce dodavatel provádí na své nebezpečí a na své náklady.

V.

Platební podmínky

1. Cenu za zboží uhradí kupující na základě faktury, kterou vystaví prodávající na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami ve lhůtě do 15 dnů od převzetí zboží. Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
2. Faktura – daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ

Faktury

- vystavení a den splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - na faktuře musí být uvedena věta "Daň odvede zákazník", je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
 - nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.
3. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu dle platných právních předpisů. Faktura dále musí obsahovat popis plnění.
4. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Doručovací adresa je: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky, Hudcova 239/7, 621 00 Brno.
5. Kupující je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, a to doporučeným dopisem. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.

VI.

Záruka a odpovědnost za vady

1. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží (i jeho části, jednotlivých komponentů nebo příslušenství) stanovených touto smlouvou nebo hygienickými a technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dodávaného zboží, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s tímto zbožím podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelům zamýšleným touto smlouvou.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost dodaného zboží spočívající v tom, že zboží, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelům obvyklým i účelům podle této smlouvy a zachová si obvyklé vlastnosti a vlastnosti vyžadované touto smlouvou. Záruční doba počíná běžet dnem převzetím zboží bez vad kupujícím a trvá 24 měsíců. Za vady v době záruční lhůty nelze považovat ty, které byly způsobeny zásahem kupujícího, popř. třetích osob nebo běžným opotřebením.
3. Prodávající je povinen zahájit práce na odstranění oznámené vady nejpozději do 2 dnů od oznámení, pokud nebude písemně s kupujícím dohodnuto jinak. Vady nebo nedodělky musí prodávající odstranit či dokončit nejpozději do 3 dnů od zahájení oprav, není-li s kupujícím dohodnuto písemně jinak. Pokud prodávající neodstraní vady v termínu dohodnutém s kupujícím nebo nedojde-li k dohodě v termínu vyplývajícím z tohoto ustanovení smlouvy (tj. nejdéle do 5 dnů od oznámení vad), je v prodlení a je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu dle čl. VIII. této smlouvy.

4. Prodávající je povinen zahájit práce na odstranění reklamované vady a vadu (vady i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá, pokud hrozí nebezpečí vzniku škody nebo majetku, zdraví či životě druhých osob či jiná podobná událost.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy, je považováno být i jen dílčí nedodržení závazku prodávajícího, že dodávané zboží je v souladu s právními, technickými a dalšími normami, jimž musí zboží vzhledem k zamýšlenému účelu jejich využití odpovídat.

VII.

Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinnosti prodávajícího, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání zboží jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění. To platí i poté, co dojde k případnému odstoupení od této smlouvy některou ze stran či oběma stranami.

VIII.

Smluvní pokuta

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží bez vad je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny podle článku IV. této smlouvy za každý den prodlení. V případě prodlení prodávajícího s vyřízením reklamace je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
2. Vznikl-li některé ze smluvních stran nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, případným zrušením kupní smlouvy takový závazek zaplatit smluvní pokutu nezaniká.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může dále kupující odstoupit, je-li prodávající v prodlení s dodáním věcí bez vad delším než 10 dnů, a prodávající, je-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny delším než 10 dnů. Účinky odstoupení nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení doručeno druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě.
2. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené, čímž není dotčen nárok na náhradu škody ani smluvní pokutu.
3. Při odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího je tento oprávněn zajistit plnění, které měl prodávající podle této smlouvy kupujícímu poskytnout, od třetí osoby, přičemž prodávající je povinen uhradit kupujícímu náklady s tím spojené, které přesahují kupní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

...ající prohlašuje, že splňuje odborné předpoklady pro řádné poskytnutí všech plnění, kterým se v této smlouvě zavázal.

Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke kupní smlouvě a pořadovým číslem dodatku, které budou podepsány oběma smluvními stranami.

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden kupující.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy. **Zveřejnění v registru smluv zajistí kupující.**
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
8. Prodávající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.

Přílohy smlouvy:

- Příloha č.1: Cenová nabídka a položkový rozpočet – Nabídka kamerového systému

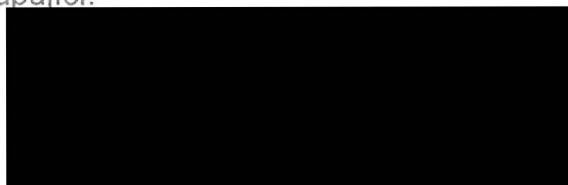
Doložka

**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších právních předpisů**

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Medlánky na její 21. schůzi konané dne 28. 6. 2023 pod číslem usnesení 09/21.

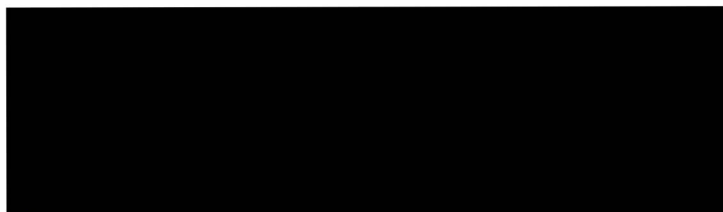
V Brně dne 12. 7. 2023

Kupující:



JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky

V Brně dne 7. 7. 23



Karel Kachlík
jednatel



Nabídka kamerového systému

4x IP kamera 4K včetně záznamového zařízení – Dahua

Zdarma aplikace pro mobilní telefony a tablety

Práce	ks , m	á	celkem
Kamery vnitřní – vstup, spol.místnosti 2x			
8 Mpx Starlight dome IP kamera, Day/Night, 1/2.7" 8Megapixel progressive CMOS, IR přísvit do 30 m, rozlišení 3840 × 2160 px, snímkování 3840 × 2160 px (1–20 fps), 2688 × 1520 px (1–30 fps), citlivost 0,009 lx @ F2.0, pevný objektiv 2,8 mm, úhel záběru H: 105°, V: 56°, D: 125°, horizontální otáčení: 0°–360°, vertikální náklon: 0°–78°, otáčení: 0°–360°, AWB, WDR 120 dB, BLC, HLC, AGC, ROI, 3D NR, komprese H.265 / H.264 / H.264B / MJPEG (only sub stream), inteligentní funkce: překročení čáry, ochrana perimetru, ONVIF kompatibilní, vestavěný mikrofon, slot pro MicroSD kartu max. 256 GB, pracovní teplota od -40 °C do +55 °C, IP 67, napájení 12 V DC / PoE (802.3af), spotřeba max. 5,4 W, rozměry ø121,9 × 99,1 mm, hmotnost 0,48 kg			
	3	5 250,00	15 750,00
Kamery venkovní – pergola			
8 Mpx kompaktní AI IP kamera, Day/Night, 1/2.8" 8Megapixel progressive CMOS, IR přísvit do 60 m, rozlišení 3840 × 2160 px, snímkování 20 fps, citlivost 0,007 lx @ F1.5 (Color, 30 IRE), 0,0007 lx @ F1.5 (B/W, 30 IRE), 0 lx (IR on), motorický zoom objektiv 2,7–13,5 mm, úhel záběru H: 113–31°, V: 58–17°, D: 138–36°, horizontální otáčení: 0°–360°, vertikální náklon: 0°–90°, rotace: 0°–360°, AWB, WDR 120 dB, BLC, HLC, AGC, ROI, 3D DNR, SSA, Smart Motion Detection, perimetr protection, komprese H.265 / H.264 / H.264H / H.264B / MJPEG (sub stream), ONVIF kompatibilní, audio I/O 1/1, alarm I/O 1/1, RJ-45 (10/100 Base-T), slot na MicroSD kartu max. 256 GB, pracovní teplota od -30 do +60 °C, IP 67, napájení 12 V DC / PoE (802.3af), spotřeba max. 10,7 W, rozměry 244,1 × 79,0 × 75,9 mm, hmotnost 820 g			
	1	10 925,00	10 925,00
Přídavný límeček pro Dahua kamery	4	425,00	1 700,00
Záznamové zařízení			
Videorekordér IP síťový 8kanálový, OS Linux, Dual-core processor, podporované formáty H.265/H.264, záznam max. 80 Mbps, maximální rozlišení 8 Mpx na kameru, 1x SATA III port pro HDD max. 6 TB (bez HDD), 1x HDMI + 1x VGA výstup, podpora ONVIF, podpora IP PTZ Dahua, 1x RJ-45, 2x USB 2.0, 12 V DC / 2 A, rozměry Smart 1U, 204,6 × 204,6 × 45,0 mm, hmotnost 0,4 kg (bez HDD)			
	1	3 175,00	3 175,00
HDD 8TB RAID, 24/7	1	6 206,00	6 206,00
Rack 19", 9U, včetně příslušenství pro zakončení kabelů a napájecího modulu s přepětovou ochranou	1	7 100,00	7 100,00
CCTV switch 8x 100 Mbps PoE, 2x 10/100/1000 Mbit uplink, podpora PoE pro 8 portů, podpora PoE na vzdálenost 250 metrů, celkově na všechny porty max. 96 W	1	2 995,00	2 995,00
Instalační materiál /krabice, kabely, lišty.../ dle skutečné spotřeby /	1	4 500,00	4 500,00
Celkem materiál bez DPH			52 351,00

Práce

Montáž	(dle aktuálního rozsahu)	I	15 000,00	15 000,00
Oživení a programové nastavení	(dle aktuálního rozsahu)	I	6 500,00	6 500,00
Doprava a ostatní režie		I	800,00	800,00

<i>Celkem práce</i>	<i>22 300,00</i>
----------------------------	-------------------------

Celkem bez DPH	74 651,00
-----------------------	------------------
