

Město Břeclav

náměstí T. G. Masaryka 42/3
690 02 Břeclav

Akce: Komunitní knihovna s veřejným prostranstvím – Stará Břeclav

Věc: Nabídka projektové přípravy a projednání DUSP

Vážení,

dle dohody z posledního jednání posílám upravenou nabídkovou kalkulaci ceny projektové přípravy předmětného záměru. Jedná se o zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení a zajištění k tomu potřebných stanovisek DOSS i správců technické a dopravní infrastruktury včetně zajištění povolení. Jednotlivé fáze plnění v cenách bez 21% DPH a termínech navržených v závorce uvádím v rozpisu zde:

1. průzkumy IGP+HGP+radon a koncept řešení budovy včetně celého prostoru návsi 120.000,-Kč (do 8 týdnů od obdržení objednávky),
2. PD pro společné povolení 330.000,-Kč (bez dokladové části do 14 týdnů od písemného odsouhlasení konceptu),
3. projednání PD s orgány státní správy i správci dopravní a technické infrastruktury, zajištění SP 44.000,-Kč (zajištění dokladové části k PD a vyřizování povolení stavby bude zahájeno ihned po zhotovení PD, žádost o SP bude podána po poskytnutí posledního dokladu potřebného k vyřízení SP).

Kalkulace ceny projektové a inženýrské činnosti celkem: **494.000,-Kč bez DPH**

Naše nabídka neobsahuje úhradu správních poplatků, řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a nemovitostem, ani smluv o právu stavby ani plánovacích smluv. Projektová řešení přeložky, připojení a posílení energetické soustavy budou řešeny zvlášť u správce sítě, my budeme pouze koordinovat potřebné projektové práce. Přeložky VN a NN včetně přípojek tedy budou zajištěny ze strany fy EG.D a nejsou předmětem nabídky. Stejně tak i dopravní část PD (komunikace, chodníky, parkoviště) není v ceně výše uvedené, jelikož po vzájemné dohodě si tuto část PD objednáte zvlášť.

Dovolujeme se upozornit, že nabídka neobsahuje zhotovení modelu či fotorealistické vizualizace pro marketing, jež je však možné zajistit zvlášť. Stejně tak neobsahuje stavebně technické průzkumy a zaměření stávajícího stavu budov a území, zjišťování průběhu inženýrských sítí v terénu, zajištění různých měření a studií (např. hluková, dopravní, rozptylová atd.).

Vše výše uvedené nad rámec nabídky umíme zprostředkovat v profesionální kvalitě po předchozí vzájemné dohodě na rozsahu a ceně prací navíc. V případě potřeby upřesnění čehokoli jsme Vám samozřejmě rádi nadále k dispozici. Smluvní podmínky očekáváme standardní a vzájemně korektní.

Děkujeme Vám předem a těšíme se na případnou spolupráci.

S úctou,

Ing. arch. Pavel Pekár
jednatel



V Brně dne 23.června 2023