

SMLOUVA O SERVISU A PERIODICKÝCH REVIZÍCH

číslo 02 / 10 / 99
uzavřená dle § 269, odst. 2 Obchodního zákoníku

čl. 1 Smluvní strany

Objednatel:

sídlo : JAMU BRNO
Beethovenova 2, 662 15 Brno

zastoupená: prof. Alois Hajda - rektor
pan Karel Němec ve věcech technických

IČO : 62156462

DIČ : 288 - 62156462

číslo účtu :

telefon :

fax :

Zhotovitel :

sídlo : SELTES, s.r.o.
Tomáškova 2, 615 00 Brno

zastoupená: pan Jindřich Petlach - jednatel společnosti

IČO : 25520351

DIČ : 289 - 25520351

číslo účtu :

telefon :

fax :

čl. 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění servisu, periodických zkoušek a pravidelných revizí systému EZS / elektronické zabezpečovací signalizace /, systému EPS / elektronické požární signalizace /, MR / místního rozhlasu / a CCTV / průmyslové televize /.

čl. 3 Místo plnění

1. Místem plnění je objekt :

" JAMU Brno - IVU Centrum - Astorie, Novobranská 3, Brno "

čl. 4 Čas a podmínky plnění

1. Čas plnění je stanoven od podpisu smlouvy o servisu na dobu neurčitou.
2. Periodické zkoušky a revize budou prováděny v rozsahu stanoveném zákonným ustanovením zvláště § 2 vyhl. 21 / 96 Sb., ČSN 34 2710, normou souběžnou EM 54.1 a EM 54.2 pro EPS a MR, ČSN 33 459 pro EZS a CCTV, s tím, že periodická revize nahrazuje zkoušku s periodou 6ti měsíců. Zkoušky a revize budou prováděny v předem dohodnutém termínu s určeným pracovníkem. Tento je povinen, pokud bude nutné provést zkoušku či revizi v mimopracovní době, zajistit přítomnost dozoru na dobu nezbytně nutnou a to vždy po dohodě s objednatelem na jeho náklady.
3. Po periodické revizi bude vypracována revizní zpráva.
4. Veškeré zásahy prováděné zhotovitelem i objednatelem do EZS, EPS, MR a CCTV budou zapisovány do provozní knihy systému a potvrzeny pověřenou osobou, která daný úkol provedla.

čl. 5 Předmět zkoušení při periodické zkoušce

- | | | | |
|--|-----|------------------------------|------|
| 1. všechny poplachové a zajišťovací smyčky | EZS | 7.kontrola ozvučovacích bodů | MR |
| 2. tísňové hlásiče | EZS | 8. funkční zkouška ústředny | MR |
| 3. všechna čidla , mimo čidel destruktivních | EZS | 9. funkční zkouška ústředny | CCTV |
| 4. vnější signalizace | EZS | | |
| 5. kontrola zdrojů při signalizaci poplachu | EZS | | |
| 6. všechny čidla multifunkčním zkoušečem | EPS | | |

čl. 6 Předmět zkoušení při periodické revizi

- | | | | |
|--|-----|--|------|
| 1. všechny poplachové a zajišťovací smyčky | EZS | 9.1 hod. provozu na náhradní zdroj | EZS |
| 2. tísňové hlásiče | EZS | 10.měření izolačních odporů | EZS |
| 3. jedno čidlo ve smyčce | EZS | 11.všechny čidla multifunkčním zkoušečem | EPS |
| 4. všechna čidla , mimo čidel destruktivních | EZS | 12.zkouška čidel plynem | EPS |
| 5. vnější signalizace | EZS | 13.měření izolačních odporů | MR |
| 6. funkční zkouška ústředny | EZS | 14. funkční zkouška ústředny | MR |
| 7. měření zemních odporů | EZS | 15.měření izolačních odporů | CCTV |
| 8. kontrola zdrojů při signalizaci poplachu | EZS | 16. funkční zkouška ústředny | CCTV |

čl. 7 Cena předmětu plnění za kaledářní rok

- | | |
|--|-----------|
| 1. elektronický zabezpečovací systém - EZS | 11 400,00 |
| 2. elektronický protipožární systém - EPS | 34 200,00 |
| 3. místní rozhlas - MR | 4 000,00 |
| 4. průmyslová televize - CCTV | 4 950,00 |

K uvedené částce bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši dle platných předpisů.

- | | |
|-----------------------------|------------------|
| 5. daň z přidané hodnoty 5% | 2 727,50 |
| 6. Celková částka : | 57 277,50 |

čl. 8 Platební vztahy

1. Fakturace servisní a revizní činnosti bude provedena vždy ke dni 30.11. kalendářního roku.
2. Splatnost faktur je : **14 dnů** po jejich doručení objednateli.

čl. 9 Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení, tj. že zhotovitel neplní příslušná zákonná ustanovení.
Tato pokuta byla stanovena ve výši : **500,-Kč** (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli finanční sankci za nesplnění jeho smluvního závazku a to jmenovitě za prodlení úhrady fakturovaných nákladů.
Tato sankce byla stanovena ve výši : **0,1 %** z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

čl. 10 Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli při plnění předmětu smlouvy vyplývající z této smlouvy o servisu a periodických revizích. Neodpovídá však za škody, které byly způsobeny neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby, živelnou pohromou nebo vyšší mocí.

čl. 11 Zvláštní ujednání

1. Závady budou hlášeny takto :
v pracovní době, tj. od 7,30 do 16,00 hodin na telefonní číslo :
které k tomu účelu sdělí zhotovitel.
- 1.1 Mimo pracovní dobu, ve dnech pracovního volna a o svátcích na mobilní telefon
- 1.2 Zhotovitel bude písemně a bez zbytečného odkladu sdělovat objednateli případné změny těchto telefonních čísel.
- 1.3 Pracovníci zhotovitele se budou pracovníkům v objektech objednatele prokazovat služebním průkazem firmy SELTES, s. r. o.
- 1.4 Objednatel se zavazuje k aktivní spolupráci se zhotovitelem a k vytvoření přiměřených podmínek pro plnění závazků zhotovitelem, vyplývajících z této smlouvy o servisu, tj. např. umožnění přístupu do všech částí objektu, kde jsou instalovány prvky EPS, EZS, MR a CCTV.
- 1.5 Nástup na servisní zásah bude nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady.
- 1.6 Cena dle čl. 7 se nevztahuje na servisní činnost. Servisní činnost bude fakturována dle skutečných nákladů.

čl. 12 Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o servisu se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou : **6 měsíců.**
Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následující po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva o servisu je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží 2 potvrzené výtisky.
3. Tato smlouva o servisu nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ke změně či doplnění této smlouvy o servisu může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Vztahy mezi stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou o servisu, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a Občanského zákoníku.
5. Veškeré spory, z této smlouvy o servisu vyplývající, budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor u příslušného soudu v Brně.

V Brně dne :

Objednatel :

JAMU BRNO
prof. Alois Hajda - rektor

Zhotovitel :

SELTES, s.r.o.
pan Jindřich Petlach - jednatel společnosti