

# Smlouva o dílo

č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku  
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2023/4794/OB/1751/VZMR

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **Objednatel:**

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever  
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou  
K podpisu pověřen: Ing. Martin Cibula, místostarosta  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 7227850247/0100

*dále jen objednatel*

### **Zhotovitel:**

Středisko OS Brno s.r.o.  
se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno  
IČ: 02474140  
DIČ: CZ02474140  
Jednající: Jiří Liška - jednatel  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 107-5807350207/0100  
Vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81439

*dále jen zhotovitel*

## II. PŘEDMĚT DÍLA

- 1) Předmět smlouvy: „**Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Provazníkova 4,6 a Antala Staška 39 v Brně**“
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést v objektech Provazníkova č. or. 4 č. pop. 1228, který je součástí pozemku parc. č. 60, Provazníkova č. or. 6 č. pop. 1230, který je součástí pozemku parc. č. 61 a Antala Staška č. or. 39 č. pop. 87, který je součástí pozemku parc. č. 62 vše v k. ú. Černá Pole, opravu elektroinstalace společných prostor. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti Středisko OS Brno s.r.o. s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení projedná 9/26. schůze RMČ Brno-sever konaná dne 02.08.2023.

## III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 15.11.2023**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.

- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků a dojde k vyklizení staveniště, které musí být vyklizeno do 5 pracovních dnů od protokolárního předání Díla.
- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

#### **IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši  
**2.566.915,70 Kč bez DPH**  
(slovy: *dva miliony pět set šedesát šest tisíc devět set patnáct korun českých a sedmdesát haléřů*)  
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátil-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.

- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel v účtu zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.

## **V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatel** je vedoucí odboru bydlení Ing. Pavla Kudláčková (kudlackova.pavla@sever.brno.cz, tel: +420 773 771 534) nebo vedoucí oddělení správy budov Jan Dolník (dolnik.jan@sever.brno.cz, tel: +420 773 771 843).
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitel** je Jiří Liška (liskova.sos@volny.cz, tel: +420 603 301 738).
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatele je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.
- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě ([www.stavebnistandardy.cz](http://www.stavebnistandardy.cz)), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2028.
- 22) Poddodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělky.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

## VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba díla je stanovena na 60 měsíců.**
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

## IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě nedodržení termínu předání díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností Objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: *pěttisíckorunčeských*).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,- Kč (slovy: *jedentisíckorunčeských*) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 5.000,- Kč (slovy: *pěttisíckorunčeských*).
- 4) V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: *jeden tisíc korun českých*).
- 5) V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. X. odst. 3 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
- 6) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 7) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 8) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.

- 9) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.
- 10) Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).

## **X. TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. II této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.

- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybrán Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva, a že zajišťuje legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Současně prohlašuje, že zajistí podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému.
- 9) Zhotovitel prohlašuje, že při plnění díla bude likvidovat odpady v souladu s platným zákonem o likvidaci odpadů a bude dbát na jejich důsledné třídění
- 10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 11) Tato smlouva byla schválena usnesením 9/24. schůze Rady městské části Brno-sever dne 28.06.2023.
- 12) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

V Brně dne 14 -07- 2023

V Brně dne 18.7.2023

Za obj

.....

místostarosta MC Brno-sever

Za

..

jednatel

Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Bytové domy Provazníkova 4, 6 a Antala Staška 39

Oprava elektroinstalace společných prostor

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Bratislavská 70  
601 47 Brno  
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

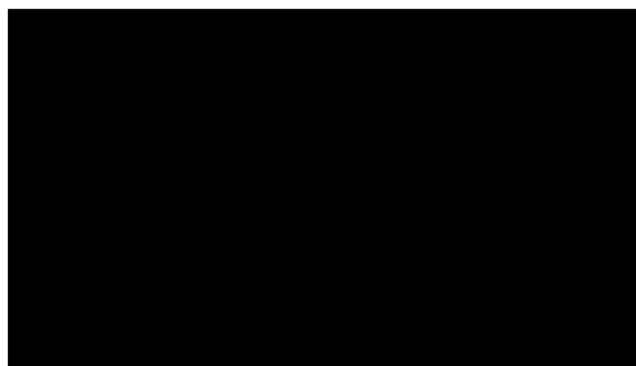
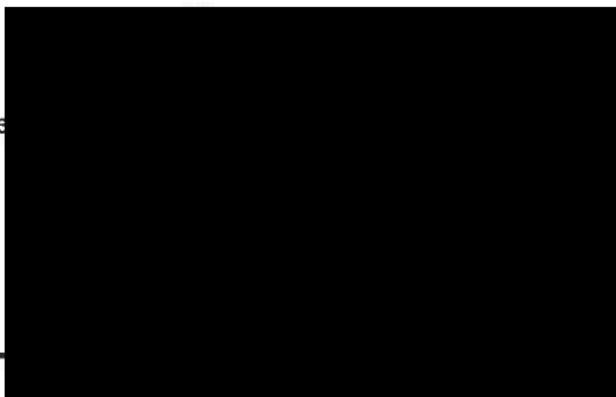
**Zhotovitel:** Středisko OS Brno s.r.o.  
Mojmírovo náměstí 75/2  
612 00 Brno  
IČ: 02474140 DIČ: CZ02474140

### Cena v Kč bez DPH:

Provazníkova 4	909 026,00
Provazníkova 6	909 026,00
Antala Staška 39	748 863,70

**2 566 915,70 Kč bez DPH**

Dne



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Bytový dům Provazníkova 4				
Oprava elektroinstalace společných prostor				
Položka	MJ	množství	cena jednotka	cena celkem
Rozvaděč elektroměrový 9x ELM + rozvaděč společné spotřeby, včetně osazení dodávky a komplet montáže	ks	1	48 105,00	48 105,00
Rozvaděč elektroměrový 6x ELM, včetně osazení dodávky a komplet montáže	ks	1	28 863,00	28 863,00
Rozvaděč společné spotřeby, včetně montáže a dodávky	ks	1	14 431,00	14 431,00
Rozvodnice bytová, min. 18 modulů, včetně výzbroje, osazení, dodávky a montáže	ks	15	11 545,00	173 175,00
Hlavní vypínač objektu QM 3x100A včetně dodávky a montáže	ks	1	14 400,00	14 400,00
Přepěťová ochrana včetně dodávky a montáže	ks	1	48 100,00	48 100,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x 35 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	60	625,40	37 524,00
jednožilové lano CY 1x35 mm <sup>2</sup> , žlutozelený, včetně dodávky a montáže	m	40	154,00	6 160,00
jednožilové lano CY 1x35 mm <sup>2</sup> , černý, včetně dodávky a montáže	m	120	154,00	18 480,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6mm <sup>2</sup> , včetně dodávky a montáže	m	150	115,50	17 325,00
Kabel silový, s Cu jádrem 750 V CYKY-O 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	50	67,40	3 370,00
Kabel silový, s Cu jádrem 750 V CYKY-J 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	150	48,10	7 215,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	40	57,70	2 308,00
Vodič pro pevné uložení H07V-K 25,00 mm <sup>2</sup> zelený včetně dodávky a montáže	m	50	134,70	6 735,00
Vodič pro pevné uložení H07V-K 16,00 mm <sup>2</sup> zelený včetně dodávky a montáže	m	40	125,10	5 004,00
Zásuvka nástěnná, jednonásobná, s víčkem, IP 44, 16A, včetně dodávky a montáže	ks	2	240,50	481,00
Stropní svítidlo kruhové přisazené, do společných prostor, včetně zapojení, podružného materiálu, vypínačů, kabeláže, dodávky a montáže	ks	30	962,10	28 863,00
NO, svítidlo nouzové přisazené na stěnu, LED, IP 65, včetně dodávky a montáže	ks	9	2 886,30	25 976,70
Drátěný žlab DZ 60x100_BF, včetně příslušenství (spojky, matice, závěsy, tyče závitové), dodávky a montáže	m	60	285,30	17 118,00
Tuhá hrdlová trubka elektroinstalační, šedá, 25 mm, včetně dodávky a montáže	m	200	86,60	17 320,00
Trubka ohebná Kopoflex, 50 mm, včetně dodávky a montáže	m	100	67,40	6 740,00
Trubka ohebná Monoflex, 25 mm, včetně dodávky a montáže	m	200	38,50	7 700,00
Trubka ohebná Monoflex, 16 mm, včetně dodávky a montáže	m	150	33,70	5 055,00
Příchytky na trubky 25 mm, včetně hmoždin a šroubů, dodávky a montáže	ks	900	9,60	8 640,00
Krabice KO 125E KA, včetně dodávky a montáže	ks	5	384,80	1 924,00
Krabice odbočovací KOM 97 KA včetně dodávky a montáže	ks	10	38,50	385,00
Krabice univerzální KU 68-1901 včetně dodávky a montáže	ks	30	28,80	864,00
Vysekání kapes pro krabice KU 68-1901	ks	30	67,40	2 022,00
vysekání drážek pro kabely 4x4 + zapravení	m	250	57,70	14 425,00
Řezání drážek do ŽB + zapravení	m	100	192,40	19 240,00
Průrazy zdívem	kpl	1	28 860,00	28 860,00
Demontáže	kpl	1	28 860,00	28 860,00
příchytky 6710 kovové, PO, včetně hmoždin a šroubů	kpl	1	2 885,80	2 885,80
příchytky 6710 kovové, PO, včetně hmoždin a šroubů, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	25	173,20	4 330,00
stahovací pásky GPH VPP 4/200, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	35	144,30	5 050,50
svorka bezešroubá vícenásobná, pro vodiče do průřezu 2,5mm, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	18	481,00	8 658,00
svorka šroubovatelná-pevná koncová svorka, včetně dodávky a montáže	ks	50	173,20	8 660,00
příchytky pro vodiče pevného uložení, včetně dodávky a montáže	ks	30	115,50	3 465,00
Domácí telefon digitální, na úchyt.body+zhotovení , zvonku u dveří, včetně dodávky a montáže	ks	25	1 731,80	43 295,00
Zámek elektrický s aretací, včetně dodávky a montáže	ks	1	2 405,00	2 405,00
Telefon domácí provedení , audio, včetně dodávky a montáže	ks	15	1 443,10	21 646,50
Kryt na domovní telefon včetně dodávky a montáže	ks	1	2 693,90	2 693,90

Položka	MJ	množství	cena jednotka	cena celkem
Numerická klávesnice včetně dodávky a montáže	ks	1	4 329,40	4 329,40
audio tlačítkové tablo, min 22mod. včetně dodávky a montáže	ks	1	20 204,00	20 204,00
SYKFY CU 4x0,5 včetně dodávky a montáže	m	250	25,00	6 250,00
Krabička elektroinstalační plastová 8112 včetně dodávky a montáže	ks	30	65,40	1 962,00
Modul zaslepovací včetně dodávky a montáže	ks	1	981,30	981,30
Kabel pro panely 620mm včetně dodávky a montáže	ks	1	625,30	625,30
demontáž stávajícího kabelového vedení domácího telefonu ze všech bytových jednotek včetně společného prostoru BD	m	120	77,00	9 240,00
Zdroj 2vodičový, včetně dodávky a montáže	ks	1	5 772,60	5 772,60
Zapojení tabla, roz.krab. a mont.stoup.veden včetně dodávky a montáže	kpl	1	24 050,00	24 050,00
Konfigurator 1-9 včetně dodávky a montáže	ks	36	33,70	1 213,20
Tlač. Zvonkové včetně dodávky a montáže	ks	16	182,80	2 924,80
Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním včetně dodávky a montáže	m	100	96,20	9 620,00
Revize a výchozí revizní zpráva bytového rozvaděče včetně včetně nového přívodního kabelu NN	ks	14	1 925,00	26 950,00
Revize a výchozí revizní zpráva elektroměrových rozvaděčů, včetně nového hlavního domovního vedení NN	ks	1	19 240,00	19 240,00
Revize a výchozí revizní zpráva rozvaděče společné spotřeby, včetně nového přívodního kabelu	ks	1	2 885,00	2 885,00
Stanovení protokolu vnějších vlivů	ks	1	9 620,00	9 620,00
Projektová dokumentace skutečného stavu	ks	1	14 400,00	14 400,00

<b>CELKOVÁ CENA bez DPH</b>	<b>909 026,00 Kč</b>
-----------------------------	----------------------

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Bytový dům Provazníkova 6				
Oprava elektroinstalace společných prostor				
Položka	MJ	množství	cena jednotka	cena celkem
Rozvaděč elektroměrový 9x ELM + rozvaděč společné spotřeby, včetně osazení dodávky a komplet montáže	ks	1	48 105,00	48 105,00
Rozvaděč elektroměrový 6x ELM, včetně osazení dodávky a komplet montáže	ks	1	28 863,00	28 863,00
Rozvaděč společné spotřeby, včetně montáže a dodávky	ks	1	14 431,00	14 431,00
Rozvodnice bytová, min. 18 modulů, včetně výzbroje, osazení, dodávky a montáže	ks	15	11 545,00	173 175,00
Hlavní vypínač objektu QM 3x100A včetně dodávky a montáže	ks	1	14 400,00	14 400,00
Přepětová ochrana včetně dodávky a montáže	ks	1	48 100,00	48 100,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x 35 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	60	625,40	37 524,00
jednožilové lano CY 1x35 mm <sup>2</sup> , žlutozelený, včetně dodávky a montáže	m	40	154,00	6 160,00
jednožilové lano CY 1x35 mm <sup>2</sup> , černý, včetně dodávky a montáže	m	120	154,00	18 480,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6mm <sup>2</sup> , včetně dodávky a montáže	m	150	115,50	17 325,00
Kabel silový, s Cu jádrem 750 V CYKY-O 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	50	67,40	3 370,00
Kabel silový, s Cu jádrem 750 V CYKY-J 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	150	48,10	7 215,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	40	57,70	2 308,00
Vodič pro pevné uložení H07V-K 25,00 mm <sup>2</sup> zelený včetně dodávky a montáže	m	50	134,70	6 735,00
Vodič pro pevné uložení H07V-K 16,00 mm <sup>2</sup> zelený včetně dodávky a montáže	m	40	125,10	5 004,00
Zásuvka nástěnná, jednonásobná, s víčkem, IP 44, 16A, včetně dodávky a montáže	ks	2	240,50	481,00
Stropní svítidlo kruhové přisazené, do společných prostor, včetně zapojení, podružného materiálu, vypínačů, kabeláže, dodávky a montáže	ks	30	962,10	28 863,00
NO, svítidlo nouzové přisazené na stěnu, LED, IP 65, včetně dodávky a montáže	ks	9	2 886,30	25 976,70
Drátěný žlab DZ 60x100_BF, včetně příslušenství (spojky, matice, závěsy, tyče závitové), dodávky a montáže	m	60	285,30	17 118,00
Tuhá hrdlová trubka elektroinstalační, šedá, 25 mm, včetně dodávky a montáže	m	200	86,60	17 320,00
Trubka ohebná Kopoflex, 50 mm, včetně dodávky a montáže	m	100	67,40	6 740,00
Trubka ohebná Monoflex, 25 mm, včetně dodávky a montáže	m	200	38,50	7 700,00
Trubka ohebná Monoflex, 16 mm, včetně dodávky a montáže	m	150	33,70	5 055,00
Přichytky na trubky 25 mm, včetně hmoždin a šroubů, dodávky a montáže	ks	900	9,60	8 640,00
Krabice KO 125E KA, včetně dodávky a montáže	ks	5	384,80	1 924,00
Krabice odbočovací KOM 97_KA včetně dodávky a montáže	ks	10	38,50	385,00
Krabice univerzální KU 68-1901 včetně dodávky a montáže	ks	30	28,80	864,00
Vysekání kapes pro krabice KU 68-1901	ks	30	67,40	2 022,00
vysekání drážek pro kabely 4x4 + zapravení	m	250	57,70	14 425,00
Řezání drážek do ŽB + zapravení	m	100	192,40	19 240,00
Průrazy zdívem	kpl	1	28 860,00	28 860,00
Demontáže	kpl	1	28 860,00	28 860,00
přichytky 6710 kovové, PO, včetně hmoždin a šroubů	kpl	1	2 885,80	2 885,80
přichytky 6710 kovové, PO, včetně hmoždin a šroubů, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	25	173,20	4 330,00
stahovací pásy GPH VPP 4/200, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	35	144,30	5 050,50
svorka bezešroubá vícenásobná, pro vodiče do průřezu 2,5mm, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	18	481,00	8 658,00
svorka šroubovatelná-pevná koncová svorka, včetně dodávky a montáže	ks	50	173,20	8 660,00
přichytky pro vodiče pevného uložení, včetně dodávky a montáže	ks	30	115,50	3 465,00
Domácí telefon digitální, na úchyt.body+zhotovení , zvonku u dveří, včetně dodávky a montáže	ks	25	1 731,80	43 295,00
Zármek elektrický s aretací, včetně dodávky a montáže	ks	1	2 405,00	2 405,00
Telefon domácí provedení , audio, včetně dodávky a montáže	ks	15	1 443,10	21 646,50
Kryt na domovní telefon včetně dodávky a montáže	ks	1	2 693,90	2 693,90

Položka	MJ	množství	cena jednotka	cena celkem
Numerická klávesnice včetně dodávky a montáže	ks	1	4 329,40	4 329,40
audio tlačítkové tablo, min 22mod. včetně dodávky a montáže	ks	1	20 204,00	20 204,00
SYKFY CU 4x0,5 včetně dodávky a montáže	m	250	25,00	6 250,00
Krabičky elektroinstalační plastová 8112 včetně dodávky a montáže	ks	30	65,40	1 962,00
Modul zaslepovací včetně dodávky a montáže	ks	1	981,30	981,30
Kabel pro panely 620mm včetně dodávky a montáže	ks	1	625,30	625,30
demontáž stávajícího kabelového vedení domácího telefonu ze všech bytových jednotek včetně společného prostoru BD	m	120	77,00	9 240,00
Zdroj 2vodičový, včetně dodávky a montáže	ks	1	5 772,60	5 772,60
Zapojení tabla, roz.krab. a mont.stoup.veden včetně dodávky a montáže	kpl	1	24 050,00	24 050,00
Konfigurator 1-9 včetně dodávky a montáže	ks	36	33,70	1 213,20
Tlač. Zvonkové včetně dodávky a montáže	ks	16	182,80	2 924,80
Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním včetně dodávky a montáže	m	100	96,20	9 620,00
Revize a výchozí revizní zpráva bytového rozvaděče včetně včetně nového přívodního kabelu NN	ks	14	1 925,00	26 950,00
Revize a výchozí revizní zpráva elektroměrových rozvaděčů, včetně nového hlavního domovního vedení NN	ks	1	19 240,00	19 240,00
Revize a výchozí revizní zpráva rozvaděče společné spotřeby, včetně nového přívodního kabelu	ks	1	2 885,00	2 885,00
Stanovení protokolu vnějších vlivů	ks	1	9 620,00	9 620,00
Projektová dokumentace skutečného stavu	ks	1	14 400,00	14 400,00
<b>CELKOVÁ CENA bez DPH</b>			<b>909 026,00 Kč</b>	

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Bytový dům Antala Staška 39				
Oprava elektroinstalace společných prostor				
Položka	MJ	množství	cena jednotka	cena celkem
Rozvaděč elektroměrový 6x ELM + rozvaděč společné spotřeby, včetně osazení dodávky a komplet montáže	ks	1	28 863,00	28 863,00
Rozvaděč elektroměrový 4x ELM, včetně osazení dodávky a komplet montáže	ks	2	24 050,00	48 100,00
Rozvaděč společné spotřeby, včetně montáže a dodávky	ks	1	14 431,00	14 431,00
Rozvodnice bytová, min. 18 modulů, včetně výzbroje, osazení, dodávky a montáže	ks	15	11 545,00	173 175,00
Hlavní vypínač objektu QM 3x100A včetně dodávky a montáže	ks	1	14 400,00	14 400,00
Přepětová ochrana včetně dodávky a montáže	ks	1	48 100,00	48 100,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x 35 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	50	625,40	31 270,00
jednožilové lano CY 1x35 mm <sup>2</sup> , žlutozelený, včetně dodávky a montáže	m	40	154,00	6 160,00
jednožilové lano CY 1x35 mm <sup>2</sup> , černý, včetně dodávky a montáže	m	120	154,00	18 480,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6mm <sup>2</sup> , včetně dodávky a montáže	m	150	115,50	17 325,00
Kabel silový, s Cu jádrem 750 V CYKY-O 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	50	67,40	3 370,00
Kabel silový, s Cu jádrem 750 V CYKY-J 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	150	48,10	7 215,00
Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> včetně dodávky a montáže	m	50	57,70	2 885,00
Vodič pro pevné uložení H07V-K 25,00 mm <sup>2</sup> zelený včetně dodávky a montáže	m	60	134,70	8 082,00
Vodič pro pevné uložení H07V-K 16,00 mm <sup>2</sup> zelený včetně dodávky a montáže	m	50	125,10	6 255,00
Zásuvka nástěnná, jednonásobná, s víčkem, IP 44, 16A, včetně dodávky a montáže	ks	2	240,50	481,00
Stropní svítidlo kruhové přisazené, do společných prostor, včetně zapojení, podružného materiálu, vypínačů, kabeláže, dodávky a montáže	ks	20	962,10	19 242,00
NO, svítidlo nouzové přisazené na stěnu, LED, IP 65, včetně dodávky a montáže	ks	8	2 886,30	23 090,40
Drátěný žlab DZ 60x100_BF, včetně příslušenství (spojky, matice, závěsy, tyče závitové), dodávky a montáže	m	60	285,30	17 118,00
Tuhá hrdlová trubka elektroinstalační, šedá, 25 mm, včetně dodávky a montáže	m	250	86,60	21 650,00
Trubka ohebná Kopoflex, 50 mm, včetně dodávky a montáže	m	130	67,40	8 762,00
Trubka ohebná Monoflex, 25 mm, včetně dodávky a montáže	m	180	38,50	6 930,00
Trubka ohebná Monoflex, 16 mm, včetně dodávky a montáže	m	200	33,70	6 740,00
Příchytky na trubky 25 mm, včetně hmoždin a šroubů, dodávky a montáže	ks	800	9,60	7 680,00
Krabice KO 125E KA, včetně dodávky a montáže	ks	5	384,80	1 924,00
Krabice odbočovací KOM 97 KA včetně dodávky a montáže	ks	10	38,50	385,00
Krabice univerzální KU 68-1901 včetně dodávky a montáže	ks	30	28,80	864,00
Vysekání kapes pro krabice KU 68-1901	ks	30	67,40	2 022,00
vysekání drážek pro kabely 4x4 + zapravení	m	250	57,70	14 425,00
Řezání drážek do ŽB + zapravení	m	100	192,40	19 240,00
Průrazy zdívem (beton, železobeton, cihle)	m	160	163,50	26 160,00
Demontáže kabelového vedení HDV včetně demontáže stávajících elektroměrových rozvaděčů	m	120	144,30	17 316,00
demontáže stávajících elektroměrových rozvaděčů	ks	3	5 770,00	17 310,00
příchytky 6710 kovové, PO, včetně hmoždin a šroubů, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	20	173,20	3 464,00
stahovací pásy GPH VPP 4/200, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	30	144,30	4 329,00
svorka bezešroubá vícenásobná, pro vodiče do průřezu 2,5mm, včetně dodávky a montáže ( 1 balení 100ks)	bal	15	481,00	7 215,00
svorka šroubovatelná-pevná koncová svorka, včetně dodávky a montáže	ks	50	173,20	8 660,00
příchytky pro vodiče pevného uložení, včetně dodávky a montáže	ks	30	115,50	3 465,00
Kabel pro panely 620mm, včetně dodávky a montáže	ks	1	625,30	625,30
SYKFY CU 4x0,5, včetně dodávky a montáže	m	300	25,00	7 500,00
Zámeček elektrický 4FN 877 O2 s aretací	ks	1	2 405,00	2 405,00

Položka	MJ	množství	cena jednotka	cena celkem
demontáž stávajícího kabelového vedení domácího telefonu ze všech bytových jednotek včetně společného prostoru BD	m	120	77,00	9 240,00
Revize a výchozí revizní zpráva bytového rozvaděče včetně nového přívodního kabelu NN	ks	10	1 925,00	19 250,00
Revize a výchozí revizní zpráva elektroměrových rozvaděčů, včetně nového hlavního domovního vedení NN	ks	1	19 240,00	19 240,00
Stanovení protokolu vnějších vlivů	ks	1	9 620,00	9 620,00
Projektová dokumentace skutečného stavu	ks	1	14 400,00	14 400,00

<b>CELKOVÁ CENA bez DPH</b>	<b>748 863,70 Kč</b>
-----------------------------	----------------------