

**Dodatek č. 3**  
**k Nájemní smlouvě číslo 2021-15 ze dne 1.4.2021**

**1. Smluvní strany**

**Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i.**

Se sídlem: Ústecká 98, 250 66 Zdiby

Zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí, vedeném MŠMT ČR pod spisovou značkou 16 171-2006-34/VÚGTK

Zastoupený: Ing. Jiřím Drozdou

IČ: 00025615

DIČ: CZ00025615

bankovní spojení:

č.ú.:

(dále jen pronajímatel)

a

**RYSKA, s.r.o.**

Se sídlem: Velemínská 870/4, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 178331

Zastoupená: Ing. Vladimírem Kadavým

IČ: 49282077

DIČ: CZ49282077

bankovní spojení:

(dále jen nájemce).

se dohodly na níže uvedených změnách následovně:

**Článek 2 smlouvy, bod 2.1** nově zní

Předmětem nájmu jsou od 1. 7. 2023 nebytové prostory v objektu sídla pronajímatele VÚGTK v. v. i. Ústecká 98, Zdiby – kancelář číslo 222 o výměře 12,5 m<sup>2</sup> v prvním patře křídla A uvedeného objektu. Tyto prostory jsou ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

**Článek 4 smlouvy, bod 4.1** nově zní:

Nájemné bylo sjednáno dohodou smluvních stran. K sjednanému nájemnému se uplatňuje daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Celkové měsíční nájemné činí **1628,- Kč bez DPH**.

**Článek 4 smlouvy, bod 4.2** nově zní:

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit náklady na služby poskytované v souvislosti s užíváním nebytových prostor v hlavní budově (spotřeba elektrické energie, plyn, vodné, stočné, úklid spol. prostor apod.) ve smluvní výši. K sjednané částce se uplatňuje daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Celkové měsíční náklady na služby činí **1344,- Kč bez DPH**.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Ve Zdibech dne: 31.3. 2023

.....  
Ing. Jiří Drozda, Ph.D.  
ředitel VÚGTK, v.v.i.  
jako pronajímatel

.....  
Ing. Vladimír Kadavý  
jednatel  
jako nájemce