

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 13N18/21

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Hanácká zemědělská a.s.

sídlo: č.p. 316, 783 16 Dolany

IČO: 47676256

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 789

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Ing. Boleslav Krejčíř a Ing. Radomír Šmoldas, členové představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:



(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 13N18/21 ze dne 4.5. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše pachtovného.

1. S účinností od 1.10. 2019 nebudou předmětem pachtu pozemky parc.č. vše KN 466/15, 466/123, 466/124 v katastrálním území Bystrovany. Pozemky pachtýř neužívá, nemá je zapsány v půdním bloku (LPIS).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **7. 592,- Kč** (slovy: sedmtisícpětsetdevadesát dva korun českých), viz. příloha č. 1.

K 1.10. 2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **8. 632,- Kč** (slovy: osmtisícšestsetřicet dva korun českých), viz. příloha č. 2.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1.10. 2019.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne4...09...2019



JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj
propachtovatel



Hanácká zemědělská a.s.
Ing. Boleslav Krejčíř
člen představenstva



Ing. Radomír Šmoldas
člen představenstva
pachtýř

Za správnost: Jaroslav Köhler



.....
podpis

příloha č. 1

Příloha pachtovní smlouvy č. 13N18/21

Variabilní symbol: 1311821	Uzavřeno: 4.5.2018	Roční pacht: 7 592 Kč
Datum tisku: 15.8.2019	Účinná od: 1.6.2018	

Pachtýři:

Název	Adresa
Hanácká zemědělská a.s.	Dolany 316, 78316 Dolany

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Bělkovice											
část	1093	4		2	2	10002	pc/ha	131 700,00	482	2,2	139,65
Celkem za katastr									482		139,65
Katastr: Bystrovany											
	453	15		2	5	10002	pc/ha	118 900,00	15	2,2	3,92
část	458	7		2	5	10002	pc/ha	118 900,00	8	2,2	2,09
Celkem za katastr									23		6,01
Katastr: Hlušovice											
část	284	7		2	14	10002	pc/ha	106 900,00	27	2,2	6,35
Celkem za katastr									27		6,35
Katastr: Holice u Olomouce											
	1444	11		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	3 668	2,2	1 045,01
	1903	28		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	4 279	2,2	1 219,09
	1903	57		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	8 677	2,2	2 472,08
	1903	58		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	2 771	2,2	789,46
	1903	86		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	1 835	2,2	522,79
	1903	87		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	2 170	2,2	618,23
	1903	102		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	487	2,2	138,75
	1903	104		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	883	2,2	251,57
	1903	122		2	2	10002	pc/ha	129 500,00	938	2,2	267,24
	1904	31		2	14	10002	pc/ha	129 500,00	229	2,2	65,24
	1904	45		2	14	10002	pc/ha	129 500,00	176	2,2	50,14
Celkem za katastr									26 113		7 439,60
Celkem									26 645		7 592

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar
jdn...za jednotku
pc/ha...průměrná cena za hektar
m²...za m²



příloha č. 2

Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 13N18/21

Datum tisku: 15.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]	
Katastr: Bystrovany										
	466		15		2	3811	1.6.2018	1.10.2019	365	996,88
	466		123		2	125	1.6.2018	1.10.2019	365	32,70
	466		124		2	42	1.6.2018	1.10.2019	365	10,99
Celkem za katastr						3978				1 040,57
Celkem vydané parcely						3978				1 040,57

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]	
Katastr: Bělkovice										
část	1093		4		2	482	1.6.2018		365	139,65
Celkem za katastr						482				139,65
Katastr: Bystrovany										
	453		15		2	15	1.6.2018		365	3,92
část	458		7		2	8	1.6.2018		365	2,09
Celkem za katastr						23				6,01
Katastr: Hlušovice										
část	284		7		2	27	1.6.2018		365	6,35
Celkem za katastr						27				6,35
Katastr: Holice u Olomouce										
	1444		11		2	3668	1.6.2018		365	1 045,01
	1903		28		2	4279	1.6.2018		365	1 219,09
	1903		57		2	8677	1.6.2018		365	2 472,08
	1903		58		2	2771	1.6.2018		365	789,46
	1903		86		2	1835	1.6.2018		365	522,79
	1903		87		2	2170	1.6.2018		365	618,23
	1903		102		2	487	1.6.2018		365	138,75
	1903		104		2	883	1.6.2018		365	251,57
	1903		122		2	938	1.6.2018		365	267,24
	1904		31		2	229	1.6.2018		365	65,24
	1904		45		2	176	1.6.2018		365	50,14
Celkem za katastr						26113				7 439,60
Celkem stávající parcely						26645				7 591,61

Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 13N18/21

Datum tisku: 15.8.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Celkem

8 632