

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená Smluvními stranami podle § 2586 OZ
č. smlouvy Objednatele: SML 199/2023

Objednatel

Název: **městská část Praha-Suchdol**
Sídlo: Suchdolské nám. 734/3, 16500 Praha-Suchdol
IČ: 00231231
DIČ: CZ00231231
Zastoupen: Ing. Petrem Hejlem, starostou městské části
Kontaktní osoby: MgA. Jitka Navrátilová, tel. č. 222 361 434,
e-mail: [REDACTED]

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **gogolák + grasse s.r.o.**
Sídlo: Jaurisova 515/4, Michle (Praha 4), 140 00 Praha
IČ: 07698232
DIČ/VAT ID: CZ 07698232
Zastoupen: Ing.arch. Lukáš Grasse
Zápis v obchodním rejstříku: C 305735 vedené u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: [REDACTED]
Kontaktní osoby: Ing.arch. Lukáš Grasse
tel. č.: + [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Ing.arch. Ivan Gogolák, Ph.D.
tel. č.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Veřejná zakázka na zhotovení díla s názvem „**Studie rozvoje Suchdola 2035+**“ (dále jen „dílo“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů.
2. Záměrem objednatele je zhotovit odborný podklad pro potřeby zajištění budoucího vyváženého rozvoje městské části.
3. Účelem spolupráce objednatele a zhotovitele je stanovení limitů a kapacity území, resp. jednotlivých lokalit na základě syntézy dosud zpracovaných materiálů, které povedou k odborné diskuzi nad přiměřeným rozvojem území městské části s převažující strukturou zahradního města. Studie stanoví komplexní rozvahu rozvoje celého území městské části.
4. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této smlouvy se rozumí
 - 4.1 *Dokumentací* veškeré hmotné části díla, které jsou v souladu s článkem II. této Smlouvy předmětem závazku
 - 4.2 *Celkovou cenou* cena za provedení díla uvedená v článku IV. Odst.1 této smlouvy;
 - 4.3 *Fází výkonové fáze* uvedené v článku II.2 této Smlouvy;
 - 4.5 *Podklady* dokumenty, které poskytuje zhotovitelem za účelem jejich využití při zpracování Dokumentace; zejména průzkumy, mapové podklady či předešle zpracované studie či dokumentace, mají-li být při zpracování díla užity;

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek sjednaných smlouvou, v příloze smlouvy č. 1 – Zadání a dle pokynů objednatele, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést dílo a objednatel se takové dílo nebo jeho část zavazuje převzít a zaplatit sjednanou cenu díla nebo jeho části dle čl. IV.
2. Dílo bude zpracována ve dvou výkonových fázích (VF):
Fáze 1: Analytická část
Fáze 2: Návrhová část
3. Rozsah činností, které jsou obsahem jednotlivých fází, je popsán v příslušných bodech Přílohy č. 1 této Smlouvy.
4. V rámci jednotlivých fází je součástí předmětu díla též činnost související s konzultacemi a projednáváním Studie v orgánech objednatele a s hl. m. Prahou, IPR Praha, veřejností příp. s dotčenými orgány a také veškeré konzultace a porady s objednatelem. Minimální rozsah některých činností:
Pravidelné porady a konzultace s objednatelem v průběhu zpracování 1 x za 21 dnů
Projednání a prezentace pracovního návrhu jednotlivých fází – objednatel, IPR, HMP 4 x
5. Předmět díla zahrnuje zpracování připomínek objednatele v průběhu prací a do čistopisů.
6. Čistopisy Dokumentace zpracovávané dle této Smlouvy budou vyhotoveny 2 x ve vytištěné formě a 1x CD/DVD ve formátu .pdf. Pracovní verze dokumentace a po předchozí vzájemné dohodě i předání čistopisu lze řešit poskytnutím internetového odkazu na umístění příslušných dokumentů ve formátu pdf. Tyto dokumenty budou přístupné ke stažení po dobu minimálně tří měsíců.
7. Objednatel je oprávněn
 - požadovat změnu závazků ve vztahu ke konkrétní VF,
 - požadovat změny díla nebo realizaci díla po dokončení fáze 1 ukončit.

III.

Termíny plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:
 - 1.1. Fáze 1 Analytická část
Zhotovitel se zavazuje předat objednateli pracovní návrh nejpozději do 3. měsíců od uzavření této smlouvy a/nebo převzetí Podkladů a čistopis nejpozději do 1 měsíce od pokynu objednatele k vyhotovení čistopisu. Doba projednávání pracovního návrhu objednatelem se do lhůty pro zpracování nezahrnuje
 - 1.2 Fáze 1 Návrhová část
Zhotovitel se zavazuje předat objednateli pracovní návrh nejpozději do 4. měsíců od předání Fáze 1 a čistopis nejpozději do 1 měsíce od pokynu objednatele k vyhotovení čistopisu. Doba projednávání pracovního návrhu objednatelem se do lhůty pro zpracování nezahrnuje.
 - 1.3 Dílo je provedeno, je-li provedena fáze 2, jednotlivá fáze je provedena, je-li řádně dokončena a předána.
2. Místem předání a převzetí je sídlo objednatele. Zhotovitel je povinen jednotlivé části Dokumentace předat osobně či poštou nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a objednatel je povinen danou část Dokumentace o převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude sepsán předávací protokol. Po předání dané části Dokumentace je objednatel povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Objednatel nejpozději do 15 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu písemně námitky, má se za to, že předanou část Dokumentace (čistopis) odsouhlasil.
4. Objednatel nemá právo odmítnout Dokumentaci převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití.
5. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě Dokumentace z důvodu neposkytnutí potřebné součinnosti nebo z důvodu vyšší moci.
6. Přebírá-li objednatel dílo nebo fázi s vadami, uvedou smluvní strany tuto skutečnost do předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůt 15 kalendářních dní, nebude-li p dohodnuto jinak. Pro případ nepřevzetí fáze, která vykazuje vady, smluvní strany sjednávají, že se na fázi hledí, jako by nebyla předána, a to se všemi důsledky, které se s jejím nepředáním pojí.
7. Neoznámení vad dle těchto ustanovení nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v reklamační lhůtě.
8. Lhůta pro předání fáze může být přiměřeně prodloužena, jestliže ke zpoždění došlo z důvodů na straně objednatele, příp. prokáže-li zhotovitel, že ke zpoždění nedošlo z důvodů na jeho straně.

9. Prodloužená lhůta pro předání VF se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro její provedení za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání bude smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke smlouvě.

10. Zhotovitel není v prodlení s plněním jednotlivých fází, je-li objednatel v bezdůvodném prodlení s úhradou faktury.

IV.

Cena díla

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení všech dalších úkonů dle článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou na základě nabídky Zhotovitele a činí 1 900 000,- Kč bez DPH.

2. Cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:

Cena za Fázi 1 Analytická část 700 000,- Kč bez DPH.

Cena za Fázi 2 Návrhová část 1 200 000,- Kč bez DPH.

4. Je-li v průběhu provádění díla zjištěno, že k jeho dokončení je nezbytné upravit již vyhotovenou PD či již vypracovanou nebo získanou Dokumentaci zakázky z důvodů nevzniklých na straně Objednatele, je Zhotovitel povinen takové úpravy bezodkladně provést, a to bez dopadu na cenu díla. Cena díla však může být změněna tehdy, kdy nezbytnost úprav Dokumentace zakázky byla vyvolána důvody na straně Objednatele. Jejich cena bude Smluvními stranami sjednána individuálně. Doba trvání Objednatel schvaluje předem před započítáním výkonu činnosti Zhotovitele.

5. Ujednání o vícepracích musí mít formu dodatku k této smlouvě a bude podepsáno před započítáním výkonu činnosti Zhotovitele, pod sankcí ztráty nároku Zhotovitele na odměnu za vícepráce.

6. Smluvní strany výslovně utvrzují, že

- cena díla zahrnuje i odměnu za Licenci a veškeré režijní a další náklady Zhotovitele,

- cena díla je platná do 30. 06. 2024,

Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn požadovat navýšení ceny dosud neprovedené části díla nebo fáze o index růstu spotřebitelských cen (inflaci) za předchozí kalendářní rok 2023 vyhlášený ČSÚ, pokud nebyla doba realizace prodloužena z důvodů vzniklých na straně Zhotovitele.

V.

Obchodní podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena bude hrazena formou dílčích plateb takto:

70% ceny fáze 1 - po předání pracovního návrhu

30% ceny fáze 1 – po předání čistopisu a odstranění vad uvedených v zápise o předání

70% ceny fáze 2 - po předání pracovního návrhu

30% ceny fáze 2 – po předání čistopisu a odstranění vad uvedených v zápise o předání

2. Cenu díla Objednatel uhradí na základě faktur vystavených v souladu s odst. 1. Přílohou faktury bude předávací protokol nebo jiný doklad prokazující splnění podmínek fakturace.

3. Za DUZP se považuje den převzetí příslušné fáze Objednatelem, případně den zápisu o splnění příslušné podmínky fakturace. Na faktuře bude uvedena částka bez DPH a příslušná sazba DPH.

4. Faktury je Zhotovitel povinen doručit do sídla objednatel, splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.

6. Cena díla bude uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Peněžité závazek se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatel ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

7. Každá faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,

náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uvedení informace o lhůtě splatnosti a

uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.

8. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.

9. V případě, že dokončená VF či jiná část díla, byla Objednatelem převzata s vadami, anebo se skryté vady projevily později, je Objednatel ve smyslu ustanovení § 2108 občanského zákoníku oprávněn pozdržet platbu na oprávněně vystavenou fakturu, a to až do doby odstranění vady Díla. Po tuto dobu není Objednatel v prodlení s úhradou.

10. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za Objednatelem, i nesplacené, jakoukoli svou pohledávku, i nesplacenou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost a požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace.

2. Objednatel se zavazuje předat Podklady uvedené v příloze 1 do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést tak, aby Stavba v nejvyšší možné míře odpovídala upřesňujícím požadavkům Objednatele. Za tímto účelem se jednou za 21 dní budou v sídle Objednatele konat koordináční porady, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn svolat poradou ve zkráceném termínu, Zhotovitel je povinen se koordináčních porad účastnit.

4. Zhotovitel o každé koordináční poradě vyhotoví písemný záznam, který nejpozději do 5 kalendářních dnů po jejím konání zašle Objednateli.

5. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky Objednatele a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 3 tohoto článku.

6. Řádně je dílo provedeno tehdy, odpovídá-li smlouvě, nabídce, příslušným právním nebo profesním předpisům, ČSN či jiným normám, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují. Možnost sjednat změny závazků ze smlouvy tím není dotčena.

7. Zhotovitel je povinen Objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy Objednatele stran díla.

8. Vedoucí realizačního týmu Ing.arch. Lukáš Grasse a zástupce vedoucího realizačního týmu Ing.arch. Ivan Gogolák, Ph.D. se musí podílet na realizaci Díla. Změna těchto dvou členů realizačního týmu je možná jen se souhlasem Objednatele a za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat kvalifikační předpoklady v tom samém nebo větším rozsahu.

10. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit či které pověřil plněním části závazků dle smlouvy.

11. Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů zhotovitele na plnění části závazků dle smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelem, jako by je plnil sám.

Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal splnění kvalifikačních předpokladů – podmínek účasti v soutěži, jen se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.

12. Zhotovitel se zavazuje, že je po celou dobu realizace Díla bude zachovávat nestrannost a nezávislost, pokud jde o případné další zájmy třetích subjektů ve vztahu k realizaci Díla. Zhotovitel se dále zavazuje, že nevyužije informace získané při realizaci Díla a Dílo jako takové pro svůj osobní prospěch nebo prospěch dalších osob. Dále se Zhotovitel zavazuje, že pokud se v případě realizace Díla zjistí, že takové vztahy existují, nebo by mohly existovat, nahlásí Zhotovitel střet zájmů. V takovém případě si Objednatel vyhrazuje právo ukončit jednostranně tuto Smlouvu o dílo bez jakýchkoli sankcí ze strany Zhotovitele.

VII.

Vady díla, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a ten i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
3. Objednatel je povinen vady Dokumentace písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit.
4. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné,
 - přiměřenou slevu z ceny.Objednatel je povinen sdělit volbu svého nároku z vad při uplatnění těchto vad.
5. Reklamační lhůta běží pro jednotlivé fáze samostatně. Počíná běžet vždy předáním a končí 60 měsíců ode dne převzetí dokončené
6. Práva z vad díla objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby zhotovitele. V reklamaci objednatel zpravidla uvede:
 - popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.
7. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a bezodkladně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamační neuzná. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady.
8. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku.
9. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
10. Reklamovanou vadu díla se zhotovitel zavazuje odstranit do 15 kalendářních dní ode dne doručení reklamace, nebude-li dohodnuto jinak, avšak jen tehdy, kdy není možné vadu ani při vynaložení vyšší míry úsilí ve sjednané lhůtě odstranit.

VIII.

Autorská práva

1. Dokumentace je autorským dílem v souladu s autorským zákonem č. 121/2000 Sb.
2. Objednatel může Dokumentaci použít pouze k účelu vyplývajícimu ze smlouvy. Podmínkou pro použití Dokumentace je úplné zaplacení ceny.
3. Objednatel není oprávněn Dokumentaci měnit ani do ní jinak zasahovat ani ji poskytnout k takovému zásahu jiné osobě bez výslovného souhlasu Zhotovitele.
4. Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni užít Dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

IX.

Sankce

1. Pokud Zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých fází, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné fáze.

2. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části ceny, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní reklamovanou vadu díla, lhotejno zda při převzetí či v průběhu reklamační lhůty, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každou podstatnou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém byl nárok na smluvní pokutu uplatněn.
5. Nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta, se o výši zaplacené smluvní pokuty nesnižuje.

X.

Doba trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva může být ukončena výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
 - Objednatel je oprávněn smlouvu částečně nebo v celém rozsahu vypovědět.
 - Zhotovitel je oprávněn Smlouvu vypovědět ze závažných důvodů s tím, že je povinen dokončit započatou fázi v požadované lhůtě.
 - smluvní strany pro případ výpovědi sjednávají 3měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy zvláště v těchto případech:
 - prodlení Objednatele se zaplacením faktury,
 - neposkytnutí součinnosti Zhotovitelem po opakované výzvě trávající déle než 30 kalendářních dnů,
 - prodlení Zhotovitele s předáním VF delší než 60 kalendářních dnů,
 - z jiných důvodů ve smlouvě uvedených.
5. Výpověď i odstoupení musí mít písemnou formu.
6. Závazky, u kterých ze smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po odstoupení od smlouvy či výpovědi, trvají i poté.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
4. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
7. Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
8. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

9. Tato smlouva se uveřejňuje prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné z nich a že žádnou část smlouvy nevyloučily z uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu prostřednictvím registru smluv uveřejní Objednatel což je povinen učinit do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a předat o tomto informaci Zhotoviteli.

10. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.

11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Praha-Suchdol č. 32.3 ze dne 7. 6. 2023. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

Přílohy:

Příloha 1 Zadání

Příloha 2 Členové realizačního týmu

V Praze-Suchdol dne 17. 7. 2023

V Praze dne 17. 7. 2023

Objednatel

Zhotovitel

.....

.....

Městská část Praha-Suchdol

Ing. arch. Lukáš Grasse

Ing. Petr Hejl, starosta městské části

jednatel společnosti