



DODATEK Č. 4

ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“

(dále jen „*Dodatek č. 4*“)

Smluvní strany

Název: Jihomoravský kraj
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337
ID datové schránky: x2pbqzq
Kontaktní osoba: Mgr. Martin Koníček, vedoucí odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon: 541 651 261
E-mail: konicek.martin@jmk.cz

(dále jen „objednatel“)

Název: WELLCO Brno s.r.o.
Zastoupený: [redacted] jednatelem
Se sídlem: Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
IČO: 25337009
DIČ: CZ25337009
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1014030379/5500
ID datové schránky: 5scrbt9a

osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v odd. C, č. vložky 26670

Kontaktní osoba: [redacted], jednatel
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „WELLCO Brno s.r.o.“)



uzavírají ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“, uzavřené mezi uvedenými smluvními stranami dne 20. 8. 2021 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“), v souladu s článkem XX. odst. 5. Smlouvy tento Dodatek č. 4.

Smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky, která byla zadána v souvislosti s realizací projektu s názvem „**Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno**“ a „**Rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno**“, reg. č. **CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012056**. Tento projekt je realizován v rámci Operačního programu životního prostředí 2014-2020, v rámci 121. Výzvy Ministerstva životního prostředí, prioritní osy 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“. Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie – Fondu soudržnosti.

I. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku č. 4 je sjednání rozsahu dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné k realizaci stavby „Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“ tak, jak vyplývá z obsahu Změnového listu, který je nedílnou součástí Dodatku č. 4.
2. V daném případě se jedná o přípustnou změnu závazku ze smlouvy vyplývající z ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně Dodatku č. 4 Smlouvy takto:

1. **Článek IV. Cena díla, odst. 1**, který zní:

„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku 40 956 241,82 Kč bez DPH. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.“

se nahrazuje textem

*„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku **46 225 725,52 Kč bez DPH**. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.“*

2. **Článek V. Termíny plnění, odst. 3**, který z ní:

„Termín předání dokončeného díla (včetně termínu pro dokončení stavebních prací) je sjednán takto: nejpozději do 24 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.“

se nahrazuje textem

„Termín předání dokončeného díla (včetně termínu pro dokončení stavebních prací) je sjednán takto: nejpozději do 27 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.“



III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 4 výslovně nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno objednateli a jedno vyhotovení zhotoviteli.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 je:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 4 - Rozpočet
4. Tento Dodatek č. 4 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
5. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 4 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření Dodatku č. 4 bylo schváleno Radou Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na 103. schůzi konané dne 28. 6. 2023 usnesením č. 7147/23/R103.

V Brně dne 18.07.2023

V Brně dne 12.07.2023

objednatel
zastoupený
Mgr. Janem Grolichem
hejtmanem

zhotovitel
zastoupený
[redacted]
jednatelem



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5 – REKAPITULAČNÍ LIST		číslo ZL: 4	
Zhotovitel:	WELLCO Brno s.r.o.		
Investor:	Jihomoravský kraj	Datum: 16. 6. 2023	
Název akce:	„Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:			
	Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	MNP+VCP bez DPH
OZ 4.01 – Zapravení fasády po výměně oken	0	5 269 483,70 Kč	5 269 483,70 Kč
Celkem			<u>5 269 483,70 Kč</u>
Počet připojených listů specifikací: 8	Počet připojených výkresů: 0		
Cena méněprací bez DPH: 0	Cena víceprací bez DPH: 5 269 483,70 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH: <u>5 269 483,70 Kč</u>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>30.11.2023</u>		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum: 14.07.2023	Datum: 12.07.2023		

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):