

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
UZAVŘENÉ DNE 23. 6. 2023

I. Smluvní strany

obchodní společnost: VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
sídlem: Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava - Zábřeh
IČO: 259 11 368
DIČ: CZ25922368
bankovní spojení:
za níž jedná: Mgr. Petr Handl, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Vlk, místopředseda představenstva

(dále jen „objednatel“)

Kontaktní osoba za objednatele:
jméno: Jakub Zvolánek
tel.: +420 727 897 867
e-mail: zvolanek@arena-vitkovice.cz

a

Obchodní společnost: Johnson Controls Building
Sídlem: Solutions, spol. s r.o.
IČO: Líbalova 2348/1, Chodov, 149 00 Praha 4
DIČ: 07868821
CZ07868821
bankovní spojení:
za níž jedná: Igor Beroun, jednatel
(dále jen jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba za zhotovitele:
jméno: Marie Popová
tel.: +420 730 176 329
e-mail: marie.popova@jci.com

(dále též zhotovitel a objednatel společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku po vzájemné dohodě
tento

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
UZAVŘENÉ DNE 23. 6. 2023
(dále též jen „Dodatek“)

II. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 6. 2023 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), na základě které se zhotovitel za podmínek v této smlouvě stanovených zavázal provést pro objednatele dílo

„Generální opravu („GO“) kompresoru Sabroe SAB 128 HR MK4 (sn. 125026) (dále jen „Kompresor“)“ (dále jen „Dílo“). Objednatel se zavázal provedené Dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla v souladu se Smlouvou.

2. Smluvní strany prohlásili, že v průběhu provádění prací na Díle bylo zjištěno, že Kompresor je v havarijním stavu a že rozsah nutných oprav na Díle bude větší, než bylo původně nasmlouváno a za tímto účelem bude uzavřen tento Dodatek.
3. Podstatou havarijního stavu je zadření regulačního pístu, který je uložen přímo ve skříni Kompresoru s tolerancí cca 0,05 mm. Při zadření došlo k poškození styčné plochy mezi vlastním pístem a válcovou dutinou ve skříni. Z důvodu křížových mazacích drážek nelze řešit opravu poškozené dutiny odvrtáním a vyvločkováním, nýbrž výměnou celého bloku Kompresoru.
4. Z důvodu časové tísně, potřeby zajištění provozuschopnosti a předejití další škody, kdyby se oprava řešila jiným způsobem, se smluvní strany dohodli na dodání repasovaného bloku Kompresoru a jeho následné instalace.

III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto Dodatku je, nad rámec původní Smlouvy, dodání repasovaného bloku Kompresoru, úprava cenové nabídky č. 23SR01_0294 R3 (v této cenové nabídce bude odstraněna položka 3089.028 v ceně 125 227 Kč) a přílohu cenové nabídky č. 23SR01_0397 R1 jako příloha k tomuto dodatku (dále jen „Změny“). Tyto změny upravují čl. 3 bod 1 Smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tyto Změny mají vliv na cenu Díla, a proto dojde k úpravě čl. 4 bodu 1 Smlouvy. Cena za Dílo bez DPH bude stanovena na 1 174 486 Kč.
3. U čl. 7 bodu 1 dochází ke změně záruky díla (dále jen „Záruční doba“) a to prodloužení Záruční doby na 24 měsíců od předání Díla, místo 6 měsíců uvedené ve Smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. Není-li stanoveno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, v českém jazyce, přičemž obě vyhotovení mají povahu originálu.
3. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
4. Strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek, a že znají jeho obsah, což stvrzují svými podpisy.

Příloha 1 – cenová nabídka zhotovitele

Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. Líbalova 1/2348 149 00 Praha 4 IČ: 07868821, DIČ: CZ07868821 obch. rejstřík MS Praha, odd C, vl. 308965	Pro:	pan Ing. Miroslav Kučera
	Firma:	VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. Ruská 3077/135 700 30 Ostrava – Zábřeh
	Objekt:	Vítkovice Aréna
	Tel:	+420 606 650 716
	E-mail:	kucera@arena-vitkovice.cz

Vaše poptávka ze dne: 20.06.2023	Naše nabídka ze dne: 20.06.2023	Číslo nabídky: 23SR01_0397	Vyřizuje: Ing. Marie Popová
-------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

Věc:	Dodání repasovaného bloku kompresoru SAB 128 HR
------	--

Vážený pane Kučero,

na základě zjištění našich servisních techniků si Vám dovoluujeme zaslat cenovou nabídku na dodání repasovaného bloku kompresoru Sabroe SAB 128 HR Mk4 výměnou za původní blok kompresoru SAB 128 HR Mk4 (sn. 125026).

Cenová nabídka:

Položka	Popis	Jednotková cena Kč	Množství	Sleva	Celková cena Kč
4161.180RN	Repasovaný blok SAB 128 HR Mk4 včetně dopravy do ČR + doprava stávajícího bloku do DK ¹⁾	966 207 Kč / ks	1 ks	10%	869 586 Kč

Cena celkem

869 586 Kč

Pozn.: Všechny uvedené ceny jsou v Kč bez DPH. V případě nutnosti použití dalšího materiálu, který není součástí této cenové nabídky, bude tento materiál fakturován dle skutečně spotřebovaného množství.

1) Cena je platná v případě, že původní kompresor bude vrácen v kompletním stavu včetně všech součástí.

Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že jsou si vědomi možnosti epidemie/pandemie („Pandemie“), která ovlivňuje podniky po celém světě. Zhotovitel výslovně prohlašuje a Objednatel výslovně souhlasí s tím, že Zhotovitel nenese odpovědnost za jakékoli prodlení způsobené přerušením výrobního procesu, přepravou, nedostupností pracovních sil, služeb, materiálů či místa plnění, jakož ani jakýmkoli jiným narušením plnění vzniklým v důsledku vypuknutí Pandemie („Prodlení Pandemie“). Z uvedeného důvodu Objednatel není oprávněn domáhat se náhrady škody, úhrady smluvních pokut a dalších případných sankcí vůči Zhotoviteli za toto prodlení. Bez ohledu na výše uvedené, s ohledem na Prodlení Pandemie, každá strana vynaloží veškeré komerčně přiměřené úsilí, aby zabránila a zmírnila účinek jakéhokoli takového prodlení. Nastane-li Prodlení Pandemie, každá strana o tom doručí bezodkladně druhé straně písemné oznámení. Výše uvedené se uplatní i v případě neplnění Zhotovitele způsobeného jakýmkoli jinými budoucími událostmi mimořádné povahy mimo jeho přiměřenou kontrolu, které lze považovat za událost vyšší moci.

Platnost nabídky:	1 měsíc od zaslání, nabídka je platná pouze jako celek
Dodací doba:	cca 1 týden od objednání
Platební podmínky:	po provedení prací bude vystavena faktura se splatností 14 dnů
Záruční doba:	24 měsíců od dodání repasovaného bloku, záruka platí pouze po úplném zaplacení provedeného díla včetně DPH ve lhůtě splatnosti faktur. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktur ztrácí objednatel nárok uplatňovat záruku. Záruka se vztahuje na strojní část kompresoru. Po 200 MTH je nutné provést kontrolní analýzu vibrací a analýzu oleje.

Splatnost faktur:

Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od data vystavení faktury. Předmět plnění této nabídky zůstává majetkem Zhotovitele až do úplného uhrazení konečné faktury, Objednatelem. V případě trvání realizace projektu delší než 30 dní zaplatí Objednatel Zhotoviteli 90 % celkové smluvní ceny na základě měsíční fakturace v souladu s realizovanými dodávkami zboží i služeb, a 10 % celkové smluvní ceny zaplatí objednatel zhotoviteli po předání díla na základě závěrečné faktury Zhotovitele.

Dojde-li v důsledku změny kurzu české měny (CZK) vůči měně euro (EUR) ke zvýšení pořizovacích nákladů jednotlivých komponent Díla o více než 3 %, má JCBS právo jednostranně zvýšit celkovou cenu Díla o částku odpovídající takovému zvýšení. Pro stanovení kurzovního poměru (a tím i částky, o kterou bude cena Díla takto zvýšena) je rozhodný rozdíl devizového středního kurzu vyhlášeného ČNB v období od data vypracování cenové nabídky do data vystavení příslušné faktury.

Tato nabídka je indikativní. Bez uzavření Smlouvy o dílo nebo oboustranně písemně potvrzené objednávky oprávněnými osobami nezakládá právní nárok na plnění ze strany společnosti Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. (dále jen Johnson Controls). Realizace předmětu plnění uvedeného v této nabídce podléhá u společnosti Johnson Controls několikastupňovému schvalování a v jeho průběhu může společnost Johnson Controls kdykoliv a bez udání důvodu realizaci předmětu díla zamítnout.

Obchodní podmínky nespécifikované v tomto dokumentu se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami pro prodej zboží a služeb společnosti Johnson Controls, které jsou uvedeny na následujícím odkazu:

<https://www.johnsoncontrols.com/JCBS-Vseobecne-obchodni-podminky-04-2021>

V případě jakéhokoli rozporu mezi těmito výše uvedenými všeobecnými obchodními podmínkami a ostatními částmi příslušné Smlouvy, všeobecné obchodní podmínky, kterou jsou nedílnou součástí cenové nabídky Johnson Controls budou mít přednost.

Započetím prací na základě této nabídky objednatel potvrzuje převzetí rizik v oblasti BOZP, PO a ochrany životního prostředí uvedených na následujícím odkazu:

<https://www.johnsoncontrols.com/rizika-objednatele>

V případě další konverzace prosím uveďte číslo naší cenové nabídky.

S pozdravem

Ing. Marie Popová
Service Sales Engineer
Mob.: +420 730 176 329
E-mail: marie.popova@jci.com