

SMLOUVA o nájmu tlakových lahví na dobu neurčitou
uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku mezi:

č.: 281 / ZD

TOMEGAS s.r.o., se sídlem Táborská 260, 399 01 Milevsko
IČ: 25174363 DIČ: CZ25174363
bankovní spojení: [redacted]
zastoupená jednatelem Pavlem Tomečkem
na straně jedné (dále jen jako „pronajímatel“)



a

Jméno / Firma: Sportovní zařízení města České Budějovice, p.o.	
bydliště / sídlo: F.A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice	
rodné číslo / IČ: 28150244	
DIČ: CZ28150244	
Zastoupena: Ing. Tomášem Novákem, ředitelem p.o.	
Dodací adresa: Budvar aréna, F.A. Gerstnera 7, 370 01 České Budějovice	
Kontaktní osoba: [redacted]	Tel: [redacted]
e-mail: [redacted]	

na straně druhé (dále jen jako „nájemce“)

I.

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem tlakových lahví na technické plyny označené ražbou Drinkgas nebo Tomegas (dále jen jako předmět nájmu) a zavazuje se přenechat předmět nájmu k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.

II.

Pronajímatel přenechává předmět nájmu na **dobu neurčitou**.
Předmět nájmu bude předán nájemci na základě dodacího listu, kterým nájemce potvrdí jeho převzetí. Nájemce svým podpisem potvrzuje, že shledal technický stav předmětu nájmu bez závad s tím, že zároveň potvrzuje své proškolení s nakládáním předmětu nájmu.

III.

Ceny nájemného jsou uvedeny za 1ks tlakové lahve včetně DPH takto:

Tlaková lahev o objemu do 20 L – 1.200,- Kč / rok – **byly zapůjčeny 4 ks do nájmu**

Tlaková lahev o objemu nad 20 L – 2.000,- Kč / rok

Tlaková lahev ACETYLEN do 20 L – 1.800,- Kč / rok

Tlaková lahev ACETYLEN nad 20 L – 2.500,- Kč / rok

První částka ročního nájemného bude nájemci fakturována po předání předmětu nájmu poměrnou částí od data dodání uvedeného na dodacím listě do konce kalendářního roku. Nájemné na další období bude nájemci fakturováno vždy na celý kalendářní rok dopředu. Faktura bude nájemci zaslána poštou nebo elektronicky, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury je do 7 dnů od data vystavení.

IV.

Při skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu v místě, kde ho převzal, nedojde-li k jiné dohodě a v takovém stavu, v jakém byl v době, kdy ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.

Pro případ prodloužení nájmu s vrácením předmětu nájmu delším nežli 10 dní, po ukončení smlouvy, jejím zániku či zrušení, si sjednávají smluvní strany jako smluvní pokutu k tíži nájemce ve výši 10,- Kč / ks bez DPH za každý den prodloužení se splněním povinnosti vrácení předmětu nájmu.

V případě, že nájemce nevrátí předmět nájmu do 30dnů od ukončení smlouvy, zavazuje se nájemce zaplatit za nevrácené, popř. ztracené tlakové láhve, přičemž cena včetně DPH je stanovena takto: tlaková lahev o objemu do 20 L 4000,- Kč/ks, tlaková lahev o objemu nad 20 L 7000,- Kč/ks, tlaková lahev Acetylen o objemu do 20 L 7500,- Kč/ks, tlaková lahev Acetylen o objemu nad 20 L 9500,- Kč/ks

V.

A) Práva a povinnosti pronajímatele

- přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému nebo obvyklému účelu
- udržovat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit k tomu užívání, pro který byl pronajat
- zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu trvání nájmu
- provádět ostatní údržbu předmětu nájmu a nezbytné opravy
- pronajímatel má právo během nájmu předmět nájmu vyměnit za jiný tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- v případě porušení práv a povinností ze strany nájemce je pronajímatel oprávněn od sjednané nájemní smlouvy odstoupit s okamžitou platností písemným sdělením a požadovat vrácení tlakových lahví, při prodlení s vrácením lahví delším jak 10 dní ode dne účinnosti takového odstoupení je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10,- Kč / ks bez DPH, za každý takový i započatý den prodlení

B) Práva a povinnosti nájemce

- nájemce je oprávněn a povinen užívat předmět nájmu jako řádný hospodář výlučně k odběru plynů v tlakových lahvích od pronajímatele
- za zcizení, ztrátu, poškození nebo zničení předmětu nájmu odpovídá nájemce
- při ukončení smlouvy o nájmu je povinen neprodleně pronajímateli vrátit předmět nájmu jakož i umožnit jeho vyčerpání, demontáž a odvoz
- oznámit pronajímateli písemně jakoukoliv změnu údajů nájemce (změnu adresy, sídla, provozovny, IČ, kontaktního telefonu, e-mailu pro zaslání faktur apod.)
- oznámit pronajímateli, že předmět nájmu má vadu, kterou je povinen odstranit pronajímatel, a to ihned poté, kdy ji zjistí.

VI.

Pro případ ukončení nájmu ze strany nájemce v období, za které je nájem zaplacen či pronajímatelem vyúčtován se takový nájem nájemci nevrací.

VII.

Smlouvu může nájemce i pronajímatel vypovědět způsobem upraveným zákonem. Pro takové případy činí výpovědní lhůta jeden měsíc a je nutné jí oznámit druhé smluvní straně písemně. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky uzavřenými mezi smluvními stranami.

VIII.

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právem. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Pronajímatel i nájemce sjednaly pro řešení veškerých sporů vzniklých z této smlouvy jako místně příslušný soud Okresní soud v Písku případně Krajský soud v Českých Budějovicích. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.

V Milevsku	dne: 28.6.2023
------------	----------------

TOM
Táborská
IČ: 2517
Tel.:
dvo

.....
za TO

Ing

.....