

Smlouva
o pronájmu sportovních zařízení Tělovýchovné jednoty Nový Jičín z.s.

uzavřena mezi:

Tělovýchovná jednota Nový Jičín z.s.
Msgr. Šrámka 19, 741 01 Nový Jičín
IČO: 44937504
DIČ: CZ44937504
zastoupena : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
/dále jen pronajímatel/

a

Základní škola Nový Jičín,
Komenského 68, příspěvková organizace
se sídlem Komenského 68, 741 01 Nový Jičín
IČO: 00848328
DIČ: -
zastoupena : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
/dále jen nájemce/

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem tělocvičny Msgr. Šrámka č. 21, Nový Jičín

II. Rozvrh pronájmu /datum, čas/

Pronájem tělocvičny je sjednán na období od 04. 09. 2023 do 30. 06. 2024 v rozsahu 21,5 hodin týdně. Ostatní dle dohody odsouhlasené oběma stranami.

Rozvrh tělocvičny Msgr. Šrámka 21:

pondělí	8,00 hod. - 13,30 hod.		5,5 hodiny
úterý	8,00 hod. – 10,00 hod.	11.50 – 13,30 hod.	3,5 hodiny
středa	8,00 hod. – 10,00 hod.,	11,50 - 13,30 hod.	3,5 hodiny
čtvrtek	8,00 hod. – 10,00 hod.	11.50 - 13,30 hod.	3,5 hodiny
pátek	8,00 hod. - 13,30 hod.		5,5 hodiny
			celkem 21,5 hodin týdně

III. Výše a úhrada nájemného

Výše nájemného za tělocvičnu Msgr. Šrámka 21 činí Kč 345,-/za hodinu.
Nájem bude hrazen měsíčně za základě vystavené faktury.

IV. Podmínky pronájmu

- pronajímatel zajistí zpřístupnění TVZ ve smluvené rozsahu a termínu.
- nájemce odpovídá za: - odborný dozor nad smluvenou činností /výuka, sportovní činnost/
 - za kontrolu před a po ukončení výuky (stav pronajatých prostor)
 - škody způsobené užíváním, které by přesáhly rámec běžného opotřebení

Dílní změny, zejména v přechodných obdobích podzim-zima, zima-jaro, budou obě strany řešit operativně a to na základě písemných upozornění doručených v předstihu žádající stranou.

Prostor tělocvičny bude vytápěn v souladu s normou, min. ve výši 17 st.celsia.

Dodávky tepla budou záviset na případných změnách v distribuci plynu a elektřiny.

Operativní změny budou řešeny telefonicky nebo mailem min.5 dní před požadovanou změnou.

Pronájmy neplatí na období školních prázdnin a volna podle kalendáře na rok 2023/2024.

Případné zásadní změny v pronájmu musí být odsouhlaseny vzájemně minimálně 1 měsíc před touto změnou, jinak nebude na tyto změny brán zřetel.

V. Závěr

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

V Novém Jičíně dne: 03.07.2023

.....
pronajímatel

.....
nájemce