

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 48N17/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Jiří Weber**, IČ 69421960, bytem [redacted] Chomutov, PSČ [redacted]

Zapsán v živnostenském rejstříku

Bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 48N17/42 ze dne 4. 5. 2017 (dále jen „smlouva“), kterým se doplňuje do smlouvy bankovní spojení a číslo účtu, dále se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 6.018 Kč (slovy: šest tisíc osmnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu o níže uvedené pozemky, druh evidence KN na částku 7.841 Kč (slovy: sedm tisíc osm set čtyřicet jedna korun českých):

Obec	K. ú.	Druh ev.	P. č.	výměra	Druh pozemku
Kadaň	Kadaň	KN	3037/1	0,6038 ha	orná půda
Kadaň	Kadaň	KN	3037/3	0,8492 ha	orná půda
Kadaň	Kadaň	KN	3037/4	0,0074 ha	orná půda
Kadaň	Kadaň	KN	3038/5	0,0142 ha	ostatní plocha

K 1. 10. 2019 (nejbližší následující datum splatnosti) je pachtýř povinen zaplatit částku 6,912 Kč (slovy: šest tisíc dvanáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje uživatele jako subjekt(y) údajů, že jeho(jeji)ch údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uživatel(é) si je(jsou) vědom(i) svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Státní pozemkový úřad se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento souhlas ve stejném rozsahu udělují i osoby zastupující uživatele na základě plné moci, popř. další osoby v této dohodě uvedené.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 5. 4. 2019.

6. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 5. 4. 2019



Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel

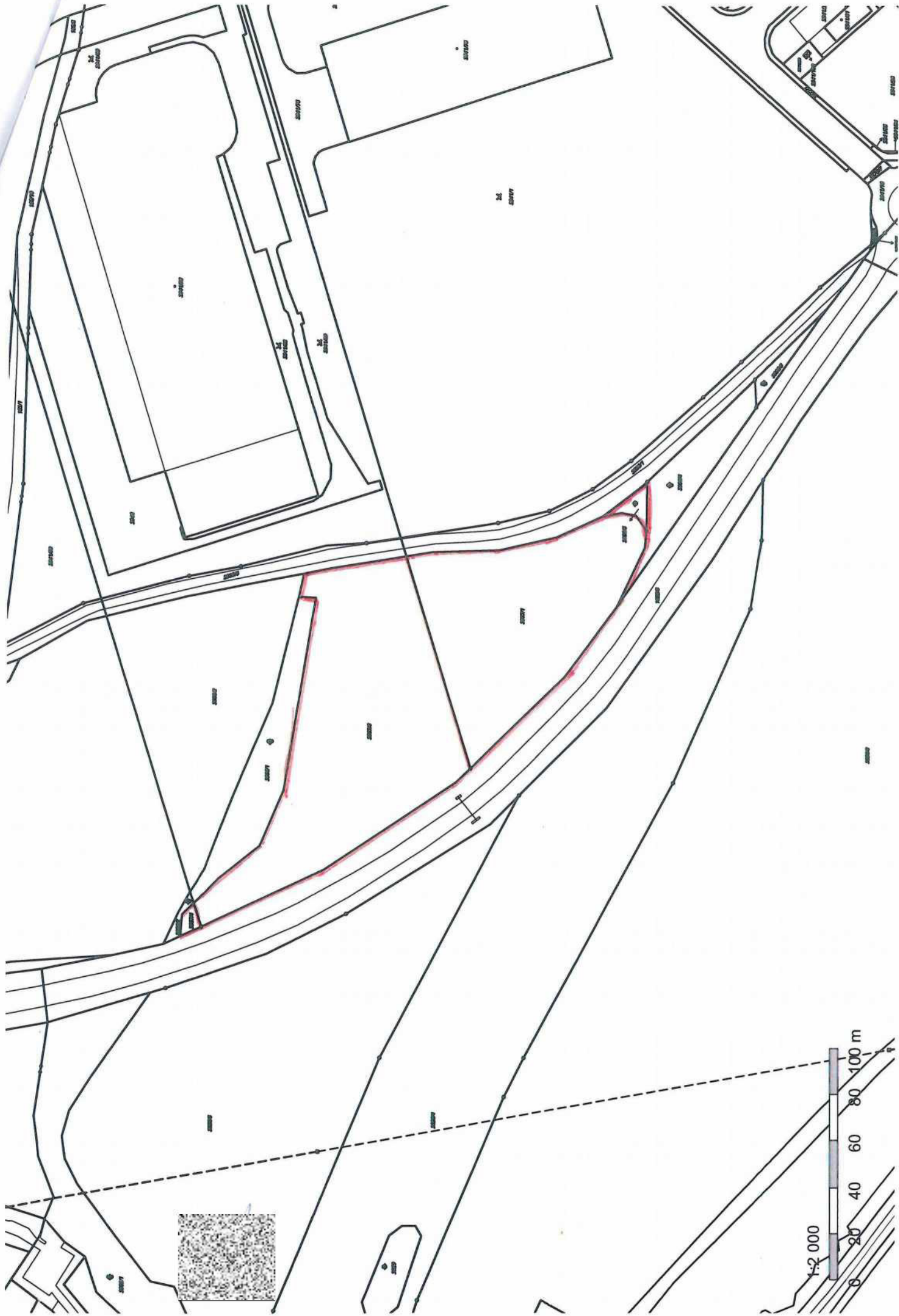


Jiří Weber

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková





Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 48N17/42

Datum tisku: 5.4.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Celkem vydané parcely									

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Katastr: Ahníkov

	169		4	2	174	10.5.2017		365	25,99
	190		1	2	288	10.5.2017		365	43,02
	200		6	2	202	10.5.2017		365	30,17
	347		1	2	8	10.5.2017		365	1,20
	550			2	16376	10.5.2017		365	2 446,25
Celkem za katastr					17048				2 546,63

Katastr: Kadaň

	3037		1	2	6038	5.4.2019		179	366,11
	3037		3	2	8492	5.4.2019		179	514,91
	3037		4	2	74	5.4.2019		179	4,49
	3038		5	2	142	5.4.2019		179	8,61
Celkem za katastr					14746				894,11

Katastr: Krbice

	165		15	2	60	10.5.2017		365	10,73
	169		1	2	9241	10.5.2017		365	1 652,85
	169		14	2	266	10.5.2017		365	47,58
	169		22	2	374	10.5.2017		365	66,89
	169		24	2	2070	10.5.2017		365	370,24
	176		1	2	6337	10.5.2017		365	1 133,44
	176		4	2	1059	10.5.2017		365	189,41
Celkem za katastr					19407				3 471,14

Celkem stávající parcely 51201 6 911,88**Celkem 6 912**

Příloha pachtovní smlouvy č. 48N17/42

Variabilní symbol: 4811742 Uzavřeno: 4.5.2017 Roční pacht: 7 841 Kč
Datum tisku: 5.4.2019 Účinná od: 10.5.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
Weber Jiří	Chomutov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Ahníkov											
	169		4		2	14	10002 pc/ha	67 900	174	2,2	25,99
	190		1		2	2	10002 pc/ha	67 900	288	2,2	43,02
	200		6		2	6	10002 pc/ha	67 900	202	2,2	30,17
	347		1		2	5	10002 pc/ha	67 900	8	2,2	1,20
	550				2	2	10002 pc/ha	67 900	16 376	2,2	2 446,25
Celkem za katastr									17 048		2 546,63
Katastr: Kadaň											
	3037		1		2	2	10002 pc/ha	56 200	6 038	2,2	746,54
	3037		3		2	2	10002 pc/ha	56 200	8 492	2,2	1 049,95
	3037		4		2	2	10002 pc/ha	56 200	74	2,2	9,15
	3038		5		2	14	10002 pc/ha	56 200	142	2,2	17,56
Celkem za katastr									14 746		1 823,20
Katastr: Krbice											
	165		15		2	2	10002 pc/ha	81 300	60	2,2	10,73
	169		1		2	2	10002 pc/ha	81 300	9 241	2,2	1 652,85
	169		14		2	2	10002 pc/ha	81 300	266	2,2	47,58
	169		22		2	2	10002 pc/ha	81 300	374	2,2	66,89
	169		24		2	2	10002 pc/ha	81 300	2 070	2,2	370,24
	176		1		2	2	10002 pc/ha	81 300	6 337	2,2	1 133,44
	176		4		2	2	10002 pc/ha	81 300	1 059	2,2	189,41
Celkem za katastr									19 407		3 471,14
Celkem									51 201		7 841

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²