

DODATEK č. 3

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 48N17/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 03,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Jiří Weber**, IČ 69421960, bytem ~~XXXXXXXXXX~~ Chomutov, PSČ ~~XXXXXX~~

Zapsán v živnostenském rejstříku

Bankovní spojení: ~~XXXXXXXXXX~~ číslo účtu: ~~XXXXXXXXXX~~

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 48N17/42 ze dne, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 4. 2019 a dodatku č. 2 ze dne 21. 5. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8.960 Kč (slovy: osm tisíc devět set šedesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude změněno z důvodu rozšíření a zúžení předmětu pachtu o níže uvedené pozemky, na částku 8.953 Kč (slovy: osm tisíc devět padesát tři korun českých):

Zúžení předmětu pachtu:

Dne 29. 10. 2019 jste nabyli vlastnické právo k pozemku p. č. 200/6 v k. ú. Ahníkov, Obec Málkov, druh evidence KN na základě kupní smlouvy č. 1001921942. Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí smlouvy nenáleží propachtovateli pachtovné.

Rozšíření předmětu pachtu:

Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu od 1. 2. 2020 o níže uvedený pozemek

Obec	K. ú.	Druh ev.	P. č.	výměra	Druh pozemku
Málkov	Krbice	KN	218/21	0,0133 ha část	vodní plocha

K 1. 10. 2020 (nejbližší následující datum splatnosti) je pachtýř povinen zaplatit částku 8.948 Kč (slovy: osm tisíc devět set čtyřicet osm korun českých).

4. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 29. 1. 2020.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 29. 1. 2020



Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel



Jiří Weber

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková





Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 48N17/42

Datum tisku: 29.1.2020

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Ahníkov									
	169		4	2	174	10.5.2017	31.5.2019	0	0,00
	200		6	2	202	10.5.2017	28.10.2019	28	2,31
Celkem za katastr					376				2,31
Katastr: Krbice									
	169		14	2	266	10.5.2017	31.5.2019	0	0,00
Celkem za katastr					266				0,00
Celkem vydané parcely					642				2,31

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Ahníkov									
	190		1	2	288	10.5.2017		365	43,02
	347		1	2	8	10.5.2017		365	1,20
	550			2	16376	10.5.2017		365	2 446,25
Celkem za katastr					16672				2 490,47
Katastr: Černovice u Chomutova									
část	2739		1	2	195	1.6.2019		365	29,94
Celkem za katastr					195				29,94
Katastr: Kadaň									
	3037		1	2	6038	5.4.2019		365	746,54
	3037		3	2	8492	5.4.2019		365	1 049,95
	3037		4	2	74	5.4.2019		365	9,15
	3038		5	2	142	5.4.2019		365	17,56
Celkem za katastr					14746				1 823,20
Katastr: Krbice									
	165		15	2	60	10.5.2017		365	10,73
	169		1	2	9241	10.5.2017		365	1 652,85
	169		22	2	374	10.5.2017		365	66,89
	169		24	2	2070	10.5.2017		365	370,24
	176		1	2	6337	10.5.2017		365	1 133,44
	176		4	2	1059	10.5.2017		365	189,41
část	218		21	2	133	1.2.2020		242	15,77



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 48N17/42

Datum tisku: 29.1.2020

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020


Celkem za katastr				19274			3 439,33
Katastr: Lestkov u Klášterce nad Ohří							
	94	1	2	1072	1.6.2019	365	88,20
	95		2	3513	1.6.2019	365	289,05
	97		2	1511	1.6.2019	365	124,33
Celkem za katastr				6096			501,58
Katastr: Rašovice u Klášterce nad Ohří							
	380	1	2	831	1.6.2019	365	74,77
část	676	1	2	390	1.6.2019	365	35,09
Celkem za katastr				1221			109,87
Katastr: Suchý Důl u Klášterce nad Ohří							
část	51	1	2	7	1.6.2019	365	0,29
část	51	4	2	65	1.6.2019	365	2,72
Celkem za katastr				72			3,01
Katastr: Velká Lesná							
	280	2	2	2274	1.6.2019	365	163,09
	396		2	482	1.6.2019	365	34,57
	469		2	228	1.6.2019	365	16,35
	474		2	540	1.6.2019	365	38,73
	479		2	448	1.6.2019	365	32,13
	483		2	513	1.6.2019	365	36,79
	487		2	428	1.6.2019	365	30,70
	581	2	2	30	1.6.2019	365	2,15
	590		2	304	1.6.2019	365	21,80
	596		2	258	1.6.2019	365	18,50
	600	2	2	609	1.6.2019	365	43,68
	602		2	875	1.6.2019	365	62,76
	811	2	2	330	1.6.2019	365	23,67
	812	1	2	322	1.6.2019	365	23,09
Celkem za katastr				7641			548,01
Celkem stávající parcely				65917			8 945,41
Celkem							8 948



Příloha pachtovní smlouvy č. 48N17/42

Variabilní symbol: 4811742 Uzavřeno: 4.5.2017 Roční pacht: **8 953 Kč**
Datum tisku: 29.1.2020 Účinná od: 10.5.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
Weber Jiří	 Chomutov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Ahníkov											
	190	1		2	2	10002	pc/ha	67 900,00	288	2,2	43,02
	347	1		2	5	10002	pc/ha	67 900,00	8	2,2	1,20
	550			2	2	10002	pc/ha	67 900,00	16 376	2,2	2 446,25
Celkem za katastr									16 672		2 490,47
Katastr: Černovice u Chomutova											
část	2739	1		2	14	10002	pc/ha	69 800,00	195	2,2	29,94
Celkem za katastr									195		29,94
Katastr: Kadaň											
	3037	1		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	6 038	2,2	746,54
	3037	3		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	8 492	2,2	1 049,95
	3037	4		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	74	2,2	9,15
	3038	5		2	14	10002	pc/ha	56 200,00	142	2,2	17,56
Celkem za katastr									14 746		1 823,20
Katastr: Krbice											
	165	15		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	60	2,2	10,73
	169	1		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	9 241	2,2	1 652,85
	169	22		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	374	2,2	66,89
	169	24		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	2 070	2,2	370,24
	176	1		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	6 337	2,2	1 133,44
	176	4		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	1 059	2,2	189,41
část	218	21		2	11	10002	pc/ha	81 300,00	133	2,2	23,79
Celkem za katastr									19 274		3 447,35
Katastr: Lestkov u Klášterce nad Ohří											
	94	1		2	14	11000	pc/ha	37 400,00	1 072	2,2	88,20
	95			2	7	11000	pc/ha	37 400,00	3 513	2,2	289,05
	97			2	14	11000	pc/ha	37 400,00	1 511	2,2	124,33
Celkem za katastr									6 096		501,58
Katastr: Rašovice u Klášterce nad Ohří											
	380	1		2	2	10002	pc/ha	40 900,00	831	2,2	74,77



Příloha pachtovní smlouvy č. 48N17/42Variabilní symbol: 4811742 Uzavřeno: 4.5.2017 Roční pacht: **8 953 Kč**

Datum tisku: 29.1.2020 Účinná od: 10.5.2017

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Rašovice u Klášterce nad Ohří											
část	676		1		2	14	10002 pc/ha	40 900,00	390	2,2	35,09
Celkem za katastr									1 221		109,87
Katastr: Suchý Důl u Klášterce nad Ohří											
část	51		1		2	14	10002 pc/ha	19 000,00	7	2,2	0,29
část	51		4		2	14	10002 pc/ha	19 000,00	65	2,2	2,72
Celkem za katastr									72		3,01
Katastr: Velká Lesná											
	280		2		2	7	11000 pc/ha	32 600,00	2 274	2,2	163,09
	396				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	482	2,2	34,57
	469				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	228	2,2	16,35
	474				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	540	2,2	38,73
	479				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	448	2,2	32,13
	483				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	513	2,2	36,79
	487				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	428	2,2	30,70
	581		2		2	14	10002 pc/ha	32 600,00	30	2,2	2,15
	590				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	304	2,2	21,80
	596				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	258	2,2	18,50
	600		2		2	14	10002 pc/ha	32 600,00	609	2,2	43,68
	602				2	14	10002 pc/ha	32 600,00	875	2,2	62,76
	811		2		2	7	10002 pc/ha	32 600,00	330	2,2	23,67
	812		1		2	7	10002 pc/ha	32 600,00	322	2,2	23,09
Celkem za katastr									7 641		548,01
Celkem									65 917		8 953

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²