

Příloha nájemní smlouvy č.243N09/29

Variabilní symbol: 24310929 Uzavřeno: 23.12.2009 Roční nájem: **105 576 Kč**
 Datum tisku: 21.06.2023 Účinná od: 23.12.2009

Nájemci:

Název	Adresa
Statek Chyšě s.r.o.	Chyšě 141, 36453 Chyšě

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Brložec u Štědré												
	117		3		2	2 10002	pc/ha	38 100,00 Kč	298	2,2	1,3262	33,13
Celkem za katastr									298			33,13
Katastr: Čichořice												
	541			2	2	2 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	12 260	2,2	1,3265	1 874,74
	616			2	2	2 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	57 349	2,2	1,3265	8 769,49
	1152			2	2	2 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	26 857	2,2	1,3265	4 106,83
	1160			2	2	2 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	6 367	2,2	1,3265	973,61
	1201			2	2	2 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	4 442	2,2	1,3264	679,24
	1223			2	7	7 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	2 625	2,2	1,3265	401,40
	1253			2	2	2 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	13 398	2,2	1,3265	2 048,75
	1582		1	2	7	7 10002	pc/ha	52 400,00 Kč	1 016	2,2	1,3265	155,36
Celkem za katastr									124 314			19 009,42
Katastr: Chyšě												
	108		1	2	14	14 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	1 853	2,2	1,3265	344,46
	162		2	2	7	7 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	6 085	2,2	1,3265	1 131,15
	744		1	2	7	7 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	1 932	2,2	1,3264	359,14
část	750		4	2	7	7 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	8 259	2,2	1,3265	1 535,26
	750		6	2	14	14 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	675	2,2	1,3264	125,47
	750		7	2	2	2 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	7 275	2,2	1,3265	1 352,34
	750		12	2	7	7 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	1 445	2,2	1,3264	268,61
	750		13	2	7	7 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	486	2,2	1,3265	90,34
	1004		3	2	5	5 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	2 145	2,2	1,3264	398,73
část	1386		1	2	14	14 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	11 808	2,2	1,3265	2 194,99
	1495			2	7	7 10002	pc/ha	63 700,00 Kč	1 326	2,2	1,3264	246,49
Celkem za katastr									43 289			8 046,98
Katastr: Kojšovice												
	496		12	2	2	2 10002	pc/ha	32 600,00 Kč	29 346	2,2	1,3265	2 791,81
Celkem za katastr									29 346			2 791,81

Příloha nájemní smlouvy č.243N09/29Variabilní symbol: 24310929 Uzavřeno: 23.12.2009 Roční nájem: **105 576 Kč**

Datum tisku: 21.06.2023 Účinná od: 23.12.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Komárov u Štědré												
	484		4		2	7 10002	pc/ha	28 400,00 Kč	1 935	2,2	1,3265	160,37
Celkem za katastr									1 935			160,37
Katastr: Políkno u Toužimi												
	1095		7		2	2 10002	pc/ha	34 500,00 Kč	889	2,2	1,3264	89,50
	1101		14		2	7 10002	pc/ha	34 500,00 Kč	908	2,2	1,3266	91,42
Celkem za katastr									1 797			180,92
Katastr: Smilov u Štědré												
	249		2		2	7 10002	pc/ha	22 100,00 Kč	8 513	2,2	1,3265	549,03
Celkem za katastr									8 513			549,03
Katastr: Štědrá												
část	92		1		2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	9 408	2,2	1,3265	1 707,67
	116		1		2	2 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	95 888	2,2	1,3265	17 404,93
	151		4		2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	541	2,2	1,3264	98,19
	161		1		2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	21 515	2,2	1,3265	3 905,25
	177		2		2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	2 711	2,2	1,3264	492,08
	182				2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	4 557	2,2	1,3265	827,15
	183		1		2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	7 485	2,2	1,3265	1 358,62
	185				2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	4 152	2,2	1,3265	753,64
	186				2	7 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	11 944	2,2	1,3265	2 168,00
	430		4		2	2 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	385	2,2	1,3264	69,88
	624		2		2	2 10002	pc/ha	62 200,00 Kč	11 310	2,2	1,3265	2 052,92
Celkem za katastr									169 896			30 838,33
Katastr: Toužim												
	2277		3		2	2 10002	pc/ha	30 600,00 Kč	348	2,2	1,3265	31,08
	2765		53		2	2 10002	pc/ha	30 600,00 Kč	93 339	2,2	1,3264	8 334,72
	2765		66		2	2 10002	pc/ha	30 600,00 Kč	37 412	2,2	1,1102	2 796,19
Celkem za katastr									131 099			11 161,99
Katastr: Třebouň												
	774		1		2	2 10002	pc/ha	31 200,00 Kč	132	2,2	1,3262	12,02
	774		25		2	2 10002	pc/ha	31 200,00 Kč	204	2,2	1,3267	18,58
	1650		1		2	7 10002	pc/ha	31 200,00 Kč	1 351	2,2	1,3265	123,01
Celkem za katastr									1 687			153,61
Katastr: Vrbice u Valče												
	136		4		2	5 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	549	2,2	1,3264	90,68

Příloha nájemní smlouvy č.243N09/29

Variabilní symbol: 24310929 Uzavřeno: 23.12.2009 Roční nájem: **105 576 Kč**
Datum tisku: 21.06.2023 Účinná od: 23.12.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Vrbice u Valče												
	136		11		2	7 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	4 790	2,2	1,3265	791,16
	632				2	14 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	108	2,2	1,3266	17,84
	633				2	14 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	72	2,2	1,3262	11,89
	701				2	14 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	198	2,2	1,3263	32,70
	726				2	14 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	144	2,2	1,3268	23,79
	1378		16		2	2 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	36 982	2,2	1,3265	6 108,36
	1399				2	7 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	1 309	2,2	1,3265	216,22
	1429		1		2	11 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	10 017	2,2	1,3265	1 654,52
část	1516		1		2	7 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	58 947	2,2	1,3264	9 736,10
	1747		1		2	2 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	19 350	2,2	1,3265	3 196,06
	1747		4		2	2 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	7 341	2,2	1,3265	1 212,52
	1747		6		2	2 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	7 145	2,2	1,3265	1 180,15
	1790		3		2	7 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	16 401	2,2	1,3265	2 708,97
	1790		4		2	11 10002	pc/ha	56 600,00 Kč	189	2,2	1,3264	31,22
Celkem za katastr									163 542			27 012,18
Katastr: Žďárek u Chyší												
	434		5		2	2 10002	pc/ha	37 900,00 Kč	14 391	2,2	1,3265	1 591,65
Celkem za katastr									14 391			1 591,65
Katastr: Žlutice												
	1022				2	7 10002	pc/ha	39 300,00 Kč	11 456	2,2	1,3265	1 313,84
	1025		1		2	7 10002	pc/ha	39 300,00 Kč	8 722	2,2	1,3265	1 000,30
	1028		1		2	7 10002	pc/ha	39 300,00 Kč	9 891	2,2	1,3265	1 134,36
	1036				2	7 10002	pc/ha	39 300,00 Kč	5 215	2,2	1,3265	598,08
Celkem za katastr									35 284			4 046,58
Celkem									725 391			105 576

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 23 nájemní smlouvy č. 243N09/29

Datum tisku: 21.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Brložec u Štědré									
	117		3	2	589,00	16.12.2015	30.11.2022	61	9,51 Kč
Celkem za katastr					589,00				9,51 Kč
Katastr: Chyšě									
	750		4	2	8 686,00	20.03.2019	30.11.2022	61	234,44 Kč
Celkem za katastr					8 686,00				234,44 Kč
Katastr: Štědrá									
	92		11	2	93,00	23.12.2009	30.11.2022	61	2,45 Kč
Celkem za katastr					93,00				2,45 Kč
Katastr: Toužim									
část	2765		53	2	130 829,00	01.09.2021	20.06.2023	263	8 417,73 Kč
Celkem za katastr					130 829,00				8 417,73 Kč
Katastr: Vrbice u Valče									
	92		1	2	934,00	01.01.2015	26.04.2023	208	87,91 Kč
část	136		3	2	1 667,00	01.10.2022	26.04.2023	208	156,91 Kč
	136		7	2	163,00	01.01.2015	26.04.2023	208	15,34 Kč
Celkem za katastr					2 764,00				260,16 Kč
Celkem vydané parcely					142 961,00				8 924,29 Kč

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Brložec u Štědré									
	117		3	2	298,00	01.12.2022		304	27,59 Kč
Celkem za katastr					298,00				27,59 Kč
Katastr: Čichořice									
	541			2	12 260,00	26.02.2021		365	1 874,74 Kč
	616			2	57 349,00	23.12.2009		365	8 769,49 Kč
	1152			2	26 857,00	23.12.2009		365	4 106,83 Kč
	1160			2	6 367,00	23.12.2009		365	973,61 Kč
	1201			2	4 442,00	23.12.2009		365	679,24 Kč
	1223			2	2 625,00	23.12.2009		365	401,40 Kč
	1253			2	13 398,00	23.12.2009		365	2 048,75 Kč
	1582		1	2	1 016,00	03.10.2019		365	155,36 Kč
Celkem za katastr					124 314,00				19 009,42 Kč
Katastr: Chyšě									
	108		1	2	1 853,00	23.12.2009		365	344,46 Kč
	162		2	2	6 085,00	23.12.2009		365	1 131,15 Kč
	744		1	2	1 932,00	23.12.2009		365	359,14 Kč
část	750		4	2	8 259,00	01.12.2022		304	1 278,68 Kč
	750		6	2	675,00	23.12.2009		365	125,47 Kč
	750		7	2	7 275,00	23.12.2009		365	1 352,34 Kč
	750		12	2	1 445,00	20.03.2019		365	268,61 Kč
	750		13	2	486,00	20.03.2019		365	90,34 Kč

Výpočet nájmu k dodatku č. 23 nájemní smlouvy č. 243N09/29

Datum tisku: 21.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

	1004	3	2	2 145,00	23.12.2009	365	398,73 Kč
část	1386	1	2	11 808,00	23.12.2009	365	2 194,99 Kč
	1495		2	1 326,00	01.10.2012	365	246,49 Kč
Celkem za katastr				43 289,00			7 790,40 Kč
Katastr: Kojšovice							
	496	12	2	29 346,00	23.12.2009	365	2 791,81 Kč
Celkem za katastr				29 346,00			2 791,81 Kč
Katastr: Komárov u Štědré							
	484	4	2	1 935,00	01.03.2017	365	160,37 Kč
Celkem za katastr				1 935,00			160,37 Kč
Katastr: Políkno u Toužimi							
	1095	7	2	889,00	23.12.2009	365	89,50 Kč
	1101	14	2	908,00	23.12.2009	365	91,42 Kč
Celkem za katastr				1 797,00			180,92 Kč
Katastr: Smilov u Štědré							
	249	2	2	8 513,00	01.10.2012	365	549,03 Kč
Celkem za katastr				8 513,00			549,03 Kč
Katastr: Štědrá							
část	92	1	2	9 408,00	01.02.2020	365	1 707,67 Kč
	116	1	2	95 888,00	01.09.2020	365	17 404,93 Kč
	151	4	2	541,00	16.09.2016	365	98,19 Kč
	161	1	2	21 515,00	23.12.2009	365	3 905,25 Kč
	177	2	2	2 711,00	23.12.2009	365	492,08 Kč
	182		2	4 557,00	23.12.2009	365	827,15 Kč
	183	1	2	7 485,00	23.12.2009	365	1 358,62 Kč
	185		2	4 152,00	23.12.2009	365	753,64 Kč
	186		2	11 944,00	23.12.2009	365	2 168,00 Kč
	430	4	2	385,00	16.09.2016	365	69,88 Kč
	624	2	2	11 310,00	23.12.2009	365	2 052,92 Kč
Celkem za katastr				169 896,00			30 838,33 Kč
Katastr: Toužim							
	2277	3	2	348,00	23.12.2009	365	31,08 Kč
	2765	53	2	93 339,00	21.06.2023	102	2 329,15 Kč
	2765	66	2	37 412,00	21.06.2023	102	781,40 Kč
Celkem za katastr				131 099,00			3 141,63 Kč
Katastr: Třebouň							
	774	1	2	132,00	23.12.2009	365	12,02 Kč
	774	25	2	204,00	23.12.2009	365	18,58 Kč
	1650	1	2	1 351,00	23.12.2009	365	123,01 Kč
Celkem za katastr				1 687,00			153,61 Kč
Katastr: Vrbice u Valče							
	136	4	2	549,00	01.10.2012	365	90,68 Kč
	136	11	2	4 790,00	01.01.2015	365	791,16 Kč
	632		2	108,00	01.10.2012	365	17,84 Kč
	633		2	72,00	01.10.2012	365	11,89 Kč
	701		2	198,00	01.10.2012	365	32,70 Kč
	726		2	144,00	01.10.2012	365	23,79 Kč
	1378	16	2	36 982,00	01.10.2012	365	6 108,36 Kč

Výpočet nájmu k dodatku č. 23 nájemní smlouvy č. 243N09/29

Datum tisku: 21.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

	1399		2	1 309,00	01.10.2012	365	216,22 Kč
	1429	1	2	10 017,00	01.10.2012	365	1 654,52 Kč
část	1516	1	2	58 947,00	01.09.2021	365	9 736,10 Kč
	1747	1	2	19 350,00	01.10.2012	365	3 196,06 Kč
	1747	4	2	7 341,00	01.10.2012	365	1 212,52 Kč
	1747	6	2	7 145,00	01.10.2012	365	1 180,15 Kč
	1790	3	2	16 401,00	01.10.2012	365	2 708,97 Kč
	1790	4	2	189,00	01.10.2012	365	31,22 Kč
Celkem za katastr				163 542,00			27 012,18 Kč
Katastr: Žďárek u Chyší							
	434	5	2	14 391,00	05.09.2022	365	1 591,65 Kč
Celkem za katastr				14 391,00			1 591,65 Kč
Katastr: Žlutice							
	1022		2	11 456,00	23.12.2009	365	1 313,84 Kč
	1025	1	2	8 722,00	23.12.2009	365	1 000,30 Kč
	1028	1	2	9 891,00	23.12.2009	365	1 134,36 Kč
	1036		2	5 215,00	23.12.2009	365	598,08 Kč
Celkem za katastr				35 284,00			4 046,58 Kč
Celkem stávající parcely				725 391,00			97 293,52 Kč
Celkem							106 218

