



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřeží 90/4

15000 Praha

Tábor, dne: 18.07.2023

OBJEDNÁVKA číslo: OD/01458/2023

Kompetent Pospíšilová Eliška Ing.

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a. s.**

Číslo: **9021-701427349/0800**

Vyřizuje: **Pospíšilová Eliška Ing.**

Objednáváme u Vás podle platných zákonných směrnic o odběru, dodávce zboží a službách, tyto dodávky:

Druh zboží

Akce: Stavební úpravy V Krátké ulici, Tábor

Na základě Vaší cenové nabídky ze dne 12.7.2023 u vás objednáme technický dozor investora po dobu realizace stavby a výkon koordinátora BOZP akce: "Stavební úpravy V Krátké ulici, Tábor".

Termín: po dobu realizace
Cena 55 685,-Kč bez DPH

Povoluje vedoucí odboru (kompetent):

Povoluje vedoucí úseku:

Za dodavatele objednávku akceptoval - dne:

ČÍSLO OBJEDNÁVKY MUSÍ BÝT UVEDENO NA FAKTUŘE!

Splatnost faktur je 30 dnů, pokud není ujednáno jinak. Na každé faktuře musí být dle § 435 zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění uveden údaj o registraci. Akceptované způsoby doručení faktury (daňového dokladu): do datové schránky: 5zrb8iz nebo na elektronickou podatelnu: posta@mutabor.cz (jedno elektronické podání = jedna faktura), případně osobně nebo poštou na adresu Žižkovo nám. 2/2, 39001 Tábor

IČO: 00253014

tel.:

eliska.pospisilova@mutabor.cz

DÍČ CZ00253014

fax.: +420 381 486 100

www.taborcz.eu

NABÍDKA



**„Stavební úpravy V Krátké ulici, Tábor“
– služby TDS a koordinátora BOZP**



**Vodohospodářský rozvoj a výstavba
akciová společnost**

červenec 2023

1. Identifikační údaje

Zadavatel: Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor

Zastoupené: Ing. Eliškou Pospíšilovou,
vedoucí odboru investic a strukturálních fondů

IČO: 00253014

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Sídlo: Kosova 2894, 390 02 Tábor

Zastoupená: [redacted] editel VST spol. s r.o.

IČO: 26069539

Nabídku podává:

Uchazeč: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřežní 4, 150 56 Praha 5

Členové statutárního

orgánu: [redacted] předseda představenstva

[redacted] místopředseda představenstva

[redacted] lenové

Smluvní zástupce: [redacted] editel divize 03

IČO: 47116901

DIČ: CZ47116901

Předmět nabídky: „Stavební úpravy V krátké ulici, Tábor“
– služby TDS a koordinátora BOZP

Datum zpracování: 12.7. 2023

Nabídku za uchazeče potvrzuje a podává: [redacted] editel divize 03

2. Předmět nabídky

Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je výkon technického dozoru stavebníka a služby koordinátora BOZP na staveništi (ve fázi realizace stavby) stavby „**Stavební úpravy V Krátké ulici, Tábor**“.

Plnění služeb bude zahrnovat:

2.1 Výkon služeb TDS (příloha č.1)

Činnosti výkonu TDS dle bodu 2.1 zahrnují zejména:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvlášť se zadávací dokumentací, s obsahem smluv a obsahem rozhodnutí orgánů státní správy (stavební a vodoprávní rozhodnutí apod.);
- písemné odevzdání staveniště (pracoviště) zhotoviteli, příp. subdodavatelům, minimálně zápisem do stavebního nebo montážního deníku, datum v zápise o předání a převzetí staveniště/zahájení prací bude v souladu s SOD.
- protokolární odevzdání základního směrového vytyčení stavby zhotoviteli, pokud není povinností zhotovitele;
- účast na kontrolním zaměření terénu zhotovitelem před zahájením prací;
- kontrola dodržování podmínek rozhodnutí orgánů státní správy (stavebního a vodoprávního rozhodnutí apod.) a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby;
- organizace a vedení kontrolních (technických) dnů stavby a vyhotovení zápisů z nich;
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby;
- kontrola souladu prováděné stavby se zadávací dokumentací, kontrola technických parametrů a kvality prováděných prací;
- kontrola dodržování bezpečnostních a hygienických předpisů na stavbě, kontrola dodržování pořádku na stavbě a zařízení staveniště;
- sledování a kontrola čerpání nákladů stavby a jejich evidence, kontrola a potvrzování soupisů provedených prací, kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur – daňových dokladů, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k likvidaci investorovi;
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nemění technické parametry díla. Ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi;
- podávat průběžně informace investorovi o postupu prací, neprodleně pak o všech závažných okolnostech při realizaci stavby;
- kontrola zejména těch částí dodávek, které budou v dalším postupu prací zakryté nebo se stanou nepřístupnými;
- v souladu se smlouvami odevzdat připravené práce dalším dodavatelům pro jejich navazující činnosti, spolupracovat s pracovníky (generálního) projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem;
- spolupracovat s (generálním) projektantem a se zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad projektu;

- sledovat, jestli zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontroluje jejich výsledky a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, a pod.);
- sleduje vedení a provádí zápisy do stavebních, montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách, reaguje na zápisy zhotovitelů a autorského dozoru ve stavebních a montážních denících (po případné konzultaci s investorem);
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění stavby nebo budoucího provozu (užívání) dokončené stavby;
- hlášení archeologických nálezů;
- spolupráce s pracovníky dodavatelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smluv a upozorňuje zhotovitele na nedodržování termínů, připravuje podklady pro uplatnění případných majetkových sankcí;
- kontrola řádného převzetí a uskladnění dodávek na staveništi;
- pořizování fotodokumentace o průběhu stavby;
- v průběhu výstavby připravuje podklady pro závěrečné hodnocení stavby;
- příprava podkladů pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí, organizace a vedení jednání pro odevzdání a převzetí stavby, vyhotovení protokolů o předání a převzetí stavby nebo jejích částí;
- kontrola odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí stavby v dohodnutých termínech;
- kontrola vyklizení staveniště zhotoviteli;
- spolupráce při kompletaci a kontrola dokumentace skutečného vyhotovení a geodetického zaměření stavby;
- po ukončení stavby nebo jejích částí zajistí případné protokolární předání pozemků vlastníkům pozemků dotčených stavbou;
- po ukončení stavby bez zbytečného odkladu zkompletuje a předá protokolárně investorovi veškerou dokumentaci a doklady realizované stavby.

2.2 Výkon služeb koordinátora BOZP

Činnosti koordinátora BOZP na staveništi budou prováděny

a) v realizaci a zahrnují zejména:

- informovat všechny dotčené zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem, nebo na nedodržení plánu, a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhopat přiměřená opatření,
- oznámit zadavateli stavby případy podle bodu 2, nebyla-li zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy; na základě tohoto oznámení je zadavatel stavby povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků vytýkaných koordinátorem,
- postupovat při výkonu své činnosti v součinnosti s dalšími odborně způsobilými fyzickými osobami vykonávajícími svoji působnost podle zvláštních právních předpisů,

- provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem.
- koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabráňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
- sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka,
- zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu,
- v součinnosti se všemi zhotoviteli na dané stavbě aktualizuje a přizpůsobuje plán zpracovaný při přípravě stavby skutečnému průběhu prací při realizaci stavby na staveništi.
- navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání,
- sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
- provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

3. Nabídková cena a fakturace prací

Nabídková cena:

Cena dílčích plnění:

Položky	Cena bez DPH
2.1. Výkon služeb TDS (kopmlet)	117.216,- Kč
2.1 a) Výkon služeb TDS Město Tábor (37,07%)	43.452,- Kč
2.1 b) Výkon služeb TDS VST s.r.o. (62,93%)	73.764,- Kč
2.2. Výkon služeb koordinátora BOZP – fáze realizace (komplet) <i>(7.000,- Kč x 4 měsíce + 5.000,- Kč Návrh oznámení a aktualizace Plánu BOZP)</i>	33.000,- Kč
2.2 a) Výkon služeb KOO BOZP Město Tábor (37,07%)	12.233,- Kč
2.2 b) Výkon služeb KOO BOZP VST s.r.o. (62,93%)	20.767,- Kč
Nabídková cena celkem (bez DPH)	150.216,- Kč

Město Tábor celkem (bez DPH): 55.685,- Kč

VST s.r.o. celkem (bez DPH): 94.531,- Kč

Nabídková cena (bez DPH): 150.216,00 Kč

DPH 21 %: 31.545,36 Kč

Nabídková cena vč. DPH: 181.761,36 Kč

Fakturace prací:

– Ad. 2.1:

- cena za výkon TDS dle bodu 2.1. bude fakturována měsíčně v alikvotní části sjednané ceny (předpoklad za rok 2023 ve výši 117.216,- Kč (bez DPH)).

– Ad. 2.2:

- cena za výkon KOO BOZP dle bodu 2.2. bude fakturována měsíčně v alikvotní části sjednané ceny (předpoklad za rok 2023 ve výši 33.000,- Kč (bez DPH)).

4. Termíny plnění

Termíny plnění

Zahájení činnosti:	do 3 dnů po uzavření příkazní smlouvy
Výkon koordinátora BOZP:	Návrh oznámení o zahájení prací na IP předat do 3 pracovních dnů od uzavření smlouvy se zhotovitelem.
Výkon TDS a koordinátora BOZP:	dle termínů vyplývajících z harmonogramu ke smlouvě o dílo na realizaci díla
Dokončení činnosti:	nejpozději do 31.12.2023

V Praze, dne 12.7. 2023

.....
[redacted]
ředitel divize 03
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

PŘÍLOHA Č.1

Kalkulace orientační ceny – Výkonová fáze

Sazebník UNIKA 2021

Zakázka	CB_706	Číslo PS/OS	
Místo	Tábot	Název	Tábor - Stavební úpravy ulice V Krátké
Stavba	Tábor ulice V Krátké	Projektant	Aquaprocon Praha
Odvětví	Inženýrské a vodohospodářské		
Pásmo náročnosti	3		
Kategorie	Liniové vodohospodářské stavby		
Celkové náklady	5 063 000 Kč		
Rozmezí základní ceny	532 800 Kč		
	621 600 Kč		
Zvolená základní cena	532 800 Kč		

Tabulka výkonových fází

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů VSP				
2	fáze územního řízení DUR				
3	fáze pro stavební povolení – projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení DSP				
4	fáze projektu pro provádění stavby DPS				
5	jednostupňový projekt				
6	fáze výstavby – práce spojené s prováděním stavby AD	0	19	0	101 232
7	fáze po dokončení stavby		3		15 984
8	dokumentace bouracích prací (se vypočítává z hodnoty proj. fází VSP, DUR, DSP, DPS a AD)				
Celkem		0	22	0	117 216
Základ nabídkové ceny		22		117 216	

Úprava ceny	Důvod	Procent	Částka Kč
navýšení			
sleva			
Celkem			117 216